

Widenfeld, Götznerstr., Altach

Bludesch, 1.7.2026

Wohnung Top: 9
Typ: Wohnung
Etage: 1 Obergeschoß
Zimmer: 3
Wohnfläche ca.: 75,29 m²
Terrasse ca.: 13,72 m²
Terrassenbox:
Garten ca.:
Balkon/Loggia:
Kellerabteil ca.: 6,88 m²
PKW 1: Tiefgarage Nr. 9
PKW 2:
sonstiges:



Mietdauer: 5 Jahre
Mietbeginn: 1.10.2026

Miete:	913,00	für die Wohnung
	91,30	zuzüglich 10 % MWSt.
	55,00	für den PKW Stellplatz
	11,00	zuzüglich 20 % MWSt.
Betriebskosten: (ca.)	309,00	als Akontozahlung inklusive Gemeindeabgaben W/K, die Abrechnung erfolgt einmal jährlich, ohne Strom, Müllgebühr und Telefon

Bruttomiete:	1 379,30	Gesamt
---------------------	-----------------	---------------

Kautions: 4 000,00 mittels Bank-Überweisung
Vertragskosten: 400,00 zuzüglich 20% MWSt.

Info: zum Vermieter besteht ein Naheverhältnis