

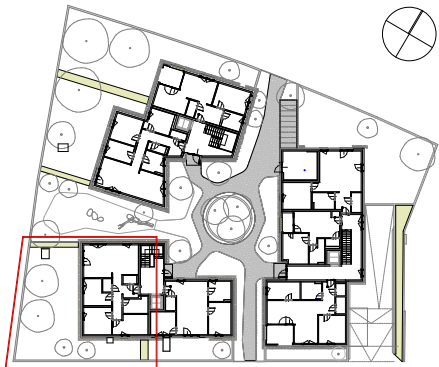


Grundriss Wohnung

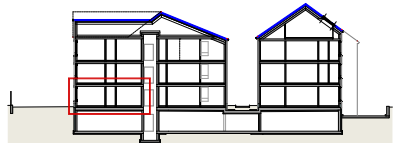
0 1 5
Planmaßstab im A4 Druckformat: 1:100
Planstand: 21.01.2025



Einrichtungen (strichliert dargestellt) sind nicht Teil des Vertrages.
Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
Flächen können +/-3% abweichen. Abmessungen sind Rohbaumaße.
Für Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen.



Übersicht Erdgeschoss



Schemaschnitt



Lageplan

Bauherr | Projektentwicklung

PRISMA

PRISMA Quartier Investment GmbH
Hintere Achmühlerstraße 1
6850 Dornbirn

Projekt

fritz am see
Fritzstraße 4
6900 Bregenz

Wohnung

TOP B 01
4-Zimmerwohnung
Erdgeschoss

Wohnen Küche Essen	28,95 m ²
Schlafen	12,90 m ²
Zimmer	10,35 m ²
Zimmer	11,10 m ²
Bad	6,44 m ²
WC	1,97 m ²
Abstellraum	2,00 m ²
Garderobe	6,63 m ²
Flur	4,02 m ²

Wohnnutzfläche 84,36 m²

Garten 140,00 m²



**Baumschlager
Hutter
Partners**