



WG - Hochhaus Marktstraße

Marktstraße 65
A 6850, Dornbirn

Verfasser

Technisches Büro Otmar Pribitzer GmbH
Dipl.-Ing. Christian Jaritz
TB Otmar Pribitzer www.tb-pribitzer.at
Pötzleinsdorfer Straße 170/8
1180 Wien-Währing

T +4367764405916
F 1234
M +436507789609
E energieausweis@tb-pribitzer.at



Bericht

WG - Hochhaus Marktstraße

WG - Hochhaus Marktstraße

Marktstraße 65
6850 Dornbirn

Katastralgemeinde: 92001 Dornbirn
Einlagezahl:
Grundstücksnummer: 6994/2
GWR Nummer:

Planunterlagen

Datum: 00.00.00
Nummer:

Verfasser der Unterlagen

Technisches Büro Otmar Pribitzer GmbH
Dipl.-Ing. Christian Jaritz
TB Otmar Pribitzer www.tb-pribitzer.at
Pötzleinsdorfer Straße 170/8
1180 Wien-Währing
ErstellerIn Nummer: 1

T +4367764405916
F 1234
M +436507789609
E energieausweis@tb-pribitzer.at

PlanerIn

---	T
	F
--	M
--	E

AuftraggeberIn

Immobilien Sohm	T
	F
	M
Stiglingen 1	E
6850 Dornbirn	

EigentümerIn

Peter Sohm	T
	F
Marktstraße 65	M
6850 Dornbirn	E

Angewandte Berechnungsverfahren

Bauteile	ON B 8110-6-1:2019-01-15
Fenster	EN ISO 10077-1:2018-02-01
Unkonditionierte Gebäudeteile	vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
Erdberührte Gebäudeteile	vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
Wärmebrücken	pauschal, ON B 8110-6-1:2019-01-15, Formel (11)
Verschattungsfaktoren	vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
Heiztechnik	ON H 5056-1:2019-01-15
Raumluftechnik	ON H 5057-1:2019-01-15
Beleuchtung	ON H 5059-1:2019-01-15
Kühltechnik	ON H 5058-1:2019-01-15

Diese Lokalisierung entspricht der OIB Richtlinie 6:2019, es werden die Berechnungsnormen Stand 2019 verwendet, die Anforderungen entsprechen den Höchstwerten der Richtlinie 6, 04-2019

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	WG - Hochhaus Marktstraße	Umsetzungsstand	Bestand
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	1972
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	2024
Straße	Marktstraße 65	Katastralgemeinde	Dornbirn
PLZ/Ort	6850 Dornbirn	KG-Nr.	92001
Grundstücksnr.	6994/2	Seehöhe	440 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	$HWB_{Ref,SK}$	PEB_{SK}	$CO_{2eq,SK}$	$f_{GEE,SK}$
A ++				
A +				
A				
B				
C		C		
D				
E				
F				F
G		G	G	

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren ($PEB_{n,ern}$) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	102,6 m ²
Bezugsfläche (BF)	82,1 m ²
Brutto-Volumen (V _B)	279,0 m ³
Gebäude-Hüllfläche (A)	56,7 m ²
Kompaktheit (A/V)	0,20 1/m
charakteristische Länge (ℓ _c)	4,92 m
Teil-BGF	- m ²
Teil-BF	- m ²
Teil-V _B	- m ³

Wohnen

Heiztage	269 d
Heizgradtage	3874 Kd
Klimaregion	W
Norm-Außentemperatur	-11,6 °C
Soll-Innentemperatur	22,0 °C
mittlerer U-Wert	1,140 W/m ² K
LEK _T -Wert	49,50
Bauweise	schwere

EA-Art:

Art der Lüftung	fensterlüftung
Solarthermie	- m ²
Photovoltaik	- kWp
Stromspeicher	- kWh
WW-WB-System (primär)	kombiniert
WW-WB-System (sekundär, opt.)	-
RH-WB-System (primär)	Kessel, Gas
RH-WB-System (sekundär, opt.)	-

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse	
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} = 48,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} = 48,2 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} = 326,0 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 3,24
Erneuerbarer Anteil	nicht erfüllt

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 5 530 kWh/a	HWB _{Ref,SK} = 53,9 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} = 5 258 kWh/a	HWB _{SK} = 51,3 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} = 1 048 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{H,Ref,SK} = 33 775 kWh/a	HEB _{SK} = 329,3 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e _{AWZ,WW} = 12,63
Energieaufwandszahl Raumheizung		e _{AWZ,RH} = 3,71
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H} = 5,13
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} = 2 336 kWh/a	HHSB = 22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 36 111 kWh/a	EEB _{SK} = 352,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 41 229 kWh/a	PEB _{SK} = 402,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,ern.,SK} = 39 495 kWh/a	PEB _{n,ern.,SK} = 385,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern.,SK} = 1 734 kWh/a	PEB _{ern.,SK} = 16,9 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} = 8 863 kg/a	CO _{2eq,SK} = 86,4 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 3,30
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = 0 kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} = 0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	27.03.2026
Gültigkeitsdatum	26.03.2036
Geschäftszahl	

ErstellerIn Technisches Büro Otmar Pribitzer GmbH

Unterschrift



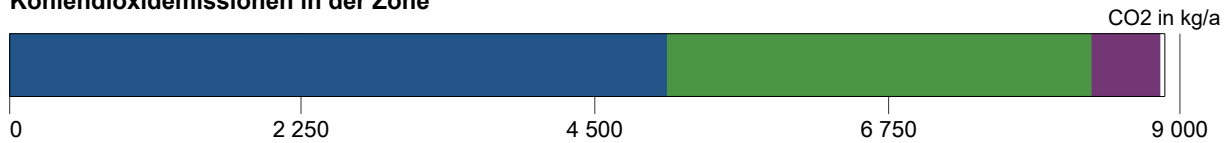
Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

WG - Hochhaus Marktstraße

Wohnen

Nutzprofil: Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

Kohlendioxidemissionen in der Zone



Primärenergie, CO2 in der Zone

	Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
■ RH Raumheizung Anlage 1 Erdgas	100,0	22 029	4 946
■ TW Warmwasser Anlage 1 Erdgas	100,0	14 565	3 270
■ SB Haushaltsstrombedarf Strom (Liefermix)	100,0	3 807	530

Hilfsenergie in der Zone

	Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
■ RH Raumheizung Anlage 1 Strom (Liefermix)	100,0	825	114
■ TW Warmwasser Anlage 1 Strom (Liefermix)	100,0	0	0

Energiebedarf in der Zone

	versorgt BGF m ²	Lstg. kW	EB kWh/a
RH Raumheizung Anlage 1	102,57	4,93	20 027
TW Warmwasser Anlage 1	102,57		13 241
SB Haushaltsstrombedarf	102,57		2 336

Konversionsfaktoren

Konversionsfaktoren zur Ermittlung des PEB (f_{PE}), des nichterneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,n.ern.}$), des erneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,ern.}$) sowie des CO₂ (f_{CO_2}).

Monat	f_{PE}	$f_{PE,n.ern.}$	$f_{PE,ern.}$	f_{CO_2} g/kWh
Erdgas	1,10	1,10	0,00	247
Strom (Liefermix)	1,63	1,02	0,61	227

Raumheizung Anlage 1

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung zentral, Defaultwert für Leistung (4,93 kW), Kessel ohne Gebläseunterstützung, gasförmige Brennstoffe, Zentralheizgerät (Standardkessel), Defaultwert für Wirkungsgrad, Baujahr vor 1978, (eta 100 % : 0,81), (eta 30 % : 0,78), Baujahr 1972, Aufstellungsort nicht konditioniert, modulierend, , Baujahr 1972

Speicherung: Heizungsspeicher (Heizkessel) (.... - 1977), Anschlussteile ungedämmt, mit E-Patrone, Aufstellungsort nicht konditioniert, Nenninhalt, Defaultwert (Nenninhalt: 123 l)

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 0/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 0/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 0/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Abgabe: Heizkörper-Regulierventile von Hand betätigt, Kleinflächige Wärmeabgabe wie Radiatoren, Einzelraumheizer, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Heizkörper (60 °C / 35 °C), konstante Betriebsweise

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

WG - Hochhaus Marktstraße

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Anbindeleitungen
Wohnen	0,00 m	0,00 m	57,44 m
unkonditioniert	11,44 m	8,21 m	

Warmwasser Anlage 1

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, Raumheizung Anlage 1

Speicherung: direkt gasbeheizter Warmwasserspeicher (... - 1984), Anschlusssteile ungedämmt, mit E-Patrone, Aufstellungsort nicht konditioniert, Nenninhalt, Defaultwert (Nenninhalt: 175 l)

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 0/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 0/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Zirkulationsleitung: Ohne Zirkulation

Stichleitung: Längen pauschal, Stahl (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Stichleitungen
Wohnen	0,00 m	0,00 m	16,41 m
unkonditioniert	8,07 m	4,10 m	

Leitwerte

WG - Hochhaus Marktstraße - Wohnen

Wohnen

... gegen Außen	Le	58,82	
... über Unbeheizt	Lu	0,00	
... über das Erdreich	Lg	0,00	
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		5,88	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	64,70	W/K
Lüftungsleitwert	LV	27,56	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	1,140	W/m ² K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

		m ²	W/m ² K	f	f FH	W/K
Ost						
AW	Außenwand	18,17	1,196	1,0		21,73
		18,17				21,73
Süd						
F1	Fenster Alu/Kunststoff 144/149	2,14	0,690	1,0		1,48
F2	Fenster Alu/Kunststoff 98/242 fix	2,37	0,680	1,0		1,61
F3	Fenster Alu/Kunststoff 149/149	2,22	0,690	1,0		1,53
F4	Fenster Alu/Kunststoff 195/242 fix	4,72	0,620	1,0		2,93
F5	Fenster Alu/Kunststoff 144/148,5	2,14	0,690	1,0		1,48
F6	Fenster Alu/Kunststoff 83/148,5	1,23	0,750	1,0		0,92
AT1	Tür Alu/Kunststoff 98/242	2,37	0,700	1,0		1,66
AW	Außenwand	21,31	1,196	1,0		25,49
		38,50				37,10
	Summe	56,67				

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal **5,88 W/K**

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung **27,56 W/K**

Lüftungsvolumen VL = 213,34 m³
 Luftwechselrate n = 0,38 1/h

Gewinne

WG - Hochhaus Marktstraße - Wohnen

Wohnen

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

schwere Bauweise

Interne Wärmegewinne


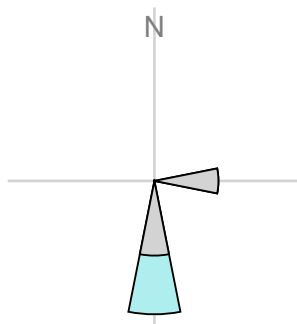
Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

$$q_i = 4,06 \text{ W/m}^2$$

Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile	Anzahl	Fs -	Summe Ag m ²	g -	A trans,h m ²	
Süd						
F1	Fenster Alu/Kunststoff 144/149	1	0,40	1,54	0,500	0,27
F2	Fenster Alu/Kunststoff 98/242 fix	1	0,40	1,80	0,500	0,31
F3	Fenster Alu/Kunststoff 149/149	1	0,40	1,61	0,500	0,28
F4	Fenster Alu/Kunststoff 195/242 fix	1	0,40	3,98	0,500	0,70
F5	Fenster Alu/Kunststoff 144/148,5	1	0,40	1,54	0,500	0,27
F6	Fenster Alu/Kunststoff 83/148,5	1	0,40	0,76	0,500	0,13
AT1	Tür Alu/Kunststoff 98/242	1	0,40	1,67	0,500	0,29
		7		12,92		2,28

	Aw m ²	Qs, h kWh/a
Süd	17,19	1 904
	17,19	1 904

Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

opak
 transparent

Strahlungsintensitäten

Dornbirn, 440 m

	S kWh/m ²	SO/SW kWh/m ²	O/W kWh/m ²	NO/NW kWh/m ²	N kWh/m ²	H kWh/m ²
Jan.	48,09	37,47	20,61	13,11	12,17	31,22
Feb.	63,55	51,44	31,77	20,17	18,15	50,43
Mär.	80,35	70,31	52,73	34,31	27,62	83,70
Apr.	79,45	78,32	68,10	51,08	39,72	113,51
Mai	80,12	85,95	84,49	67,01	52,44	145,67
Jun.	71,64	81,87	83,33	70,18	55,55	146,20

Gewinne

WG - Hochhaus Marktstraße - Wohnen

Jul.	79,43	88,77	90,33	73,20	57,62	155,74
Aug.	85,28	89,41	82,53	61,90	45,39	137,55
Sep.	84,46	77,34	63,09	44,77	36,63	101,76
Okt.	72,28	60,34	40,22	25,14	21,37	62,85
Nov.	50,44	39,53	22,15	13,97	13,29	34,08
Dez.	40,10	30,90	15,80	9,90	9,43	23,59

Bauteilliste

WG - Hochhaus Marktstraße

F1 Fenster Alu/Kunststoff 144/149

Bestand

AF lt. Angaben Auftraggeber

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	1,54	72,20	0,50
Rahmen				0,60	27,80	0,93
Glasrandverbund	4,97	0,030				
			vorh.	2,14		0,69

F2 Fenster Alu/Kunststoff 98/242 fix

Bestand

AF lt. Angaben Auftraggeber

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	1,80	76,10	0,50
Rahmen				0,57	23,90	0,93
Glasrandverbund	6,09	0,030				
			vorh.	2,37		0,68

F3 Fenster Alu/Kunststoff 149/149

Bestand

AF lt. Angaben Auftraggeber

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	1,61	72,60	0,50
Rahmen				0,61	27,40	0,93
Glasrandverbund	5,08	0,030				
			vorh.	2,22		0,69

F4 Fenster Alu/Kunststoff 195/242 fix

Bestand

AF lt. Angaben Auftraggeber

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	3,98	84,40	0,50
Rahmen				0,74	15,60	0,93
Glasrandverbund	8,03	0,030				
			vorh.	4,72		0,62

Bauteilliste

WG - Hochhaus Marktstraße

F5 Fenster Alu/Kunststoff 144/148,5

Bestand

AF Fenster Alu/Kunststoff

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	1,54	72,20	0,50
Rahmen				0,60	27,80	0,93
Glasrandverbund	4,97	0,030				
			vorh.	2,14		0,69

F6 Fenster Alu/Kunststoff 83/148,5

Bestand

AF lt. Angaben Auftraggeber

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	0,77	62,60	0,50
Rahmen				0,46	37,40	0,93
Glasrandverbund	3,74	0,030				
			vorh.	1,23		0,75

AT1 Tür Alu/Kunststoff 98/242

Bestand

AT lt. Angaben Auftraggeber

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	1,67	70,50	0,50
Rahmen				0,70	29,50	0,93
Glasrandverbund	5,92	0,030				
			vorh.	2,37		0,70

AW Außenwand

Bestand

AW A-I, lt. Energieausweis vom 2.9.2019

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	• Stahlbeton	0,2000	2,500	0,080
2	• Heraklith-EPV	0,0700	0,124	0,565
3	Innenputz (Gips)	0,0150	0,700	0,021
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		0,2850	R _{tot} =	0,836
			U =	1,196

Ergebnisdarstellung

WG - Hochhaus Marktstraße

Sachbearbeiter: Dipl.-Ing. Christian Jaritz

Berechnungsgrundlagen

Wärmeschutz	U-Wert	ON B 8110-6-1:2019-01-15, EN ISO 10077-1:2018-02-01
Dampfdiffusion	Bewertung	ON B 8110-2: 2020
Schallschutz	R _w	ON B 8115-4: 2003
	R _{res,w}	ON B 8115-4: 2003
	L' _{nT,w}	ON B 8115-4: 2003
	D _{nT,w}	ON B 8115-4: 2003

Opake Bauteile

Erforderliche Werte werden in Klammer angeführt

Nummer	Bezeichnung	U-Wert W/m ² K	Dampf- diffusion	R _w dB	L' _{nT,w} dB
AW	Außenwand	1,20 (0,35)		62 (43)	

Transparente Bauteile

Erforderliche Werte werden in Klammer angeführt

Nummer	Bezeichnung	U-Wert W/m ² K	U-Wert _{PNM} W/m ² K	R _w (C; C _{tr}) dB
F1	Fenster Alu/Kunststoff 144/149	0,69 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
F2	Fenster Alu/Kunststoff 98/242 fix	0,68 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
F3	Fenster Alu/Kunststoff 149/149	0,69 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
F4	Fenster Alu/Kunststoff 195/242 fix	0,62 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
F5	Fenster Alu/Kunststoff 144/148,5	0,69 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
F6	Fenster Alu/Kunststoff 83/148,5	0,75 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
AT1	Tür Alu/Kunststoff 98/242	0,70 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))

Bauteilflächen

WG - Hochhaus Marktstraße - Alle Gebäudeteile/Zonen

Flächen der thermischen Gebäudehülle			m ²
			56,67
Opake Flächen	69,67 %		39,48
Fensterflächen	30,33 %		17,19
Wärmefluss nach oben			0,00
Wärmefluss nach unten			0,00

Flächen der thermischen Gebäudehülle

Wohnen

Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

					m ²
AT1	Tür Alu/Kunststoff 98/242			1 x 2,37	2,37
	ef578896-9a29-4b79-a478-5238ad1aef7c	s	CAD	Alle Geschosse, Tür Alu/Kunststoff	
AW	Außenwand				39,48
	73c9f38d-ebae-4b82-af11-4d22846c117d	o	CAD	1 x 15,18	15,18
	860557b9-7111-4f75-974b-515ef884a2a5	o	CAD	1 x 2,99	2,99
	a9668e39-2068-4fde-ba5f-dc32e2020735	s	CAD	1 x 11,48 - 9,46	2,02
	c60df7f0-e3ab-4d9b-b13e-1ea32d055696	s	CAD	1 x 27,01 - 7,72	19,29
F1	Fenster Alu/Kunststoff 144/149			1 x 2,14	2,14
	3dda14b4-d1fc-41b7-aff9-24112c4c01ad	s	CAD	Alle Geschosse, Fenster Alu/Kunststoff	
F2	Fenster Alu/Kunststoff 98/242 fix			1 x 2,37	2,37
	3f43591f-8e3c-44a1-92c6-e3e910a50373	s	CAD	Alle Geschosse, Fenster Alu/Kunststoff	
F3	Fenster Alu/Kunststoff 149/149			1 x 2,22	2,22
	355a63a0-bf0b-4cd6-a810-13ebafd83e61	s	CAD	Alle Geschosse, Fenster Alu/Kunststoff	
F4	Fenster Alu/Kunststoff 195/242 fix			1 x 4,72	4,72
	2d909528-3f45-4926-8ecb-4d06080ee967	s	CAD	Alle Geschosse, Fenster Alu/Kunststoff	
F5	Fenster Alu/Kunststoff 144/148,5			1 x 2,14	2,14
	9da4e277-b10e-4e50-8fe4-0121dfbe7a50	s	CAD	Alle Geschosse, Fenster Alu/Kunststoff	
F6	Fenster Alu/Kunststoff 83/148,5			1 x 1,23	1,23
	4d56d107-482e-43a5-baec-a7107438b087	s	CAD	Alle Geschosse, Fenster Alu/Kunststoff	

Grundfläche und Volumen

WG - Hochhaus Marktstraße

Brutto-Grundfläche und Brutto-Volumen

		BGF [m²]	V [m³]
Wohnen	beheizt	102,57	278,98

Wohnen

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m²]	V [m³]
Alle Geschosse				
BGF-ArchiPHYSIK z = 0m	1 x 102,57		102,57	
Abschnitt 1	1 x 278,98			278,98
Summe Wohnen			102,57	278,98

