

### Top 01

4 Zimmer

Erdgeschoss

Wohnfläche: 118,86 m<sup>2</sup>

Überdachte Terrasse: 11,41 m<sup>2</sup>

Private Gartenterrasse: 91,18 m<sup>2</sup>

Alle Maße sind Rohbaumasse und ca. Angaben, diese können zur Natur differieren.

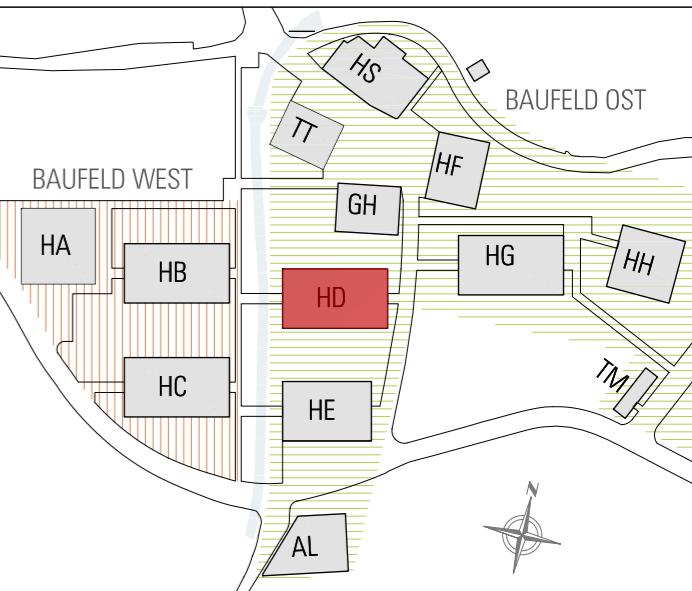
Dargestellte Einrichtungsgegenstände und Raumteiler sind nicht in der Grundausstattung enthalten.

Alle Leuchtkörper sind Mietersache und alle Einbauleuchten sind Vermietersache.

M 1 : 100

0 1 2 3 4 5m

### Lageplan



### QAR - Quartier am Rickenbach | Wolfurt

Planinhalt  
**Haus D - Langhaus**  
**Top01 Erdgeschoss**

Maßstab  
1:100  
Datum  
26.01.2026

Bauherr  
Doppelmayr Immobilien GmbH  
Konrad-Doppelmayr-Straße 1, A-6922 Wolfurt  
T +43 (0)5574 604, www.doppelmayr.com

**Doppelmayr®**

Bauherr  
RICK GmbH  
Konrad-Doppelmayr-Straße 1, A-6922 Wolfurt  
T +43 (0)5574 604, www.doppelmayr.com

Plannummer  
HD-T01