



# 2-ZIMMER WOHNUNG ZU VERMIETEN

BLUDENZ ■ SANKT PETERSTRASSE 26



# Beschreibung

BLUDENZ ■ ST. PETERSTRASSE 26

In günstiger Lage in Bludenz befindet sich diese Wohnung. Eine öffentliche Bushaltestelle und die Montafonerbahn sind in wenigen Gehminuten erreichbar.

Die Wohnfläche beträgt ca. 54 m<sup>2</sup> und ist wie folgt eingeteilt: Flur, Wohn-Ess- und Kochbereich, Badezimmer und Schlafzimmer.

Ein nach Süden ausgerichteter Balkon lädt zum Verweilen ein.

Ein Kellerabteil und ein Carportplatz sind im Mietpreis enthalten.

Bei Bedarf kann ein zusätzlicher PKW Abstellplatz gemietet werden.

## DATEN

- 2-Zimmer Wohnung mit ca. 54m<sup>2</sup> Wohnfläche im Erdgeschoß
- Balkon
- Kellerabteil
- Carport Platz
- kein Lift
- Zentralheizung Pellets
- Solaranlage auf dem Dach
- Energieausweis in Arbeit
- beziehbar ab sofort

## MONATS-MIETE

€ 700,- brutto

## MONATLICHE BETRIEBSKOSTEN

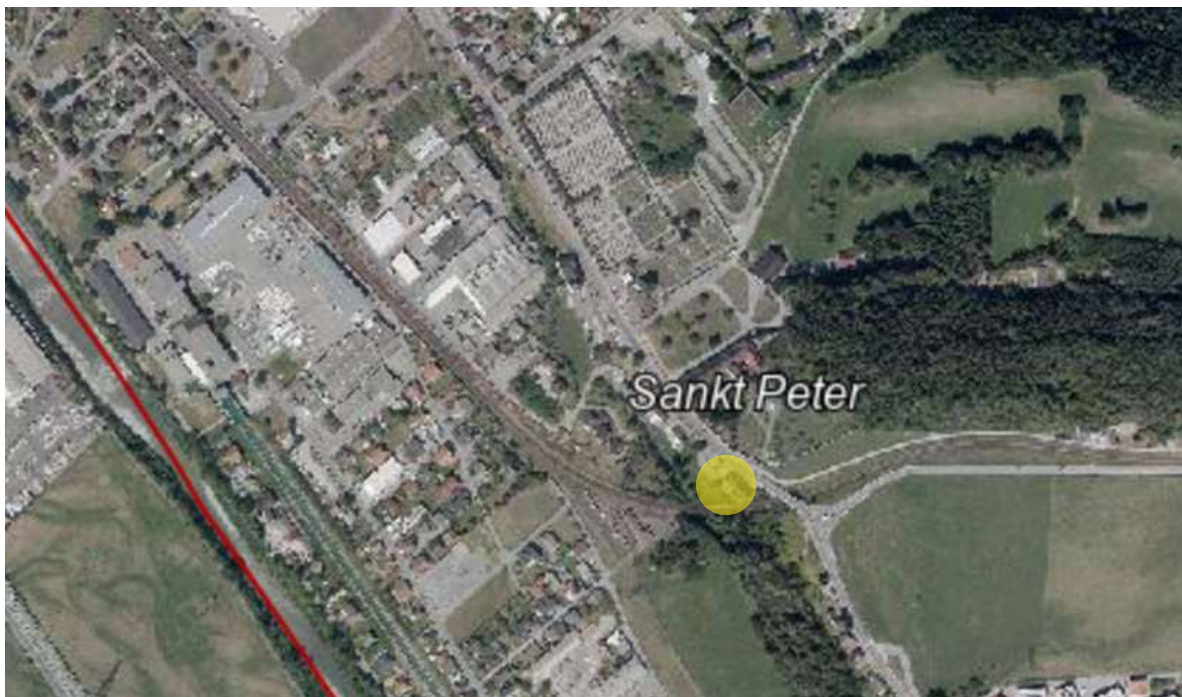
€ 140,- brutto

## MONATLICHE GESAMTKOSTEN

€ 840,- brutto

## NEBENKOSTEN

- Kaution € 2.600,-
- Vertragserrichtungskosten € 120,- zzgl. MwSt.




---

Nutzen sie Ihre Chance auf eine Besichtigung und vereinbaren sie gleich telefonisch einen Termin unter:  
 +43 5552 62753 oder kontaktieren Sie uns einfach per Mail: [philipp.seifert@primusimmobilien.at](mailto:philipp.seifert@primusimmobilien.at)





---

Nutzen sie Ihre Chance auf eine Besichtigung und vereinbaren sie gleich telefonisch einen Termin unter:  
+43 5552 62753 oder kontaktieren Sie uns einfach per Mail: [philipp.seifert@primusimmobilien.at](mailto:philipp.seifert@primusimmobilien.at)




---

Nutzen sie Ihre Chance auf eine Besichtigung und vereinbaren sie gleich telefonisch einen Termin unter:  
 +43 5552 62753 oder kontaktieren Sie uns einfach per Mail: [philipp.seifert@primusimmobilien.at](mailto:philipp.seifert@primusimmobilien.at)




---

Nutzen sie Ihre Chance auf eine Besichtigung und vereinbaren sie gleich telefonisch einen Termin unter:  
+43 5552 62753 oder kontaktieren Sie uns einfach per Mail: [philipp.seifert@primusimmobilien.at](mailto:philipp.seifert@primusimmobilien.at)

