

2,5 Zimmerwohnung mit Balkon in ruhiger Lage in Sulz zur Miete! (provisionsfrei)



Standort: 6832 Sulz - Objektnummer: 1657

Lage:

ruhige Lage
Nähe Zentrum
Bushaltestelle in der Nähe
1. Obergeschoss

Sonstiges:

2,5 Zimmerwohnung mit großzügigem Balkon in Sulz zu vermieten! Die Wohnung ist renoviert und steht ab sofort zur Verfügung. PKW Abstellplätze sind im Freien vorhanden.

2,5 Zimmerwohnung mit Balkon in ruhiger Lage in Sulz zur Miete! (provisionsfrei)

Wir vermieten ab sofort eine schöne 2,5 Zimmerwohnung mit tollem Balkon in Sulz! Die Wohnung befindet sich im 1. OG, ist sofort bezugsfertig und mit Küche und Badezimmer eingerichtet inkl. neuwertige Waschmaschine.

Die Wohnung überzeugt durch eine praktische Raumaufteilung, helle Räume und einen Balkon, der zum Entspannen einlädt.

PKW Abstellplätze stehen im Freien zur Verfügung.

Die Mietwohnung befindet sich in Sulz und bietet eine angenehme Wohnlage mit guter Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten, öffentliche Verkehrsmittel sowie weitere Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind gut erreichbar.

Kaltmiete € 770.- inkl. gesetzlicher Umsatzsteuer

Betriebskosten pauschal € 200.-

(Stromkosten sind inkludiert)

Warmmiete monatlich € 970.-

keine Maklerprovision

keine Mietvertragskosten

keine Mietvertrags Vergebührung

Kaution: 1 BMM (Bruttomonatsmiete)

Energieausweis (HWB) = 121 kWh/m² a (D)

| | |
|-------------------------------|---|
| Objekt-Art: | Etagenwohnung |
| Einrichtung: | Küche, Bad, WC |
| Warmmiete: | € 970,-- |
| Kaltmiete: | € 770,-- |
| Stellplatz Anzahl: | 1 |
| Betriebskosten monatlich: | € 200.- |
| Mietvertragsdauer: | 3 Jahre oder länger |
| Wohnfläche: | 55 m ² |
| Balkonfläche: | 11 m ² |
| Zimmer: | 2,5 |
| Anzahl der Schlafzimmer: | 1 |
| Anzahl Badezimmer: | 1 |
| Anzahl der Balkone: | 1 |
| Anzahl der Wohn-Schlafzimmer: | 1 |
| Baujahr: | 1970 |
| Zustand: | Modernisiert |
| HWB-Wert: | 121.00 kWh/m ² a |
| Heizungsart: | Zentralheizung |
| Befuerung: | Ölheizung |
| Verfügbarkeit: | sofort |
| Extras: | - Stromkosten sind inkludiert - Waschmaschine (neuwertig) steht zur Verfügung - kein Personenlift |

Mietpreis: € 970,-- zzgl. Nebenkosten

Nebenkosten

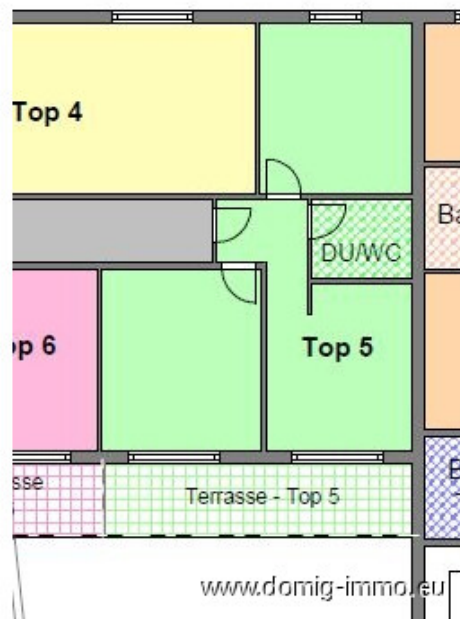
keine Maklerprovision

keine Mietvertragskosten

Kaution: 1 BMM (Bruttomonatsmiete)



Grundriss



Bildergalerie 1/2



Titelbild Neu



Balkon



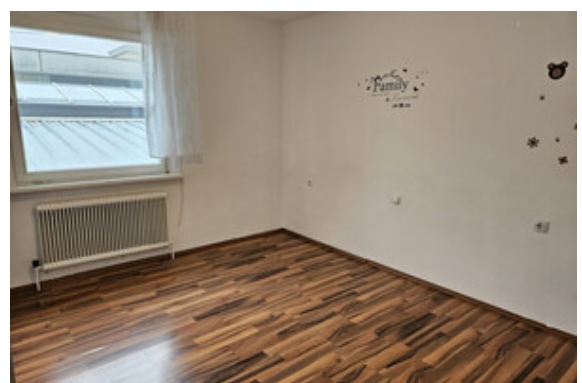
Außenansicht



Küche



Essbereich



Schlafzimmer

Bildergalerie 2/2



Schlafzimmer oder Wohnzimmer



Bad mit WC



Eingrenzung Sulz

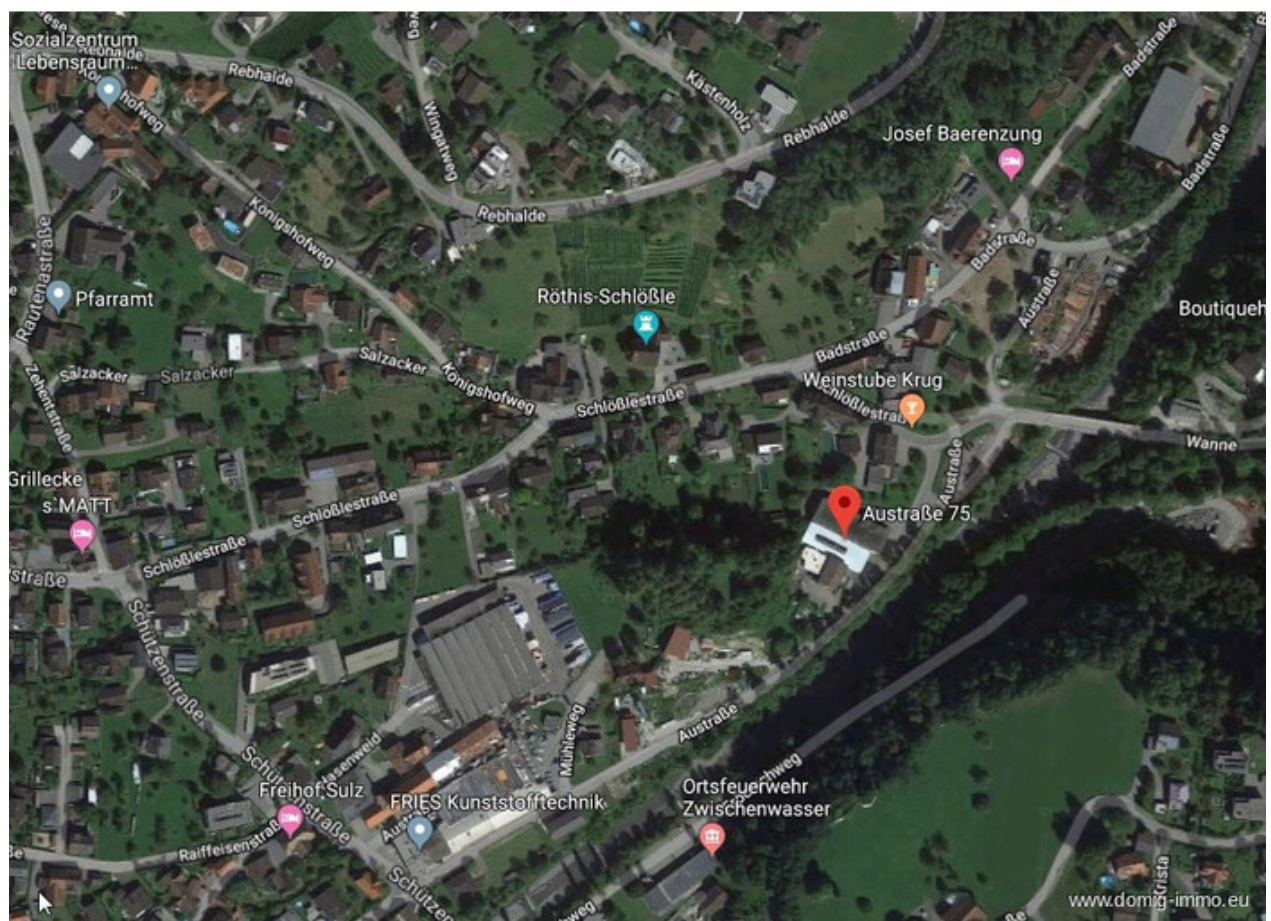


Außenansicht

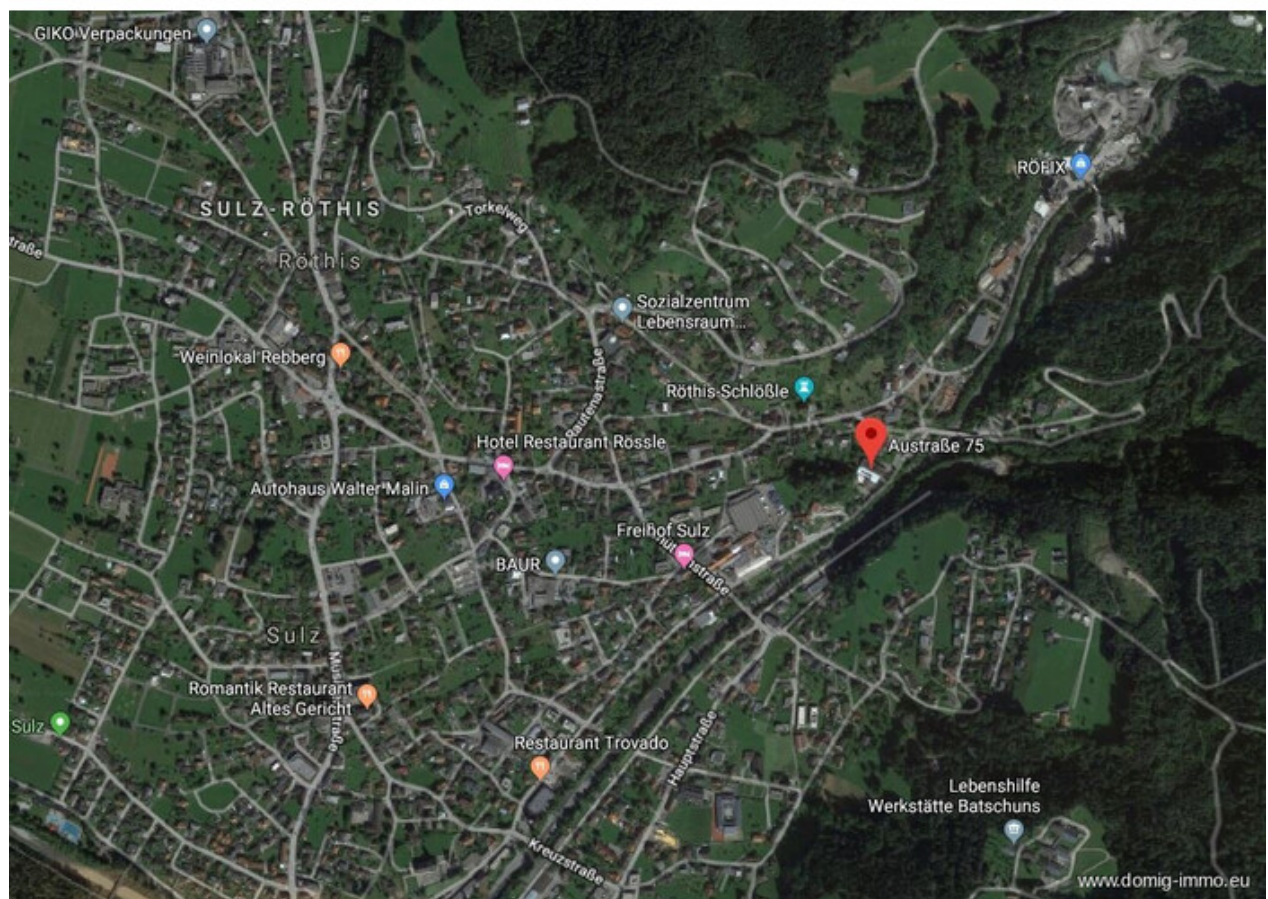
Lageplan 1/3



Lageplan 2/3



Lageplan 3/3



Anfahrtsskizze



Office Dornbirn:
Moosmahnstr. 42
A - 6850 Dornbirn



Domig Immobilien
Zentrale

Moosmahnstraße 42
6850 Dornbirn
Österreich
T: +43 5572 401023
office@domig-immo.at



Marc Domig
Ihr Ansprechpartner

Moosmahnstraße 42
6850 Dornbirn
Österreich
M: 00435572401023
marc@domig-immo.at

www.domig-immo.eu