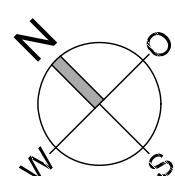
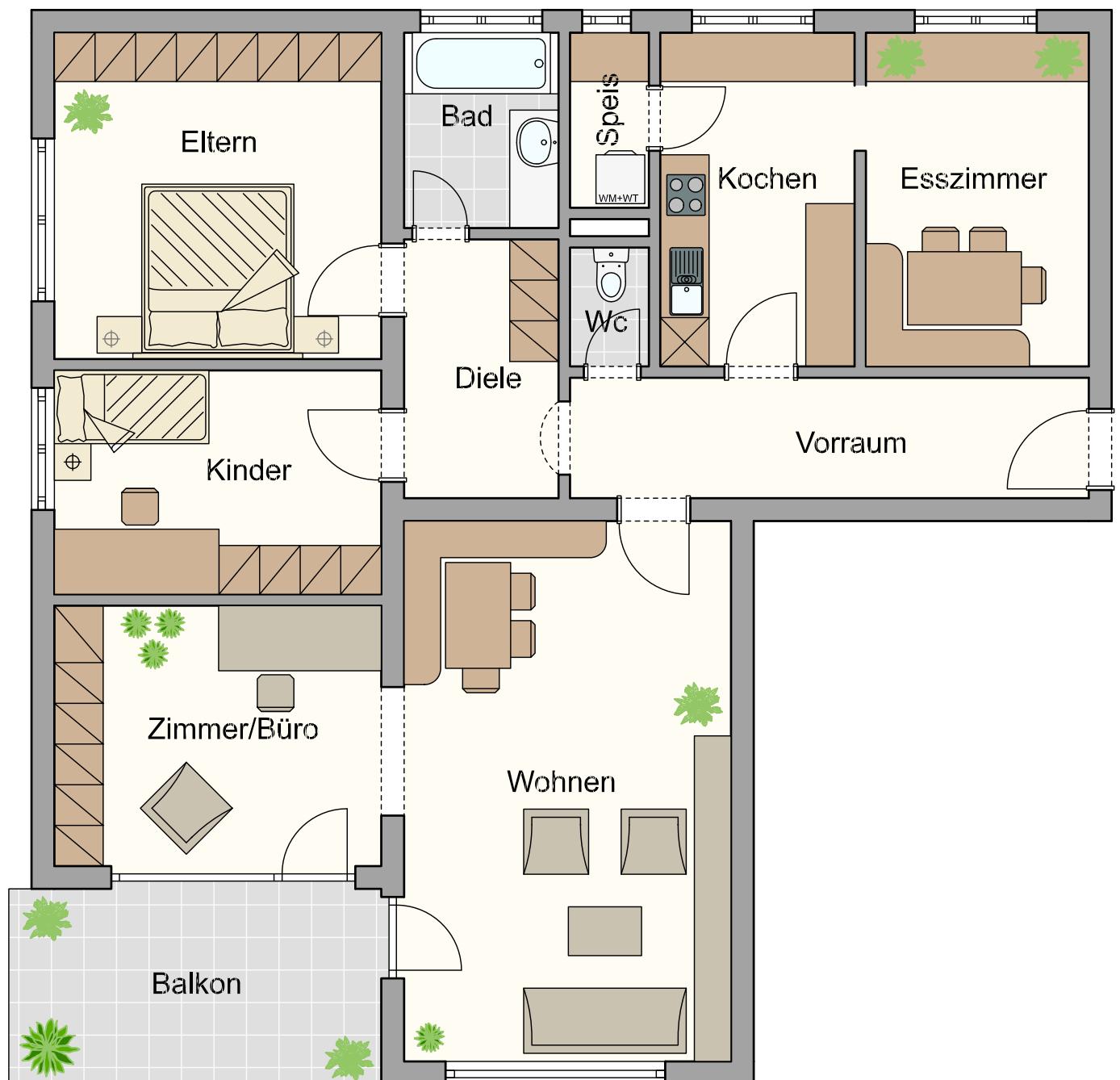


**Mutterstr. 64
Feldkirch**

Wohnung W-6

**5-Zimmer-Wohnung
im 6. Obergeschoß mit ca. 111.01 m²**



Vorraum	9.60 m ²
Wc	2.25 m ²
Kochen	10.00 m ²
Bad	4.18 m ²
Diele	6.56 m ²
Wohnen	26.40 m ²
Eltern	16.20 m ²
Kinderzimmer	10.12 m ²
Zimmer/Büro	13.77 m ²
Esszimmer	10.30 m ²
Speis	1.70 m ²
GESAMT	ca.111.01 m²
Balkon	ca. 11.75 m ²
Keller	ca. 5.00 m ²

Maßstab: M = 1:75 (1 cm = 75 cm)

- * Die angeführten m² sind ca.-Maße.
- * Flächenangaben gem. Nutzwertgutachten
- * Dieser Plan ist auf Basis anderer Planunterlagen nachgezeichnet und entspricht deshalb nur annähernd.
- * Planabweichungen zur tatsächlichen Ausführung sind möglich.
- * Sämtliche Maße sind am Objekt zu nehmen.
- * Dieser Plan gilt nicht als Grundlage für die Verkaufs-/Kaufangebot.
- * Die eingezeichneten Möbel sind bis auf Einbauküche und die Badeinrichtung nicht im Kaufpreis enthalten.
- * Der Nordpfeil entspricht annähernd der tatsächlichen Situation.

Datum 03. Dezember 2025