

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

Österreichisches Institut für Bautechnik

Nr. 22365-1

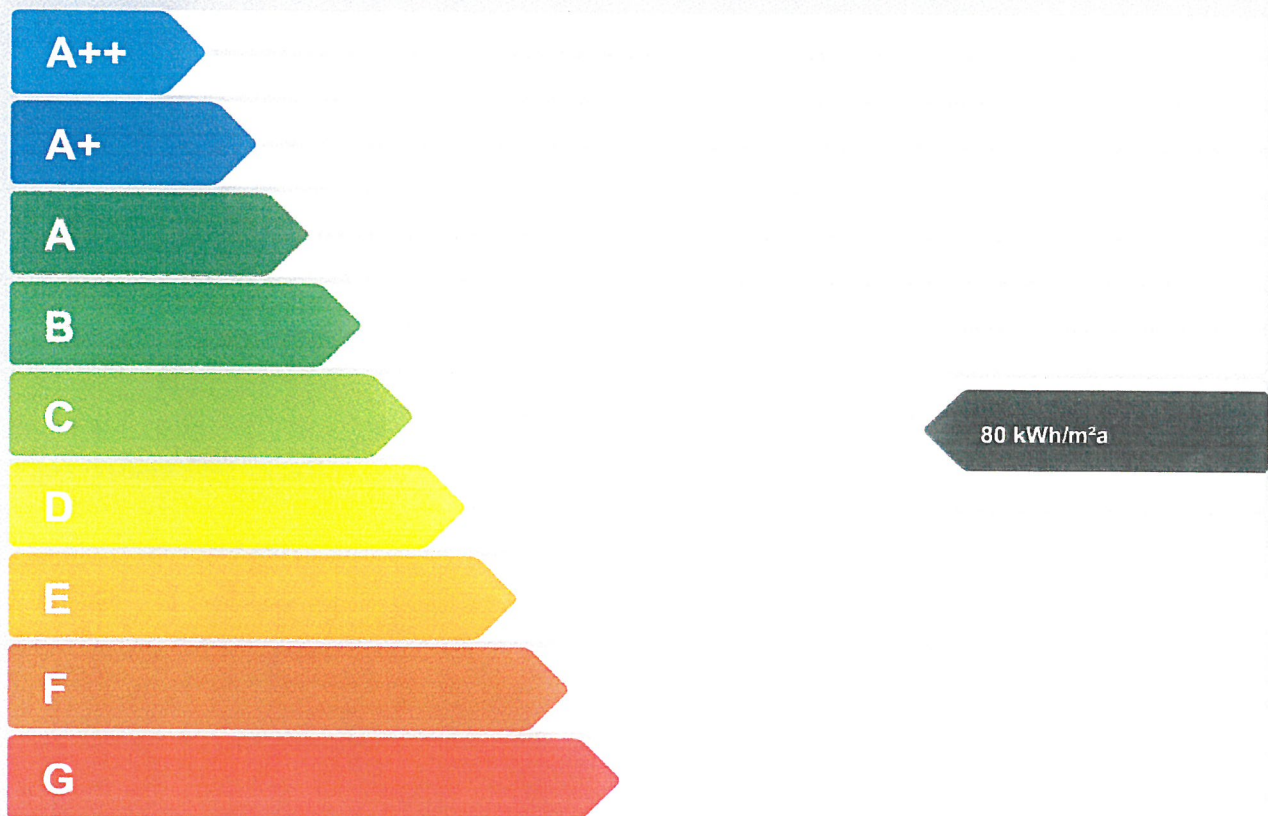


Vorarlberg
unser Land

GEBÄUDE

Gebäudeart	Mehrfamilienhäuser	Erbaut	1915
Gebäudezone	Haus Neustadt 11, FK SANIERUNG	Katastralgemeinde	Feldkirch
Straße	Neustadt 11	KG-Nummer	92105
PLZ/Ort	6800 Feldkirch	Grundstücksnummer	.20
EigentümerIn	EG W. Walch/C. Seiderer/I. Rust	Energieausweis-Nr.	22365-1

Spezifischer Heizwärmebedarf bei 3400 Heizgradtagen (Referenzklima)



ERSTELLT

Organisation	BDT IB Bauphysik	ErstellerIn-Nr.	1823760695
ErstellerIn	Ing. Karlheinz Wille	Geschäftszahl	2011-0311
GWR-Zahl	 BAU DÄMM TECHNIK Technisches Büro - Ingenieurbüro für Bauphysik Ing. Karlheinz Wille A- 6820 Franzensbrunn, Auf der Bösch 15 Tel. +43 5222 51150-0 Fax +43 5222 51150-4 mailto:office@baudammtechnik.at www.baudammtechnik.at	Gültigkeitsdatum	04. 04. 2021
Unterschrift		Ausstellungsdatum	04. 04. 2011

Energieausweis für Wohngebäude Nr. 22365-1

OIB
Österreichisches Institut für Bautechnik



GEBÄUDEDATEN

Brutto-Grundfläche	1.268,41 m ²
beheiztes Brutto-Volumen	4.199,52 m ³
charakteristische Länge (l _c)	3,43 m
Kompaktheit (A/V)	0,29 1/m
mittlerer U-Wert (U/m)	0,98 W/m ² K
LEK-Wert	54,27

KLIMADATEN

Klimaregion	W
Seehöhe	458 m
Heizgradtage	3.517 Kd
Heiztage	267 d
Norm-Außentemperatur	-13 °C
Soll-Innentemperatur	20 °C

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima		Standortklima		Anforderung Land Vorarlberg	
	absolut	spezifisch	absolut	spezifisch		
HWB	101.045 kWh/a	79,66 kWh/m ² a	108.100 kWh/a	85,22 kWh/m ² a		keine
WWWB			16.204 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB-RH			26.766 kWh/a	21,10 kWh/m ² a		
HTEB-WW			35.481 kWh/a	27,97 kWh/m ² a		
HTEB			62.739 kWh/a	49,46 kWh/m ² a		
HEB			187.043 kWh/a	147,46 kWh/m ² a		keine
EEB			187.043 kWh/a	147,46 kWh/m ² a		
PEB						
CO ₂						

ERLÄUTERUNGEN

- Heizwärmebedarf (HWB): Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge, die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung einer Temperatur von 20°C zu halten.
- Heiztechnikenergiebedarf (HTEB): Energiemenge, die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.
- Endenergiebedarf (EEB): Energiemenge, die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Detaillierte Informationen und Auswertungen zu diesem Energieausweis finden Sie unter: www.vorarlberg.at/energieausweis

Energieausweis für Wohngebäude Nr. 22365-1

OIB
Österreichisches Institut für Bautechnik



ERGÄNZENDE INFORMATIONEN / VERZEICHNIS

Gebäudeart	WG: Mehrfamilienhäuser	Hintergrund der Ausstellung	Verkauf/Vermietung
Beschreibung Baukörper	Alleinstehender Baukörper		Aushangpflicht
Anlass für die Erstellung	Erneuerung / Instandsetzung		Sanierungsberatung
Zustandseinschätzung am 4. 4. 2011	Planung		✓ Förderung
		Anforderungen	andere Gründe

Diese Zustandsbeschreibung basiert auf der Einschätzung des EAW-Erstellers zu dem gegebenen Zeitpunkt und kann sich jederzeit ändern.

Auf Seite 2 sind die Anforderungen lt. BTV §41 für die angegebenen Jahre angegeben.

OBJEKTE

Haus Neustadt 11, Feldkirch -

Nutzeinheiten: 7 Obergeschosse: 4 Untergeschosse: 0

Beschreibung: Haus Neustadt 11, Feldkirch - April 2011

ENERGIEAUSWEIS-ERSTELLER

Sachbearbeiter,
befugter Berechner

Ing. Karlheinz Wille
BDT IB Bauphysik
Auf der Ratsch 15
6820 Frastanz
Telefon: +43 (0)5522 / 51150-0
E-Mail: bdt@bauphysik.cc
Webseite: www.bauphysik.cc

Berechnungsprogramm
GEQ, Version 2011,030114

VERZEICHNIS

1. Energieausweis Seiten	Seiten	1.1 - 1.3
- Seiten 1 und 2		
- Ergänzende Informationen / Verzeichnis		
2. Anforderungen	Seite	2.1
3. Bauteilaufbauten	Seiten	3.1 - 3.7
4. Empfehlungen zur Verbesserung	Seite	4.1

Anhänge zum EAW:

A. Haus Neustadt 11, FK SANIERUNG Seiten A.1 - A.42

Der vollständige Energieausweis inklusive Anhänge kann auf <https://www.eawz.at/?eaw=22365-1&s=JY7K899Q> heruntergeladen werden.

2. ANFORDERUNGEN

ANFORDERUNGEN AN WÄRMEÜBERTRAGENDE BAUTEILE

Bauteilaufbauten
(Quelle: OIB-RL 6 (5.1, 5.2))

vollständig erfüllt

Die Anforderungen der OIB-RL 6 (Ausgabe April 2007) Punkt 5 ist im Zuge der Ausführung vom Bauherrn oder einem befähigten Vertreter zu beachten bzw. zu erfüllen. Detaillierte Informationen zu den Bauteilen finden Sie im Teil 3 des Energieausweises "Bauteilaufbauten".

ANFORDERUNGEN AN TEILE DES ENERGIETECHNISCHEN SYSTEMS

Anforderung Wärmeverteilung
(Quelle: OIB-RL 6 (6.1))

keine Wärmeverteilung vorhanden / vorgesehen

Im betreffenden Gebäude / -teil ist keine Wärmeverteilung installiert / vorgesehen. Damit ist die Anforderung der OIB-RL 6, Ausgabe April 2007, Punkt 6.1 "Wärmeverteilung" erfüllt.

Anforderung Wärmespeicher
(Quelle: OIB-RL 6 (6.2))

erfüllt (kein Wärmespeicher vorhanden/vorgesehen)

Es ist kein Wärmespeicher geplant / eingebaut. Damit ist die Anforderung der OIB-RL 6 Punkt 6.2 "Wärmespeicher" erfüllt.

Anforderung Lüftungsanlagen
(Quelle: OIB-RL 6 (6.3))

erfüllt (keine Lüftungsanlage vorgesehen / vorhanden)

In dem betrachteten Gebäude /-teil ist keine Lüftungsanlage vorgesehen / vorhanden. Damit ist die Anforderung der OIB-RL 6, Ausgabe April 2007, Punkt 6.3 "Lüftungsanlagen" erfüllt.

Anforderung Wärmerückgewinnung
(Quelle: OIB-RL 6 (6.4))

erfüllt (keine raumluftechn. Anlage vorgesehen / vorhanden)

In dem betrachteten Gebäude/-teil ist keine raumluftechnische "Zu- und Abluftanlage" vorgesehen / vorhanden. Damit ist die Anforderung der OIB-RL 6, Ausgabe April 2007, Punkt 6.4 "Wärmerückgewinnung" erfüllt.

SONSTIGE ANFORDERUNGEN

Anforderung zentrale Wärmebereitstellung
(Quelle: OIB-RL 6 (7.4))

NB Anf. erfüllt (nicht vorh., Gebäude mit Gas beheizt)

Die Anforderung der OIB-RL 6 (Ausgabe April 2007) Punkt 7.4 "Zentrale Wärmebereitstellungsanlage" ist nur bei Neubauten zwingend einzuhalten. Sie ist erfüllt, da das Gebäude mit Gas beheizt wird. Diese Angabe dient nur zur Dokumentation des Gebäudestandards.

Anforderung elektr. Direkt-Widerstandsheizung
(Quelle: OIB-RL 6 (7.5))

NB Anf. erfüllt (keine E-Heizung vorhanden)

Die Anforderung der OIB-RL 6 (Ausgabe April 2007) Punkt 7.5 "Elektrische Widerstandsheizungen" ist nur bei Neubauten zwingend einzuhalten. Sie ist erfüllt, da bei dem betreffenden Gebäude/-teil keine elektrische Widerstandsheizung vorhanden ist. Diese Angabe dient nur zur Dokumentation des Gebäudestandards.

Empfehlungen zur Verbesserung

nicht gemacht

Bei einer umfassenden Sanierung sind konkrete Empfehlungen auszusprechen mit denen der Energiebedarf gesenkt werden kann (siehe Anforderung der OIB-RL 6 (Ausgabe April 2007) Punkt 8.2.1 d)). Die Anforderung wird mit diesem Energieausweis NICHT erfüllt. Eine Baubewilligung ist bei "Nichterfüllung" nur auf Basis einer Ausnahmegenehmigung (BTV LGBL.Nr.83/2007 §48, §49) durch die Baubehörde möglich.

ZUSAMMENFASSUNG

sämtliche Anforderungen zum Thema "Energieeinsparung & Wärmeschutz"
(Quelle: OIB-RL 6 (8.2.1, 8.3.1, 8.4.1))

vollständig erfüllt bzw. vollständig zu erfüllen

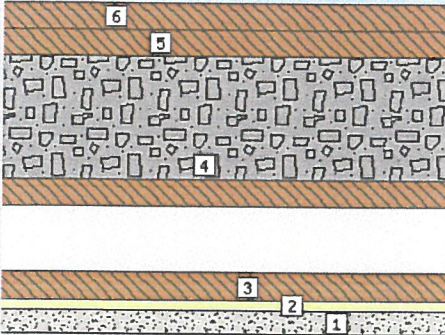
Sämtliche Anforderungen der OIB-RL 6 bzw. der baurechtlichen Anforderungen in Vorarlberg zum Thema "Energieeinsparung und Wärmeschutz" sind vollständig erfüllt bzw. sind vollständig zu erfüllen. Bedeutung dieser Abfrage insbesondere für Baubehörden.

3. BAUTEILAUFBAUTEN – OPAKE BAUTEILE, SEITE 1/5

DECKE ZU UNBEHEIZTEM DACHRAUM

DECKEN u. DACHSCHRÄGEN g. Außenluft, Dachräume u. über Durchfahrten

Zustand:
bestehend (unverändert)



Schicht (von innen nach außen)	d cm	λ W/mK	R m ² K/W
R_{si} (Wärmeübergangswiderstand innen)			0,10
1. Kalkputz	2,00	0,700	0,03
2. Schilf /Strohplatte unverputzt	1,00	0,056	0,18
3. Holzschalung, Vollholz	2,40	0,120	0,20
4. Inhomogen (vertikale Elemente)	19,40		
50,00cm (26%) Luftschicht stehend	6,00	0,333	0,18
50,00cm (10%) Holzschalung, Vollholz	2,40	0,120	0,20
50,00cm (47%) Schlacke	11,00	0,350	0,31
10,00cm (17%) Riegel	19,40	0,120	1,62
5. Blindboden, Vollholz	2,40	0,120	0,20
6. Holzboden, Vollholz	2,40	0,120	0,20
R_{se} (Wärmeübergangswiderstand außen)			0,10
R' / R'' (relativer Fehler $e \leq 1\%$)			1,81 / 1,76
Gesamt	29,60		1,78

Bauteildicke: 29,6 cm

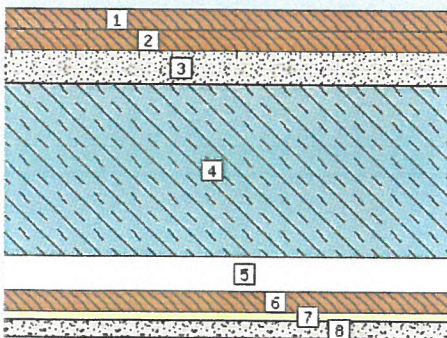
	U Bauteil lt. RL6, 5.1
Wert:	0,56 W/m ² K
Anforderung:	keine
Erfüllung:	-

Für unveränderte Bauteile gibt es bei Erneuerung / Instandsetzung keine Anforderung an den U-Wert. Die Anforderung an den U-Wert (lt. OIB-RL6, 5.1, $\leq 0,20$ W/m²K) für neue / instandgesetzte Bauteile wird nicht erfüllt. Diese Angabe dient nur zur Dokumentation!

WARME ZWISCHENDECKE

DECKEN innerhalb von Wohn- und Betriebseinh. ohne U-Wert-Anforderung

Zustand:
bestehend (unverändert)



Schicht (von innen nach außen)	d cm	λ W/mK	R m ² K/W
R_{si} (Wärmeübergangswiderstand innen)			0,13
1. Holzboden, Vollholz	2,40	0,120	0,20
2. Blindboden, Vollholz	2,40	0,120	0,20
3. Inhomogen (vertikale Elemente)	4,00		
55,00cm (92%) Sandschüttung	4,00	0,700	0,06
5,00cm (8%) Riegel	4,00	0,120	0,33
4. Ziegelhohlkörper mit Aufbeton (Decke)	20,00	0,738	0,27
5. Luftschicht stehend	4,00	0,227	0,18
6. Holzschalung, Vollholz	2,40	0,120	0,20
7. Schilf /Strohplatte unverputzt	1,00	0,056	0,18
8. Kalkputz	2,00	0,700	0,03
R_{se} (Wärmeübergangswiderstand außen)			0,13
R' / R'' (relativer Fehler $e \leq 0\%$)			1,59 / 1,58
Gesamt	38,20		1,58

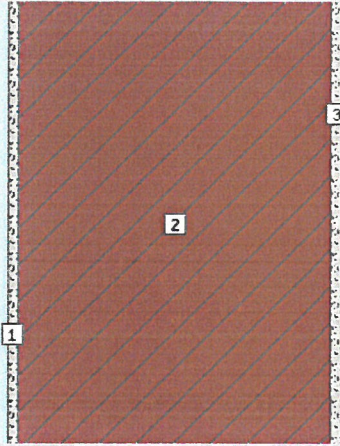
Bauteildicke: 38,2 cm

	U Bauteil lt. RL6, 5.1
Wert:	0,63 W/m ² K
Anforderung:	keine
Erfüllung:	-

Für diesen Bauteiltyp gibt es keine Anforderungen in der OIB-RL6.

3. BAUTEILAUFBAUTEN – OPAKE BAUTEILE, SEITE 2/5

AUSSENWAND 64CM WÄNDE gegen Außenluft



Bauteildicke: 64 cm

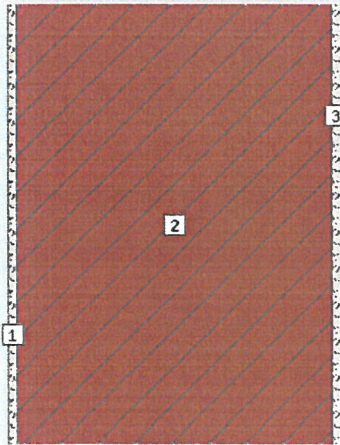
	U Bauteil lt. RL6, 5.1
Wert:	0,92 W/m ² K
Anforderung:	keine
Erfüllung:	-

Für unveränderte Bauteile gibt es bei Erneuerung / Instandsetzung keine Anforderung an den U-Wert. Die Anforderung an den U-Wert (lt. OIB-RL6, 5.1, $\leq 0,35$ W/m²K) für neue / instandgesetzte Bauteile wird nicht erfüllt. Diese Angabe dient nur zur Dokumentation!

Zustand:
bestehend (unverändert)

Schicht (von innen nach außen)	d cm	λ W/mK	R m ² K/W
R_{si} (Wärmeübergangswiderstand innen)			0,13
1. Kalkputz	2,00	0,700	0,03
2. Ziegel - Vollziegel	60,00	0,700	0,86
3. Kalkputz	2,00	0,700	0,03
R_{se} (Wärmeübergangswiderstand außen)			0,04
R' / R'' (relativer Fehler $e \leq 0\%$)			1,08 / 1,08
Gesamt	64,00		1,08

AUSSENWAND 53CM WÄNDE gegen Außenluft



Bauteildicke: 53 cm

	U Bauteil lt. RL6, 5.1
Wert:	1,08 W/m ² K
Anforderung:	keine
Erfüllung:	-

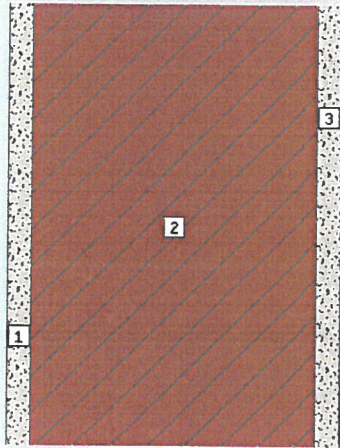
Für unveränderte Bauteile gibt es bei Erneuerung / Instandsetzung keine Anforderung an den U-Wert. Die Anforderung an den U-Wert (lt. OIB-RL6, 5.1, $\leq 0,35$ W/m²K) für neue / instandgesetzte Bauteile wird nicht erfüllt. Diese Angabe dient nur zur Dokumentation!

Zustand:
bestehend (unverändert)

Schicht (von innen nach außen)	d cm	λ W/mK	R m ² K/W
R_{si} (Wärmeübergangswiderstand innen)			0,13
1. Kalkputz	1,50	0,700	0,02
2. Ziegel - Vollziegel	50,00	0,700	0,71
3. Kalkputz	1,50	0,700	0,02
R_{se} (Wärmeübergangswiderstand außen)			0,04
R' / R'' (relativer Fehler $e \leq 0\%$)			0,93 / 0,93
Gesamt	53,00		0,93

3. BAUTEILAUFBAUTEN – OPAKE BAUTEILE, SEITE 3/5

AUSSENWAND 35CM WÄNDE gegen Außenluft



Bauteildicke: 35 cm

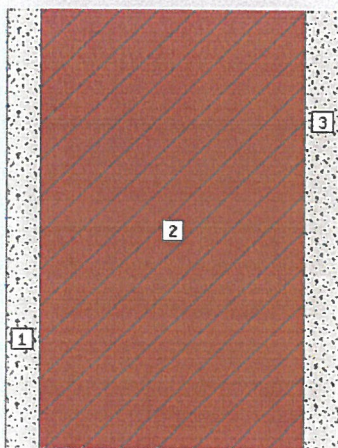
	U Bauteil lt. RL6, 5.1
Wert:	1,49 W/m ² K
Anforderung:	keine
Erfüllung:	-

Für unveränderte Bauteile gibt es bei Erneuerung / Instandsetzung keine Anforderung an den U-Wert. Die Anforderung an den U-Wert (lt. OIB-RL6, 5.1, $\leq 0,35 \text{ W/m}^2\text{K}$) für neue / instandgesetzte Bauteile wird nicht erfüllt. Diese Angabe dient nur zur Dokumentation!

Zustand:
bestehend (unverändert)

Schicht (von innen nach außen)	d cm	λ W/mK	R m ² K/W
R_{si} (Wärmeübergangswiderstand innen)			0,13
1. Kalkputz	2,50	0,700	0,04
2. Ziegel - Vollziegel	30,00	0,700	0,43
3. Kalkputz	2,50	0,700	0,04
R_{se} (Wärmeübergangswiderstand außen)			0,04
R' / R'' (relativer Fehler $e \leq 0\%$)			0,67 / 0,67
Gesamt	35,00		0,67

ZWISCHENWAND ZU BEHEIZT 15CM WÄNDE innerhalb von Wohn- und Betriebseinh. ohne U-Wert-Anforderung



Bauteildicke: 19 cm

	U Bauteil lt. RL6, 5.1
Wert:	1,88 W/m ² K
Anforderung:	keine
Erfüllung:	-

Für diesen Bauteiltyp gibt es keine Anforderungen in der OIB-RL6.

Zustand:
bestehend (unverändert)

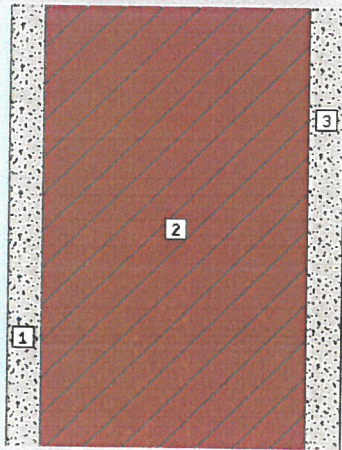
Schicht (von innen nach außen)	d cm	λ W/mK	R m ² K/W
R_{si} (Wärmeübergangswiderstand innen)			0,13
1. Kalkputz	2,00	0,700	0,03
2. Ziegel - Vollziegel	15,00	0,700	0,21
3. Kalkputz	2,00	0,700	0,03
R_{se} (Wärmeübergangswiderstand außen)			0,13
R' / R'' (relativer Fehler $e \leq 0\%$)			0,53 / 0,53
Gesamt	19,00		0,53

3. BAUTEILAUFBAUTEN – OPAKE BAUTEILE, SEITE 4/5

ZWISCHENWAND ZU BEHEIZT 30CM

WÄNDE innerhalb von Wohn- und Betriebseinh. ohne U-Wert-Anforderung

Zustand:
bestehend (unverändert)



Bauteildicke: 19 cm

Schicht (von innen nach außen)	d cm	λ W/mK	R m ² K/W
R_{si} (Wärmeübergangswiderstand innen)			0,13
1. Kalkputz	2,00	0,700	0,03
2. Ziegel - Vollziegel	15,00	0,700	0,21
3. Kalkputz	2,00	0,700	0,03
R_{se} (Wärmeübergangswiderstand außen)			0,13
R' / R'' (relativer Fehler $e \leq 0\%$)			0,53 / 0,53
Gesamt	19,00		0,53

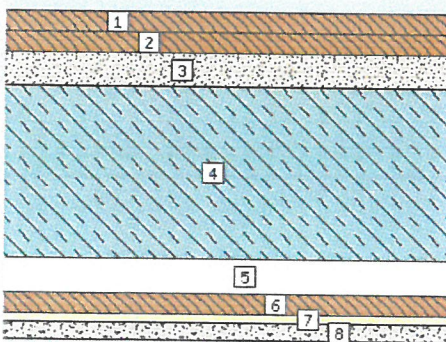
	U Bauteil lt. RL6, 5.1
Wert:	1,88 W/m ² K
Anforderung:	keine
Erfüllung:	-

Für diesen Bauteiltyp gibt es keine Anforderungen in der OIB-RL6.

FUSSBODEN ZU AUSSENLUFT

DECKEN u. DACHSCHRÄGEN g. Außenluft, Dachräume u. über Durchfahrten

Zustand:
bestehend (unverändert)



Bauteildicke: 38,2 cm

Schicht (von innen nach außen)	d cm	λ W/mK	R m ² K/W
R_{si} (Wärmeübergangswiderstand innen)			0,17
1. Holzboden, Vollholz	2,40	0,120	0,20
2. Blindboden, Vollholz	2,40	0,120	0,20
3. Inhomogen (vertikale Elemente)	4,00		
55,00cm (92%) Sandschüttung	4,00	0,700	0,06
5,00cm (8%) Riegel	4,00	0,120	0,33
4. Ziegelhohlkörper mit Aufbeton (Decke)	20,00	0,738	0,27
5. Luftschicht stehend	4,00	0,227	0,18
6. Holzschalung, Vollholz	2,40	0,120	0,20
7. Schilf / Strohpappe unverputzt	1,00	0,056	0,18
8. Kalkputz	2,00	0,700	0,03
R_{se} (Wärmeübergangswiderstand außen)			0,04
R' / R'' (relativer Fehler $e \leq 1\%$)			1,54 / 1,53
Gesamt	38,20		1,53

	U Bauteil lt. RL6, 5.1
Wert:	0,65 W/m ² K
Anforderung:	keine
Erfüllung:	-

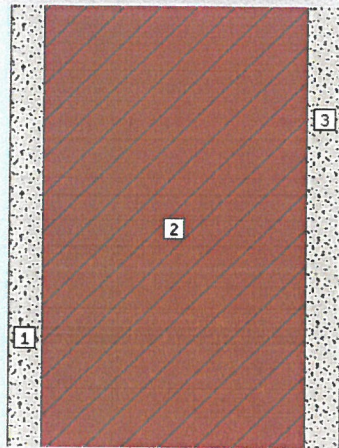
Für unveränderte Bauteile gibt es bei Erneuerung / Instandsetzung keine Anforderung an den U-Wert. Die Anforderung an den U-Wert (lt. OIB-RL6, 5.1, $\leq 0,20$ W/m²K) für neue / instandgesetzte Bauteile wird nicht erfüllt. Diese Angabe dient nur zur Dokumentation!

3. BAUTEILAUFBAUTEN – OPAKE BAUTEILE, SEITE 5/5

WAND ZU UNBEHEIZTEM DACHRAUM 30CM

WÄNDE gegen unbeh. oder nicht ausgebauten Dachräume

Zustand:
bestehend (unverändert)



Bauteildicke: 19 cm

Schicht (von innen nach außen)	d cm	λ W/mK	R m ² K/W
R_{si} (Wärmeübergangswiderstand innen)			0,13
1. Kalkputz	2,00	0,700	0,03
2. Ziegel - Vollziegel	15,00	0,700	0,21
3. Kalkputz	2,00	0,700	0,03
R_{se} (Wärmeübergangswiderstand außen)			0,13
R' / R'' (relativer Fehler $e \leq 0\%$)			0,53 / 0,53
Gesamt	19,00		0,53

	U Bauteil lt. RL6, 5.1
Wert:	1,88 W/m ² K
Anforderung:	keine
Erfüllung:	-

Für unveränderte Bauteile gibt es bei Erneuerung / Instandsetzung keine Anforderung an den U-Wert. Die Anforderung an den U-Wert (lt. OIB-RL6, 5.1, $\leq 0,35$ W/m²K) für neue / instandgesetzte Bauteile wird nicht erfüllt. Diese Angabe dient nur zur Dokumentation!

3. BAUTEILAUFBAUTEN – TÜREN, SEITE 1/1

TÜREN unverglast, gegen unbeheizte Gebäudeteile (bezogen auf Prüfnormmaß)

Anz.	Bauteil	U [W/m ² K]	U-Wert-Anfdg.	Zustand
1	1,10 x 2,20 Tür	2,38	- ¹	bestehend (unverändert)

¹ Für unveränderte Bauteile gibt es bei Erneuerung / Instandsetzung keine Anforderung an den U-Wert. Die Anforderung an den U-Wert (lt. OIB-RL6, 5.1, max. 2,50W/m²K) für neue / instandgesetzte Bauteile wird erfüllt. Diese Angabe dient nur zur Dokumentation!

3. BAUTEILAUFBAUTEN – TRANSPARENTE BAUTEILE, SEITE 1/2

FENSTER, FENSTERTÜREN, VERGLASTE TÜREN jeweils in Wohngebäuden (WG) gegen Außenluft (bezogen auf Prüfnormmaß)

Zustand:	neu
Rahmen: Holz-Rahmen Nadelholz (70 < d < = 90mm)	$U_f = 1,00 \text{ W/m}^2\text{K}$
Verglasung: Zweifachwärmeschutzglas G28 Ug=1,1 (4/16/4 Argon)	$U_g = 0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$
Linearer Wärmebrückenkoeffizient	$\psi = 0,070 \text{ W/mK}$
U_w bei Normfenstergröße:	$1,11 \text{ W/m}^2\text{K}$
Anfdg. an U_w lt. RL6, 5.1:	$\leq 1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ erfüllt
Heizkörper:	nein

Das Bauteil erfüllt die Anforderung an den U-Wert für neue / instandgesetzte Bauteile (lt. OIB-RL6, 5.1, max. $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$).

Anz.	U_w [W/m ² K]	Bezeichnung
6	1,35	0,70 x 1,70 OG1 Altbau
1	1,50	0,50 x 0,80 OG4 WC Altbau
2	1,39	1,00 x 0,80 OG4 Bad Altbau
2	1,35	2,00 x 1,40 OG4 Altbau
2	1,42	0,80 x 1,40 OG4 Altbau
1	1,30	1,40 x 1,70 OG1 Altbau
5	1,33	1,15 x 1,70 OG1 Altbau
1	1,42	0,75 x 1,60 OG1 Bad Altbau
2	1,50	0,50 x 0,80 OG1 WC Altbau
2	1,31	2,00 x 1,70 OG1 Altbau
1	1,31	1,40 x 1,60 OG2 Altbau
5	1,33	1,15 x 1,60 OG2 Altbau
2	1,50	0,50 x 0,80 OG2 WC Altbau
1	1,42	0,75 x 1,60 OG2 Bad Altbau
2	1,32	2,00 x 1,60 OG2 Altbau
1	1,31	1,40 x 1,60 OG3 Altbau
1	1,33	1,15 x 1,60 OG3 Altbau
2	1,29	1,15 x 1,40 OG3 Altbau
2	1,32	2,00 x 1,60 OG3 Altbau
1	1,50	0,50 x 0,80 OG3 WC Altbau
2	1,39	1,00 x 0,80 OG3 Bad Altbau

FENSTER, FENSTERTÜREN, VERGLASTE TÜREN jeweils in Wohngebäuden (WG) gegen Außenluft (bezogen auf Prüfnormmaß)

Zustand:	bestehend (unverändert)
Rahmen: Holz-Rahmen Nadelholz (70 < d < = 90mm)	$U_f = 1,60 \text{ W/m}^2\text{K}$
Verglasung: Zweifach-Wärmeschutzglas G29, Ug=1,0 (6/14/4 Kr)	$U_g = 0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$
Linearer Wärmebrückenkoeffizient	$\psi = 0,058 \text{ W/mK}$
U_w bei Normfenstergröße:	$1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$
Anfdg. an U_w lt. RL6, 5.1:	keine
Heizkörper:	nein

Für unveränderte Bauteile gibt es bei Erneuerung / Instandsetzung keine Anforderung an den U-Wert. Die U-Wert-Anforderung für neue / instandgesetzte Bauteile (lt. OIB-RL6, 5.1, max. $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$) wird erfüllt. Diese Angabe dient nur zur Dokumentation!

Anz.	U_w [W/m ² K]	Bezeichnung
2	1,36	1,00 x 1,70 OG1
1	1,33	1,00 x 2,60 OG1
2	1,26	1,40 x 1,70 OG1
2	1,41	0,85 x 1,70 OG1
1	1,32	1,15 x 1,60 OG2
1	1,28	1,15 x 2,50 OG2
2	1,27	1,40 x 1,60 OG2
2	1,42	0,85 x 1,60 OG2
2	1,32	1,15 x 1,60 OG3
2	1,27	1,40 x 1,60 OG3
2	1,28	1,40 x 1,40 OG3
3	1,21	1,40 x 1,40 OG4
2	1,16	2,50 x 1,60
1	1,28	1,40 x 2,50 OG3

FENSTER, FENSTERTÜREN, VERGLASTE TÜREN jeweils in Wohngebäuden (WG) gegen Außenluft (bezogen auf Prüfnormmaß)

Zustand:	bestehend (unverändert)
Rahmen: Holz-Rahmen Nadelholz (70 < d < = 90mm)	$U_f = 1,60 \text{ W/m}^2\text{K}$
Verglasung: Zweifach-Wärmeschutzglas G29, Ug=1,0 (6/14/4 Kr)	$U_g = 0,70 \text{ W/m}^2\text{K}$
Linearer Wärmebrückenkoeffizient	$\psi = 0,058 \text{ W/mK}$
U_w bei Normfenstergröße:	$1,01 \text{ W/m}^2\text{K}$
Anfdg. an U_w lt. RL6, 5.1:	keine
Heizkörper:	nein

Für unveränderte Bauteile gibt es bei Erneuerung / Instandsetzung keine Anforderung an den U-Wert. Die U-Wert-Anforderung für neue / instandgesetzte Bauteile (lt. OIB-RL6, 5.1, max. $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$) wird erfüllt. Diese Angabe dient nur zur Dokumentation!

Anz.	U_w [W/m ² K]	Bezeichnung
6	1,28	0,80 x 1,60 OG2
6	1,28	0,80 x 1,60 OG3

3. BAUTEILAUFBAUTEN – TRANSPARENTE BAUTEILE, SEITE 2/2

FENSTER, FENSTERTÜREN, VERGLASTE TÜREN jeweils in Wohngebäuden (WG) gegen Außenluft (bezogen auf Prüfnormmaß)

Zustand:	bestehend (unverändert)
Rahmen: Holz-Rahmen Nadelholz ($70 < d \leq 90\text{mm}$)	$U_f = 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$
Verglasung: Zweifach-Wärmeschutzglas G29, $U_g=1,0$ (6/14/4 Kr)	$U_g = 0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$
Linearer Wärmebrückenkoeffizient	$\psi = 0,058 \text{ W/mK}$
U_w bei Normfenstergröße:	$1,18 \text{ W/m}^2\text{K}$
Anfdg. an U_w lt. RL6, 5.1:	keine
Heizkörper:	nein

Für unveränderte Bauteile gibt es bei Erneuerung / Instandsetzung keine Anforderung an den U-Wert. Die U-Wert-Anforderung für neue / instandgesetzte Bauteile (lt. OIB-RL6, 5.1, max. $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$) wird erfüllt. Diese Angabe dient nur zur Dokumentation!

Anz.	U_w [W/m ² K]	Bezeichnung
2	1,22	1,00 x 1,40 OG4

FENSTER, FENSTERTÜREN, VERGLASTE TÜREN jeweils in Wohngebäuden (WG) gegen Außenluft (bezogen auf Prüfnormmaß)

Zustand:	instandgesetzt
Rahmen: Holz-Rahmen Nadelholz ($70 < d \leq 90\text{mm}$)	$U_f = 1,00 \text{ W/m}^2\text{K}$
Verglasung: ZweifachWärmeschutzglas G28 $U_g=1,1$ (4/16/4 Argon)	$U_g = 0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$
Linearer Wärmebrückenkoeffizient	$\psi = 0,070 \text{ W/mK}$
U_w bei Normfenstergröße:	$1,11 \text{ W/m}^2\text{K}$
Anfdg. an U_w lt. RL6, 5.1:	$\leq 1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ erfüllt
Heizkörper:	nein

Das Bauteil erfüllt die Anforderung an den U-Wert für neue / instandgesetzte Bauteile (lt. OIB-RL6, 5.1, max. $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$).

Anz.	U_w [W/m ² K]	Bezeichnung
1	1,29	1.15 x 1.40

Energieausweis für Wohngebäude

Nr. 22365-1

OIB

Osterreichisches Institut für Bautechnik



Vorarlberg
unser Land

4. EMPFEHLUNGEN ZUR VERBESSERUNG

Da es sich bei dem gegenständliche Objekt um ein erhaltenswerte Gebäude im Stadtbild von Feldkirch handelt, ist es sehr schwierig Sanierungsmaßnahmen umzusetzen. Wir empfehlen, wie von der Eigentümergemeinschaft angedacht, die bestehenden Fenster innenseitig mit neuen thermisch optimierten Fenster zu versehen.