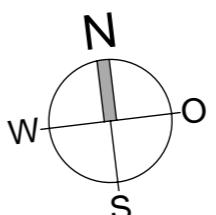
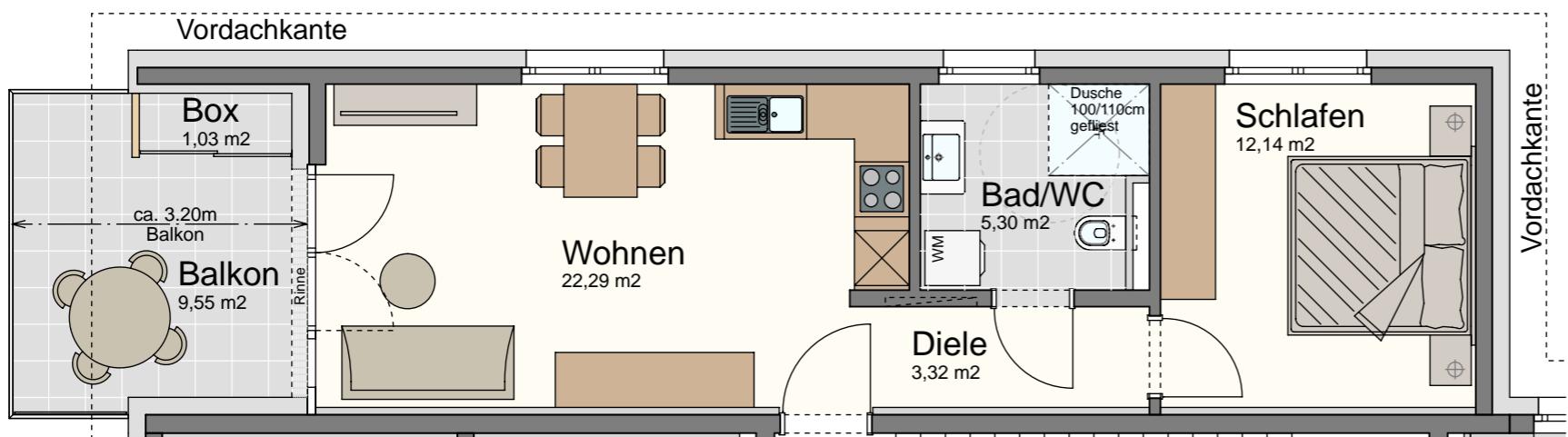


# Freiwies Klaus

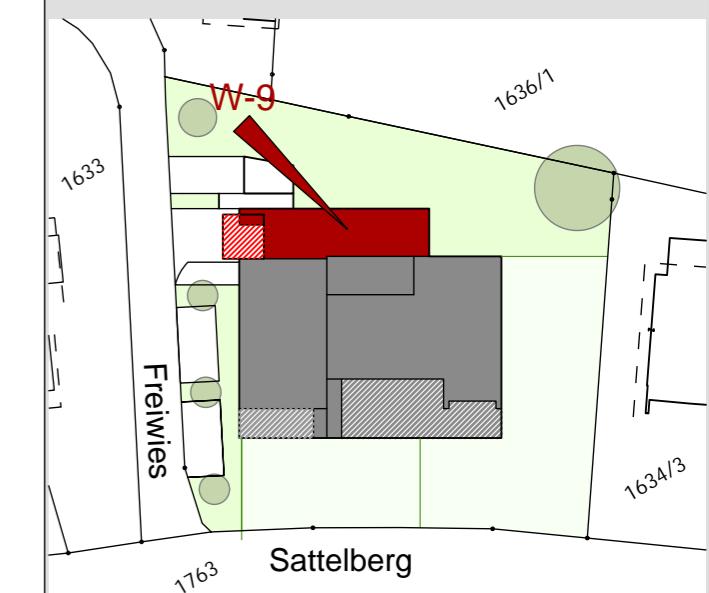
## Wohnung W-9

2-Zimmer-Wohnung  
im Dachgeschoss mit 43.05 m<sup>2</sup>

Diele	3.32 m <sup>2</sup>
Bad/WC	5.30 m <sup>2</sup>
Schlafen	12.14 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen/Kochen	22.29 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>43.05 m<sup>2</sup></b>
Balkon	9.55 m <sup>2</sup>
Box	1.03 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	6.97 m <sup>2</sup>



**Legende:**  
 Sw. = Sonderwunsch  
 HV = Heizverteiler  
 EV = Elektroverteiler  
 WM = Waschmaschine  
 ~⊕ = Außenwasserhahn  
 ⊕ = Höhenkoten  
 ⊕ = Stahlsäule statisch notwendig!



Maßstab 1:75 (1cm = 75cm)  
 0 1m 2m 3m 4m 5m

Datum 22. Jänner 2026