



 Obergeschoß

| Flächen:       |                           |
|----------------|---------------------------|
| EG             |                           |
| Wohnen/Essen   | 31,1 m <sup>2</sup>       |
| Küche          | 5,9 m <sup>2</sup>        |
| Vorraum        | 4,6 m <sup>2</sup>        |
| Abstellraum    | 4,6 m <sup>2</sup>        |
| WC             | 2,1 m <sup>2</sup>        |
| Lager          | 2,1 m <sup>2</sup>        |
| OG             |                           |
| Zimmer 1       | 10,0 m <sup>2</sup>       |
| Zimmer 2       | 15,2 m <sup>2</sup>       |
| Zimmer 3       | 10,1 m <sup>2</sup>       |
| Bad            | 6,5 m <sup>2</sup>        |
| Stiege/Gang    | 6,7 m <sup>2</sup>        |
| <b>Gesamt:</b> | <b>98,9 m<sup>2</sup></b> |
| Terrasse:      | 12,0 m <sup>2</sup>       |
| Garten:        | 59,0 m <sup>2</sup>       |