

Energieausweis für Wohngebäude

Nr. 63126-1

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK



Vorarlberg
unser Land

Objekt	Energieausweis (Einfamilienhäuser)		
Gebäude (-teil)	Wohnen	Baujahr	2003
Nutzungsprofil	Einfamilienhäuser	Letzte Veränderung	2004
Straße	Dürne 41a	Katastralgemeinde	Koblach
PLZ, Ort	6842 Koblach	KG-Nummer	92112
Grundstücksnr.	5317/5	Seehöhe	431 m



HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, die in einem Raum bereitgestellt werden muss, um diesen auf einer normativ geforderten Raumtemperatur (bei Wohngebäude 20°C) halten zu können.	PEB: Der Primärenergiebedarf für den Betrieb berücksichtigt in Ergänzung zum Endenergiebedarf (EEB) den Energiebedarf aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) für die eingesetzten Energieträger.
NEB (Nutzenergiebedarf): Energiebedarf für Raumwärme (siehe HWB) und Energiebedarf für das genutzte Warmwasser.	CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf (EEB) zuzurechnende Kohlen-dioxidemissionen für den Betrieb des Gebäudes einschließlich der Emissionen aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) der eingesetzten Energieträger.
EEB: Gesamter Nutzenergiebedarf (NEB) inklusive der Verluste des haustechnischen Systems und aller benötigten Hilfsenergien, sowie des Strombedarfs für Geräte und Beleuchtung. Der Endenergiebedarf entspricht – unter Zugrundelegung eines normierten Benutzerverhaltens – jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.	f_{GEE}: Der Gesamtenegieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den rechnerischen Jahresbedarf je Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche am Gebäudestandort an.

Energieausweis für Wohngebäude

Nr. 63126-1

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

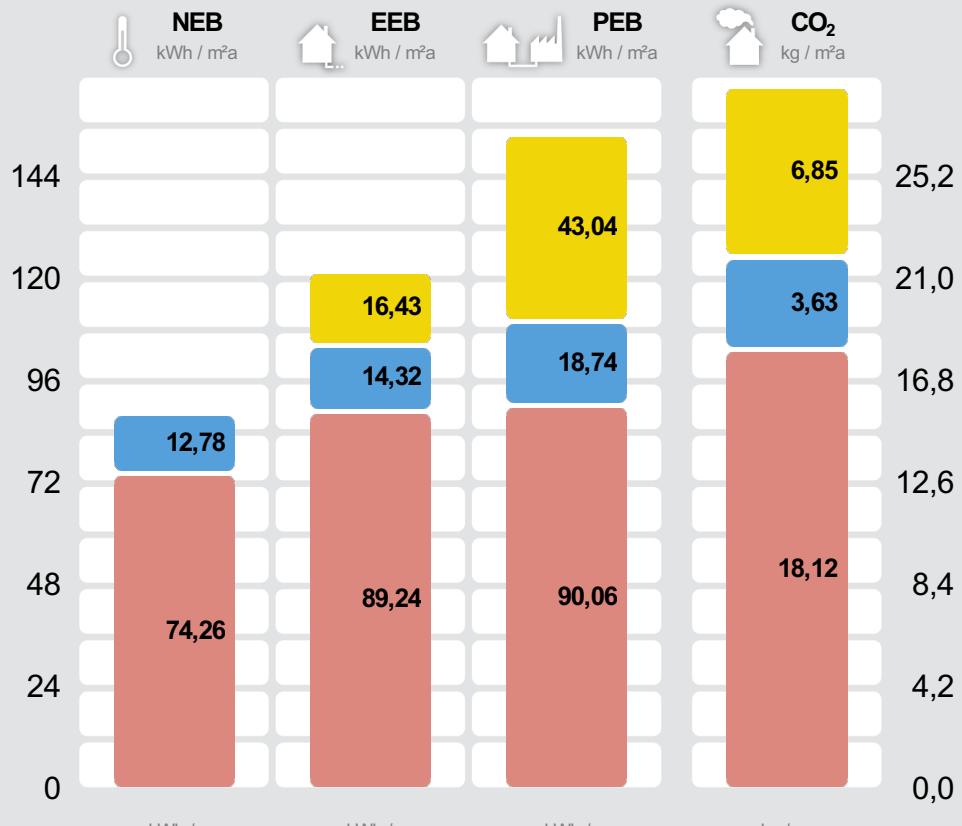


Vorarlberg
unser Land

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	149,5 m ²	Klimaregion	West ¹	mittlerer U-Wert	0,45 W/m ² K
Brutto-Volumen	352,8 m ³	Heiztage	211 d	Bauweise	mittelschwer
Gebäude-Hüllfläche	364,78 m ²	Heizgradtage 12/20	3.400 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Kompaktheit A/V	1,03 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-13 °C	Sommertauglichkeit	NB Anf. erfüllt ²
charakteristische Länge	0,97 m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK _T -Wert	44,90

ENERGIEBEDARF AM STANDORT



Haushaltsstrombedarf³ 100% Netzbezug		2.456	6.435	1.024
Warmwasser³ ca. 58% therm. Solar, 42% Erdgas	1.910	2.141	2.802	542
Raumwärme³ 100% Erdgas	11.102	13.342	13.464	2.710
Gesamt	13.012	17.939	22.701	4.276

ERSTELLT

EAW-Nr.	63126-1
GWR-Zahl	keine Angabe
Ausstellungsdatum	09. 12. 2016
Gültig bis	09. 12. 2026

ErstellerIn

Stempel und
Unterschrift



Gerald Maier
Energieberatung
Energieausweise
Gebäudeausweise
6841 Mäder

¹ maritim beeinfluster Westen ² Details siehe Anforderungsblatt

³ Die spezifischen & absoluten Ergebnisse in kWh/m²a bzw. kWh/a auf Ebene von EEB, PEB und CO₂ beinhalten jeweils die Hilfsenergie. Etwaige vor Ort erzeugten Erträge aus einer thermischen Solaranlage und/oder einer Photovoltaikanlage (PV) sind berücksichtigt. Für den Warmwasserwärme- & den Haushaltsstrombedarf werden standardisierte Normbedarfswerte herangezogen. Die ausgewiesenen prozentuellen Anteile der einzelnen Energiesysteme stellen lediglich eine ungefähre Größenordnung dar und können in der Praxis davon abweichen. Insbesondere bei thermischen Solaranlagen ist der Ertrag rechnerisch nicht genau auf Raumwärme und Warmwasser aufteilbar.