

Energieausweis für Wohngebäude

Nr. 63126-1

oib ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK



Objekt	Energieausweis (Einfamilienhäuser)			
Gebäude (-teil)	Wohnen		Baujahr	2003
Nutzungsprofil	Einfamilienhäuser		Letzte Veränderung	2004
Straße	Dürne 41a		Katastralgemeinde	Koblach
PLZ, Ort	6842	Koblach	KG-Nummer	92112
Grundstücksnr.	5317/5		Seehöhe	431 m

SPEZIFISCHE KENNWERTE AM GEBÄUDESTANDORT

	HWB kWh/m²a	PEB kWh/m²a	CO ₂ kg/m²a	f _{GEE}
A++				
	10	60	8	0,55
A+				
	15	70	10	0,70
A				
	25	80	15	A 0,85
B				
	50	B 152	B 29	1,00
C				
	C 74	220	40	1,75
D				
	150	280	50	2,50
E				
	200	340	60	3,25
F				
	250	400	70	4,00
G				



HWB: Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, die in einem Raum bereitgestellt werden muss, um diesen auf einer normativ geforderten Raumtemperatur (bei Wohngebäude 20°C) halten zu können.



NEB (Nutzenergiebedarf): Energiebedarf für Raumwärme (siehe HWB) und Energiebedarf für das genutzte Warmwasser.



EEB: Gesamter Nutzenergiebedarf (NEB) inklusive der Verluste des haustechnischen Systems und aller benötigten Hilfsenergien, sowie des Strombedarfs für Geräte und Beleuchtung. Der **Endenergiebedarf** entspricht – unter Zugrundelegung eines normierten Benutzerhaltens – jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.



PEB: Der **Primärenergiebedarf** für den Betrieb berücksichtigt in Ergänzung zum Endenergiebedarf (EEB) den Energiebedarf aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) für die eingesetzten Energieträger.



CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf (EEB) zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen** für den Betrieb des Gebäudes einschließlich der Emissionen aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) der eingesetzten Energieträger.



f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den rechnerischen Jahresbedarf je Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche am Gebäudestandort an.

Energieausweis für Wohngebäude

Nr. 63126-1

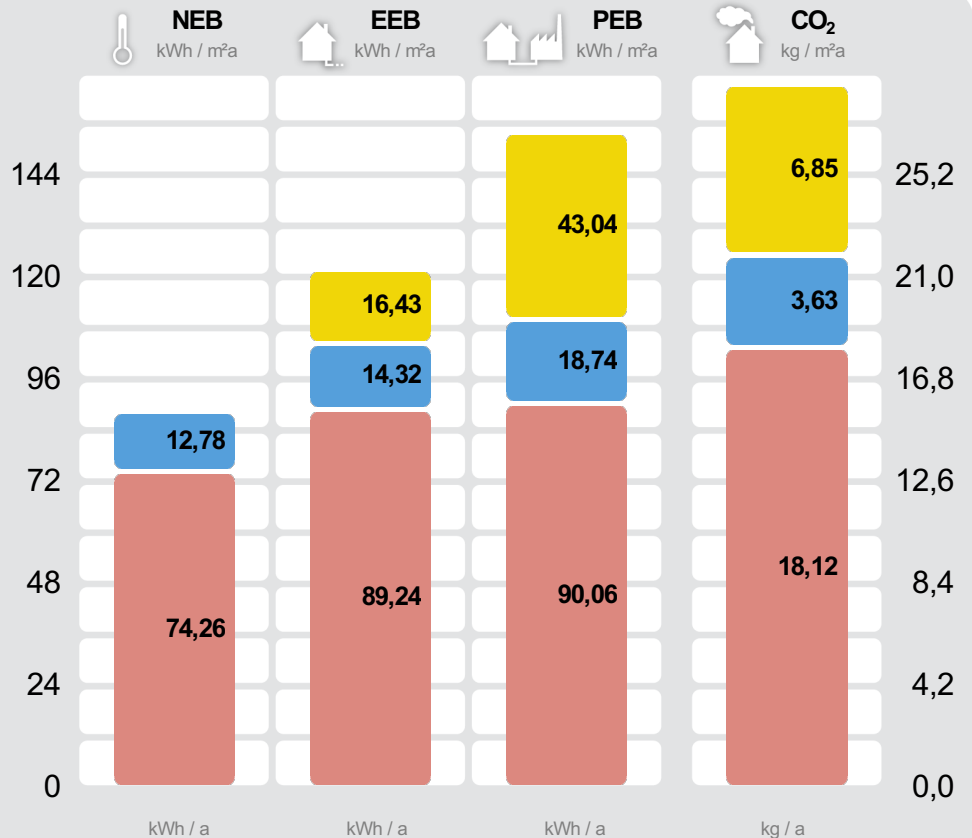
OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	149,5 m ²	Klimaregion	West ¹	mittlerer U-Wert	0,45 W/m ² K
Brutto-Volumen	352,8 m ³	Heiztage	211 d	Bauweise	mittelschwer
Gebäude-Hüllfläche	364,78 m ²	Heizgradtage 12/20	3.400 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Kompaktheit A/V	1,03 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-13 °C	Sommertauglichkeit	NB Anf. erfüllt ²
charakteristische Länge	0,97 m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK _T -Wert	44,90

ENERGIEBEDARF AM STANDORT



Haushaltsstrombedarf³

100% Netzbezug

Warmwasser³

ca. 58% therm. Solar, 42% Erdgas

Raumwärme³

100% Erdgas

Gesamt

	kWh / a	kWh / a	kWh / a	kg / a
Haushaltsstrombedarf ³		2.456	6.435	1.024
Warmwasser ³	1.910	2.141	2.802	542
Raumwärme ³	11.102	13.342	13.464	2.710
Gesamt	13.012	17.939	22.701	4.276

ERSTELLT

EAW-Nr.	63126-1
GWR-Zahl	keine Angabe
Ausstellungsdatum	09. 12. 2016
Gültig bis	09. 12. 2026

ErstellerIn

Stempel und
Unterschrift



¹ maritim beeinflusster Westen ² Details siehe Anforderungsblatt

³ Die spezifischen & absoluten Ergebnisse in kWh/m²a bzw. kWh/a auf Ebene von EEB, PEB und CO₂ beinhalten jeweils die Hilfsenergie. Etwaige vor Ort erzeugten Erträge aus einer thermischen Solaranlage und/oder einer Photovoltaikanlage (PV) sind berücksichtigt. Für den Warmwasserwärme- & den Haushaltsstrombedarf werden standardisierte Normbedarfswerte herangezogen. Die ausgewiesenen prozentuellen Anteile der einzelnen Energiesysteme stellen lediglich eine ungefähre Größenordnung dar und können in der Praxis davon abweichen. Insbesondere bei thermischen Solaranlagen ist der Ertrag rechnerisch nicht genau auf Raumwärme und Warmwasser aufteilbar.