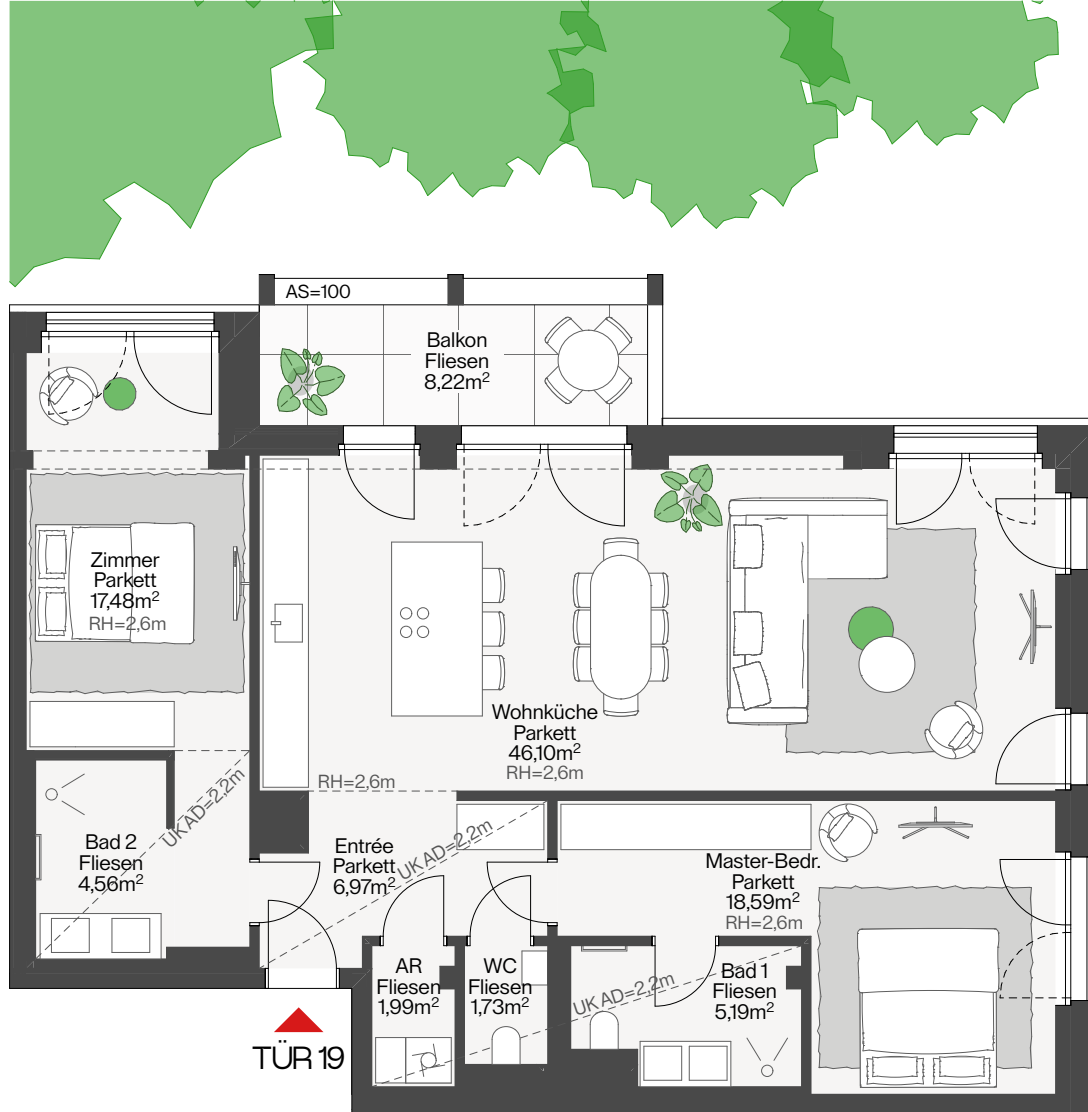


VIENNA'S
GOT
A NEW
RHYTHM

FUNKHAUS

FUNKHAUS.LIVING



UK AD = Unterkante abgehängte
Decke
RH = Raumhöhe
AS = Absturzsicherung
PH = Parapethöhe in cm

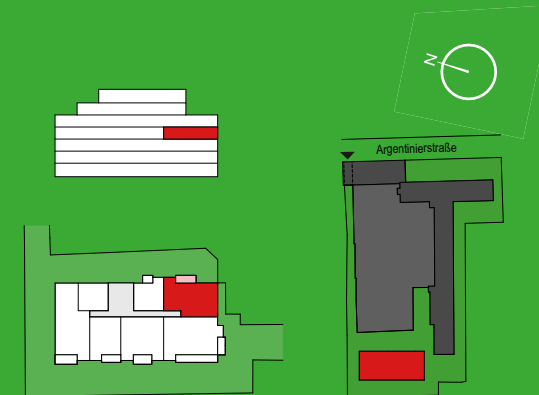
A4 | M 1:100



Argentinierstraße 30A, 1040 Wien

Bauteil **SOLO**
TÜR 19 | 3. OG

Wohnnutzfläche	102,61 m ²
Balkon	8,22 m ²
Kellerabteil	2,56 m ²
Wohnküche	46,10 m ²
Master-Bedr.	18,59 m ²
Zimmer	17,48 m ²
Entrée	6,97 m ²
Bad 1	5,19 m ²
Bad 2	4,56 m ²
AR	1,99 m ²
WC	1,73 m ²



Elisabeth Rohr - de Wolf
Elisabeth Rohr Real Estate
funkhaus@rohr-real-estate.at
+43 699 108 536 63



ELISABETH
ROHR REAL ESTATE



Luca Vogelsinger
Rhomberg Bau Wien GmbH
luca.vogelsinger@rhomberg.com
+43 664 834 81 38

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich der Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Parapethöhe = 0 (außer anders angegeben)
Planstand: Jänner 2026