



Raum.punkt
Immobilien

RPI030 Enderstr. 26, Altach

Top W04

Beschreibung: **3-Zimmer Wohnung**

Geschoss: **Obergeschoss**

Wohnfläche: **76,63 m²**

Terrasse inkl. Abstellbox: **16,96 m²**

0,00 m²

Garten:

6,20 m²

Keller:

1 Stk.

Tiefgaragenstellplatz:

KAUFPREIS

Wohnung	535.000,00 €
Tiefgaragenstellplatz	27.000,00 €
Kaufpreis ohne Nebenkosten	562.000,00 €

NEBENKOSTEN

3,5% Grunderwerbsteuer	19.670,00 €
1,1% Grundbucheintragung	6.182,00 €
Nebenkosten	25.852,00 €

SONST. NEBENKOSTEN | VERTRAGSABWICKLUNG

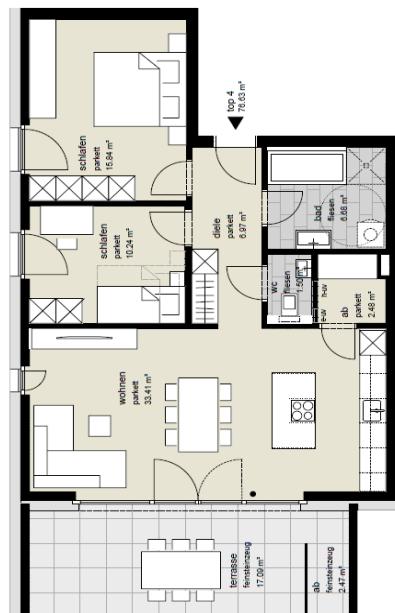
Vertragserricht./Treuhandschaft (1,2%)	6.744,00 €
20% Ust.	1.348,80 €
Barauslagen pauschal Ust-pflichtig 20 %	144,00 €
Barauslagen pauschal Ust-frei	80,00 €
Sonstige Nebenkosten	8.316,80 €

GESAMTKOSTEN

596.168,80 €

Preis inkl. aller Nebenkosten und Barauslagen

GRUNDRISS



Keine Vermittlungsprovision. Angebot freibleibend. Zwischenverkauf vorbehalten. Die angeführten Preise sind Fixpreise für eine schlüsselfertige Ausführung nach der gültigen Baubeschreibungs- und Ausstattungsliste. Bitte beachten Sie die Vorgaben der Wohnbauförderung des Landes Vorarlberg um Ihr persönliches Wohnbauförderungsdarlehen zu berechnen.