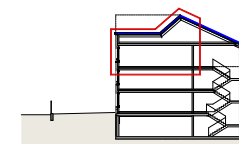


Übersicht 2. Obergeschoss



Schemaschnitt



Lageplan

Bauherr | Projektentwicklung

**PRISMA** 

PRISMA Quartier Investment GmbH  
Hintere Achmühlerstraße 1  
6850 Dornbirn

Projekt

fritz am see  
Fritzstraße 4  
6900 Bregenz

Wohnung

TOP C 05  
3-Zimmerwohnung  
2. Obergeschoss

Wohnen   Küche   Essen	34,47 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,45 m <sup>2</sup>
Zimmer	9,40 m <sup>2</sup>
Bad	6,59 m <sup>2</sup>
WC	2,42 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,95 m <sup>2</sup>
Garderobe	3,63 m <sup>2</sup>
Flur	7,30 m <sup>2</sup>

Wohnnutzfläche 78,21 m<sup>2</sup>

Loggia 8,65 m<sup>2</sup>



**Baumschlager  
Hutter  
Partners**

0 1 5  
Planmaßstab im A4 Druckformat: 1:100  
Planstand: 21.01.2025



Einrichtungen (strichliert dargestellt) sind nicht Teil des Vertrages.  
Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.  
Flächen können +-3% abweichen. Abmessungen sind Rohbaumaße.  
Für Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen.