



Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 91119 Rieden  
BEZIRKSGERICHT Bregenz

EINLAGEZAHL 1636

\*\*\*\*\*  
 \*\*\* Eingeschränkter Auszug \*\*\*  
 \*\*\* B-Blatt eingeschränkt auf Eigentümernamen \*\*\*  
 \*\*\* Name 1: 4YU holding GmbH \*\*\*  
 \*\*\* C-Blatt eingeschränkt auf Belastungen für das angezeigte B-Blatt \*\*\*  
 \*\*\*\*\*

Letzte TZ 4557/2024

W = Wohnung Top-Nr

G = Garage Top-Nr

WOHNUNGSEIGENTUM

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBI. II, 143/2012 am 07.05.2012

\*\*\*\*\* A1 \*\*\*\*\*  

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
1122/2	GST-Fläche *	1665	
	Bauf.(10)	700	
	Bauf.(20)	567	
	Gärten(10)	398	Arlbergstraße 103

Legende:

\*: Fläche rechnerisch ermittelt

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Bauf.(20): Bauflächen (Gebäudenebenflächen)

Gärten(10): Gärten (Gärten)

\*\*\*\*\* A2 \*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\* B \*\*\*\*\*  
 86 ANTEIL: 224/2859  
 4YU Holding GmbH (FN 540451g)  
 ADR: Morgenstraße 21, Lauterach 6923  
 a 6632/1999 Wohnungseigentum an W 1/1  
 b 7888/2021 IM RANG 7168/2021 Kaufvertrag 2021-10-05 Eigentumsrecht  
 c 1337/2024 Eröffnung des Konkurses am am 15.3.2024  
 (13 S 13/24b LG Feldkirch)

\*\*\*\*\* C \*\*\*\*\*  
 1 a 2181/1979  
 DIENSTBARKEIT der Hochspannungsleitung u. Compactstation  
 gem Pkt I Dienstbarkeitsvertrag 1974-06-17 auf Gst 1122/2  
 für Gst .437 in EZ 450 GB Rieden  
 165 auf Anteil B-LNR 86  
 a 8052/2021 Pfandurkunde 2021-11-03  
 PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 740.000,--  
 für Raiffeisenbank Bodensee-Leiblachtal eGen (FN 63256z)  
 b gelöscht  
 171 auf Anteil B-LNR 86  
 a 759/2024 Beschluss 2023-12-18  
 PFANDRECHT vollstr EUR 49.193,52  
 4 % Z aus EUR 49.193,52 ab 23.01.2023; Kosten EUR 5.806,48;  
 Kosten 2.226,26 für  
 Metin Ayaz geb 1986-05-11

(69 E 440/24 k)  
172 auf Anteil B-LNR 86  
a 1307/2024 Abweisung des Gesuchs um Einverleibung Pfandrecht  
vollstr. EUR 93.238,40 s.A. lt. Exekutionsantrag 13.3.2024  
für Fabienne Flatz, geb. 15.1.1989  
Philipp Krenkel, geb. 15.11.1991  
Vincent Krenkel, geb. 3.12.1993 (69 E 713/24g)  
173 auf Anteil B-LNR 86  
a 2603/2024 IM RANG 1307/2024 Versäumungsurteil 2024-01-25  
PFANDRECHT vollstr. EUR 93.238,40  
samt Zinsen und Kosten lt. Beschluss vom 16.5.2024 für  
Philipp Krenkel, geb. 15.11.1991  
Vincent Krenkel, geb. 3.12.1993 (69 E 713/24g)

\*\*\*\*\* HINWEIS \*\*\*\*\*  
Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.  
\*\*\*\*\*