

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

Nr. 61213-1

Objekt	Jahnplatz W5 - Wohnen		
Gebäude (-teil)	OG2-3	Baujahr	2016
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Wichnergasse 5	Katastralgemeinde	Feldkirch
PLZ, Ort	6800 Feldkirch	KG-Nummer	92105
Grundstücksnr.	77/1	Seehöhe	458 m



HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, die in einem Raum bereitgestellt werden muss, um diesen auf einer normativ geforderten Raumtemperatur (bei Wohngebäude 20°C) halten zu können.	PEB: Der Primärenergiebedarf für den Betrieb berücksichtigt in Ergänzung zum Endenergiebedarf (EEB) den Energiebedarf aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) für die eingesetzten Energieträger.
NEB (Nutzenergiebedarf): Energiebedarf für Raumwärme (siehe HWB) und Energiebedarf für das genutzte Warmwasser.	CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf (EEB) zuzurechnende Kohlen-dioxidemissionen für den Betrieb des Gebäudes einschließlich der Emissionen aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) der eingesetzten Energieträger.
EEB: Gesamter Nutzenergiebedarf (NEB) inklusive der Verluste des haustechnischen Systems und aller benötigten Hilfsenergien, sowie des Strombedarfs für Geräte und Beleuchtung. Der Endenergiebedarf entspricht – unter Zugrundelegung eines normierten Benutzerverhaltens – jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.	f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den rechnerischen Jahresbedarf je Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche am Gebäudestandort an.

Energieausweis für Wohngebäude

Nr. 61213-1

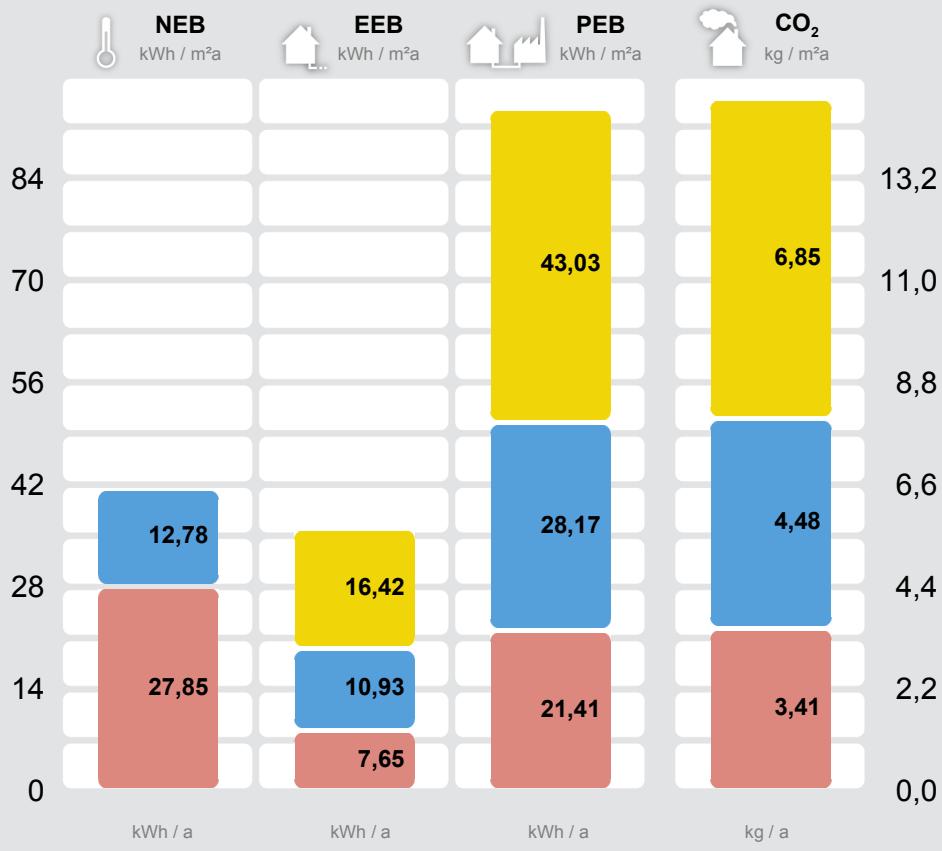
OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

Beilage 3 - EAW
Vorarlberg
unser Land

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.465,8 m ²	Klimaregion	West ¹	mittlerer U-Wert	0,33 W/m ² K
Brutto-Volumen	7.679,5 m ³	Heiztage	189 d	Bauweise	mittelschwer
Gebäude-Hüllfläche	3.020,57 m ²	Heizgradtage 12/20	3.517 Kd	Art der Lüftung	RLT mit WRG ²
Kompaktheit A/V	0,39 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-12,7 °C	Sommertauglichkeit	erfüllt ³
charakteristische Länge	2,54 m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK _T -Wert	21,96

ENERGIEBEDARF AM STANDORT



Haushaltsstrombedarf⁴ 100% Netzbezug		40.501	106.113	16.889
Warmwasser⁴ ca. 100% Wärmepumpe, 0% Strom (Österre)	31.501	26.956	69.452	11.054
Raumwärme⁴ 100% Wärmepumpe	68.677	18.864	52.791	8.402
Gesamt	100.178	86.321	228.357	36.345

ERSTELLT

EAW-Nr.	61213-1
GWR-Zahl	keine Angabe
Ausstellungsdatum	05. 08. 2016
Gültig bis	05. 08. 2026

ErstellerIn

Spektrum GmbH
Lustenauerstraße 64
6850 Dornbirn

Stempel und
Unterschrift



¹ maritim beeinflusster Westen

³ Details siehe Anforderungsblatt

² Raumlufttechnische Anlage mit Wärmerückgewinnung

⁴ Die spezifischen und absoluten Ergebnisse in kWh/m².a bzw. kWh/a auf Ebene von EEB, PEB und CO₂ beinhalten jeweils die Hilfsenergie. Etwaige vor Ort erzeugten Erträge aus einer thermischen Solaranlage und/oder einer Photovoltaikanlage (PV) sind berücksichtigt. Für den Warmwasserwärme- und den Haushaltsstrombedarf werden standardisierte Normbedarfswerte herangezogen. Der ausgewiesenen prozentuellen Anteile der einzelnen Energiesysteme stellen lediglich eine ungefähre Größenordnung dar und können in der Praxis davon abweichen. Insbesondere bei thermischen Solaranlagen ist der Ertrag rechnerisch nicht genau auf Raumwärme und Warmwasser aufteilbar.