



2.Obergeschoß TOP II

3-Zimmerwohnung

Wohnfläche

70,6 m²

Terrasse

17,8 m²

dk.....Dreh-Kipp-Flügel
d.....Drehflügel
hbs...Hebe-Schiebetüre
fix.....Fixverglasung
FPH...Brüstungshöhe

M 1:100

0 0,5 1 2m



Widum 32
Lustenau

W32

revital

**Widum 32, Lustenau
Wohnung Top 11**

Wohnungstyp 3-Zimmerwohnung
Geschoss 2. Obergeschoss

Wohnfläche 70,60 m²
Terrasse 17,80 m²
Kellerabteil 5,20 m²

Kaufpreis Wohnung	555 000 €
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	28 200 €
Kaufnebenkosten ^{*1}	28 732 €
Gesamtkaufpreis	611 932 €

^{*1} Befreiung der Grundbucheintragungsgebühr bis € 500.000,00 bei Hauptwohnsitzbegründung berücksichtigt.

Angebot freibleibend. Zwischenverkauf vorbehalten. Die angeführten Preise sind Fixpreise für eine schlüsselfertige Ausführung nach der gültigen Baubeschreibungs- und Ausrüstungsliste. Die Kaufpreise haben Gültigkeit bis zum 31.01.2026.



Revital Immobilien GmbH
Lustenauerstraße 56, mono
A-6850 Dornbirn

Maximilian Kaufmann
T 05572 53 53 6-26
M 0664 2535458
E maximilian.kaufmann@revital.at