

Landwaibelweg 4
Sulz

2-Zimmer-Wohnung
W-06

1. Obergeschoss mit 55.33 m²

Diele	4.12 m²
Bad/Wc	7.29 m²
Schlafen	12.60 m²
Kochen	6.41 m²
Wohnen/Essen	24.91 m²

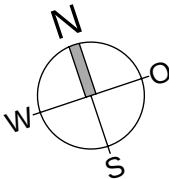
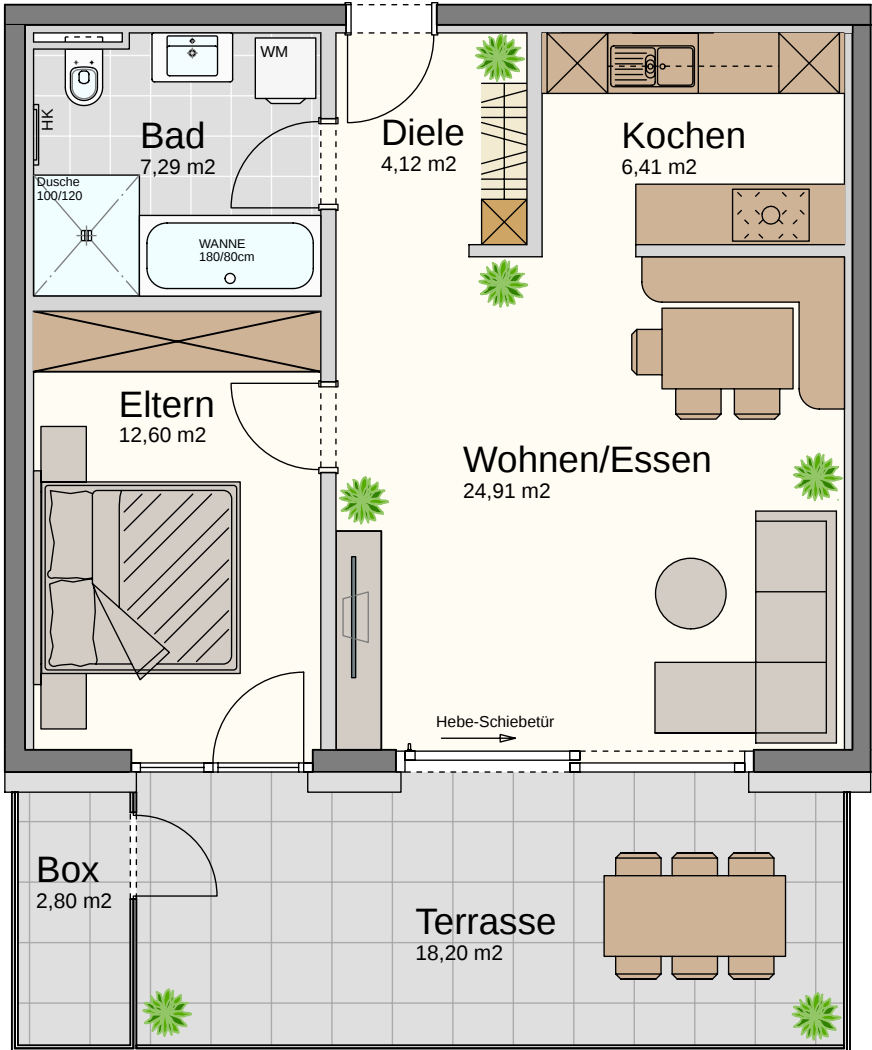
Gesamt 55.33 m²

Terrasse	18.20 m²
Box	2.80 m²
Kellerabteil	7.75 m²

Maßstab: M = 1:75 (1cm = 75cm)

- *Die angeführten m² sind ca.-Maße.
- *Dieser Plan ist auf Basis anderer Planunterlagen nachgezeichnet und entspricht deshalb nur annähernd.
- *Planabweichungen zur tatsächlichen Ausführung sind möglich.
- *Sämtliche Maße sind am Objekt zu nehmen.
- *Dieser Plan gilt nicht als Grundlage für ein Kaufangebot.
- *Die eingezeichneten Möbel sind bis auf die Einbauküche und die Badeinrichtung nicht im Kaufpreis enthalten.
- *Der Nordpfeil entspricht annähernd der tatsächlichen Situation.

Datum 26.September 2025



2-Zimmer Wohnung I Top 6 I 1 Obergeschoss

Wohnfläche: 55.10 m² | Terrasse: 19.00 m²
Landwaibelweg, Sulz

ZIMAX
einfach besonders



1 OBERGESCHOSS

