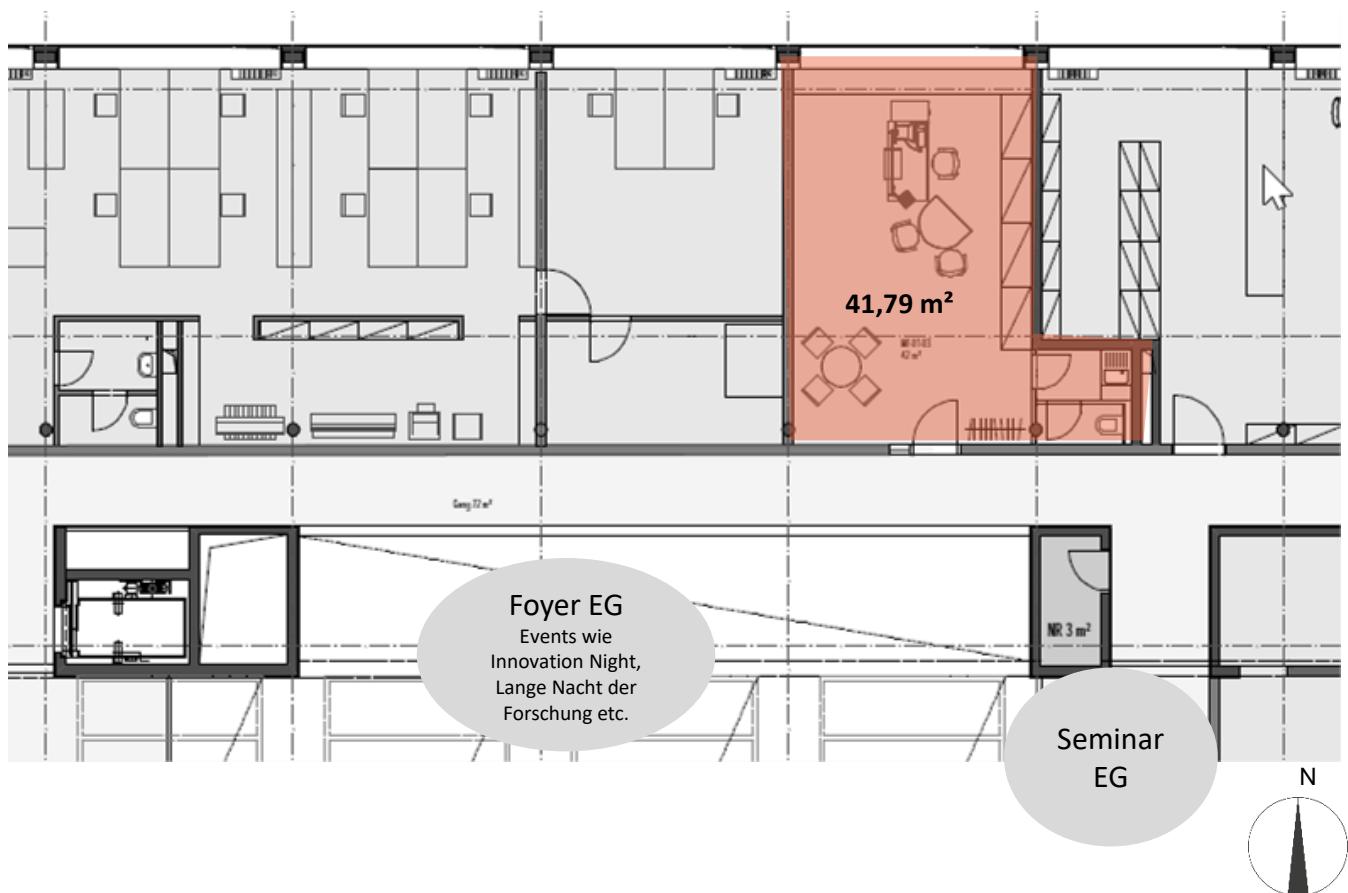


Competence Center RHEINTAL

Flächeninformationen

FLÄCHENINFORMATION



FAKten

Bezeichnung	Bürofläche
Fläche	41,79 m ²
Stockwerk	1. OG
Ausrichtung	nord-/westseitig

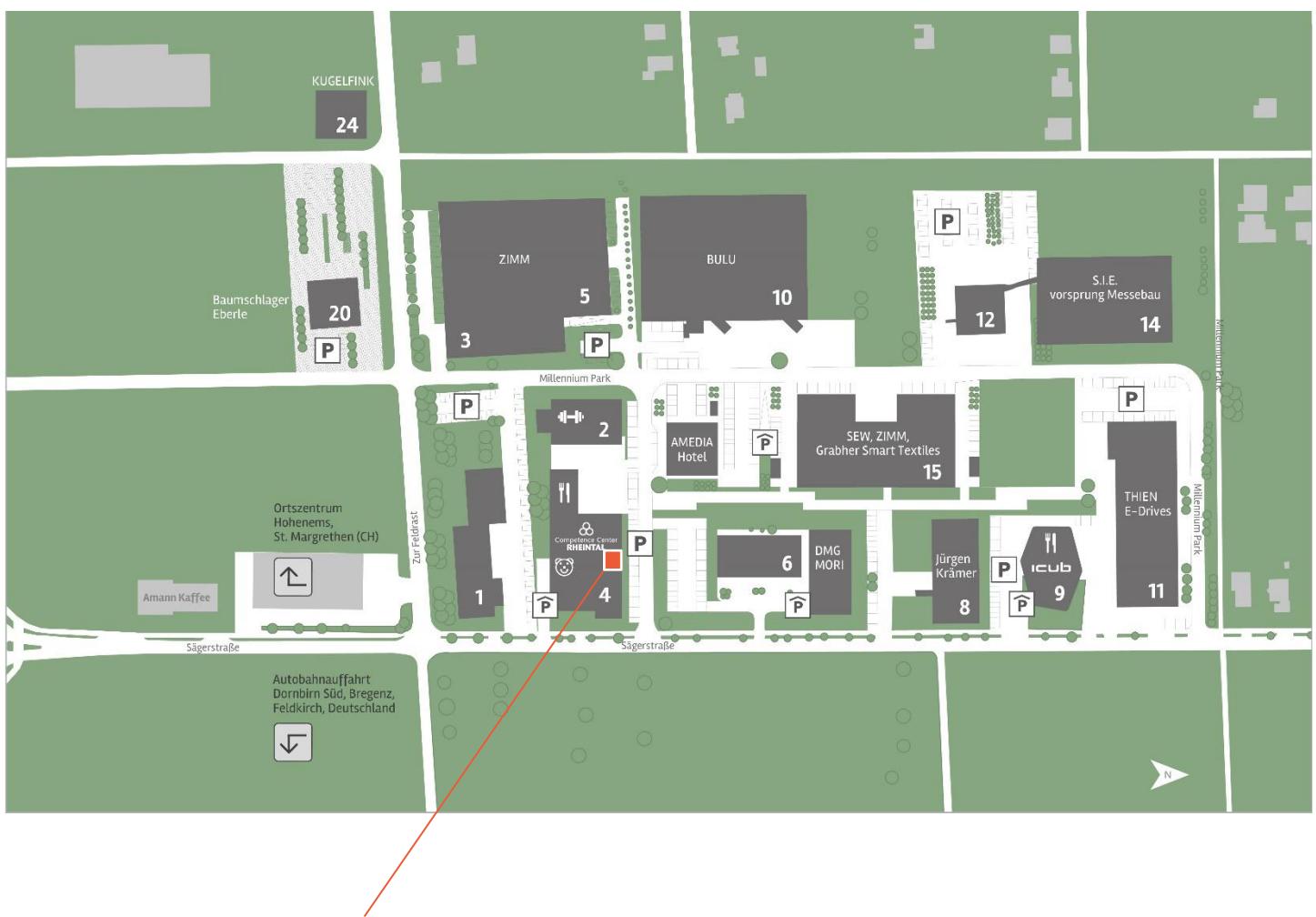
Energie-Kenndaten

Heizwärmebedarf: 49 kWh/m²a
Klasse B

AUSSTATTUNG

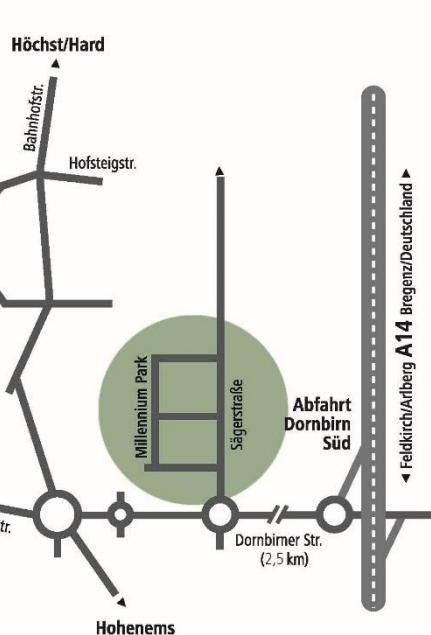
- Raumtemperierung über Gebläsekonvektoren (Kühlung / Heizung)
- Anschluss Telefon- und Datenleitung; Strukturierte Verkabelung gemäß Bestand, Bodendosen
- WC
- Teeküche im Allgemeinbereich

LAGEPLAN



Freie Fläche
Competence Center RHEINTAL
Millennium Park 4

IMPRESSIONEN



LAGE

Der Millennium Park RHEINTAL ist mit dem PKW von Feldkirch als auch von Bregenz/Deutschland kommend am einfachsten über die A14 Rheintalautobahn, Ausfahrt Dornbirn West, erreichbar.

Umweltfreundlich mobil erreichen Sie den Millennium Park RHEINTAL mit den VVV Linien 160, 161 und 166 bis zur Bushaltestelle Dornbirnerstraße und Sportpark oder mit dem Rheintalbus 351 aus Dornbirn und der Schweiz. Die Bushaltestellen sind in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar. Von der Bushaltestelle Gasthaus Engel erreichen Sie die Linien 184 und 185 in Richtung Hohenems und Götzis.

Das öffentliche Radwegenetz führt direkt an den Millennium Park RHEINTAL und von dort unter anderem in Richtung Dornbirn, Hohenems und Höchst.

PRISMA

PRISMA Zentrum für Standort- und
Regionalentwicklung GmbH
CAMPUS V
Hintere Achmühlerstraße 1, 6850 Dornbirn

ppa. Melanie Fleisch | Standortmanagement
T. +43 5572 2212221

melanie.fleisch@prisma-zentrum.com
www.prisma-zentrum.com

FN 541619 z. Firmenbuchgericht: Landesgericht Feldkirch . ATU75939816
Vorbehaltlich Änderungen und Irrtum. Abbildungen haben Symbolcharakter. Stand: Juli 2025