



B E T O

CHARMANTES APARTMENT IN ZENTRALER LAGE VON FELDKIRCH



BETO IMMOBILIEN GMBH

FELDSTRASSE 14 | 6837 WEILER | +43 664 432 53 78 | OFFICE@BETO.AT | WWW.BETO.AT

CHARMANTES APARTMENT IN ZENTRALER LAGE VON FELDKIRCH

ca. 25 m² | möbliert oder unmöbliert

AUSSTATTUNG

Wohnfläche: ca. 25 m²

Zimmer: 1

Baujahr: 1975

Heizung: zentral

fGEE: 1,8 (D)

Stockwerk: 2. OG

Bad und WC: 1

Kategorie: A

Heizenergie: Gas

Haustiere: keine

Personenlift: vorhanden

Ausrichtung: Nordwest

Balkon: nicht vorhanden

HWB: 51 kWh/m²*a (C)

BESCHREIBUNG

In der Drevesstraße 8 erwartet dich ein charmantes, ca. 25 m² großes Apartment im 2. Obergeschoss eines gepflegten Wohnhauses. Mit seiner zentralen, aber dennoch ruhigen Lage bietet es den idealen Ausgangspunkt für dein neues Zuhause – das Stadtzentrum von Feldkirch ist nur wenige Gehminuten entfernt.

Das Apartment ist bequem mit dem Lift erreichbar und kann sowohl möbliert als auch unmöbliert gemietet werden, ganz nach deinen individuellen Bedürfnissen.

Die Miete umfasst bereits die Betriebs- und Heizkosten, lediglich der Stromverbrauch wird separat nach deinem individuellen Verbrauch abgerechnet. Das Apartment eignet sich perfekt für alle, die eine kompakte, zentral gelegene Wohnlösung mit flexiblem Einzug suchen.

KOSTEN

Netto-Miete EUR 772,72

10% USt EUR 77,28

Brutto-Miete EUR 850,00

Vermietung ab 1.7.2026

Kaution EUR 1.800,00

Vertragsdauer nach Vereinbarung

Bei Interesse bieten wir dir gerne eine persönliche Besichtigung nach Terminvereinbarung vor Ort an.

INFORMATION UND KONTAKT

BETO Immobilien GmbH

Bernhard Summer | +43 664 432 53 78 | office@beto.at | www.beto.at





GRUNDRISSSKIZZE

