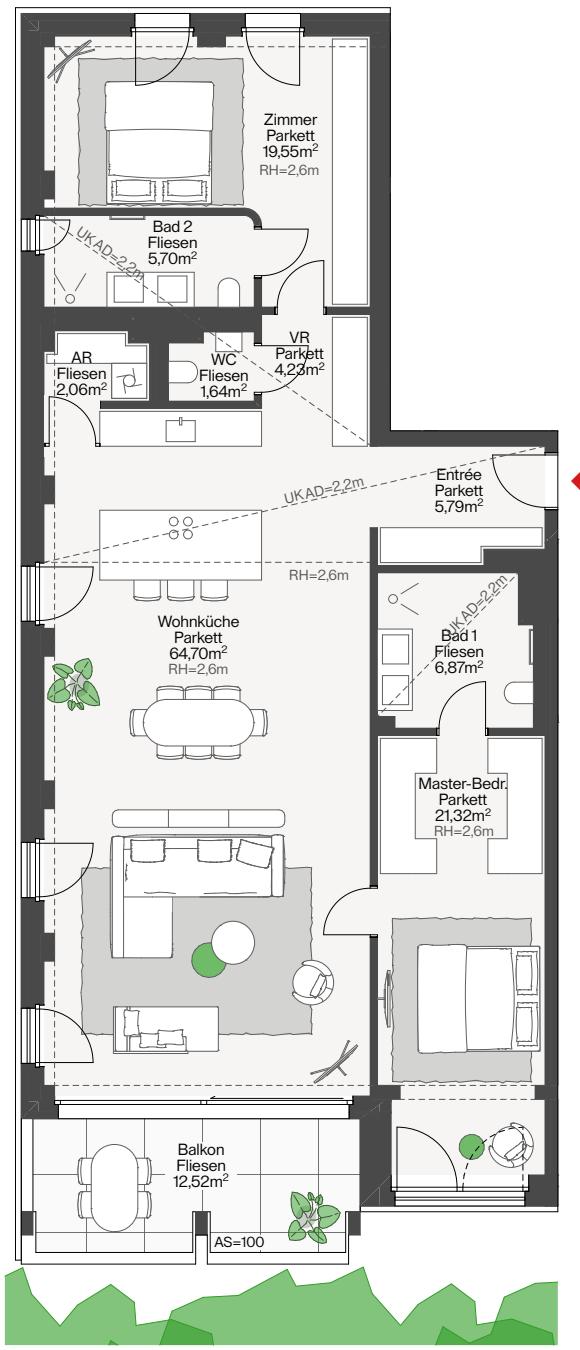


VIENNA'S  
GOT  
A NEW  
RHYTHM

# FUNKHAUS

FUNKHAUS.LIVING



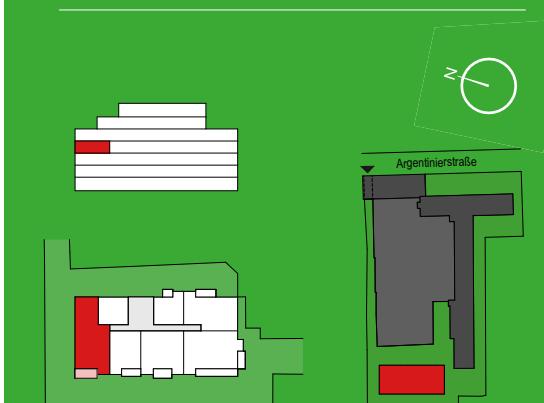
UK AD = Unterkante abgehängte Decke  
RH = Raumhöhe  
AS = Absturzsicherung  
A4 | M 1:130 PH = Parapethöhe in cm

0 —————— 5

Argentinierstraße 30A, 1040 Wien

Bauteil SOLO  
TÜR 23 | 3. OG

Wohnnutzfläche	131,86 m <sup>2</sup>
Balkon	12,52 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	2,92 m <sup>2</sup>
Wohnküche	64,70 m <sup>2</sup>
Master-Bedr.	21,32 m <sup>2</sup>
Zimmer	19,55 m <sup>2</sup>
Bad 1	6,87 m <sup>2</sup>
Entrée	5,79 m <sup>2</sup>
Bad 2	5,70 m <sup>2</sup>
VR	4,23 m <sup>2</sup>
AR	2,06 m <sup>2</sup>
WC	1,64 m <sup>2</sup>



Elisabeth Rohr - de Wolf  
Elisabeth Rohr Real Estate  
[funkhaus@rohr-real-estate.at](mailto:funkhaus@rohr-real-estate.at)  
+43 699 108 536 63

ER  
ELISABETH  
ROHR  
REAL  
ESTATE

Luca Vogelsinger  
Rhomberg Bau Wien GmbH  
[luca.vogelsinger@rhomberg.com](mailto:luca.vogelsinger@rhomberg.com)  
+43 664 834 81 38



z