

VIENNA'S  
GOT  
A NEW  
RHYTHM

# FUNKHAUS

FUNKHAUS.LIVING

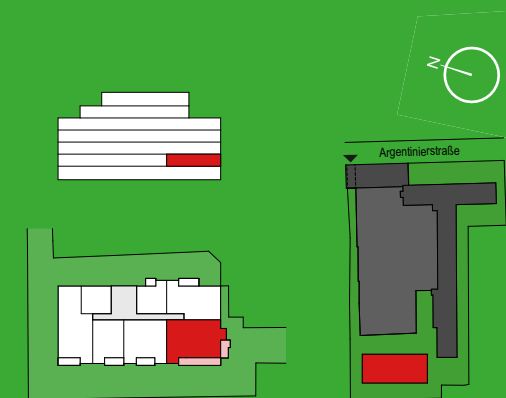
Argentinerstraße 30A, 1040 Wien

Bauteil **SOLO**

TÜR 6 | 1.OG



Wohnnutzfläche	128,74 m <sup>2</sup>
Balkon	25,72 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	2,90 m <sup>2</sup>
Wohnküche	50,50 m <sup>2</sup>
Master-Bedr.	23,98 m <sup>2</sup>
Zimmer	17,19 m <sup>2</sup>
Entrée	12,37 m <sup>2</sup>
Bad 1	8,31 m <sup>2</sup>
SR	6,85 m <sup>2</sup>
Bad 2	5,30 m <sup>2</sup>
AR	4,24 m <sup>2</sup>



Elisabeth Rohr - de Wolf  
Elisabeth Rohr Real Estate  
funkhaus@rohr-real-estate.at  
+43 699 108 536 63



ELISABETH  
ROHR REAL ESTATE



Luca Vogelsinger  
Rhomberg Bau Wien GmbH  
luca.vogelsinger@rhomberg.com  
+43 664 834 81 38

UK AD = Unterkante abgehängte  
Decke  
RH = Raumhöhe  
AS = Absturzsicherung  
PH = Parapethöhe in cm

A4 | M 1:100

0

5

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich der Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Parapethöhe = 0 (außer anders angegeben)  
Planstand: Jänner 2026