

Verkaufe Haus im Zentrum von Wolfurt

Kreuzstr.4

Wohnfläche: Saniert 2000	79 m ²	Kellerabteil	1
Baujahr:	1961	Geschäftsfläche:	40m ²
Küche:	1	Balkon: ca.	6m ²
Vorräume:	3	Wintergarten:	-
Anzahl Zimmer:	6	Gartenanteil: ca.	100m ²
Anzahl Bad 1, Dusche	2	Etagen:	3
WC	3	Obergeschoss:	65m ²
Abstellraum	2		
Einzelgarage:	1	Autoabstellplätz:	2

Heizung:	Gas – Zentralheizung
Anschlüsse:	Strom, Gas, Wasser, Kanal, Telefon, Sat-TV
Bezug:	sofort
Betriebskosten:	Ca. € 250,00.- (Heiz- Warmwasser)

Verkaufspreis: € 620.000.-

Kaufnebenkosten: Grunderwerbssteuer 3,5%
Grundbuchseintragung 1%
Vertragserrichtungskosten u.
Treuhandchaft 1,5%

Melden Sie sich bitte bei :

Michael Ritter Tel: 0676/36 33 218