

Ringstr. 34 Rankweil

Bludesch, 8.10.2025

**Wohnung Top:** **Top W4**

**Etage:** 2 OG

**Zimmer:** 3

**Wohnfläche ca.:** 80,85 m<sup>2</sup>

**Terrasse:**

**Keller** 5,00 m<sup>2</sup>

**Stellplatz** 4



**Mietdauer:** 3 Jahre

**Mietbeginn:** 01.01.2026

**Miete:** **900,00** für die Wohnung  
**90,00** 10% MwSt.

**Betriebskosten:** **186,00** als Akontozahlung,  
die Abrechnung erfolgt einmal jährlich,  
ohne Strom, Müllgebühr, Gis, Kabel und Telefonkosten

<b>Bruttomiete:</b>	<b>1 176,00</b>	<b>Gesamt</b>
---------------------	-----------------	---------------

**Kaution:** 1 700,00 mittels Bank-Überweisung

**Vertragskosten:** 400,00 zuzüglich 20% MWSt.

**Info:**

Es besteht zwischen dem Makler und dem Vermieter ein wirtschaftliches Naheverhältnis



