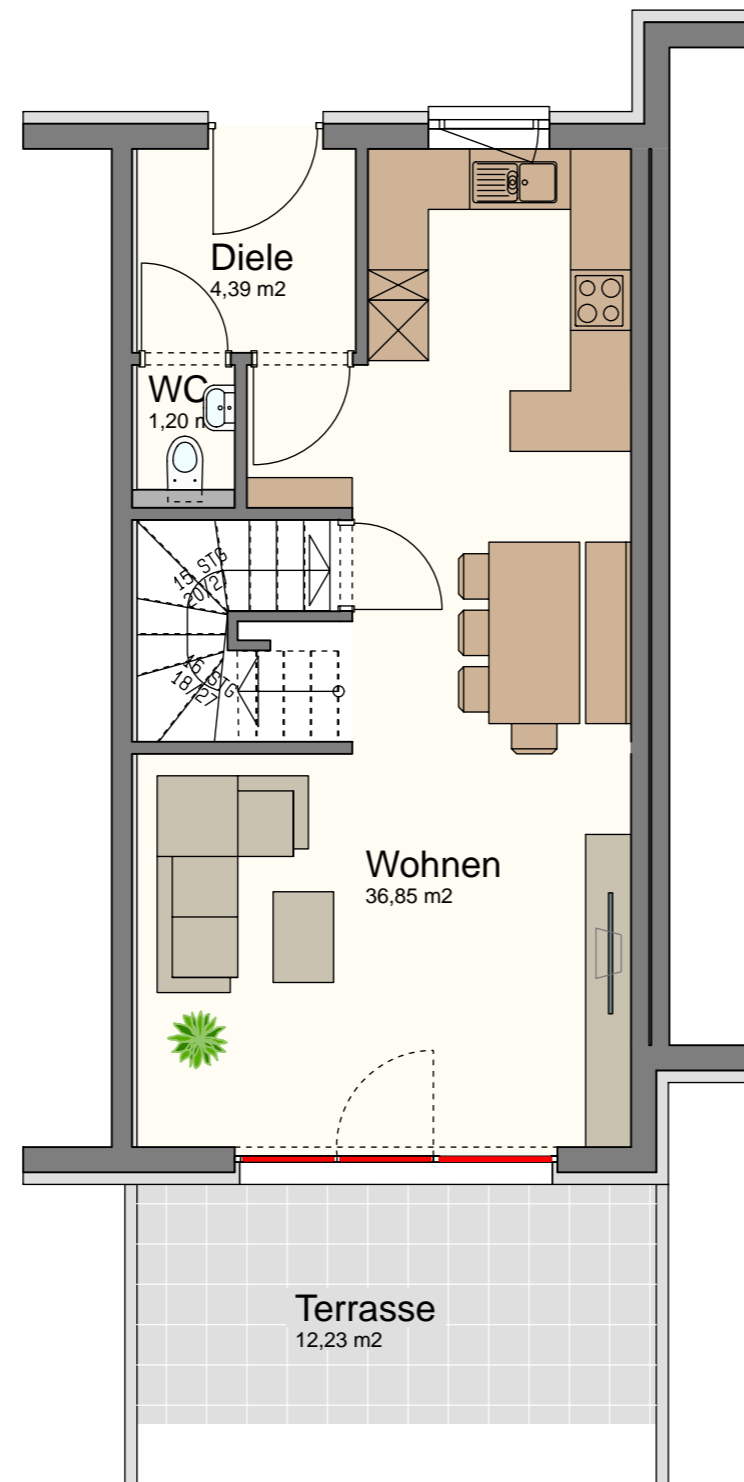


Wolfgangstraße 28b 6800 Feldkirch

Erdgeschoss

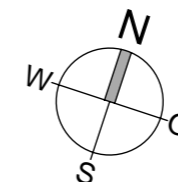


Diele	4.39 m ²
WC	1.20 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	36.85 m ²
Gesamt	42.44 m²
Terrasse	12.23 m ²
Garten	77.00 m ²

Maßstab: M = 1:75 (1cm = 75cm)

- *Die angeführten m² sind ca.-Maße.
- *Dieser Plan ist auf Basis anderer Planunterlagen nachgezeichnet und entspricht deshalb nur annähernd.
- *Planabweichungen zur tatsächlichen Ausführung sind möglich.
- *Sämtliche Maße sind am Objekt zu nehmen.
- *Dieser Plan gilt nicht als Grundlage für ein Kaufangebot.
- *Die eingezeichneten Möbel sind bis auf die Einbauküche und die Badeinrichtung nicht im Kaufpreis enthalten.
- *Der Nordpfeil entspricht annähernd der tatsächlichen Situation.

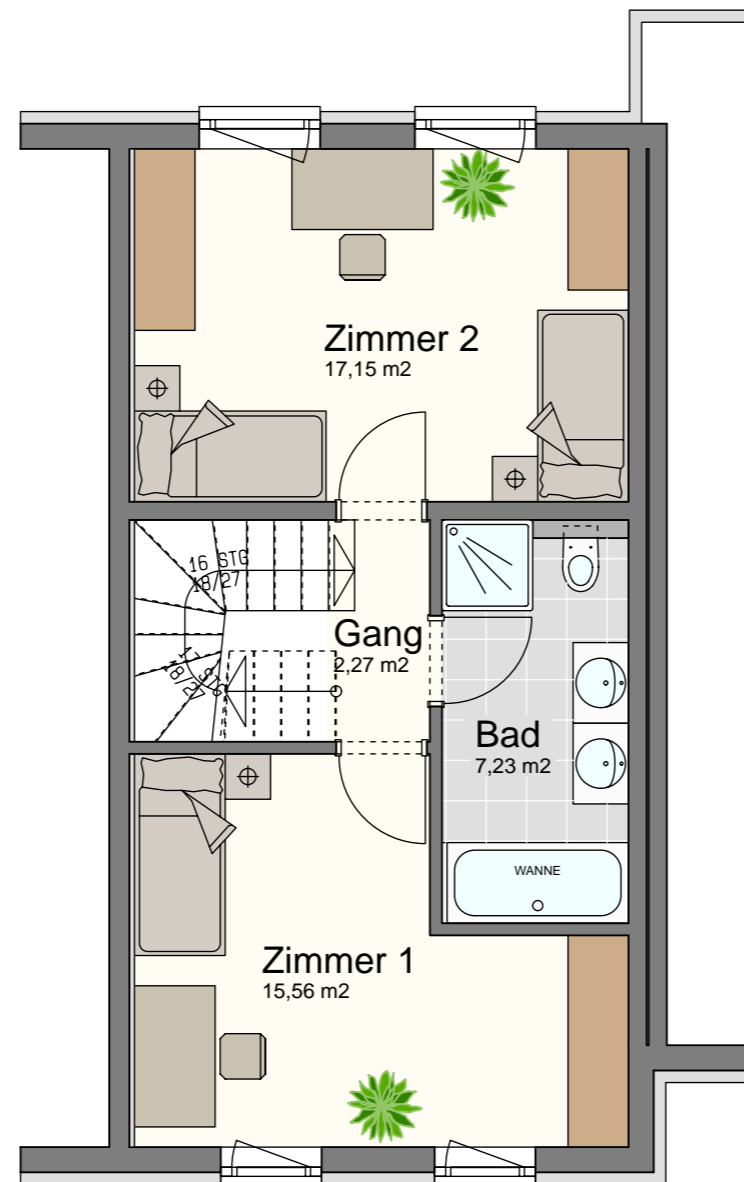
Datum 21.Mai 2026



**Wolfgangstraße 28b
6800 Feldkirch**

Obergeschoss

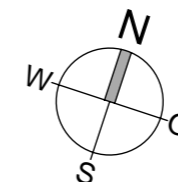
Gang	2.27 m ²
Bad	7.23 m ²
Zimmer 1	15.56 m ²
Zimmer 2	17.15 m ²
Gesamt	42.21 m²



Maßstab: M = 1:75 (1cm = 75cm)

- *Die angeführten m² sind ca.-Maße.
- *Dieser Plan ist auf Basis anderer Planunterlagen nachgezeichnet und entspricht deshalb nur annähernd.
- *Planabweichungen zur tatsächlichen Ausführung sind möglich.
- *Sämtliche Maße sind am Objekt zu nehmen.
- *Dieser Plan gilt nicht als Grundlage für ein Kaufangebot.
- *Die eingezeichneten Möbel sind bis auf die Einbauküche und die Badeinrichtung nicht im Kaufpreis enthalten.
- *Der Nordpfeil entspricht annähernd der tatsächlichen Situation.

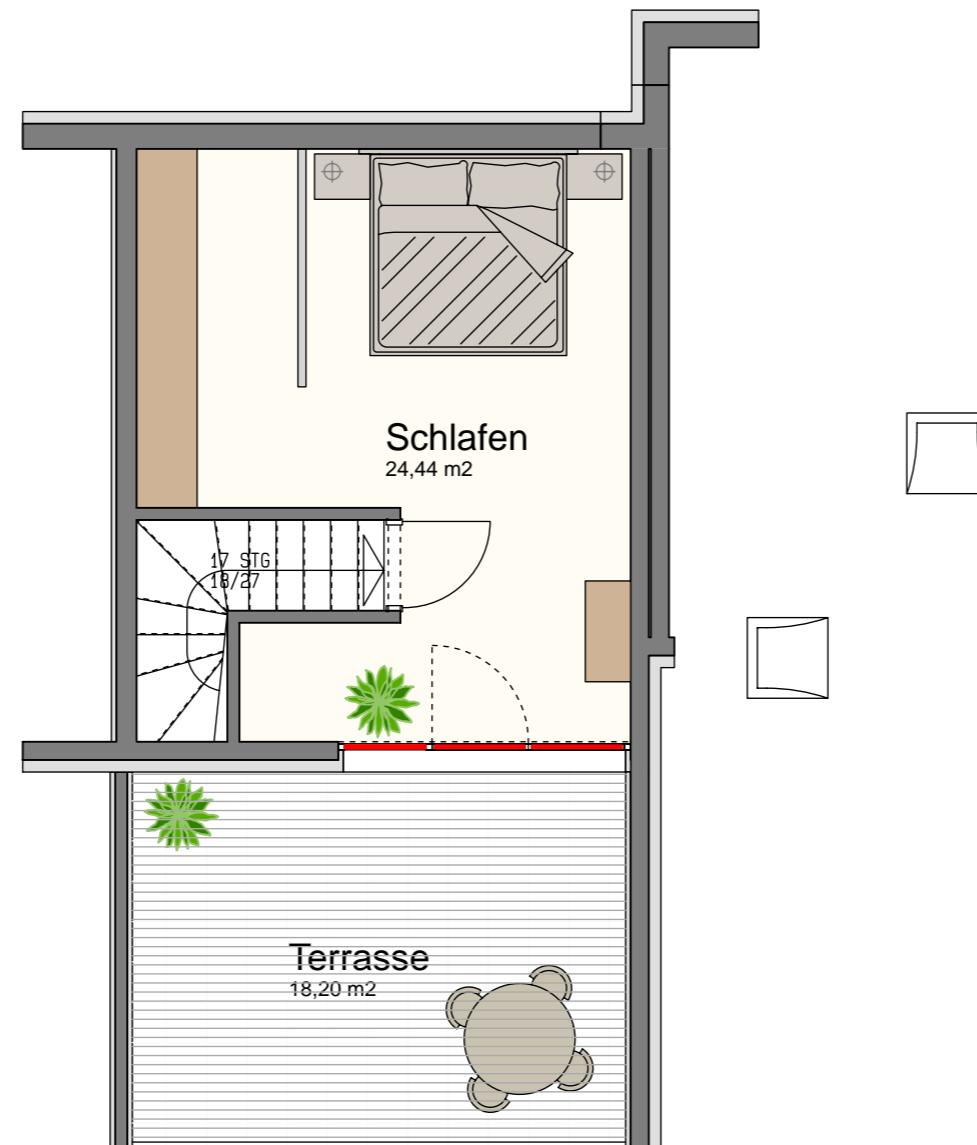
Datum 21.Mai 2026



**Wolfgangstraße 28b
6800 Feldkirch**

Dachgeschoss

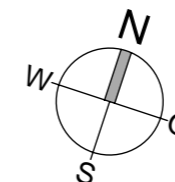
Schlafen	24.44 m ²
Gesamt	24.44 m²
Terrasse	18.20 m ²



Maßstab: M = 1:75 (1cm = 75cm)

*Die angeführten m² sind ca.-Maße.
*Dieser Plan ist auf Basis anderer Planunterlagen nachgezeichnet und entspricht deshalb nur annähernd.
*Planabweichungen zur tatsächlichen Ausführung sind möglich.
*Sämtliche Maße sind am Objekt zu nehmen.
*Dieser Plan gilt nicht als Grundlage für ein Kaufangebot.
*Die eingezeichneten Möbel sind bis auf die Einbauküche und die Badeinrichtung nicht im Kaufpreis enthalten.
*Der Nordpfeil entspricht annähernd der tatsächlichen Situation.

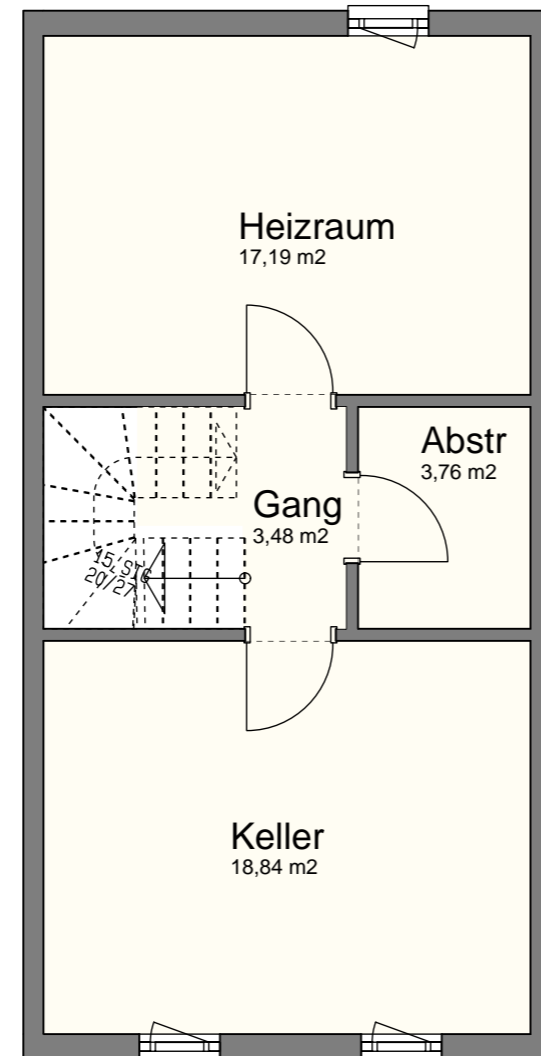
Datum 21.Mai 2026



**Wolfgangstraße 28b
6800 Feldkirch**

Kellergeschoss

Kellergeschoss mit ca. 43.27 m²



Maßstab: M = 1:75 (1cm = 75cm)

- *Die angeführten m² sind ca.-Maße.
- *Dieser Plan ist auf Basis anderer Planunterlagen nachgezeichnet und entspricht deshalb nur annähernd.
- *Planabweichungen zur tatsächlichen Ausführung sind möglich.
- *Sämtliche Maße sind am Objekt zu nehmen.
- *Dieser Plan gilt nicht als Grundlage für ein Kaufangebot.
- *Die eingezeichneten Möbel sind bis auf die Einbauküche und die Badeinrichtung nicht im Kaufpreis enthalten.
- *Der Nordpfeil entspricht annähernd der tatsächlichen Situation.

Datum 21.Mai 2026

