



F.M. HÄMMERLE



BÜROFLÄCHE IN DORNBIRN OBERDORF ZU VERMIETEN

In der Bündtlittenstraße 6 steht eine vielseitig nutzbare Geschäftsfläche im EG mit rund 50 m² ab sofort zur Verfügung! Das Quartier Bündlitten zeichnet sich durch seine hervorragende stadtnahe Lage aus und bietet eine perfekte Infrastruktur.

F.M. Hämmerle Holding AG

Steinebach 18

6850 Dornbirn, Austria

T +43 5572 33 9 31 | F +43 5572 33 9 31-50

office@fmh.at | www.fmh.at





DATEN & INFORMATIONEN

OBJEKT

Büro/Praxen

STANDORT

Bündtlittenstraße 6, EG, Top 22
6850 Dornbirn

NUTZFLÄCHE

52 m²

BESCHREIBUNG

In der Bündtlittenstraße 6 steht eine vielseitig nutzbare Geschäftsfläche im EG mit rund 50 m² ab sofort zur Verfügung. Der helle Raum mit Parkettboden und großen Fenstern sorgt für viel Tageslicht. Die barrierefreie Ausführung ermöglicht einen komfortablen Zugang für Kunden und Mitarbeitende. Zusätzlichen Komfort bieten die Tiefgarage und die Kundenparkplätze, die sich direkt vor dem Gebäude befinden.

LAGE

Die Räumlichkeiten befinden sich direkt an der Bündtlittenstraße in Dornbirn. Der Standort ist sowohl fußläufig, mit dem Auto als auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln sehr gut erreichbar. Die nächste Stadtbushaltestelle befindet sich in unmittelbarer Nähe.

AUSSTATTUNG

Die moderne Gewerbeeinheit befindet sich im Erdgeschoss. Die großen Fensterflächen schaffen ideale Arbeitsbedingungen.

Fakten:

- sehr gute, stadtnahe Lage
- gute Erreichbarkeit
- attraktive, helle Räumlichkeiten
- geringe Energiekosten
- vielfältige Nutzungsmöglichkeiten

HEIZENERGIEBEDARF

25 kWh/(m²a)

VERTRAGSINFORMATIONEN

Mietbeginn: sofort

KOSTEN

Preis auf Anfrage

Nebenkosten: Alle Angaben sind unverbindlich und freibleibend

Provisionsfrei



Vereinbaren Sie noch heute Ihren persönlichen Besichtigungstermin!

IHR ANSPRECHPARTNER

Werner Dünser
Vermietung und
Kundenbetreuung

w.duenser@fmh.at



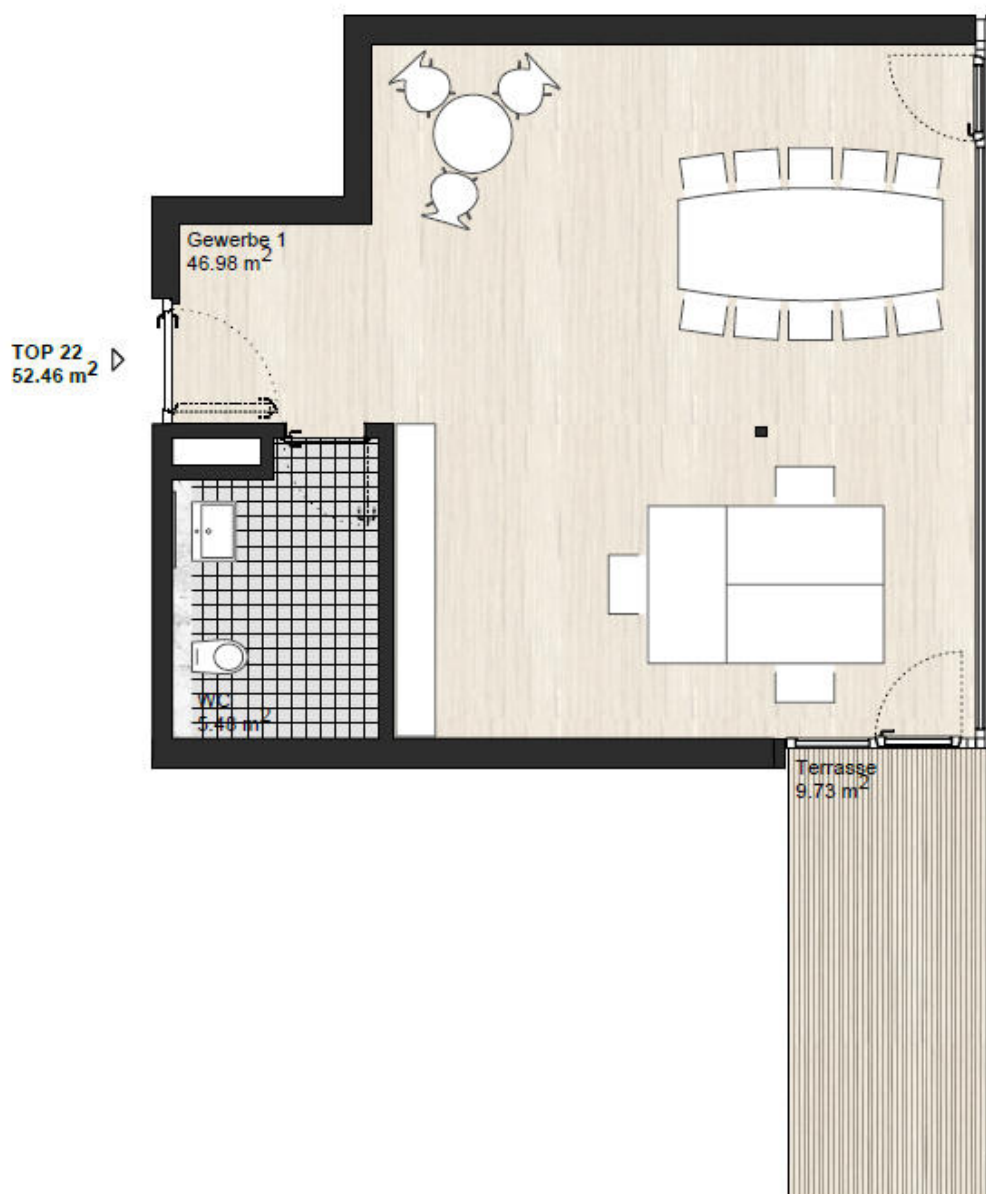




Top 22

Quartier Bündtlitten, Dornbirn

Bündtlittenstraße 6





LAGEPLAN



Der Stadtteil Bündtlitten befindet sich am Fuße des Rombergs und entlang des Fischbachs und bietet höchste Wohn- und Arbeitsqualität. Das Quartier Bündtlitten zeichnet sich durch seine hervorragende stadtna-

he Lage aus und bietet eine perfekte Infrastruktur. Der Bahnhof und die Innenstadt sind in wenigen Minuten zu Fuß oder bequem mit den öffentlichen Verkehrsmitteln erreichbar.

