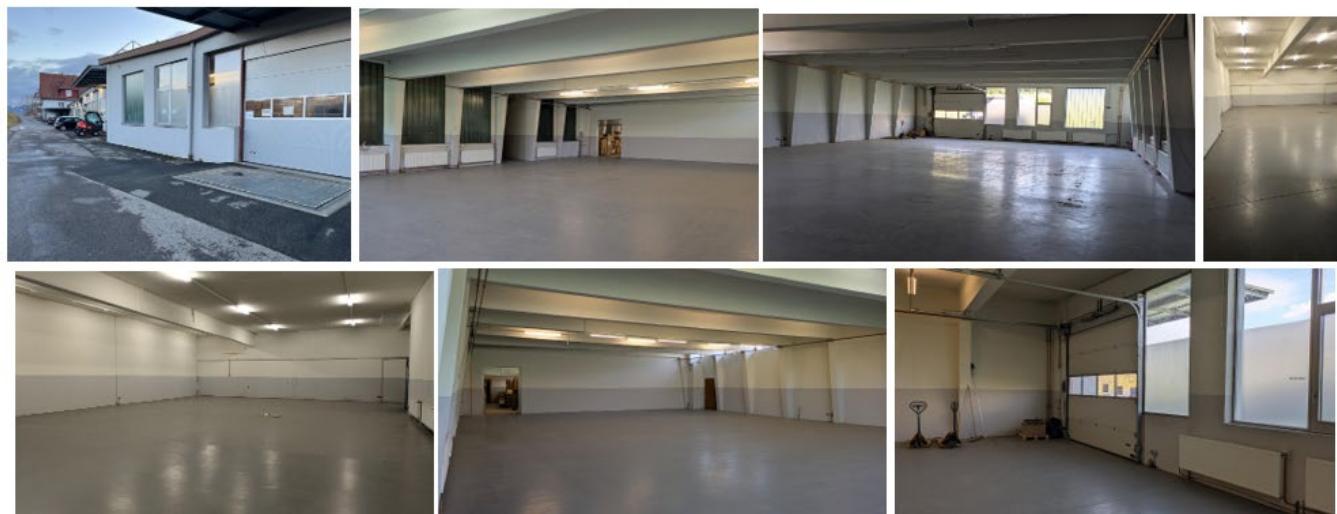


Betriebsflächen für Gewerbe, Lager, Produktion, Industrie – von 500 m² bis 1.085 m² verfügbar - Top-Lage nahe Schweizer Grenze - mit LKW-Rampe und Hubtisch

- => Industrieflächen für Lager und Produktion mit Büro
- => 485 qm (Teilfläche) oder 1085 qm (Hauptfläche) in zwei Haupthallen verfügbar
- => Freitragende, säulenfreie Haupthallen – frei befahrbar und einteilbar
- => Deckenhöhe 4,50 – 4,75 m (Haupthallen), 3,50 m (Bürobereich)
- => Massive Ausführung – Beton- und Ziegelbau (ehemalige Produktionshalle)
- => Mit Büro- und Personalbereich und separaten Toiletten
- => Zugang über LKW-Rampe & Hubtisch, separater Eingang für Besucher
- => Estrich beschichtet, Boden mit hoher Tragfähigkeit (Stapler / Maschinentauglich)
- => Flächenkombination siehe Grundriss
- => **Kosten**
 - **Miete – auf Basis 1.085 m²**
Auf Anfrage
 - **Betriebskosten**
Auf Anfrage
 - **Kaution**
Auf Anfrage



- => **Kontakt**
Julius Ott GmbH
Augartenstraße 27
6890 Lustenau

Martina Hauser
 TEL +43 5577 83191-23
 MAIL hauser@inteos.com