

Energieausweis für Wohngebäude

EA-Nr. 216265-2



Vorarlberg
unser Land

BEZEICHNUNG MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusse...

Gebäude (-teil) Dach und einzelne Fenster

Nutzungsprofil Wohngebäude m. mind. 10 Nutzeinheiten

Straße Simonsgraben 13, Siegfried-Fussenegge...

PLZ, Ort 6850 Dornbirn

Grundstücksnr. 20843, 20844

Umsetzungsstand Ist-Zustand

Baujahr 2001

Letzte Veränderung ca. 2023

Katastralgemeinde Dornbirn

KG-Nummer 92001

Seehöhe 440

SPEZIFISCHE KENNWERTE AM GEBÄUDESTANDORT

HWB_{Ref.}
kWh/m²a

PEB
kWh/m²a

CO_{2eq}
kg/m²a

f_{GEE}



A++

A+

A

B

C

D

E

F

G

10

60

8

0,55

15

70

10

0,70

25

80

15

0,85

c

58

B

148

B

30

c

1,01

100

220

40

1,75

150

280

50

2,50

200

340

60

3,25

250

400

70

4,00



HWB_{Ref.}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur zu halten. Dabei werden etwaige Erträge aus Wärmerückgewinnung raumluftechnischer Anlage nicht berücksichtigt.



NEB (Nutzenergiebedarf): Energiebedarf welcher in Räumen und an den Entnahmestellen für Warmwasser rechnerisch bereitgestellt werden muss.



EEB: Gesamter Nutzenergiebedarf (NEB) zuzüglich der Verluste des haustechnischen Systems, aller benötigten Hilfsenergien, sowie des Strombedarfs für Geräte und Beleuchtung – abzüglich allfälliger anrechenbarer Energieerträge (z.B. therm. Solar-, Photovoltaikanlage, Umweltwärme). Der **Endenergiebedarf** entspricht – unter Zugrundelegung eines normierten Klima- & Nutzerverhaltens – jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.



PEB: Der **Primärenergiebedarf** für den Betrieb berücksichtigt in Ergänzung zum Endenergiebedarf (EEB) den Energiebedarf aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) für die eingesetzten Energieträger.



CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf (EEB) zuzurechnende **äquivalente Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase) für den Betrieb des Gebäudes einschließlich der Emissionen aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) der eingesetzten Energieträger.



f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Klima- und Nutzerprofils. Sie geben den rechnerischen Jahresbedarf je Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche am Gebäudestandort wieder. Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information und können in Abhängigkeit von der tatsächlichen Nutzung erheblich abweichen.



Energieausweis für Wohngebäude

EA-Nr. 216265-2

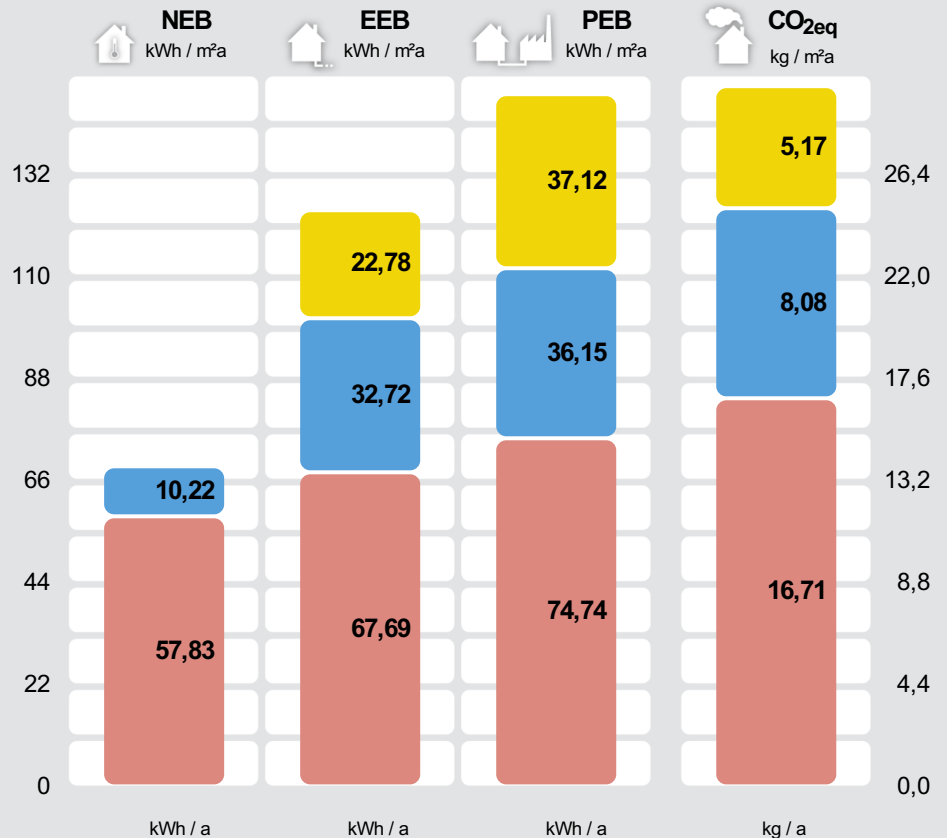


Vorarlberg
unser Land

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1559,5 m ²	Heiztage	256	LEK _T -Wert	36,79
Bezugsfläche	1247,6 m ²	Heizgradtage 14/22	3874	Bauweise	mittelschwer
Brutto-Volumen	4617,5 m ³	Klimaregion	West (W) ¹	Art der Lüftung	natürliche Lüftung
Gebäude-Hüllfläche	2521,4 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,6 °C	Solarthermie	keine
Kompaktheit A/V	0,55 m ⁻¹	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	Photovoltaik	keine
charakteristische Länge	1,83 m	mittlerer U-Wert	0,47 W/m ² K		

ENERGIEBEDARF ² AM STANDORT



Haushaltsstrombedarf

Netzbezug

Warmwasser

Gaskessel

Raumwärme

Gaskessel

Gesamt

	35.520	57.898	8.063
15.941	51.033	56.380	12.596
90.186	105.564	116.556	26.058
106.127	192.117	230.834	46.717

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Klima- und Nutzerprofils.

ERSTELLT

EA-Nr. 216265-2

GWR-Zahl

Ausstellungsdatum 01.07.2024

Gültigkeitsdatum 01.07.2034

Rechtsgrundlage BTV LGBNr. 67/2021 i.V.m
BEV LGBNr. 68/2021 -
ab 01.01.2024

ErstellerIn

Techn. Rat Baumeister Giesinger Helmut
Schweizerstraße 68, 6850 Dornbirn

Unterschrift

¹ maritim beeinflusster Westen ² Die spezifischen & absoluten Ergebnisse in kWh/m²a, kg/m²a bzw. kWh/a, kg/a auf Ebene von EEB, PEB und CO_{2eq} beinhalten jeweils die zugehörige Hilfsenergie. Etwaige vor Ort erzeugten Erträge aus einer thermischen Solaranlage (ST) und/oder einer Photovoltaikanlage (PV) sind berücksichtigt. Ebenso Umweltwärmeerträge beim Einsatz von Wärmepumpensystemen. Für den Warmwasserwärme- und den Haushaltsstrombedarf werden standardisierte Normbedarfswerte herangezogen. Es werden nur Bereitstellungssysteme angezeigt, welche einen nennenswerten Beitrag beisteuern. Können aus Platzgründen nicht alle Bereitstellungssysteme dargestellt werden, so wird dies durch "u.A." (und Andere) kenntlich gemacht. Weitere Details sind dem technischen Anhang zu entnehmen.

ERGÄNZENDE INFORMATIONEN / VERZEICHNIS

ERGÄNZENDE INFORMATIONEN

Anforderungen	keine Anforderungen	Anforderungen, welche für ein etwaiges baurechtliches Verfahren einzuhalten sind.
Umsetzungsstand	Ist-Zustand	Kennzeichnet den Stand der Umsetzung eines Gebäudes zum Zeitpunkt der Ausstellung des Energieausweises.
Hintergrund der Ausstellung	Energieförderung Auswahlmöglichkeiten: Baurechtliches Verfahren, Verkauf/Vermietung (Inbestandgabe), Aushangpflicht, Sanierungsberatung, Wohnbauförderung, Energieförderung, Installation / Ersetzung / Modernisierung gebäudetechn. Systeme, andere Gründe	
Berechnungsgrundlagen	EA- Nach Sanierung Gewährleisten insbesondere im Falle eines Bauverfahrens einen eindeutigen Bezug zu einem definierten Planstand.	

Weitere Informationen zu kostenoptimalem Bauen finden Sie unter www.vorarlberg.at/energie

GEBÄUDE BZW. GEBÄUDETEIL WELCHES/R IM ENERGIEAUSWEIS ABGEBILDET WIRD

Baukörper	Alleinstehender Baukörper	Auswahlmöglichkeiten: Alleinstehender Baukörper, zonierter Bereich des Gesamtgebäudes, Zubau an bestehenden Baukörper
Beschreibung des Gebäude(teils)		
	Ausführliche Beschreibung des berechneten Gebäudes bzw. -teiles in Ergänzung zur Kurzbeschreibung auf Seite 1 des Energieausweises.	
Allgemeine Hinweise		
	Wesentliche Hinweise zum Energieausweis.	

GESAMTES GEBÄUDE

Beschreibung	MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 - Dachsanierung	
	Beschreibung des gesamten Gebäudes (inklusive der nicht berechneten Teile).	
Nutzeinheiten	14	Anzahl der Nutzeinheiten im gesamten Gebäude.
Untergeschosse	0	Anzahl jener Geschosse im gesamten Gebäude, bei welchen der Großteil der Brutto-Grundfläche unter dem Geländeniveau liegt.
Obergeschosse	3	Anzahl jener Geschosse im gesamten Gebäude, bei welchen der Großteil über dem Geländeniveau liegt.

KENNZAHLEN FÜR DIE AUSWEISUNG IN INSERATEN

HWB _{Ref,SK}	57,83 (C)	Der spezifische Heizwärmebedarf (HWB) und der Faktor für die Gesamtenergieeffizienz (fGEE) sind laut dem Energieausweisvorlage Gesetz 2012 bei In-Bestand-Gabe (Verkauf und Vermietung) verpflichtend in Inseraten anzugeben. Die Kennzahlen beziehen sich auf das Standortklima.
f _{GEE,SK}	1,01 (C)	

KENNZAHLEN FÜR DIVERSE FÖRDERUNGEN

HWB _{Ref,RK}	52,27 kWh/m²a	Spezifischer, jährlicher Referenz-Heizwärmebedarf (Ref.) am fiktiven Referenzstandort (RK ... Referenzklima).
PEB _{RK}	140,53 kWh/m²a	Spezifischer, jährlicher Primärenergiebedarf am fiktiven Referenzstandort (RK ... Referenzklima).
CO _{2eq,RK}	28,28 kg/m²a	Spezifische, jährliche, äquivalente Kohlendioxidemissionen am fiktiven Referenzstandort (RK ... Referenzklima).
OI3		Ökoindikator des Gebäudes (Bilanzgrenze) bezogen auf die konditionierte Bruttogrundfläche. Dieser Wert ist u.a. für die Wohnbauförderung in Vorarlberg relevant.

ENERGIEAUSWEIS-ERSTELLENDENDE PERSON

Kontaktdaten	Giesinger Helmut Techn. Rat Baumeister Giesinger Helmut Schweizerstraße 68 6850 Dornbirn Telefon: +43 (0)664 / 4436400 E-Mail: hg@sv-giesinger.com Webseite: sv-giesinger.com	Daten der Energieausweis-Erstellenden Person für die einfache Kontaktaufnahme.
--------------	---	--

VERZEICHNIS

1.1 - 1.5	Seiten 1 und 2 Ergänzende Informationen / Verzeichnis
2.1 - 2.2	Anforderungen Baurecht
3.1 - 3.7	Bauteilaufbauten
4.1	Empfehlungen zur Verbesserung
5.1	Dokumentation gem. BEV 68/2021 §1 Abs. 3 lit. g bzw. lit. h
6.1	Seite 2 gem. OIB Layout.

ANHÄNGE ZUM EA:

A1	A. Ausdruck GEQ
----	------------------------

Alle Teile des Energieausweises sind über die
Landesplattform zum Energieausweis einsehbar:
https://eawz.at/eaw/ansehen/216265_2/RW978RSV

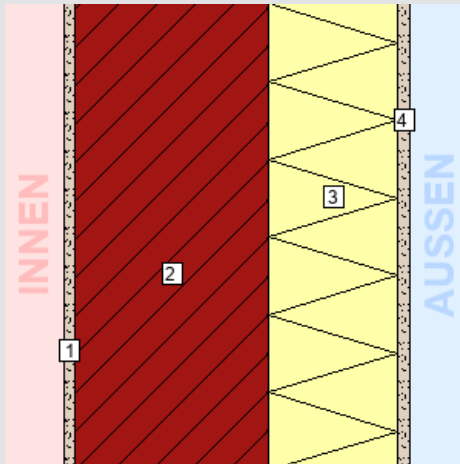


3. BAUTEILAUFBAUTEN - OPAKE BAUTEILE, SEITE 1/5

AUSSENWAND 18 WD 12CM

WÄNDE gegen Außenluft

Zustand: bestehend (unverändert)
Bauteilfläche: 67,58 m² (2,68% der Hüllfläche)



Schicht	d	λ	R
von konditioniert (beheizt) – unkonditioniert (unbeheizt)	cm	W/mK	m²K/W
<i>R_{si} (Wärmeübergangswiderstand innen)</i>			0,13
1. RÖFIX 190 Gips-Kalk-Innenputz	1,00	0,470	0,02
2. Hochlochziegel 17-38cm Normalmauerm. 925 kg/m³	18,00	0,290	0,62
3. EPS-W 20 (19.5 kg/m³)	12,00	0,038	3,16
4. RÖFIX Silikatputz	1,00	0,700	0,01
<i>R_{se} (Wärmeübergangswiderstand außen)</i>			0,04
Gesamt (über alle abgebildeten Schichten)	32,00		3,98

U-Wert-Anforderung keine¹

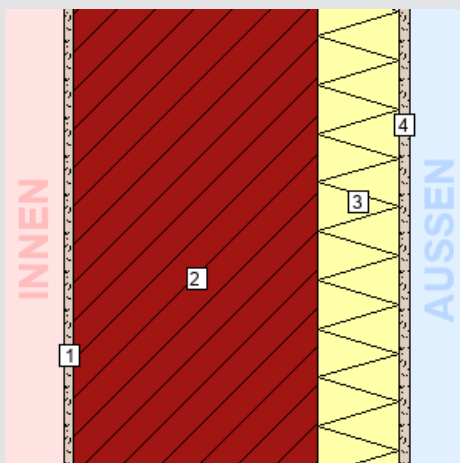
U-Wert des Bauteils: 0,25 W/m²K

¹ Für unveränderte Bauteile gibt es bei Bestandsbauten keine Anforderungen.

AUSSENWAND 24 WD 8CM

WÄNDE gegen Außenluft

Zustand: bestehend (unverändert)
Bauteilfläche: 14,92 m² (0,59% der Hüllfläche)



Schicht	d	λ	R
von konditioniert (beheizt) – unkonditioniert (unbeheizt)	cm	W/mK	m²K/W
<i>R_{si} (Wärmeübergangswiderstand innen)</i>			0,13
1. RÖFIX 190 Gips-Kalk-Innenputz	1,00	0,470	0,02
2. Hochlochziegel 17-38cm Normalmauerm. 925 kg/m³	24,00	0,290	0,83
3. EPS-W 20 (19.5 kg/m³)	8,00	0,038	2,11
4. RÖFIX Silikatputz	1,00	0,700	0,01
<i>R_{se} (Wärmeübergangswiderstand außen)</i>			0,04
Gesamt (über alle abgebildeten Schichten)	34,00		3,13

U-Wert-Anforderung keine¹

U-Wert des Bauteils: 0,32 W/m²K

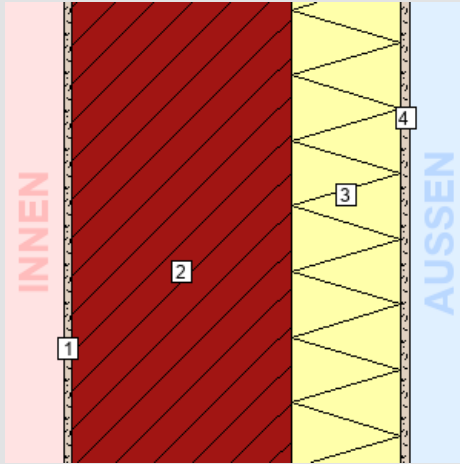
¹ Für unveränderte Bauteile gibt es bei Bestandsbauten keine Anforderungen.

3. BAUTEILAUFBAUTEN - OPAKE BAUTEILE, SEITE 2/5

AUSSENWAND 24 WD 12CM

WÄNDE gegen Außenluft

Zustand: bestehend (unverändert)
Bauteilfläche: 644,27 m² (25,56% der Hüllfläche)



Schicht	d	λ	R
von konditioniert (beheizt) – unkonditioniert (unbeheizt)	cm	W/mK	m²K/W
R_{si} (Wärmeübergangswiderstand innen)			0,13
1. RÖFIX 190 Gips-Kalk-Innenputz	1,00	0,470	0,02
2. Hochlochziegel 17-38cm Normalmauerm. 925 kg/m³	24,00	0,290	0,83
3. EPS-W 20 (19.5 kg/m³)	12,00	0,038	3,16
4. RÖFIX Silikatputz	1,00	0,700	0,01
R_{se} (Wärmeübergangswiderstand außen)			0,04
Gesamt (über alle abgebildeten Schichten)	38,00		4,18

U-Wert-Anforderung keine¹

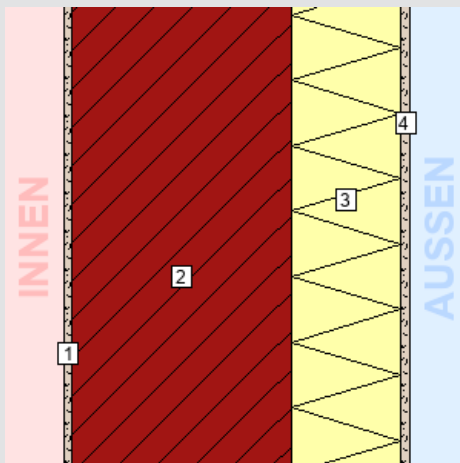
U-Wert des Bauteils: 0,24 W/m²K

¹ Für unveränderte Bauteile gibt es bei Bestandsbauten keine Anforderungen.

WAND ZU SONSTIGEM PUFFERRAUM

WÄNDE gegen unbeheizte, frostfrei zu haltende Gebäudeteile (ausgenommen Dachräume) sowie gegen Garagen

Zustand: bestehend (unverändert)
Bauteilfläche: 62,78 m² (2,49% der Hüllfläche)



Schicht	d	λ	R
von konditioniert (beheizt) – unkonditioniert (unbeheizt)	cm	W/mK	m²K/W
R_{si} (Wärmeübergangswiderstand innen)			0,13
1. RÖFIX 190 Gips-Kalk-Innenputz	1,00	0,470	0,02
2. Hochlochziegel 17-38cm Normalmauerm. 925 kg/m³	24,00	0,290	0,83
3. EPS-W 20 (19.5 kg/m³)	12,00	0,038	3,16
4. RÖFIX Silikatputz	1,00	0,700	0,01
R_{se} (Wärmeübergangswiderstand außen)			0,13
Gesamt (über alle abgebildeten Schichten)	38,00		4,27

U-Wert-Anforderung keine¹

U-Wert des Bauteils: 0,23 W/m²K

¹ Für unveränderte Bauteile gibt es bei Bestandsbauten keine Anforderungen.

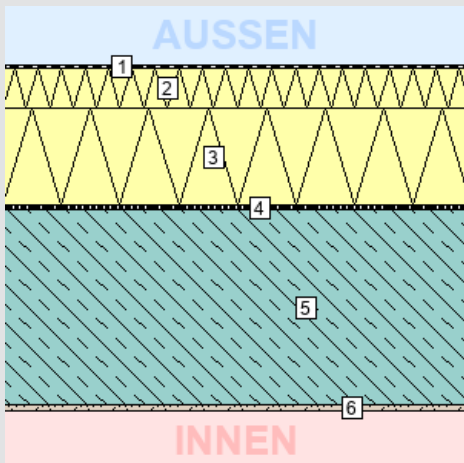
3. BAUTEILAUFBAUTEN - OPAKE BAUTEILE, SEITE 3/5

AUSSENDECKE, WÄRMESTROM NACH OBEN TERRASSE

DECKEN und DACHSCHRÄGEN jeweils gegen Außenluft und gegen Dachräume (durchlüftet oder ungedämmt)

Zustand: neu

Bauteilfläche: 223,98 m² (8,88% der Hüllfläche)



Schicht

von unkonditioniert (unbeheizt) – konditioniert (beheizt)

	d cm	λ W/mK	R m ² K/W
R_{se} (Wärmeübergangswiderstand außen)			0,04
1. RESITRIX SKW, SK P, SR, MB und Classic	0,31	0,170	0,02
2. FLAPORplus Wärmedämmplatte EPS-W25	4,00	0,031	1,29
3. BauderPIR FD Dämmplatten, Alu-kaschiert, Werk ST	10,00	0,022	4,55
4. E-ALGV-4K	0,38	0,230	0,02
5. Stahlbeton (2400)	20,00	2,300	0,09
6. Gipsputz (1000)	0,50	0,400	0,01
R_{si} (Wärmeübergangswiderstand innen)			0,10
Gesamt (über alle abgebildeten Schichten)	35,19		6,10

U-Wert-Anforderung **erfüllt**¹
0,16 ≤ 0,20 W/m²K

U-Wert des Bauteils: **0,16 W/m²K**

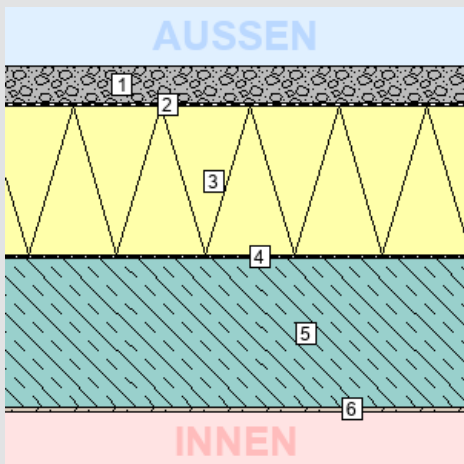
¹ Das Bauteil erfüllt die Anforderung an den U-Wert für neue / instandgesetzte Bauteile lt. BTV §41a (LGBl. 67/2021).

AUSSENDECKE, WÄRMESTROM NACH OBEN

DECKEN und DACHSCHRÄGEN jeweils gegen Außenluft und gegen Dachräume (durchlüftet oder ungedämmt)

Zustand: neu

Bauteilfläche: 423,71 m² (16,81% der Hüllfläche)



Schicht

von unkonditioniert (unbeheizt) – konditioniert (beheizt)

	d cm	λ W/mK	R m ² K/W
R_{se} (Wärmeübergangswiderstand außen)			0,04
1. Sand, Kies lufttrocken, Pflanzensubstrat	5,00	2,000	0,03
2. RESITRIX SKW, SK P, SR, MB und Classic	0,31	0,170	0,02
3. FLAPORplus Wärmedämmplatte EPS-W25	20,00	0,031	6,45
4. E-ALGV-4K	0,38	0,230	0,02
5. Stahlbeton (2400)	20,00	2,300	0,09
6. Gipsputz (1000)	0,50	0,400	0,01
R_{si} (Wärmeübergangswiderstand innen)			0,10
Gesamt (über alle abgebildeten Schichten)	46,19		6,76

U-Wert-Anforderung **erfüllt**¹
0,15 ≤ 0,20 W/m²K

U-Wert des Bauteils: **0,15 W/m²K**

¹ Das Bauteil erfüllt die Anforderung an den U-Wert für neue / instandgesetzte Bauteile lt. BTV §41a (LGBl. 67/2021).

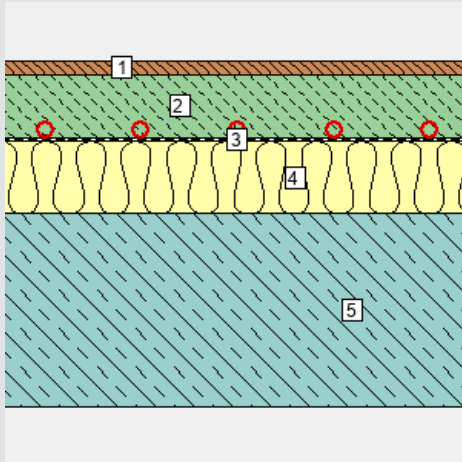
3. BAUTEILAUFBAUTEN - OPAKE BAUTEILE, SEITE 4/5

WARME ZWISCHENDECKE OG-DG

DECKEN innerhalb von Wohn- und Betriebseinheiten

Zustand: bestehend (unverändert)

Bauteilfläche: 0,01 m² (0,00% der Hüllfläche)



Schicht

von konditioniert (beheizt) – unkonditioniert (unbeheizt)

	d	λ	R
	cm	W/mK	m ² K/W
<i>R_{si} (Wärmeübergangswiderstand innen)</i>			0,13
1. Mehrschichtparkett	1,50	0,160	0,09
2. RÖFIX 970 Zementestrich	6,50	1,600	0,04
3. Sarnavap 1000 E	0,02	0,350	0,00
4. KI Trittschall-Dämmplatte TP	7,50	0,035	2,14
5. Stahlbeton 100 kg/m ³ Armierungsstahl (1,25 Vol.%)	20,00	2,300	0,09
<i>R_{se} (Wärmeübergangswiderstand außen)</i>			0,13
Gesamt (über alle abgebildeten Schichten)	35,52		2,62

U-Wert-Anforderung keine¹

U-Wert des Bauteils: 0,38 W/m²K

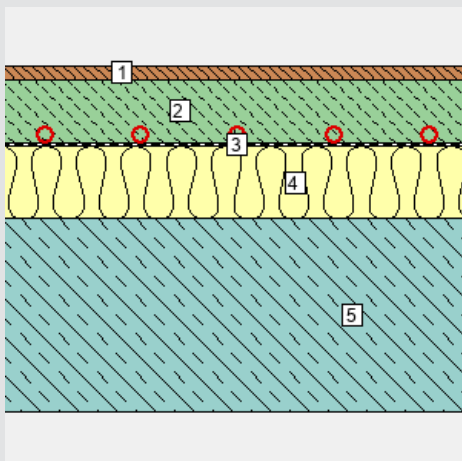
¹ Für diesen Bauteiltyp gibt es keine Anforderungen gem. BTV §41a (LGBl. 67/2021).

WARME ZWISCHENDECKE EG-OG

DECKEN innerhalb von Wohn- und Betriebseinheiten

Zustand: bestehend (unverändert)

Bauteilfläche: 0,00 m² (0,00% der Hüllfläche)



Schicht

von konditioniert (beheizt) – unkonditioniert (unbeheizt)

	d	λ	R
	cm	W/mK	m ² K/W
<i>R_{si} (Wärmeübergangswiderstand innen)</i>			0,13
1. Mehrschichtparkett	1,50	0,160	0,09
2. RÖFIX 970 Zementestrich	6,50	1,600	0,04
3. Sarnavap 1000 E	0,02	0,350	0,00
4. KI Trittschall-Dämmplatte TP	7,50	0,035	2,14
5. Stahlbeton 100 kg/m ³ Armierungsstahl (1,25 Vol.%)	20,00	2,300	0,09
<i>R_{se} (Wärmeübergangswiderstand außen)</i>			0,13
Gesamt (über alle abgebildeten Schichten)	35,52		2,62

U-Wert-Anforderung keine¹

U-Wert des Bauteils: 0,38 W/m²K

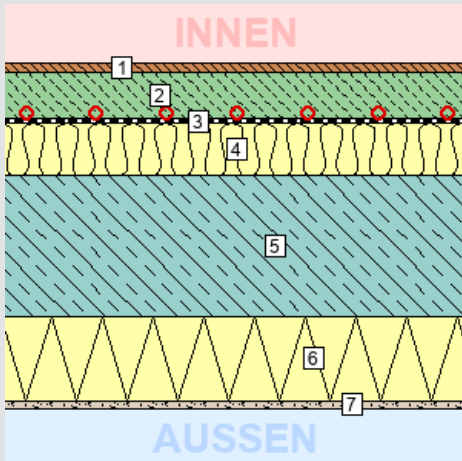
¹ Für diesen Bauteiltyp gibt es keine Anforderungen gem. BTV §41a (LGBl. 67/2021).

3. BAUTEILAUFBAUTEN - OPAKE BAUTEILE, SEITE 5/5

AUSSENDECKE, WÄRMESTROM NACH UNTEN

DECKEN über Außenluft (z.B. über Durchfahrten, Parkdecks)

Zustand: bestehend (unverändert)
Bauteilfläche: 159,52 m² (6,33% der Hüllfläche)



Schicht	d	λ	R
von konditioniert (beheizt) – unkonditioniert (unbeheizt)	cm	W/mK	m²K/W
<i>R_{si} (Wärmeübergangswiderstand innen)</i>			0,17
1. Mehrschichtparkett	1,50	0,160	0,09
2. RÖFIX 970 Zementestrich	6,50	1,600	0,04
3. Sarnavap 1000 E	0,02	0,350	0,00
4. KI Trittschall-Dämmplatte TP	7,50	0,035	2,14
5. Stahlbeton 100 kg/m³ Armierungsstahl (1,25 Vol. %)	20,00	2,300	0,09
6. EPS-W 20 (19.5 kg/m³)	12,00	0,038	3,16
7. RÖFIX Silikatputz	1,00	0,700	0,01
<i>R_{se} (Wärmeübergangswiderstand außen)</i>			0,04
Gesamt (über alle abgebildeten Schichten)	48,52		5,75

U-Wert-Anforderung keine¹

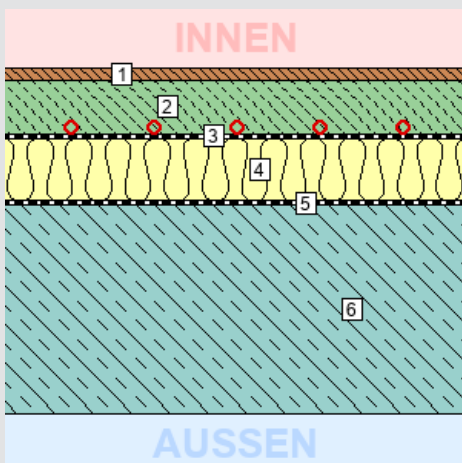
U-Wert des Bauteils: 0,17 W/m²K

¹ Für unveränderte Bauteile gibt es bei Bestandsbauten keine Anforderungen.

ERDANLIEGENDER FUSSBODEN (<=1,5M UNTER ERDREICH)

BÖDEN erdberührt

Zustand: bestehend (unverändert)
Bauteilfläche: 488,16 m² (19,36% der Hüllfläche)



Schicht	d	λ	R
von konditioniert (beheizt) – unkonditioniert (unbeheizt)	cm	W/mK	m²K/W
<i>R_{si} (Wärmeübergangswiderstand innen)</i>			0,17
1. Mehrschichtparkett	1,50	0,160	0,09
2. RÖFIX 970 Zementestrich	6,50	1,600	0,04
3. Sarnavap 1000 E	0,02	0,350	0,00
4. KI Trittschall-Dämmplatte TP	7,50	0,035	2,14
5. Bitumenpappe ANN	0,05	0,230	0,00
6. Stahlbeton 100 kg/m³ Armierungsstahl (1,25 Vol. %)	25,00	2,300	0,11
<i>R_{se} (Wärmeübergangswiderstand außen)</i>			0,00
Gesamt (über alle abgebildeten Schichten)	40,57		2,56

U-Wert-Anforderung keine¹

U-Wert des Bauteils: 0,39 W/m²K

¹ Für unveränderte Bauteile gibt es bei Bestandsbauten keine Anforderungen.

3. BAUTEILAUFBAUTEN – TÜREN, SEITE 1/1

TÜREN unverglast, gegen Außenluft

Anz.	Fläche Bauteil	U-Wert ¹	U-Wert _{PNM} ²	U-Wert-Anfdg.	Zustand
Stk.	m ² Bezeichnung	W/m ² K	W/m ² K		
14	34,84 Haustür	2,50	2,50	keine ³	bestehend (unverändert)

¹ U-Wert, Basierend auf den tatsächlichen Bauteilabmessungen

² U-Wert des Bauteils bei Normabmessungen / Normgröße (lt. BTV §41a LGBI. 67/2021)

³ Für unveränderte Bauteile gibt es bei Bestandsbauten keine Anforderungen.

3. BAUTEILAUFBAUTEN – TRANSPARENTE BAUTEILE, SEITE 1/2

TRANSPARENTE BAUTEILE gegen Außenluft

Bauteiltyp:

Zustand	neu
Rahmen: Holz-Alu	$U_f = 1,13 \text{ W/m}^2\text{K}$
Verglasung: dreifach verglast	$U_g = 0,50 \text{ W/m}^2\text{K}$ $g = 0,60$
Linearer Wärmebrückenkoeffizient	$\psi = 0,040 \text{ W/mK}$
Gesamtfläche	13,12 m ²
Anteil an Außenwand ¹ / Hüllfläche ²	1,7 % / 0,5 %
U_w bei Normfenstergröße:	0,76 W/m ² K
Anfdg. an U_w lt. BTV 67/2021 §41a:	max. 1,40 W/m ² K

Das Bauteil erfüllt die Anforderung an den U-Wert für neue / instandgesetzte Bauteile (lt. BTV §41a (LGBI. 67/2021), max. 1,40 W/m²K).

¹ Anteil transparenter Bauteile (Fenster, Fenstertüren, etc.) an der gesamten vertikalen Bauteilfläche mit Wärmefluss.

² Anteil transparenter Bauteile (Fenster, Fenstertüren, etc.) an der gesamten konditionierten Gebäudehülle.

³ U_w in W/m²K auf Grundlage der jeweiligen Fensterabmessungen

zugehöriges Einzelbauteil:

Anz.	U_w ³	Bezeichnung
Stk.	W/m ² K	
1	0,66	2.OG West Top 10 Hagspiel

TRANSPARENTE BAUTEILE gegen Außenluft

Bauteiltyp:

Zustand	bestehend (unverändert)
Rahmen: Holz	$U_f = 1,60 \text{ W/m}^2\text{K}$
Verglasung: 3Fach	$U_g = 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$ $g = 0,60$
Linearer Wärmebrückenkoeffizient	$\psi = 0,060 \text{ W/mK}$
Gesamtfläche	17,13 m ²
Anteil an Außenwand ¹ / Hüllfläche ²	2,2 % / 0,7 %
U_w bei Normfenstergröße:	1,40 W/m ² K
Anfdg. an U_w lt. BTV 67/2021 §41a:	keine

Für unveränderte Bauteile gibt es bei Bestandsbauten keine Anforderungen.

¹ Anteil transparenter Bauteile (Fenster, Fenstertüren, etc.) an der gesamten vertikalen Bauteilfläche mit Wärmefluss.

² Anteil transparenter Bauteile (Fenster, Fenstertüren, etc.) an der gesamten konditionierten Gebäudehülle.

³ U_w in W/m²K auf Grundlage der jeweiligen Fensterabmessungen

zugehöriges Einzelbauteil:

Anz.	U_w ³	Bezeichnung
Stk.	W/m ² K	
1	1,30	1. EG Ost Top 06 Schwarzmann

3. BAUTEILAUFBAUTEN – TRANSPARENTE BAUTEILE, SEITE 2/2

TRANSPARENTE BAUTEILE gegen Außenluft

Bauteiltyp:

Zustand	neu
Rahmen: ACTUAL CUBIC 9 Holz-Alu Fensterrahmen (Fi) U _f 1,1	U _f = 1,10 W/m²K
Verglasung: ACTUAL 3-fach Energiesparglas Ug 0,5	U _g = 0,50 W/m²K
	g = 0,51
Linearer Wärmebrückenkoeffizient	ψ = 0,040 W/mK
Gesamtfläche	12,42 m²
Anteil an Außenwand ¹ / Hüllfläche ²	1,6 % / 0,5 %
U _w bei Normfenstergröße:	0,78 W/m²K
Anfdg. an U _w lt. BTV 67/2021 §41a:	max. 1,40 W/m²K

erfüllt

Das Bauteil erfüllt die Anforderung an den U-Wert für neue / instandgesetzte Bauteile (lt. BTV §41a (LGBI. 67/2021), max. 1.40 W/m²K).

¹ Anteil transparenter Bauteile (Fenster, Fenstertüren, etc.) an der gesamten vertikalen Bauteilfläche mit Wärmefluss.

² Anteil transparenter Bauteile (Fenster, Fenstertüren, etc.) an der gesamten konditionierten Gebäudehülle.

³ U_w in W/m²K auf Grundlage der jeweiligen Fensterabmessungen

zugehöriges Einzelbauteil:

Anz.	U _w ³	Bezeichnung
Stk.	W/m²K	
1	0,67	2.OG West Top 09 Fässler

TRANSPARENTE BAUTEILE gegen Außenluft

Bauteiltyp:

Zustand	bestehend (unverändert)
Rahmen: Kunststoff-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71	U _f = 1,60 W/m²K
Verglasung: Zweifach-Wärmeschutzglas Argon Stärke >= 24mm	U _g = 1,15 W/m²K
	g = 0,60
Linearer Wärmebrückenkoeffizient	ψ = 0,060 W/mK
Gesamtfläche	359,02 m²
Anteil an Außenwand ¹ / Hüllfläche ²	45,5 % / 14,2 %
U _w bei Normfenstergröße:	1,42 W/m²K
Anfdg. an U _w lt. BTV 67/2021 §41a:	keine

Für unveränderte Bauteile gibt es bei Bestandsbauten keine Anforderungen.

zugehörige Einzelbauteile:

Anz.	U _w ³	Bezeichnung
Stk.	W/m²K	
6	1,45	1,50 x 1,00
12	1,48	2,20 x 1,00
1	1,34	6,17 x 2,40
4	1,34	6,16 x 2,40
16	1,50	1,80 x 1,00
4	1,44	6,16 x 2,48
5	1,54	0,96 x 0,80
4	1,44	6,17 x 2,48
2	1,55	2,20 x 0,70
8	1,59	1,50 x 0,70
4	1,32	5,62 x 2,47
2	1,32	5,61 x 2,47

¹ Anteil transparenter Bauteile (Fenster, Fenstertüren, etc.) an der gesamten vertikalen Bauteilfläche mit Wärmefluss.

² Anteil transparenter Bauteile (Fenster, Fenstertüren, etc.) an der gesamten konditionierten Gebäudehülle.

³ U_w in W/m²K auf Grundlage der jeweiligen Fensterabmessungen

6. Seite 2 gem. OIB Layout

GEBÄUDEKENNDATEN

EA-Art:

Brutto-Grundfläche (BGF)	1559,5 m²	Heiztage	256	Art der Lüftung	nat. Lüftung
Bezugsfläche (BF)	1247,6 m²	Heizgradtage	3874	Solarthermie	keine
Brutto-Volumen (V _B)	4617,5 m³	Klimaregion	West (W)	Photovoltaik	keine
Gebäude-Hüllfläche (A)	2521,4 m²	Norm-Außentemperatur	-11,6 °C	Stromspeicher	keiner
Kompaktheit (A/V)	0,5 m ⁻¹	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	Gaskessel
charakteristische Länge (ℓ _C)	1,8 m	mittlerer U-Wert	0,47 W/m²K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF		LEK _T -Wert	36,79	RH-WB-System (primär)	Gaskessel
Teil-BF		Bauweise	mittelschwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-V _B					

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Nachweis

Anforderungen

Ergebnisse		
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} =	52,3 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	52,3 kWh/m²a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	116,4 kWh/a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} =	1,01
Erneuerbarer Anteil		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} =	90.186 kWh/a	HWB _{Ref,SK} =	57,8 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} =	90.186 kWh/a	HWB _{SK} =	57,8 kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} =	15.941 kWh/a	WWWB =	10,2 kWh/m²a
Heizenergiebedarf	Q _{H,Ref,SK} =		HEB _{SK} =	100,4 kWh/m²a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e _{AWZ,WW} =	3,20
Energieaufwandszahl Raumheizung			e _{AWZ,RH} =	1,17
Energieaufwandszahl Heizen			e _{AWZ,H} =	1,48
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} =	35.520 kWh/a	HHSB =	22,8 kWh/m²a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} =	192.119 kWh/a	EEB _{SK} =	123,2 kWh/m²a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} =	230.836 kWh/a	PEB _{SK} =	148,0 kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn.ern.,SK} =	208.384 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK} =	133,6 kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern.,SK} =	22.452 kWh/a	PEB _{ern.,SK} =	14,4 kWh/m²a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} =	46.720 kg/a	CO _{2eq,SK} =	30,0 kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE,SK} =	1,01
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} =	0 kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} =	0,0 kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	
Ausstellungsdatum		Unterschrift	
Gültigkeitsdatum			
Geschäftszahl			

ENERGIEAUSWEIS

Fertigstellung

**MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 -
Dachsanierung - Kopie (2)**

Hausgemeinschaft

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

HWB Ref,SK **58** **f** GEE,SK **1,01****Gebäudedaten**

Brutto-Grundfläche BGF	1 560 m ²	charakteristische Länge l _c	1,83 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	4 618 m ³	Kompaktheit A _B / V _B	0,55 m ⁻¹
Gebäudehüllfläche A _B	2 521 m ²		

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	Bestandsplan
Bauphysikalische Daten:	Lt. EA 68921-1 (Dachaufbauten neu)!, 09.11.2017
Haustechnik Daten:	Lt. EA 68921-1, 09.11.2017

Haustechniksystem

Raumheizung:	Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff (Gas)
Warmwasser	Kombiniert mit Raumheizung
Lüftung:	Fensterlüftung

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH - www.geq.at
Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6-1 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6-1

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6-1 / ON H 5056-1 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: April 2019

Anmerkung

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

Bauteil Anforderungen

MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 -

BAUTEILE		R-Wert	R-Wert min	U-Wert	U-Wert max	Erfüllt
FD01	Außendecke, Wärmestrom nach oben			0,15	0,20	Ja
FD02	Außendecke, Wärmestrom nach oben Terrasse			0,16	0,20	Ja

FENSTER		U-Wert	U-Wert max	Erfüllt
Prüfnormmaß Typ 1 (T1) (gegen Außenluft vertikal)		0,78	1,40	Ja
Prüfnormmaß Typ 2 (T2) (gegen Außenluft vertikal)		0,76	1,40	Ja

Einheiten: R-Wert [$\text{m}^2\text{K/W}$], U-Wert [$\text{W/m}^2\text{K}$]
 Quelle U-Wert max: BTV LGBl.Nr. 67/2021

U-Wert berechnet nach ÖNORM EN ISO 6946

Projektanmerkungen

MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 -

Bauteile

Da ohne Zerstörungsfreie Aufnahme der Bauteile keine Gewähr auf den genauen Aufbau gemacht werden kann übernimmt der Energieausweisersteller keine Haftung bei Abweichungen.

Die U-Wert Berechnung im Rahmen des Energieausweises ersetzt KEIN Dampfdiffusions- oder Schallschutztechnisches Gutachten.

Fenster

Da ohne Vorlage von Rechnungen oder Prüfberichten keine Gewähr auf die genauen Werte gemacht werden kann, beruhen die Angaben auf Annahmen und der Energieausweisersteller übernimmt keine Haftung bei Abweichungen.

Haustechnik

Die Angaben über den zu erwartenden Energiebedarf sind ohne Gewähr. Sie beruhen auf theoretischen Annahmen und können durch anderes Benutzerverhalten, unsicher Annahmen (Bestand), unbekannte Undichtheiten in der Gebäudehülle niedriger oder höher sein. Der Autor kann daher keine Gewähr auf den zu erwartenden Energiebedarf abgeben.

ÖI3-Ausweis

Ergebnisblatt Gebäude – Sanierung

Projektname: MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 - Dachsanierung - Kopie
(2)

Gebäude gesamt

* ÖI3 BG1 BGF: 129 Punkte

BGF:

1 559,55 m²

Ic:

1,83 m

PENRT: 753 kWh / (m² BGF)

GWP-total: 148 kg CO₂equ / (m² BGF)

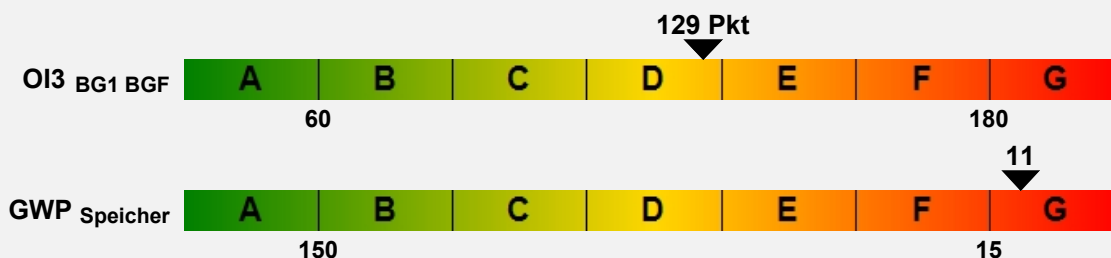
AP: 0,70 kg SO₂equ / (m² BGF)

GWP-biogen: -11 kg CO₂equ / (m² BGF)

Katalog der Ökokennzahlen: IBO Richtwerte 2020

Nutzungsdauer berücksichtigt: nein

Leitfadenversion ÖI3: V5.0 (September 2022)



Bauteile aus dem Energieausweis				ΔÖI3	PENRT kWh	GWP-total kg CO ₂ equ.	AP kg SO ₂ equ.
Menge	Bauteil	BG1,BGF	pro m ² Bt		pro m ² BGF (ÖI3)		
488,16 m ²	EB01 - erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter Erdbereich)	22	108		116	24	0,12
644,27 m ²	AW01 - Außenwand 24 WD 12cm	17	77		114	19	0,11
14,92 m ²	AW02 - Außenwand 24 WD 8cm	0	73		2	0	0,00
67,58 m ²	AW03 - Außenwand 18 WD 12cm	1	64		10	2	0,01
488,16 m ²	ZD01 - warme Zwischendecke EG-OG	18	93		99	20	0,10
423,70 m ²	ZD02 - warme Zwischendecke OG-DG	15	93		86	17	0,09
423,71 m ²	FD01 - Außendecke, Wärmestrom nach oben	25	129		140	32	0,10
159,52 m ²	DD02 - Außendecke, Wärmestrom nach unten	8	116		43	8	0,04
223,98 m ²	FD02 - Außendecke, Wärmestrom nach oben Terrasse	12	122		68	16	0,05
62,78 m ²	IW01 - Wand zu sonstigem Pufferraum	2	77		11	2	0,01
13,20 m ²	2,20 x 1,00	0	74		2	0	0,00
3,08 m ²	2,20 x 0,70	0	84		1	0	0,00
8,40 m ²	1,50 x 0,70	0	90		2	0	0,00
55,53 m ²	5,62 x 2,47	1	52		6	1	0,01
27,71 m ²	5,61 x 2,47	0	52		3	0	0,00
12,42 m ²	2.OG West Top 09 Fässler	1	129		3	1	0,00
13,12 m ²	2.OG West Top 10 Hagspiel	0	66		2	0	0,00
28,80 m ²	1,80 x 1,00	1	77		5	1	0,00
61,11 m ²	6,16 x 2,48	1	63		9	1	0,01
61,21 m ²	6,17 x 2,48	1	63		9	1	0,01

Ol3-Ausweis

Ergebnisblatt Gebäude – Sanierung

2,30 m² 0,96 x 0,80	0	85	0	0	0,00
1,54 m² 0,96 x 0,80	0	85	0	0	0,00
9,00 m² 1,50 x 1,00	0	72	2	0	0,00
13,20 m² 2,20 x 1,00	0	74	2	0	0,00
14,81 m² 6,17 x 2,40	0	54	2	0	0,00
59,14 m² 6,16 x 2,40	1	54	7	1	0,01
17,13 m² 1. EG Ost Top 06 Schwarzmann	1	94	3	0	0,00
19,80 m² Tür Haustür	0	49	3	0	0,00
14,98 m² Tür Haustür	0	49	2	0	0,00

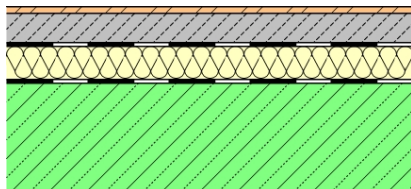
* Berücksichtigung der Herstellungsphase (A1–A3) der EN 15804

Ergebnisblatt Bauteile – Sanierung

Projektname: MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 - Dachsanierung - Kopie
(2)

EB01 - erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter Erdreich)

(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)

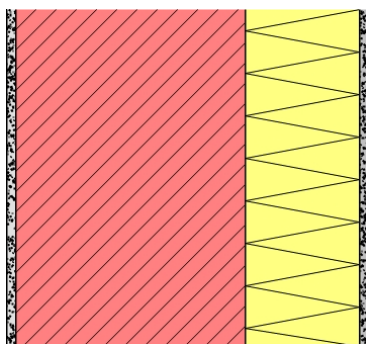


ΣΔ OI3: 107,6 Punkte/m²
Masse: 737,1 kg/m²
PENRT: 1 331 MJ/m²
GWP-total: 75,69 CO2 equ/m²
AP: 0,380 SO2 equ/m²

Nr.	Schicht (von oben nach unten)	d cm	Schicht- alter/ Jahre	Δ OI3 Pkt/m ²
1	Mehrschichtparkett	1,50	22	11,1
2	RÖFIX 970 Zementestrich	6,50	22	11,8
3	Sarnavap 1000 E	0,02	22	0,7
4	KI Trittschall-Dämmplatte TP	7,50	22	15,5
5	Bitumenpappe ANN	0,05	22	1,0
6	Stahlbeton 100 kg/m ³ Armierungsstahl (1,25 Vol.%)	25,00	22	67,6
Bauteil gesamt		40,57		

AW01 - Außenwand 24 WD 12cm

(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)

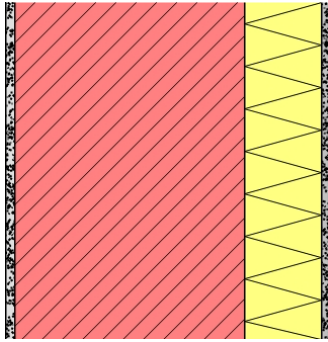


ΣΔ OI3: 76,9 Punkte/m²
Masse: 253,9 kg/m²
PENRT: 991 MJ/m²
GWP-total: 46,36 CO2 equ/m²
AP: 0,271 SO2 equ/m²

Nr.	Schicht (von innen nach außen)	d cm	Schicht- alter/ Jahre	Δ OI3 Pkt/m ²
1	RÖFIX 190 Gips-Kalk-Innenputz	1,00	22	1,5
2	Hochlochziegel 17-38cm Normalmauerm. 925 kg/m ³	24,00	22	52,1
3	EPS-W 20 (19.5 kg/m ³)	12,00	22	11,5
4	RÖFIX Silikatputz	1,00	22	11,8
Bauteil gesamt		38,00		

AW02 - Außenwand 24 WD 8cm

(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)

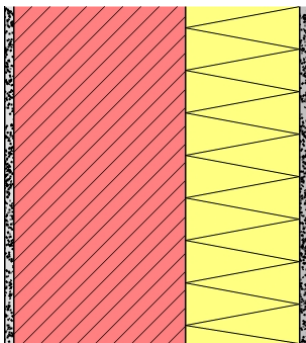


$\Sigma \Delta$ OI3: 73,1 Punkte/m²
Masse: 253,1 kg/m²
PENRT: 925 MJ/m²
GWP-total: 44,41 CO₂ equ/m²
AP: 0,261 SO₂ equ/m²

Nr.	Schicht (von innen nach außen)	d cm	Schicht- alter/ Jahre	Δ OI3 Pkt/m ²
1	RÖFIX 190 Gips-Kalk-Innenputz	1,00	22	1,5
2	Hochlochziegel 17-38cm Normalmauerm. 925 kg/m ³	24,00	22	52,1
3	EPS-W 20 (19.5 kg/m ³)	8,00	22	7,7
4	RÖFIX Silikatputz	1,00	22	11,8
Bauteil gesamt		34,00		

AW03 - Außenwand 18 WD 12cm

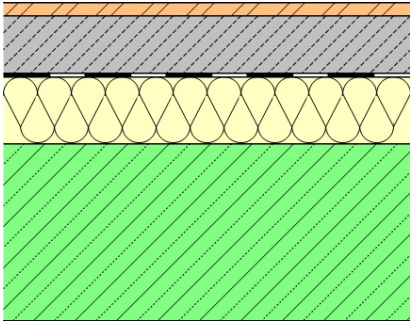
(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)



$\Sigma \Delta$ OI3: 63,9 Punkte/m²
Masse: 198,4 kg/m²
PENRT: 839 MJ/m²
GWP-total: 37,89 CO₂ equ/m²
AP: 0,222 SO₂ equ/m²

Nr.	Schicht (von innen nach außen)	d cm	Schicht- alter/ Jahre	Δ OI3 Pkt/m ²
1	RÖFIX 190 Gips-Kalk-Innenputz	1,00	22	1,5
2	Hochlochziegel 17-38cm Normalmauerm. 925 kg/m ³	18,00	22	39,1
3	EPS-W 20 (19.5 kg/m ³)	12,00	22	11,5
4	RÖFIX Silikatputz	1,00	22	11,8
Bauteil gesamt		32,00		

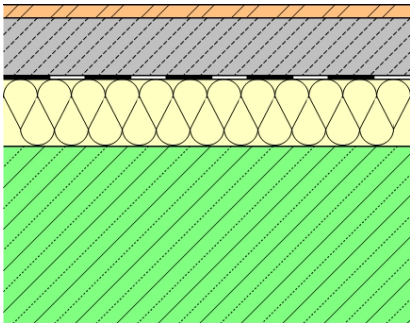
ZD01 - warme Zwischendecke EG-OG
(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)



ΣΔ OI3: 93,1 Punkte/m²
Masse: 620,3 kg/m²
PENRT: 1 140 MJ/m²
GWP-total: 63,75 CO2 equ/m²
AP: 0,334 SO2 equ/m²

Nr.	Schicht (von oben nach unten)	d cm	Schicht- alter/ Jahre	Δ OI3 Pkt/m²
1	Mehrschichtparkett	1,50	22	11,1
2	RÖFIX 970 Zementestrich	6,50	22	11,8
3	Sarnavap 1000 E	0,02	22	0,7
4	KI Trittschall-Dämmplatte TP	7,50	22	15,5
5	Stahlbeton 100 kg/m³ Armierungsstahl (1,25 Vol.%)	20,00	22	54,1
Bauteil gesamt		35,52		

ZD02 - warme Zwischendecke OG-DG
(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)

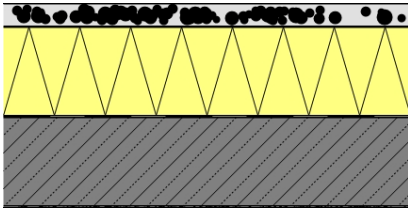


ΣΔ OI3: 93,1 Punkte/m²
Masse: 620,3 kg/m²
PENRT: 1 140 MJ/m²
GWP-total: 63,75 CO2 equ/m²
AP: 0,334 SO2 equ/m²

Nr.	Schicht (von oben nach unten)	d cm	Schicht- alter/ Jahre	Δ OI3 Pkt/m²
1	Mehrschichtparkett	1,50	22	11,1
2	RÖFIX 970 Zementestrich	6,50	22	11,8
3	Sarnavap 1000 E	0,02	22	0,7
4	KI Trittschall-Dämmplatte TP	7,50	22	15,5
5	Stahlbeton 100 kg/m³ Armierungsstahl (1,25 Vol.%)	20,00	22	54,1
Bauteil gesamt		35,52		

FD01 - Außendecke, Wärmestrom nach oben

(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)

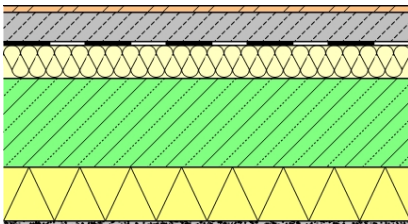


$\Sigma \Delta \text{OI3}$: 129,1 Punkte/m²
Masse: 568,0 kg/m²
PENRT: 1 851 MJ/m²
GWP-total: 118,88 CO₂ equ/m²
AP: 0,357 SO₂ equ/m²

Nr.	Schicht (von oben nach unten)	d cm	Schicht- alter/ Jahre	ΔOI3 Pkt/m ²
1	Sand, Kies lufttrocken, Pflanzensubstrat	5,00	0	2,0
2	RESITRIX SKW, SK P, SR, MB und Classic	0,31	0	17,6
3	FLAPORplus Wärmedämmplatte EPS-W25	20,00	0	29,9
4	E-ALGV-4K	0,38	0	9,5
5	Stahlbeton (2400)	20,00	0	69,3
6	Gipsputz (1000)	0,50	0	0,9
Bauteil gesamt		46,19		

DD02 - Außendecke, Wärmestrom nach unten

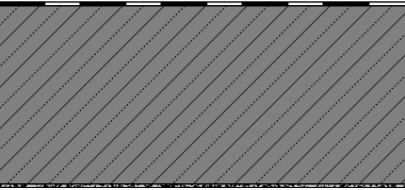
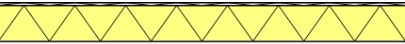
(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)



$\Sigma \Delta \text{OI3}$: 116,4 Punkte/m²
Masse: 640,7 kg/m²
PENRT: 1 506 MJ/m²
GWP-total: 75,06 CO₂ equ/m²
AP: 0,403 SO₂ equ/m²

Nr.	Schicht (von oben nach unten)	d cm	Schicht- alter/ Jahre	ΔOI3 Pkt/m ²
1	Mehrschichtparkett	1,50	22	11,1
2	RÖFIX 970 Zementestrich	6,50	22	11,8
3	Sarnavap 1000 E	0,02	22	0,7
4	KI Trittschall-Dämmplatte TP	7,50	22	15,5
5	Stahlbeton 100 kg/m ³ Armierungsstahl (1,25 Vol.%)	20,00	22	54,1
6	EPS-W 20 (19.5 kg/m ³)	12,00	22	11,5
7	RÖFIX Silikatputz	1,00	22	11,8
Bauteil gesamt		48,52		

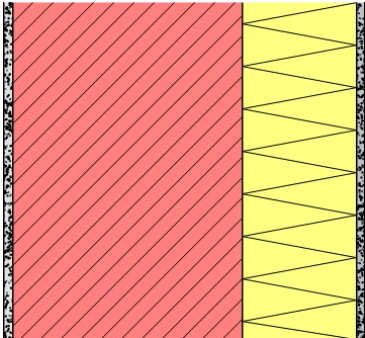
FD02 - Außendecke, Wärmestrom nach oben Terrasse
(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)



ΣΔ OI3: 121,8 Punkte/m²
Masse: 482,0 kg/m²
PENRT: 1 711 MJ/m²
GWP-total: 113,14 CO2 equ/m²
AP: 0,344 SO2 equ/m²

Nr.	Schicht (von oben nach unten)	d cm	Schicht- alter/ Jahre	Δ OI3 Pkt/m²
1	RESITRIX SKW, SK P, SR, MB und Classic	0,31	0	17,6
2	FLAPORplus Wärmedämmplatte EPS-W25	4,00	0	6,0
3	BauderPIR FD Dämmplatten, Alu-kaschiert, Werk ST	10,00	0	18,6
4	E-ALGV-4K	0,38	0	9,5
5	Stahlbeton (2400)	20,00	0	69,3
6	Gipsputz (1000)	0,50	0	0,9
Bauteil gesamt		35,19		

IW01 - Wand zu sonstigem Pufferraum
(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)

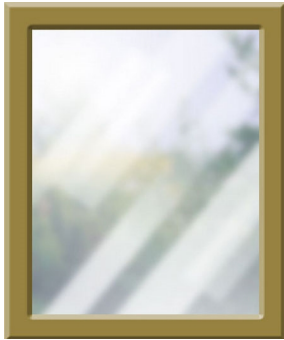


ΣΔ OI3: 76,9 Punkte/m²
Masse: 253,9 kg/m²
PENRT: 991 MJ/m²
GWP-total: 46,36 CO2 equ/m²
AP: 0,271 SO2 equ/m²

Nr.	Schicht (von innen nach außen)	d cm	Schicht- alter/ Jahre	Δ OI3 Pkt/m²
1	RÖFIX 190 Gips-Kalk-Innenputz	1,00	22	1,5
2	Hochlochziegel 17-38cm Normalmauerm. 925 kg/m³	24,00	22	52,1
3	EPS-W 20 (19.5 kg/m³)	12,00	22	11,5
4	RÖFIX Silikatputz	1,00	22	11,8
Bauteil gesamt		38,00		

2,20 x 1,00

(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)

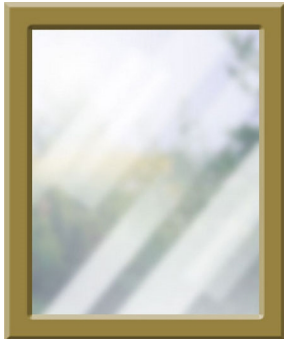


ΣΔ OI3: 73,7 Punkte/m²
Breite x Höhe: 2,2 x 1 m
PENRT: 1 011 MJ/m²
GWP-total: 36,75 CO2 equ/m²
AP: 0,254 SO2 equ/m²

Nr.	Komponente	Bezeichnung	Schichtalter Jahre	Δ OI3 Pkt/m²
1	Verglasung	Zweifach-Wärmeschutzglas Argon Stärke >= 24mm	22	23,3
2	Rahmen	Kunststoff-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71	22	50,4

2,20 x 0,70

(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)

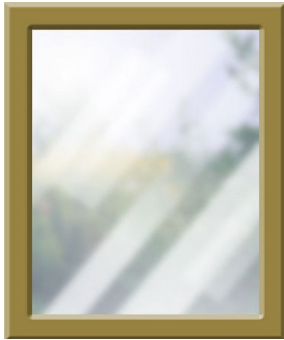


ΣΔ OI3: 84,1 Punkte/m²
Breite x Höhe: 2,2 x 0,7 m
PENRT: 1 202 MJ/m²
GWP-total: 42,35 CO2 equ/m²
AP: 0,277 SO2 equ/m²

Nr.	Komponente	Bezeichnung	Schichtalter Jahre	Δ OI3 Pkt/m²
1	Verglasung	Zweifach-Wärmeschutzglas Argon Stärke >= 24mm	22	20,8
2	Rahmen	Kunststoff-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71	22	63,3

1,50 x 0,70

(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)

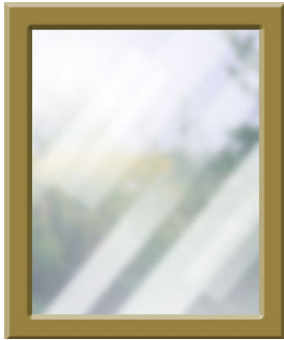


ΣΔ OI3: 89,5 Punkte/m²
Breite x Höhe: 1,5 x 0,7 m
PENRT: 1 301 MJ/m²
GWP-total: 45,27 CO2 equ/m²
AP: 0,290 SO2 equ/m²

Nr.	Komponente	Bezeichnung	Schichtalter Jahre	Δ OI3 Pkt/m²
1	Verglasung	Zweifach-Wärmeschutzglas Argon Stärke >= 24mm	22	19,5
2	Rahmen	Kunststoff-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71	22	70,0

5,62 x 2,47

(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)

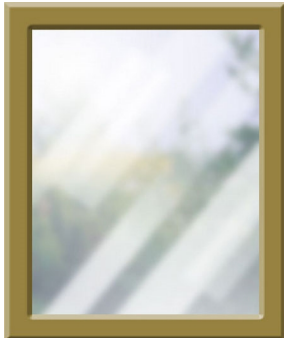


ΣΔ OI3: 52,3 Punkte/m²
Breite x Höhe: 5,62 x 2,47 m
PENRT: 620 MJ/m²
GWP-total: 25,28 CO2 equ/m²
AP: 0,206 SO2 equ/m²

Nr.	Komponente	Bezeichnung	Schichtalter Jahre	Δ OI3 Pkt/m²
1	Verglasung	Zweifach-Wärmeschutzglas Argon Stärke >= 24mm	22	28,4
2	Rahmen	Kunststoff-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71	22	23,9

5,61 x 2,47

(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)

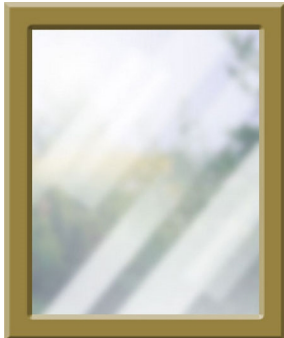


ΣΔ OI3: 52,4 Punkte/m²
Breite x Höhe: 5,61 x 2,47 m
PENRT: 621 MJ/m²
GWP-total: 25,29 CO2 equ/m²
AP: 0,206 SO2 equ/m²

Nr.	Komponente	Bezeichnung	Schichtalter Jahre	Δ OI3 Pkt/m²
1	Verglasung	Zweifach-Wärmeschutzglas Argon Stärke >= 24mm	22	28,4
2	Rahmen	Kunststoff-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71	22	23,9

2.OG West Top 09 Fässler

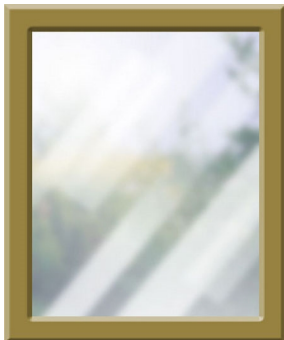
(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)



ΣΔ OI3: 128,8 Punkte/m²
Breite x Höhe: 5,47 x 2,27 m
PENRT: 1 286 MJ/m²
GWP-total: 73,94 CO2 equ/m²
AP: 0,552 SO2 equ/m²

Nr.	Komponente	Bezeichnung	Schichtalter Jahre	Δ OI3 Pkt/m²
1	Verglasung	ACTUAL 3-fach Energiesparglas Ug 0,5	0	78,7
2	Rahmen	ACTUAL CUBIC 9 Holz-Alu Fensterrahmen (Fi) Uf 1,1	0	50,1

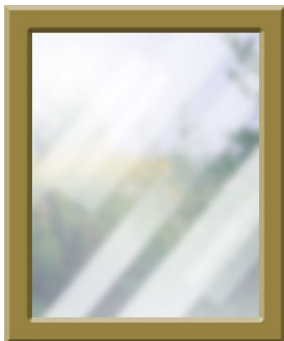
2.OG West Top 10 Hagspiel
(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)



$\Sigma \Delta \text{OI3}$: 65,5 Punkte/m²
Breite x Höhe: 5,49 x 2,39 m
PENRT: 753 MJ/m²
GWP-total: 43,80 CO2 equ/m²
AP: 0,249 SO2 equ/m²

Nr.	Komponente	Bezeichnung	Schichtalter Jahre	ΔOI3 Pkt/m ²
1	Verglasung	dreifach verglast	0	35,3
2	Rahmen	Holz-Alu	0	30,3

1,80 x 1,00
(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)

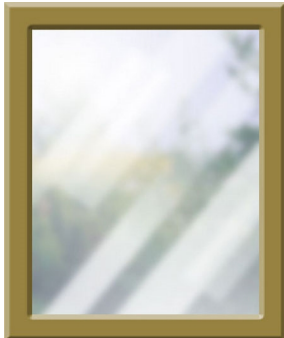


$\Sigma \Delta \text{OI3}$: 76,6 Punkte/m²
Breite x Höhe: 1,8 x 1 m
PENRT: 1 064 MJ/m²
GWP-total: 38,30 CO2 equ/m²
AP: 0,260 SO2 equ/m²

Nr.	Komponente	Bezeichnung	Schichtalter Jahre	ΔOI3 Pkt/m ²
1	Verglasung	Zweifach-Wärmeschutzglas Argon Stärke >= 24mm	22	22,6
2	Rahmen	Kunststoff-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71	22	54,0

6,16 x 2,48

(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)

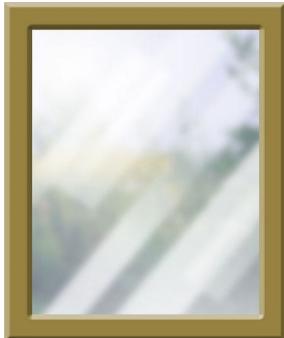


ΣΔ OI3: 62,7 Punkte/m²
Breite x Höhe: 6,16 x 2,48 m
PENRT: 810 MJ/m²
GWP-total: 30,86 CO2 equ/m²
AP: 0,229 SO2 equ/m²

Nr.	Komponente	Bezeichnung	Schichtalter Jahre	Δ OI3 Pkt/m²
1	Verglasung	Zweifach-Wärmeschutzglas Argon Stärke >= 24mm	22	25,9
2	Rahmen	Kunststoff-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71	22	36,8

6,17 x 2,48

(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)

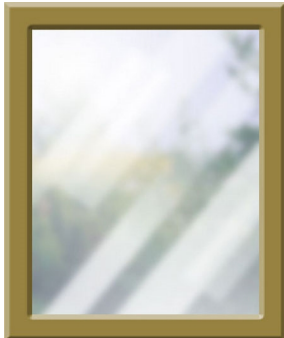


ΣΔ OI3: 62,7 Punkte/m²
Breite x Höhe: 6,17 x 2,48 m
PENRT: 810 MJ/m²
GWP-total: 30,85 CO2 equ/m²
AP: 0,229 SO2 equ/m²

Nr.	Komponente	Bezeichnung	Schichtalter Jahre	Δ OI3 Pkt/m²
1	Verglasung	Zweifach-Wärmeschutzglas Argon Stärke >= 24mm	22	25,9
2	Rahmen	Kunststoff-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71	22	36,8

0,96 x 0,80

(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)

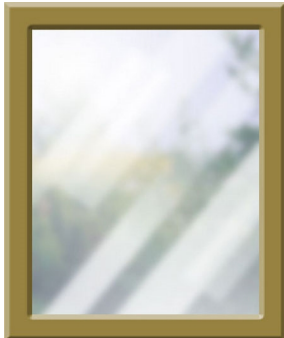


ΣΔ OI3: 84,8 Punkte/m²
Breite x Höhe: 0,96 x 0,8 m
PENRT: 1 214 MJ/m²
GWP-total: 42,71 CO2 equ/m²
AP: 0,279 SO2 equ/m²

Nr.	Komponente	Bezeichnung	Schichtalter Jahre	Δ OI3 Pkt/m²
1	Verglasung	Zweifach-Wärmeschutzglas Argon Stärke >= 24mm	22	20,7
2	Rahmen	Kunststoff-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71	22	64,1

0,96 x 0,80

(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)

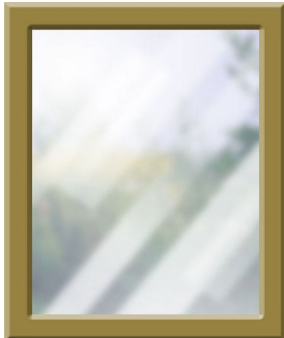


ΣΔ OI3: 84,8 Punkte/m²
Breite x Höhe: 0,96 x 0,8 m
PENRT: 1 214 MJ/m²
GWP-total: 42,71 CO2 equ/m²
AP: 0,279 SO2 equ/m²

Nr.	Komponente	Bezeichnung	Schichtalter Jahre	Δ OI3 Pkt/m²
1	Verglasung	Zweifach-Wärmeschutzglas Argon Stärke >= 24mm	22	20,7
2	Rahmen	Kunststoff-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71	22	64,1

1,50 x 1,00

(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)

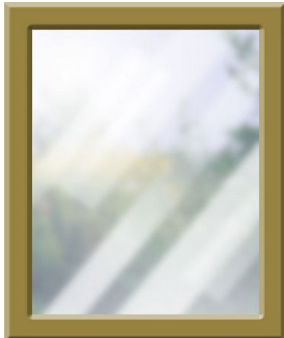


ΣΔ OI3: 72,4 Punkte/m²
Breite x Höhe: 1,5 x 1 m
PENRT: 988 MJ/m²
GWP-total: 36,06 CO2 equ/m²
AP: 0,251 SO2 equ/m²

Nr.	Komponente	Bezeichnung	Schichtalter Jahre	Δ OI3 Pkt/m²
1	Verglasung	Zweifach-Wärmeschutzglas Argon Stärke >= 24mm	22	23,6
2	Rahmen	Kunststoff-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71	22	48,8

2,20 x 1,00

(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)

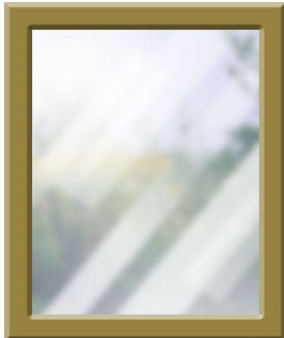


ΣΔ OI3: 73,7 Punkte/m²
Breite x Höhe: 2,2 x 1 m
PENRT: 1 011 MJ/m²
GWP-total: 36,75 CO2 equ/m²
AP: 0,254 SO2 equ/m²

Nr.	Komponente	Bezeichnung	Schichtalter Jahre	Δ OI3 Pkt/m²
1	Verglasung	Zweifach-Wärmeschutzglas Argon Stärke >= 24mm	22	23,3
2	Rahmen	Kunststoff-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71	22	50,4

6,17 x 2,40

(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)

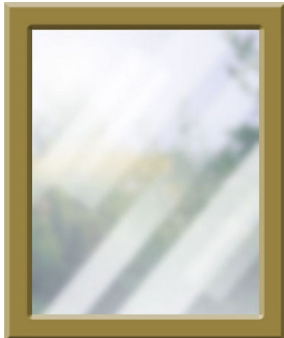


ΣΔ OI3: 54,0 Punkte/m²
Breite x Höhe: 6,17 x 2,4 m
PENRT: 650 MJ/m²
GWP-total: 26,16 CO2 equ/m²
AP: 0,210 SO2 equ/m²

Nr.	Komponente	Bezeichnung	Schichtalter Jahre	Δ OI3 Pkt/m²
1	Verglasung	Zweifach-Wärmeschutzglas Argon Stärke >= 24mm	22	28,0
2	Rahmen	Kunststoff-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71	22	25,9

6,16 x 2,40

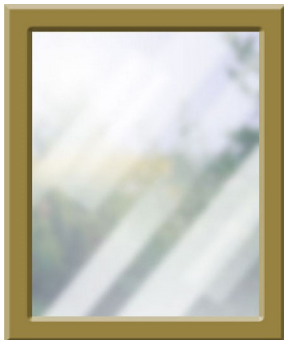
(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)



ΣΔ OI3: 54,0 Punkte/m²
Breite x Höhe: 6,16 x 2,4 m
PENRT: 650 MJ/m²
GWP-total: 26,16 CO2 equ/m²
AP: 0,210 SO2 equ/m²

Nr.	Komponente	Bezeichnung	Schichtalter Jahre	Δ OI3 Pkt/m²
1	Verglasung	Zweifach-Wärmeschutzglas Argon Stärke >= 24mm	22	28,0
2	Rahmen	Kunststoff-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71	22	26,0

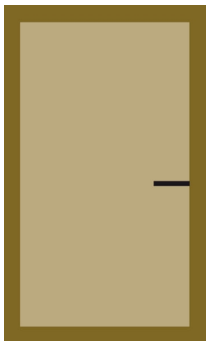
1. EG Ost Top 06 Schwarzmann
(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)



ΣΔ OI3: 93,8 Punkte/m²
Breite x Höhe: 6,14 x 2,79 m
PENRT: 914 MJ/m²
GWP-total: 40,15 CO2 equ/m²
AP: 0,425 SO2 equ/m²

Nr.	Komponente	Bezeichnung	Schichtalter Jahre	Δ OI3 Pkt/m²
1	Verglasung	3Fach	22	68,6
2	Rahmen	Holz	22	25,2

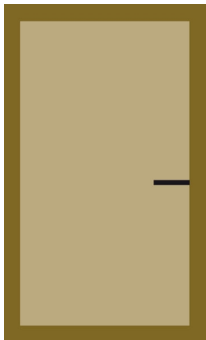
Tür Haustür
(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)



ΣΔ OI3: 48,9 Punkte/m²
Breite x Höhe: 1,1 x 2,25 m
PENRT: 913 MJ/m²
GWP-total: -32,57 CO2 equ/m²
AP: 0,179 SO2 equ/m²

Nr.	Komponente	Bezeichnung	Schichtalter Jahre	Δ OI3 Pkt/m²
1	Tür	Tür Haustür	22	48,9

Tür Haustür
(Bauteil aus dem Energieausweis, BG1)



ΣΔ OI3: 48,9 Punkte/m²
Breite x Höhe: 1,1 x 2,27 m
PENRT: 913 MJ/m²
GWP-total: -32,57 CO2 equ/m²
AP: 0,179 SO2 equ/m²

Nr. Komponente		Bezeichnung	Schichtalter Jahre	Δ OI3 Pkt/m²
1	Tür	Tür Haustür	22	48,9

Projektname: MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 - Dachsanierung - Kopie (2)

Ökokennzahlenkatalog: IBO Richtwerte 2020 | Download: 07.03.2024

Stahlbeton 100 kg/m³ Armierungsstahl (1,25 Vol.%)

Masse: 1 083 110 kg	Masseanteil: 68,9 %	kumulierter Anteil: 68,9 %
Baustoff-ID:2142717541	Dichte: 2 325 kg/m³	Richtwert PENRT: 1,78 MJ/kg Richtwert GWP-total: 0,176 CO2equ./kg Richtwert AP: 0,00045 SO2equ./kg

RÖFIX 970 Zementestrich

Masse: 212 877 kg	Masseanteil: 13,5 %	kumulierter Anteil: 82,4 %
Baustoff-ID:2142685424	Dichte: 2 100 kg/m³	Richtwert PENRT: 1,34 MJ/kg Richtwert GWP-total: 0,151 CO2equ./kg Richtwert AP: 0,00032 SO2equ./kg

Hochlochziegel 17-38cm Normalmauerm. 925 kg/m³

Masse: 171 530 kg	Masseanteil: 10,9 %	kumulierter Anteil: 93,3 %
Baustoff-ID:2142714670	Dichte: 925 kg/m³	Richtwert PENRT: 3,29 MJ/kg Richtwert GWP-total: 0,263 CO2equ./kg Richtwert AP: 0,00107 SO2equ./kg

Sand, Kies lufttrocken, Pflanzensubstrat

Masse: 36 015 kg	Masseanteil: 2,3 %	kumulierter Anteil: 95,6 %
Baustoff-ID:2142720802	Dichte: 1 700 kg/m³	Richtwert PENRT: 0,31 MJ/kg Richtwert GWP-total: 0,022 CO2equ./kg Richtwert AP: 0,00007 SO2equ./kg

Mehrschichtparkett

Masse: 17 311 kg	Masseanteil: 1,1 %	kumulierter Anteil: 96,7 %
Baustoff-ID:2142715606	Dichte: 740 kg/m²	Richtwert PENRT: 16,94 MJ/kg Richtwert GWP-total: -0,557 CO2equ./kg Richtwert AP: 0,00525 SO2equ./kg

RÖFIX Silikatputz

Masse: 17 083 kg	Masseanteil: 1,1 %	kumulierter Anteil: 97,8 %
Baustoff-ID:2142685313	Dichte: 1 800 kg/m³	Richtwert PENRT: 11,26 MJ/kg Richtwert GWP-total: 0,523 CO2equ./kg Richtwert AP: 0,00265 SO2equ./kg

KI Trittschall-Dämmplatte TP

Masse: 11 697 kg	Masseanteil: 0,7 %	kumulierter Anteil: 98,5 %
Baustoff-ID:2142686603	Dichte: 100 kg/m³	Richtwert PENRT: 21,34 MJ/kg Richtwert GWP-total: 1,741 CO2equ./kg Richtwert AP: 0,01181 SO2equ./kg

RÖFIX 190 Gips-Kalk-Innenputz

Masse: 9 080 kg	Masseanteil: 0,6 %	kumulierter Anteil: 99,1 %
Baustoff-ID:2142711467	Dichte: 1 150 kg/m³	Richtwert PENRT: 2,08 MJ/kg Richtwert GWP-total: 0,175 CO2equ./kg Richtwert AP: 0,00049 SO2equ./kg

Gipsputz (1000)

Masse: 3 238 kg	Masseanteil: 0,2 %	kumulierter Anteil: 99,3 %
Baustoff-ID:2142714817	Dichte: 1 000 kg/m³	Richtwert PENRT: 2,46 MJ/kg Richtwert GWP-total: 0,165 CO2equ./kg Richtwert AP: 0,00047 SO2equ./kg

E-ALGV-4K

Masse: 2 707 kg	Masseanteil: 0,2 %	kumulierter Anteil: 99,5 %
Baustoff-ID:2142735114	Dichte: 1 100 kg/m³	Richtwert PENRT: 41,60 MJ/kg Richtwert GWP-total: 0,822 CO2equ./kg Richtwert AP: 0,00556 SO2equ./kg

RESITRIX SKW, SK P, SR, MB und Classic

Masse: 2 450 kg	Masseanteil: 0,2 %	kumulierter Anteil: 99,6 %
Baustoff-ID:2142686705	Dichte: 1 220 kg/m³	Richtwert PENRT: 83,77 MJ/kg Richtwert GWP-total: 2,602 CO2equ./kg Richtwert AP: 0,01069 SO2equ./kg

FLAPORplus Wärmedämmplatte EPS-W25

Masse: 2 343 kg	Masseanteil: 0,1 %	kumulierter Anteil: 99,8 %
Baustoff-ID:2142706753	Dichte: 25 kg/m³	Richtwert PENRT: 98,90 MJ/kg Richtwert GWP-total: 4,205 CO2equ./kg Richtwert AP: 0,01490 SO2equ./kg

EPS-W 20 (19.5 kg/m³)

Masse: 2 266 kg	Masseanteil: 0,1 %	kumulierter Anteil: 99,9 %
Baustoff-ID:2142714926	Dichte: 20 kg/m³	Richtwert PENRT: 98,90 MJ/kg Richtwert GWP-total: 4,205 CO2equ./kg Richtwert AP: 0,01490 SO2equ./kg

BauderPIR FD Dämmplatten, Alu-kaschiert, Werk ST

Masse: 672 kg	Masseanteil: 0,04 %	kumulierter Anteil: 100,0 %
Baustoff-ID:2142735805	Dichte: 30 kg/m³	Richtwert PENRT: 94,04 MJ/kg Richtwert GWP-total: 4,307 CO2equ./kg Richtwert AP: 0,01770 SO2equ./kg

Sarnavap 1000 E

Masse: 290 kg	Masseanteil: 0,02 %	kumulierter Anteil: 100,0 %
Baustoff-ID:2142699480	Dichte: 930 kg/m³	Richtwert PENRT: 84,44 MJ/kg Richtwert GWP-total: 2,610 CO2equ./kg Richtwert AP: 0,01014 SO2equ./kg

Bitumenpappe ANN

Masse: 268 kg	Masseanteil: 0,02 %	kumulierter Anteil: 100,0 %
Baustoff-ID:2142684287	Dichte: 1 100 kg/m³	Richtwert PENRT: 42,87 MJ/kg Richtwert GWP-total: 0,188 CO2equ./kg Richtwert AP: 0,00547 SO2equ./kg

Zweifach-Wärmeschutzglas Argon Stä... (bis 08.21)

Masse: -	Masseanteil: -	kumulierter Anteil: 100,0 %
Baustoff-ID:2142706821	Richtwert PENRT: 313,69 MJ/kg	Richtwert GWP-total: 24,95 CO2equ./kg
		Richtwert AP: 0,19259 SO2equ./kg

Kunststoff-Rahmen <=40 Stockrahmen... (bis 08.21)

Masse: -	Masseanteil: -	kumulierter Anteil: 100,0 %
Baustoff-ID:2142706798	Richtwert PENRT: 3 290,2 MJ/kg	Richtwert GWP-total: 146,84 CO2equ./kg
		Richtwert AP: 0,54643 SO2equ./kg

ACTUAL 3-fach Energiesparglas Ug 0,5

Masse: -	Masseanteil: -	kumulierter Anteil: 100,0 %
Baustoff-ID:2142705727	Richtwert PENRT: 801,25 MJ/kg	Richtwert GWP-total: 61,53 CO2equ./kg
		Richtwert AP: 0,44500 SO2equ./kg

ACTUAL CUBIC 9 Holz-Alu Fensterrahmen (Fi) Uf 1,1

Masse: -	Masseanteil: -	kumulierter Anteil: 100,0 %
Baustoff-ID:2142731325	Richtwert PENRT: 3 453,9 MJ/kg	Richtwert GWP-total: 129,47 CO2equ./kg
		Richtwert AP: 1,03200 SO2equ./kg

Heizlast Abschätzung

MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 -

Abschätzung der Gebäude-Heizlast auf Basis der Energieausweis-Berechnung

Berechnungsblatt

Bauherr

Hausgemeinschaft

Planer / Baufirma / Hausverwaltung

0

Tel.:

0

Tel.:

Norm-Außentemperatur: -11,6 °C

Berechnungs-Raumtemperatur: 22 °C

Temperatur-Differenz: 33,6 K

Standort: Dornbirn

Brutto-Rauminhalt der

beheizten Gebäudeteile: 4 617,53 m³

Gebäudehüllfläche: 2 521,39 m²

Bauteile

	Fläche A [m²]	Wärmed.- koeffizient U [W/m² K]	Korr.- faktor f [1]	Leitwert [W/K]
AW01 Außenwand 24 WD 12cm	644,27	0,239	1,00	153,73
AW02 Außenwand 24 WD 8cm	14,92	0,319	1,00	4,75
AW03 Außenwand 18 WD 12cm	67,58	0,251	1,00	16,96
DD02 Außendecke, Wärmestrom nach unten	159,52	0,174	1,00	27,76
FD01 Außendecke, Wärmestrom nach oben	423,71	0,148	1,00	62,76
FD02 Außendecke, Wärmestrom nach oben Terrasse	223,98	0,164	1,00	36,66
FE/TÜ Fenster u. Türen	436,47	1,445		630,66
EB01 erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter Erdreich)	488,16	0,391	0,70	133,55
IW01 Wand zu sonstigem Pufferraum	62,78	0,234	0,70	10,27
Summe OBEN-Bauteile	647,69			
Summe UNTEN-Bauteile	647,68			
Summe Außenwandflächen	726,78			
Summe Innenwandflächen	62,78			
Fensteranteil in Außenwänden 37,5 %	436,47			

Summe

[W/K]

1 077

Wärmebrücken (vereinfacht)

[W/K]

108

Transmissions - Leitwert

[W/K]

1 253,46

Lüftungs - Leitwert

[W/K]

419,11

Gebäude-Heizlast Abschätzung

Luftwechsel = 0,38 1/h

[kW]

56,2

Flächenbez. Heizlast Abschätzung (1 560 m²)

[W/m² BGF]

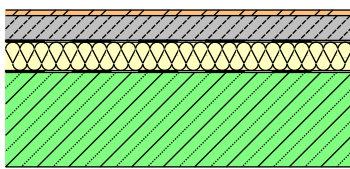
36,03

Die Gebäude-Heizlast Abschätzung dient als Anhaltspunkt für die Auslegung des Wärmeerzeugers.
Für die Dimensionierung ist eine Heizlast-Berechnung gemäß ÖNORM H 7500 erforderlich.

Die erforderliche Leistung für die Warmwasserbereitung ist unberücksichtigt.

U-Wert Berechnung

MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 -

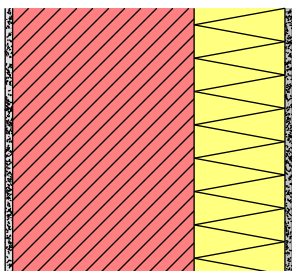
Projekt: MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 - Dachsanierung		Blatt-Nr.: 1
Auftraggeber Hausgemeinschaft		Bearbeitungsnr.:
Bauteilbezeichnung: erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter Erdbreich)	Kurzbezeichnung: EB01	I  A M 1 : 20
Bauteiltyp: bestehend erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter Erdbreich)		
Wärmedurchgangskoeffizient berechnet nach ÖNORM EN ISO 6946 U - Wert 0,39 [W/m²K]		

Konstruktionsaufbau und Berechnung				
	Baustoffschichten	d	λ	R = d / λ
Nr	von innen nach außen Bezeichnung	Dicke [m]	Leitfähigkeit [W/mK]	Durchlaßw. [m²K/W]
1	Mehrschichtparkett B	0,015	0,160	0,094
2	RÖFIX 970 Zementestrich F B	0,065	1,600	0,041
3	Sarnavap 1000 E B	0,0002	0,350	0,001
4	KI Trittschall-Dämmplatte TP B	0,075	0,035	2,143
5	Bitumenpappe ANN B	0,0005	0,230	0,002
6	Stahlbeton 100 kg/m³ Armierungsstahl (1,25 Vol.%) B	0,250	2,300	0,109
Dicke des Bauteils [m]		0,406		
Summe der Wärmeübergangswiderstände $R_{si} + R_{se}$			0,170	[m²K/W]
Wärmedurchgangswiderstand $R_T = R_{si} + \sum R_t + R_{se}$			2,560	[m²K/W]
Wärmedurchgangskoeffizient $U = 1 / R_T$			0,39	[W/m²K]

F... diese Schicht enthält eine Flächenheizung

U-Wert Berechnung

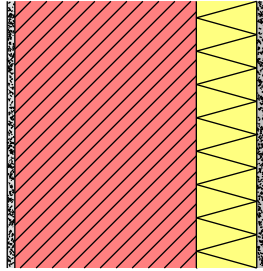
MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 -

Projekt: MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 - Dachsanierung		Blatt-Nr.: 2
Auftraggeber Hausgemeinschaft		Bearbeitungsnr.:
Bauteilbezeichnung: Außenwand 24 WD 12cm	Kurzbezeichnung: AW01	
Bauteiltyp: bestehend Außenwand		
Wärmedurchgangskoeffizient berechnet nach ÖNORM EN ISO 6946 U - Wert 0,24 [W/m²K]		

Konstruktionsaufbau und Berechnung					
	Baustoffschichten		d	λ	$R = d / \lambda$
Nr	von innen nach außen Bezeichnung		Dicke [m]	Leitfähigkeit [W/mK]	Durchlaßw. [m²K/W]
1	RÖFIX 190 Gips-Kalk-Innenputz	B	0,010	0,470	0,021
2	Hochlochziegel 17-38cm Normalmauerm. 925 kg/m³	B	0,240	0,290	0,828
3	EPS-W 20 (19.5 kg/m³)	B	0,120	0,038	3,158
4	RÖFIX Silikatputz	B	0,010	0,700	0,014
Dicke des Bauteils [m]			0,380		
Summe der Wärmeübergangswiderstände				$R_{si} + R_{se}$	0,170 [m²K/W]
Wärmedurchgangswiderstand				$R_T = R_{si} + \sum R_t + R_{se}$	4,191 [m²K/W]
Wärmedurchgangskoeffizient				$U = 1 / R_T$	0,24 [W/m²K]

U-Wert Berechnung

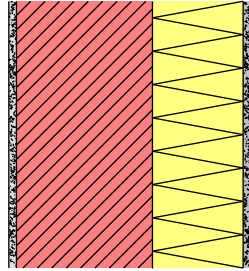
MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 -

Projekt: MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 - Dachsanierung		Blatt-Nr.: 3
Auftraggeber Hausgemeinschaft		Bearbeitungsnr.:
Bauteilbezeichnung: Außenwand 24 WD 8cm	Kurzbezeichnung: AW02	
Bauteiltyp: bestehend Außenwand		
Wärmedurchgangskoeffizient berechnet nach ÖNORM EN ISO 6946 U - Wert 0,32 [W/m²K]		

Konstruktionsaufbau und Berechnung				
	Baustoffschichten	d	λ	$R = d / \lambda$
Nr	von innen nach außen Bezeichnung	Dicke [m]	Leitfähigkeit [W/mK]	Durchlaßw. [m²K/W]
1	RÖFIX 190 Gips-Kalk-Innenputz B	0,010	0,470	0,021
2	Hochlochziegel 17-38cm Normalmauerm. 925 kg/m³ B	0,240	0,290	0,828
3	EPS-W 20 (19.5 kg/m³) B	0,080	0,038	2,105
4	RÖFIX Silikatputz B	0,010	0,700	0,014
Dicke des Bauteils [m]		0,340		
Summe der Wärmeübergangswiderstände $R_{si} + R_{se}$			0,170	[m²K/W]
Wärmedurchgangswiderstand $R_T = R_{si} + \sum R_t + R_{se}$			3,138	[m²K/W]
Wärmedurchgangskoeffizient $U = 1 / R_T$			0,32	[W/m²K]

U-Wert Berechnung

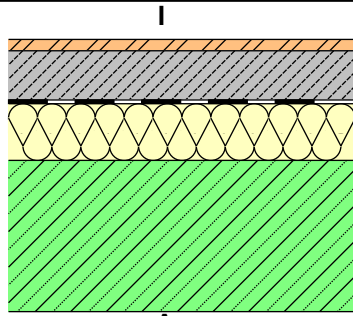
MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 -

Projekt: MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 - Dachsanierung		Blatt-Nr.: 4
Auftraggeber Hausgemeinschaft		Bearbeitungsnr.:
Bauteilbezeichnung: Außenwand 18 WD 12cm	Kurzbezeichnung: AW03	
Bauteiltyp: bestehend Außenwand		
Wärmedurchgangskoeffizient berechnet nach ÖNORM EN ISO 6946 U - Wert 0,25 [W/m²K]		

Konstruktionsaufbau und Berechnung				
	Baustoffschichten	d	λ	$R = d / \lambda$
Nr	von innen nach außen Bezeichnung	Dicke [m]	Leitfähigkeit [W/mK]	Durchlaßw. [m²K/W]
1	RÖFIX 190 Gips-Kalk-Innenputz B	0,010	0,470	0,021
2	Hochlochziegel 17-38cm Normalmauerm. 925 kg/m³ B	0,180	0,290	0,621
3	EPS-W 20 (19.5 kg/m³) B	0,120	0,038	3,158
4	RÖFIX Silikatputz B	0,010	0,700	0,014
Dicke des Bauteils [m]		0,320		
Summe der Wärmeübergangswiderstände $R_{si} + R_{se}$			0,170	[m²K/W]
Wärmedurchgangswiderstand $R_T = R_{si} + \sum R_t + R_{se}$			3,984	[m²K/W]
Wärmedurchgangskoeffizient $U = 1 / R_T$			0,25	[W/m²K]

U-Wert Berechnung

MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 -

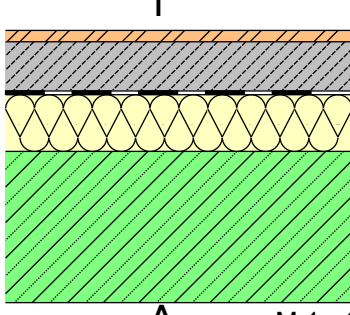
Projekt: MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 - Dachsanierung		Blatt-Nr.: 5
Auftraggeber Hausgemeinschaft		Bearbeitungsnr.:
Bauteilbezeichnung: warme Zwischendecke EG-OG	Kurzbezeichnung: ZD01	
Bauteiltyp: bestehend warme Zwischendecke		
Wärmedurchgangskoeffizient berechnet nach ÖNORM EN ISO 6946 U - Wert 0,38 [W/m²K]		

Konstruktionsaufbau und Berechnung				
	Baustoffschichten	d	λ	$R = d / \lambda$
Nr	von innen nach außen Bezeichnung	Dicke [m]	Leitfähigkeit [W/mK]	Durchlaßw. [m²K/W]
1	Mehrschichtparkett B	0,015	0,160	0,094
2	RÖFIX 970 Zementestrich F B	0,065	1,600	0,041
3	Sarnavap 1000 E B	0,0002	0,350	0,001
4	KI Trittschall-Dämmplatte TP B	0,075	0,035	2,143
5	Stahlbeton 100 kg/m³ Armierungsstahl (1,25 Vol.%) B	0,200	2,300	0,087
Dicke des Bauteils [m]		0,355		
Summe der Wärmeübergangswiderstände $R_{si} + R_{se}$			0,260	[m²K/W]
Wärmedurchgangswiderstand $R_T = R_{si} + \sum R_t + R_{se}$			2,626	[m²K/W]
Wärmedurchgangskoeffizient $U = 1 / R_T$			0,38	[W/m²K]

F... diese Schicht enthält eine Flächenheizung

U-Wert Berechnung

MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 -

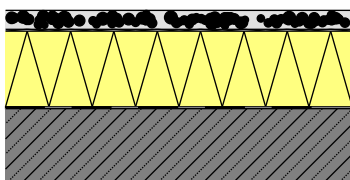
Projekt: MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 - Dachsanierung		Blatt-Nr.: 6
Auftraggeber Hausgemeinschaft		Bearbeitungsnr.:
Bauteilbezeichnung: warme Zwischendecke OG-DG	Kurzbezeichnung: ZD02	
Bauteiltyp: bestehend warme Zwischendecke		
Wärmedurchgangskoeffizient berechnet nach ÖNORM EN ISO 6946 U - Wert 0,38 [W/m²K]		

Konstruktionsaufbau und Berechnung				
	Baustoffschichten	d	λ	R = d / λ
Nr	von innen nach außen Bezeichnung	Dicke [m]	Leitfähigkeit [W/mK]	Durchlaßw. [m²K/W]
1	Mehrschichtparkett B	0,015	0,160	0,094
2	RÖFIX 970 Zementestrich F B	0,065	1,600	0,041
3	Sarnavap 1000 E B	0,0002	0,350	0,001
4	KI Trittschall-Dämmplatte TP B	0,075	0,035	2,143
5	Stahlbeton 100 kg/m³ Armierungsstahl (1,25 Vol.%) B	0,200	2,300	0,087
Dicke des Bauteils [m]		0,355		
Summe der Wärmeübergangswiderstände $R_{si} + R_{se}$				
			0,260	[m²K/W]
Wärmedurchgangswiderstand $R_T = R_{si} + \sum R_t + R_{se}$			2,626	[m²K/W]
Wärmedurchgangskoeffizient $U = 1 / R_T$			0,38	[W/m²K]

F... diese Schicht enthält eine Flächenheizung

U-Wert Berechnung

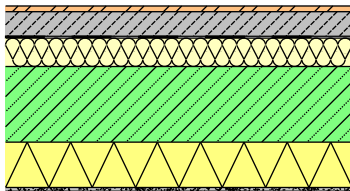
MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 -

Projekt: MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 - Dachsanierung		Blatt-Nr.: 7
Auftraggeber Hausgemeinschaft		Bearbeitungsnr.:
Bauteilbezeichnung: Außendecke, Wärmestrom nach oben	Kurzbezeichnung: FD01	A  I M 1 : 20
Bauteiltyp: neu Außendecke, Wärmestrom nach oben		
Wärmedurchgangskoeffizient berechnet nach ÖNORM EN ISO 6946 U - Wert 0,15 [W/m²K]		

Konstruktionsaufbau und Berechnung				
	Baustoffschichten	d	λ	$R = d / \lambda$
Nr	von außen nach innen Bezeichnung	Dicke [m]	Leitfähigkeit [W/mK]	Durchlaßw. [m²K/W]
1	Sand, Kies lufttrocken, Pflanzensubstrat	0,050	2,000	0,025
2	RESITRIX SKW, SK P, SR, MB und Classic	0,003	0,170	0,018
3	FLAPORplus Wärmedämmplatte EPS-W25	0,200	0,031	6,452
4	E-ALGV-4K	0,004	0,230	0,017
5	Stahlbeton (2400)	0,200	2,300	0,087
6	Gipsputz (1000)	0,005	0,400	0,013
Dicke des Bauteils [m]		0,462		
Summe der Wärmeübergangswiderstände			$R_{si} + R_{se}$	0,140 [m²K/W]
Wärmedurchgangswiderstand			$R_T = R_{si} + \sum R_t + R_{se}$	6,752 [m²K/W]
Wärmedurchgangskoeffizient			$U = 1 / R_T$	0,15 [W/m²K]

U-Wert Berechnung

MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 -

Projekt: MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 - Dachsanierung		Blatt-Nr.: 8
Auftraggeber Hausgemeinschaft		Bearbeitungsnr.:
Bauteilbezeichnung: Außendecke, Wärmestrom nach unten	Kurzbezeichnung: DD02	
Bauteiltyp: bestehend Außendecke, Wärmestrom nach unten		
Wärmedurchgangskoeffizient berechnet nach ÖNORM EN ISO 6946 U - Wert 0,17 [W/m²K]		
		A M 1 : 20

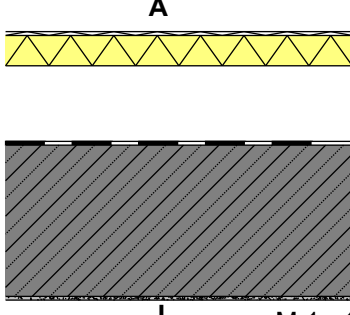
Konstruktionsaufbau und Berechnung				
	Baustoffschichten	d	λ	$R = d / \lambda$
Nr	von innen nach außen Bezeichnung	Dicke [m]	Leitfähigkeit [W/mK]	Durchlaßw. [m²K/W]
1	Mehrschichtparkett B	0,015	0,160	0,094
2	RÖFIX 970 Zementestrich F B	0,065	1,600	0,041
3	Sarnavap 1000 E B	0,0002	0,350	0,001
4	KI Trittschall-Dämmplatte TP B	0,075	0,035	2,143
5	Stahlbeton 100 kg/m³ Armierungsstahl (1,25 Vol.%) B	0,200	2,300	0,087
6	EPS-W 20 (19.5 kg/m³) B	0,120	0,038	3,158
7	RÖFIX Silikatputz B	0,010	0,700	0,014
Dicke des Bauteils [m]		0,485		
Summe der Wärmeübergangswiderstände $R_{si} + R_{se}$			0,210	[m²K/W]
Wärmedurchgangswiderstand $R_T = R_{si} + \sum R_t + R_{se}$			5,748	[m²K/W]
Wärmedurchgangskoeffizient $U = 1 / R_T$			0,17	[W/m²K]

F... diese Schicht enthält eine Flächenheizung

U-Wert Berechnung

MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 -

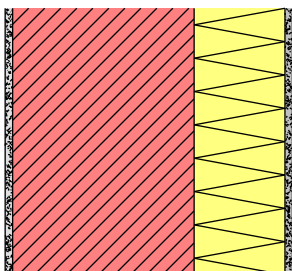
Projekt: MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 - Dachsanierung	Blatt-Nr.: 9
Auftraggeber Hausgemeinschaft	Bearbeitungsnr.:

Bauteilbezeichnung: Außendecke, Wärmestrom nach oben Terrasse	Kurzbezeichnung: FD02	
Bauteiltyp: neu Außendecke, Wärmestrom nach oben		
Wärmedurchgangskoeffizient berechnet nach ÖNORM EN ISO 6946 U - Wert 0,16 [W/m²K]		

Konstruktionsaufbau und Berechnung				
	Baustoffschichten	d	λ	$R = d / \lambda$
Nr	von außen nach innen Bezeichnung	Dicke [m]	Leitfähigkeit [W/mK]	Durchlaßw. [m²K/W]
1	RESITRIX SKW, SK P, SR, MB und Classic	0,003	0,170	0,018
2	FLAPORplus Wärmedämmplatte EPS-W25	0,040	0,031	1,290
3	BauderPIR FD Dämmplatten, Alu-kaschiert, Werk ST	0,100	0,022	4,545
4	E-ALGV-4K	0,004	0,230	0,017
5	Stahlbeton (2400)	0,200	2,300	0,087
6	Gipsputz (1000)	0,005	0,400	0,013
Dicke des Bauteils [m]		0,352		
Summe der Wärmeübergangswiderstände $R_{si} + R_{se}$			0,140	[m²K/W]
Wärmedurchgangswiderstand $R_T = R_{si} + \sum R_t + R_{se}$			6,110	[m²K/W]
Wärmedurchgangskoeffizient $U = 1 / R_T$			0,16	[W/m²K]

U-Wert Berechnung

MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 -

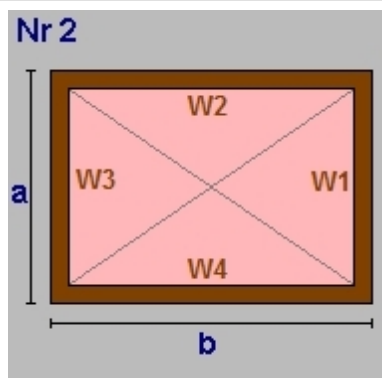
Projekt: MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 - Dachsanierung		Blatt-Nr.: 10
Auftraggeber Hausgemeinschaft		Bearbeitungsnr.:
Bauteilbezeichnung: Wand zu sonstigem Pufferraum	Kurzbezeichnung: IW01	
Bauteiltyp: bestehend Wand zu sonstigem Pufferraum		
Wärmedurchgangskoeffizient berechnet nach ÖNORM EN ISO 6946 U - Wert 0,23 [W/m²K]		

Konstruktionsaufbau und Berechnung				
	Baustoffschichten	d	λ	$R = d / \lambda$
Nr	von innen nach außen Bezeichnung	Dicke [m]	Leitfähigkeit [W/mK]	Durchlaßw. [m²K/W]
1	RÖFIX 190 Gips-Kalk-Innenputz B	0,010	0,470	0,021
2	Hochlochziegel 17-38cm Normalmauerm. 925 kg/m³ B	0,240	0,290	0,828
3	EPS-W 20 (19.5 kg/m³) B	0,120	0,038	3,158
4	RÖFIX Silikatputz B	0,010	0,700	0,014
Dicke des Bauteils [m]		0,380		
Summe der Wärmeübergangswiderstände $R_{si} + R_{se}$			0,260	[m²K/W]
Wärmedurchgangswiderstand $R_T = R_{si} + \sum R_t + R_{se}$			4,281	[m²K/W]
Wärmedurchgangskoeffizient $U = 1 / R_T$			0,23	[W/m²K]

Geometrieausdruck

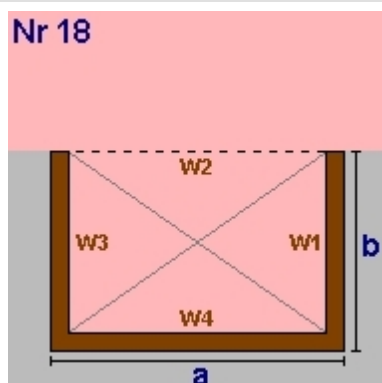
MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 -

EG Grundform West



a = 12,29	b = 19,86
lichte Raumhöhe = 2,40 + obere Decke: 0,36 => 2,76m	
BGF 244,08m ²	BRI 672,49m ³
Wand W1 27,36m ²	IW01 Wand zu sonstigem Pufferraum
Teilung 2,36 x 2,76 (Länge x Höhe)	
6,50m ²	AW02 Außenwand 24 WD 8cm
Wand W2 54,72m ²	AW01 Außenwand 24 WD 12cm
Wand W3 33,86m ²	AW01
Wand W4 54,72m ²	AW01
Decke 244,08m ²	ZD01 warme Zwischendecke EG-OG
Boden 244,08m ²	EB01 erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter

EG Rechteck Ost

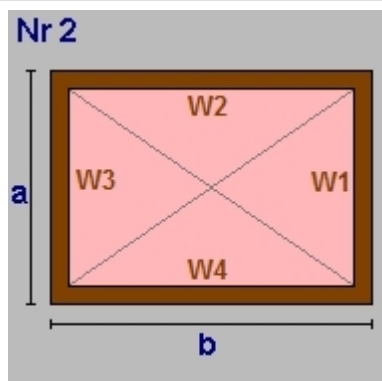


a = 19,86	b = 12,29
lichte Raumhöhe = 2,40 + obere Decke: 0,36 => 2,76m	
BGF 244,08m ²	BRI 672,49m ³
Wand W1 33,86m ²	AW01 Außenwand 24 WD 12cm
Wand W2 54,72m ²	AW01
Wand W3 27,36m ²	IW01 Wand zu sonstigem Pufferraum
Teilung 2,36 x 2,76 (Länge x Höhe)	
6,50m ²	AW02 Außenwand 24 WD 8cm
Wand W4 54,72m ²	AW01 Außenwand 24 WD 12cm
Decke 244,08m ²	ZD01 warme Zwischendecke EG-OG
Boden 244,08m ²	EB01 erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter

EG Summe

EG Bruttogrundfläche [m²]: 488,16
EG Bruttorauminhalt [m³]: 1 344,98

OG1 Grundform West



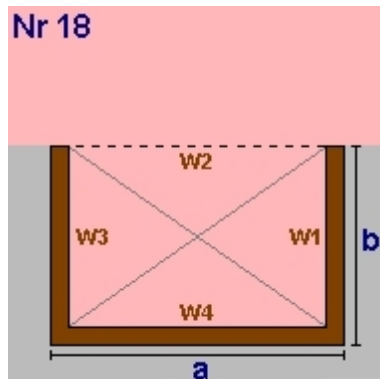
a = 12,29	b = 26,35
lichte Raumhöhe = 2,40 + obere Decke: 0,36 => 2,76m	
BGF 323,84m ²	BRI 892,25m ³
Wand W1 33,86m ²	AW01 Außenwand 24 WD 12cm
Wand W2 72,60m ²	AW01
Wand W3 33,86m ²	AW01
Wand W4 72,60m ²	AW01
Decke 211,85m ²	ZD02 warme Zwischendecke OG-DG
Teilung 111,99m ²	FD02
Boden -244,08m ²	ZD01 warme Zwischendecke EG-OG
Teilung 79,76m ²	DD02

Geometrieausdruck

MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 -

OG1 Rechteck Ost

Nr 18



a = 26,35 b = 12,29
lichte Raumhöhe = 2,40 + obere Decke: 0,36 => 2,76m
BGF 323,84m² BRI 892,25m³

Wand W1 33,86m² AW01 Außenwand 24 WD 12cm
Wand W2 72,60m² AW01
Wand W3 33,86m² AW01
Wand W4 72,60m² AW01
Decke 211,85m² ZD02 warme Zwischendecke OG-DG
Teilung 111,99m² FD02

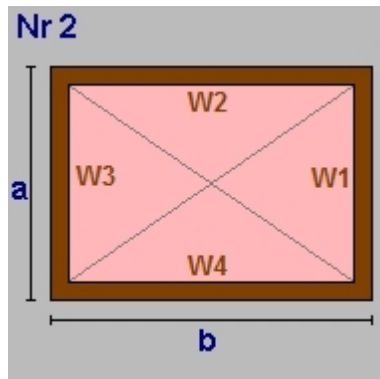
Boden -244,08m² ZD01 warme Zwischendecke EG-OG
Teilung 79,76m² DD02

OG1 Summe

OG1 Bruttogrundfläche [m²]: 647,68
OG1 Bruttorauminhalt [m³]: 1 784,50

OG2 Grundform West

Nr 2

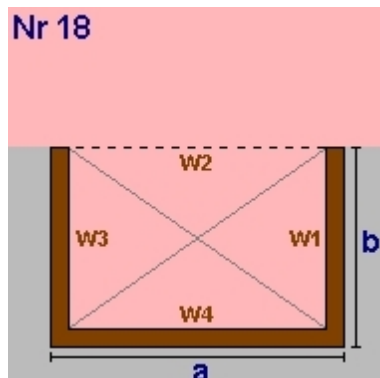


a = 8,04 b = 26,35
lichte Raumhöhe = 2,40 + obere Decke: 0,46 => 2,86m
BGF 211,85m² BRI 606,30m³

Wand W1 23,01m² AW01 Außenwand 24 WD 12cm
Wand W2 75,41m² AW01
Wand W3 23,01m² AW01
Wand W4 75,41m² AW03 Außenwand 18 WD 12cm
Decke 211,85m² FD01 Außendecke, Wärmestrom nach oben
Boden -211,85m² ZD02 warme Zwischendecke OG-DG

OG2 Rechteck Ost

Nr 18



a = 26,35 b = 8,04
lichte Raumhöhe = 2,40 + obere Decke: 0,46 => 2,86m
BGF 211,85m² BRI 606,30m³

Wand W1 23,01m² AW01 Außenwand 24 WD 12cm
Wand W2 75,41m² AW01
Wand W3 23,01m² AW01
Wand W4 75,41m² AW03 Außenwand 18 WD 12cm
Decke 211,85m² FD01 Außendecke, Wärmestrom nach oben
Boden -211,85m² ZD02 warme Zwischendecke OG-DG

OG2 Summe

OG2 Bruttogrundfläche [m²]: 423,71
OG2 Bruttorauminhalt [m³]: 1 212,61

Deckenvolumen EB01

Fläche 488,16 m² x Dicke 0,41 m = 198,05 m³

Deckenvolumen DD02

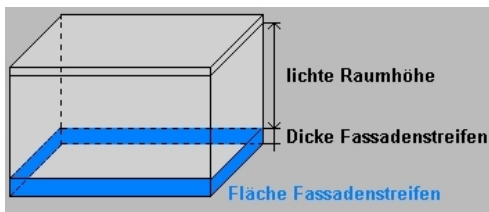
Fläche 159,52 m² x Dicke 0,49 m = 77,40 m³

Geometrieausdruck

MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 -

Bruttorauminhalt [m³]: 275,45

Fassadenstreifen - Automatische Ermittlung



Wand	Boden	Dicke	Länge	Fläche
AW01	- EB01	0,406m	104,02m	42,20m ²
AW02	- EB01	0,406m	4,72m	1,91m ²
IW01	- EB01	0,406m	19,86m	8,06m ²

Gesamtsumme Bruttogeschoßfläche [m²]: 1 559,55
Gesamtsumme Bruttorauminhalt [m³]: 4 617,53

Fenster und Türen

MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 -

Typ	Bauteil Anz. Bezeichnung			Breite m	Höhe m	Fläche m²	Ug W/m²K	Uf W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	Uw W/m²K	AxUxf W/K	g	fs	
B B	Prüfnormmaß Typ 1 (T1)			1,23	1,48	1,82	0,50	1,10	0,040	1,26	0,78		0,51		
	Prüfnormmaß Typ 2 (T2)			1,23	1,48	1,82	0,50	1,13	0,039	1,36	0,76		0,60		
	Prüfnormmaß Typ 3 (T3)			1,23	1,48	1,82	1,15	1,60	0,060	1,44	1,40		0,60		
	Prüfnormmaß Typ 4 (T4)			1,23	1,48	1,82	1,15	1,60	0,060	1,37	1,42		0,60		
5,43															
N															
B T4	EG	AW01	6	1,50 x 1,00	1,50	1,00	9,00	1,15	1,60	0,060	6,43	1,45	13,05	0,60 0,40	
B T4	EG	AW01	6	2,20 x 1,00	2,20	1,00	13,20	1,15	1,60	0,060	9,31	1,48	19,48	0,60 0,40	
B	EG	AW01	6	Haustür	1,10	2,27	14,98				10,49	2,50	37,46	0,50 0,40	
B T4	OG1	AW01	16	1,80 x 1,00	1,80	1,00	28,80	1,15	1,60	0,060	19,71	1,50	43,24	0,60 0,40	
B	OG1	AW01	8	Haustür	1,10	2,25	19,80				13,86	2,50	49,50	0,50 0,40	
B T4	OG2	AW01	6	2,20 x 1,00	2,20	1,00	13,20	1,15	1,60	0,060	9,31	1,48	19,48	0,60 0,40	
B T4	OG2	AW01	2	2,20 x 0,70	2,20	0,70	3,08	1,15	1,60	0,060	1,94	1,55	4,76	0,60 0,40	
B T4	OG2	AW01	8	1,50 x 0,70	1,50	0,70	8,40	1,15	1,60	0,060	4,96	1,59	13,36	0,60 0,40	
58				110,46				76,01				200,33			
O															
B T4	OG1	AW01	2	0,96 x 0,80	0,96	0,80	1,54	1,15	1,60	0,060	0,96	1,54	2,36	0,60 0,40	
2				1,54				0,96				2,36			
S															
B T4	EG	AW01	1	6,17 x 2,40	6,17	2,40	14,81	1,15	1,60	0,060	12,56	1,34	19,78	0,60 0,40	
B T4	EG	AW01	4	6,16 x 2,40	6,16	2,40	59,14	1,15	1,60	0,060	50,16	1,34	79,01	0,60 0,40	
B T3	EG	AW01	1	1. EG Ost Top 06 Schwarzmann	6,14	2,79	17,13	1,15	1,60	0,060	15,19	1,30	22,21	0,60 0,40	
B T4	OG1	AW01	4	6,16 x 2,48	6,16	2,48	61,11	1,15	1,60	0,060	47,96	1,44	87,75	0,60 0,40	
B T4	OG1	AW01	4	6,17 x 2,48	6,17	2,48	61,21	1,15	1,60	0,060	48,05	1,44	87,88	0,60 0,40	
T1	OG2	AW01	1	2.OG West Top 09 Fässler	5,47	2,27	12,42	0,50	1,10	0,040	10,15	0,67	8,30	0,51 0,40	
T2	OG2	AW01	1	2.OG West Top 10 Hagspiel	5,49	2,39	13,12	0,50	1,13	0,039	11,26	0,66	8,65	0,60 0,40	
B T4	OG2	AW03	4	5,62 x 2,47	5,62	2,47	55,53	1,15	1,60	0,060	47,76	1,32	73,14	0,60 0,40	
B T4	OG2	AW03	2	5,61 x 2,47	5,61	2,47	27,71	1,15	1,60	0,060	23,84	1,32	36,51	0,60 0,40	
22				322,18				266,93				423,23			
W															
B T4	OG1	AW01	3	0,96 x 0,80	0,96	0,80	2,30	1,15	1,60	0,060	1,44	1,54	3,54	0,60 0,40	
3				2,30				1,44				3,54			
Summe				85				436,48				345,34 629,46			

Ug... Uwert Glas Uf... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche

g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor

Typ... Prüfnormmaßtyp

B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes

Rahmen

MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 -

Bezeichnung	Rb.re. m	Rb.li. m	Rb.o. m	Rb.u. m	%	Stulp Anz.	Stb. m	Pfost Anz.	Pfb. m	H-Sp. Anz.	V-Sp. Anz.	Spb. m	
Typ 1 (T1)	0,064	0,064	0,064	0,270	31								ACTUAL CUBIC 9 Holz-Alu
Typ 2 (T2)	0,092	0,092	0,092	0,092	26								Fensterrahmen (Fi) Uf 1,1
Typ 3 (T3)	0,060	0,060	0,060	0,120	21								Holz-Alu
Typ 4 (T4)	0,080	0,080	0,080	0,120	25								Holz
1,50 x 1,00	0,080	0,080	0,080	0,120	29								Kunststoff-Rahmen <=40
2,20 x 1,00	0,080	0,080	0,080	0,120	29	1	0,100						Stockrahmentiefe < 71
6,17 x 2,40	0,080	0,080	0,080	0,120	15			3	0,100				Kunststoff-Rahmen <=40
6,16 x 2,40	0,080	0,080	0,080	0,120	15			3	0,100				Stockrahmentiefe < 71
1. EG Ost Top 06 Schwarzmann	0,060	0,060	0,060	0,120	11			2	0,100				Kunststoff-Rahmen <=40
1,80 x 1,00	0,080	0,080	0,080	0,120	32	1	0,100						Stockrahmentiefe < 71
6,16 x 2,48	0,080	0,080	0,080	0,120	22	2	0,100	3	0,100	1		0,100	Kunststoff-Rahmen <=40
0,96 x 0,80	0,080	0,080	0,080	0,120	38								Stockrahmentiefe < 71
6,17 x 2,48	0,080	0,080	0,080	0,120	21	2	0,100	3	0,100	1		0,100	Kunststoff-Rahmen <=40
2,20 x 0,70	0,080	0,080	0,080	0,120	37	1	0,100						Stockrahmentiefe < 71
1,50 x 0,70	0,080	0,080	0,080	0,120	41	1	0,100						Kunststoff-Rahmen <=40
5,62 x 2,47	0,080	0,080	0,080	0,120	14			2	0,100				Stockrahmentiefe < 71
5,61 x 2,47	0,080	0,080	0,080	0,120	14			2	0,100				Kunststoff-Rahmen <=40
2.OG West Top 09 Fässler	0,064	0,064	0,064	0,270	18			1	0,100				Stockrahmentiefe < 71
2.OG West Top 10 Hagspiel	0,092	0,092	0,092	0,092	14			2	0,100				ACTUAL CUBIC 9 Holz-Alu

Rb.li, re, o, u Rahmenbreite links, rechts, oben, unten [m]

Stb. Stulpbreite [m]

Pfb. Pfostenbreite [m]

Typ Prüfnormmaßtyp

H-Sp. Anz Anzahl der horizontalen Sprossen

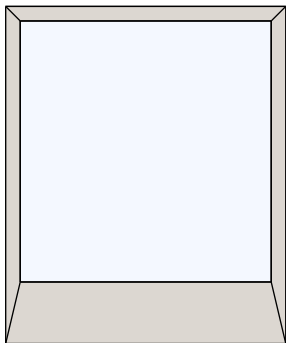
V-Sp. Anz Anzahl der vertikalen Sprossen

% Rahmenanteil des gesamten Fensters

Spb. Sprossenbreite [m]

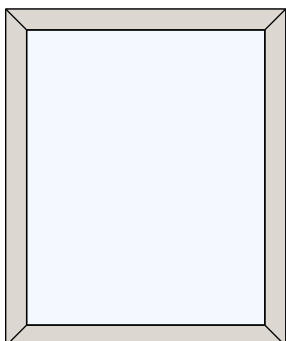
Fensterdruck

MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 -



Fenster	Prüfnormmaß Typ 1 (T1)			
Abmessung	1,23 m x 1,48 m			
U _w -Wert	0,78 W/m²K			
g-Wert	0,51			
Rahmenbreite	links	0,06 m	oben	0,06 m
	rechts	0,06 m	unten	0,27 m

Glas	ACTUAL 3-fach Energiesparglas Ug 0,5	U _g	0,50 W/m²K
Rahmen	ACTUAL CUBIC 9 Holz-Alu Fensterrahmen (Fi) Uf 1,1	U _f	1,10 W/m²K
Psi (Abstandh.)	Kunststoff/Butyl (3-IV; Ug <0,9; Uf <1,4)	Psi	0,040 W/mK

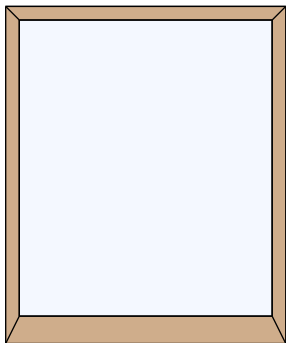


Fenster	Prüfnormmaß Typ 2 (T2)			
Abmessung	1,23 m x 1,48 m			
U _w -Wert	0,76 W/m²K			
g-Wert	0,60			
Rahmenbreite	links	0,09 m	oben	0,09 m
	rechts	0,09 m	unten	0,09 m

Glas	dreifach verglast	U _g	0,50 W/m²K
Rahmen	Holz-Alu	U _f	1,13 W/m²K
Psi (Abstandh.)	Aluminium (2-IV; Ug 1,4 - 1,9; Uf 1,4 - 2,1)	Psi	0,039 W/mK

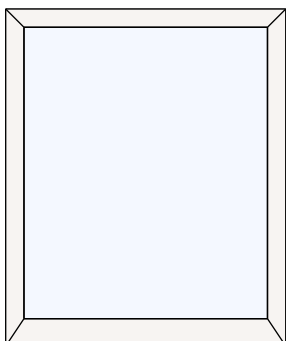
Fensterdruck

MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 -



Fenster	Prüfnormmaß Typ 3 (T3)			
Abmessung	1,23 m x 1,48 m			
U _w -Wert	1,40 W/m²K			
g-Wert	0,60			
Rahmenbreite	links	0,06 m	oben	0,06 m
	rechts	0,06 m	unten	0,12 m

Glas	3Fach	U _g	1,15 W/m²K
Rahmen	Holz	U _f	1,60 W/m²K
Psi (Abstandh.)	-	Psi	0,060 W/mK



Fenster	Prüfnormmaß Typ 4 (T4)			
Abmessung	1,23 m x 1,48 m			
U _w -Wert	1,42 W/m²K			
g-Wert	0,60			
Rahmenbreite	links	0,08 m	oben	0,08 m
	rechts	0,08 m	unten	0,12 m

Glas	Zweifach-Wärmeschutzglas Argon Stärke >= 24mm	U _g	1,15 W/m²K
Rahmen	Kunststoff-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71	U _f	1,60 W/m²K
Psi (Abstandh.)	Aluminium (2-IV; U _g 1,4 - 1,9; U _f 1,4 - 2,1)	Psi	0,060 W/mK

Wärmedurchgangskoeffizient (U-Wert), berechnet nach ÖNORM EN ISO 10077-1

RH-Eingabe

MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 -

Raumheizung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral

Abgabe

Haupt Wärmeabgabe Flächenheizung

Systemtemperatur 40°/30°

Regelfähigkeit Einzelraumregelung mit elektronischem Regelgerät

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Verteilung

		Leitungslängen lt. Defaultwerten			
	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
Verteilleitungen	Ja	2/3	Nein	67,39	0
Steigleitungen	Ja	2/3	Nein	124,76	100
Anbindeleitungen	Ja	2/3	Nein	436,67	

Speicher

kein Wärmespeicher vorhanden

Bereitstellung

Bereitstellungssystem	Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff	Standort	nicht konditionierter Bereich
Energieträger	Gas	Heizgerät	Brennwertkessel
Modulierung	mit Modulierungsfähigkeit	Heizkreis	gleitender Betrieb
Baujahr Kessel	1995-1999		
Nennwärmeleistung	52,20 kW freie Eingabe		

Korrekturwert des Wärmebereitstellungssystems Kessel bei Vollast 100%	k_r	=	0,75%	Fixwert
Kesselwirkungsgrad entsprechend Prüfbericht	$\eta_{100\%}$	=	92,7%	Defaultwert
Kesselwirkungsgrad bei Betriebsbedingungen Kessel bei Teillast 30%	$\eta_{be,100\%}$	=	92,7%	
Kesselwirkungsgrad entsprechend Prüfbericht	$\eta_{30\%}$	=	98,7%	Defaultwert
Kesselwirkungsgrad bei Betriebsbedingungen	$\eta_{be,30\%}$	=	98,7%	
Betriebsbereitschaftsverlust bei Prüfung	$q_{bb,Pb}$	=	0,8%	Defaultwert

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Umwälzpumpe 323,29 W Defaultwert

*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)

WWB-Eingabe

MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 -

Warmwasserbereitung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral
kombiniert mit Raumheizung

Abgabe

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Wärmeverteilung mit Zirkulation

			Leitungslängen lt. Defaultwerten		
	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
Verteilleitungen	Ja	2/3	Nein	23,22	0
Steigleitungen	Ja	2/3	Nein	62,38	100
Stichleitungen				249,53	Material Kupfer 1,08 W/m

Zirkulationsleitung Rücklaufänge

Zirkulationsleitung Rücklauflänge					konditioniert [%]
Verteilleitung	Ja	2/3	Nein	22,22	0
Steigleitung	Ja	2/3	Nein	62,38	100

Speicher

Art des Speichers indirekt beheizter Speicher mit Elektropatrone
Standort nicht konditionierter Bereich
Baujahr Ab 1994
Nennvolumen 830 l freie Eingabe

Täglicher Bereitschaftsverlust Wärmespeicher $q_{b,WS} = 3,34 \text{ kWh/d}$ Defaultwert

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Zirkulationspumpe 40,72 W Defaultwert
Speicherladepumpe 138,82 W Defaultwert

*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)

Endenergiebedarf

MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 -

Endenergiebedarf

Heizenergiebedarf	Q_{HEB}	=	156 597 kWh/a
Haushaltsstrombedarf	Q_{HHSB}	=	35 520 kWh/a
Netto-Photovoltaikertrag	NPVE	=	0 kWh/a
Endenergiebedarf	Q_{EEB}	=	192 118 kWh/a

Heizenergiebedarf - HEB

Heizenergiebedarf	Q_{HEB}	=	156 597 kWh/a
Heiztechnikenergiebedarf	Q_{HTEB}	=	55 052 kWh/a

Warmwasserwärmebedarf	Q_{tw}	=	15 939 kWh/a
------------------------------	-----------------------------------	----------	---------------------

Warmwasserbereitung

Wärmeverluste

Abgabe	$Q_{\text{TW,WA}}$	=	907 kWh/a
Verteilung	$Q_{\text{TW,WV}}$	=	24 671 kWh/a
Speicher	$Q_{\text{TW,WS}}$	=	1 849 kWh/a
Bereitstellung	$Q_{\text{kom,WB}}$	=	7 384 kWh/a
	Q_{TW}	=	34 812 kWh/a

Hilfsenergiebedarf

Verteilung	$Q_{\text{TW,WV,HE}}$	=	357 kWh/a
Speicher	$Q_{\text{TW,WS,HE}}$	=	106 kWh/a
Bereitstellung	$Q_{\text{TW,WB,HE}}$	=	0 kWh/a
	$Q_{\text{TW,HE}}$	=	463 kWh/a

Heiztechnikenergiebedarf - Warmwasser	$Q_{\text{HTEB,TW}}$	=	34 633 kWh/a
---------------------------------------	----------------------	---	--------------

Heizenergiebedarf Warmwasser	$Q_{\text{HEB,TW}}$	=	50 572 kWh/a
-------------------------------------	---------------------------------------	----------	---------------------

Endenergiebedarf

MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 -

Transmissionswärmeverluste	Q_T	=	132 221 kWh/a
Lüftungswärmeverluste	Q_V	=	44 209 kWh/a
Wärmeverluste	Q_I	=	176 430 kWh/a
Solare Wärmegewinne	Q_s	=	40 116 kWh/a
Innere Wärmegewinne	Q_i	=	35 143 kWh/a
Wärmegewinne	Q_g	=	75 259 kWh/a
Heizwärmebedarf	Q_h	=	85 607 kWh/a

Raumheizung

Wärmeverluste

Abgabe	$Q_{H,WA}$	=	6 454 kWh/a
Verteilung	$Q_{H,WV}$	=	7 697 kWh/a
Speicher	$Q_{H,WS}$	=	0 kWh/a
Bereitstellung	$Q_{kom,WB}$	=	15 249 kWh/a
	Q_H	=	29 400 kWh/a

Hilfsenergiebedarf

Abgabe	$Q_{H,WA,HE}$	=	0 kWh/a
Verteilung	$Q_{H,WV,HE}$	=	822 kWh/a
Speicher	$Q_{H,WS,HE}$	=	0 kWh/a
Bereitstellung	$Q_{H,WB,HE}$	=	0 kWh/a
	$Q_{H,HE}$	=	822 kWh/a

Heiztechnikenergiebedarf Raumheizung $Q_{HTEB,H} = 19\,134 \text{ kWh/a}$

Heizenergiebedarf Raumheizung $Q_{HEB,H} = 104\,741 \text{ kWh/a}$

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung	$Q_{H,beh}$	=	11 336 kWh/a
Warmwasserbereitung	$Q_{TW,beh}$	=	16 698 kWh/a

Gesamtenergieeffizienzfaktor

gemäß ÖNORM H 5050-1:2019 (Referenzklimabedingungen)

MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 - Dachsanierung - Kopie (2)

Brutto-Grundfläche	1 560 m ²
Brutto-Volumen	4 618 m ³
Gebäude-Hüllfläche	2 521 m ²
Kompaktheit	0,55 1/m
charakteristische Länge (lc)	1,83 m

HEB _{RK}	93,6 kWh/m ² a	(auf Basis HWB _{RK} 52,3 kWh/m ² a)
HEB _{RK,26}	92,4 kWh/m ² a	(auf Basis HWB _{RK,26} 54,4 kWh/m ² a)

HHSB	22,8 kWh/m ² a
HHSB ₂₆	22,8 kWh/m ² a

EEB _{RK}	116,4 kWh/m ² a	$EEB_{RK} = HEB_{RK} + HHSB - PVE$
EEB _{RK,26}	115,2 kWh/m ² a	$EEB_{RK,26} = HEB_{RK,26} + HHSB_{26}$

f_{GEE,RK}	1,01	$f_{GEE,RK} = EEB_{RK} / EEB_{RK,26}$
---------------------------	-------------	---------------------------------------

Gesamtenergieeffizienzfaktor

gemäß ÖNORM H 5050-1:2019 (Standortklimabedingungen)

MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 - Dachsanierung - Kopie (2)

Brutto-Grundfläche	1 560 m ²
Brutto-Volumen	4 618 m ³
Gebäude-Hüllfläche	2 521 m ²
Kompaktheit	0,55 1/m
charakteristische Länge (lc)	1,83 m

HEB _{SK}	100,4 kWh/m ² a	(auf Basis HWB _{SK} 57,8 kWh/m ² a)
HEB _{SK,26}	99,5 kWh/m ² a	(auf Basis HWB _{SK,26} 54,4 kWh/m ² a)

HHSB	22,8 kWh/m ² a
HHSB ₂₆	22,8 kWh/m ² a

EEB _{SK}	123,2 kWh/m ² a	$EEB_{SK} = HEB_{SK} + HHSB - PVE$
EEB _{SK,26}	122,3 kWh/m ² a	$EEB_{SK,26} = HEB_{SK,26} + HHSB_{26}$

f_{GEE,SK}	1,01	$f_{GEE,SK} = EEB_{SK} / EEB_{SK,26}$
---------------------------	-------------	---------------------------------------

Energiekennzahlen für die Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 - Dachsanierung - Kopie (2)		
Gebäudeteil	TOP 1-14		
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten	Baujahr	2001
Straße	Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstraße 24	Katastralgemeinde	Dornbirn
PLZ/Ort	6850 Dornbirn	KG-Nr.	92001
Grundstücksnr.	20843, 20844	Seehöhe	440 m

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

HWB_{Ref,SK} 58 **f_{GEE,SK} 1,01**

Energieausweis Ausstellungsdatum 01.07.2024

Gültigkeitsdatum 30.06.2034

Der Energieausweis besteht aus

- den ersten zwei Seiten (im Falle von Sonstigen konditionierten Gebäuden auch aus mehr Seiten, denn ab der 3. Seite strukturierte Auflistung der U-Werte) gemäß dem im Anhang dieser Richtlinie festgelegten Layout und
- einem technischen Anhang

HWB _{Ref}	Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.
f _{GEE}	Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).
SK	Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.
EAVG §3	Wird ein Gebäude oder ein Nutzungsobjekt in einem Druckwerk oder einem elektronischen Medium zum Kauf oder zur In-Bestand-Nahme angeboten, so sind in der Anzeige der Heizwärmebedarf und der Gesamtenergieeffizienz-Faktor des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben. Diese Pflicht gilt sowohl für den Verkäufer oder Bestandgeber als auch für den von diesem beauftragten Immobilienmakler.
EAVG §4	(1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.
EAVG §6	Wird dem Käufer oder Bestandnehmer vor Abgabe seiner Vertragserklärung ein Energieausweis vorgelegt, so gilt die darin angegebene Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes als bedungene Eigenschaft im Sinn des § 922 Abs. 1 ABGB.
EAVG §7	(1) Wird dem Käufer oder Bestandnehmer entgegen § 4 nicht bis spätestens zur Abgabe seiner Vertragserklärung ein Energieausweis vorgelegt, so gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. (2) Wird dem Käufer oder Bestandnehmer entgegen § 4 nach Vertragsabschluss kein Energieausweis ausgehändigt, so kann er entweder sein Recht auf Ausweisaushändigung gerichtlich geltend machen oder selbst einen Energieausweis einholen und die ihm daraus entstandenen Kosten vom Verkäufer oder Bestandgeber ersetzt begehren.
EAVG §8	Vereinbarungen, die die Vorlage- und Aushändigungspflicht nach § 4, die Rechtsfolge der Ausweisvorlage nach § 6, die Rechtsfolge unterlassener Vorlage nach § 7 Abs. 1 einschließlich des sich daraus ergebenden Gewährleistungsanspruchs oder die Rechtsfolge unterlassener Aushändigung nach § 7 Abs. 2 ausschließen oder einschränken, sind unwirksam.
EAVG §9	(1) Ein Verkäufer, Bestandgeber oder Immobilienmakler, der es entgegen § 3 unterlässt, in der Verkaufs- oder In-Bestand-Gabe-Anzeige den Heizwärmebedarf und den Gesamtenergieeffizienz-Faktor des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben, begeht, sofern die Tat nicht den Tatbestand einer gerichtlich strafbaren Handlung erfüllt oder nach anderen Verwaltungsstrafbestimmungen mit strengerer Strafe bedroht ist, eine Verwaltungsübertretung und ist mit einer Geldstrafe bis zu 1 450 Euro zu bestrafen. Der Verstoß eines Immobilienmaklers gegen § 3 ist entschuldigt, wenn er seinen Auftraggeber über die Informationspflicht nach dieser Bestimmung aufgeklärt und ihn zur Bekanntgabe der beiden Werte beziehungsweise zur Einholung eines Energieausweises aufgefordert hat, der Auftraggeber dieser Aufforderung jedoch nicht nachgekommen ist. (2) Ein Verkäufer oder Bestandgeber, der es entgegen § 4 unterlässt, 1. dem Käufer oder Bestandnehmer rechtzeitig einen höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen oder 2. dem Käufer oder Bestandnehmer nach Vertragsabschluss einen Energieausweis oder eine vollständige Kopie desselben auszuhändigen, begeht, sofern die Tat nicht den Tatbestand einer gerichtlich strafbaren Handlung erfüllt oder nach anderen Verwaltungsstrafbestimmungen mit strengerer Strafe bedroht ist, eine Verwaltungsübertretung und ist mit einer Geldstrafe bis zu 1450 Euro zu bestrafen.

Vorlagebestätigung

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 - Dachsanierung - Kopie (2)		
Gebäudeteil	TOP 1-14		
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten	Baujahr	2001
Straße	Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstraße 24	Katastralgemeinde	Dornbirn
PLZ/Ort	6850 Dornbirn	KG-Nr.	92001
Grundstücksnr.	20843, 20844	Seehöhe	440 m

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

HWB_{Ref,SK} 58 **f_{GEE,SK} 1,01**

Der Energieausweis besteht aus

- den ersten zwei Seiten (im Falle von Sonstigen konditionierten Gebäuden auch aus mehr Seiten, denn ab der 3. Seite strukturierte Auflistung der U-Werte) gemäß dem im Anhang dieser Richtlinie festgelegten Layout und
- einem technischen Anhang

Der Vorlegende bestätigt, dass der Energieausweis vorgelegt wurde.

Ort, Datum

Name Vorlegender

Unterschrift Vorlegender

Der Interessent bestätigt, dass ihm der Energieausweis vorgelegt wurde.

Ort, Datum

Name Interessent

Unterschrift Interessent

HWB _{Ref}	Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.
f _{GEE}	Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).
SK	Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.
EAVG §4	(1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.

Aushändigungsbestätigung

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	MWH Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstr.24 - Dachsanierung - Kopie (2)		
Gebäudeteil	TOP 1-14		
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten	Baujahr	2001
Straße	Simonsgraben 13, Siegfried-Fusseneggerstraße 24	Katastralgemeinde	Dornbirn
PLZ/Ort	6850 Dornbirn	KG-Nr.	92001
Grundstücksnr.	20843, 20844	Seehöhe	440 m

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

HWB_{Ref,SK} 58 **f_{GEE,SK} 1,01**

Der Energieausweis besteht aus

- den ersten zwei Seiten (im Falle von Sonstigen konditionierten Gebäuden auch aus mehr Seiten, denn ab der 3. Seite strukturierte Auflistung der U-Werte) gemäß dem im Anhang dieser Richtlinie festgelegten Layout und
- einem technischen Anhang

Der Verkäufer/Bestandgeber bestätigt, dass der Energieausweis ausgehändigt wurde.

Ort, Datum

Name Verkäufer/Bestandgeber

Unterschrift Verkäufer/Bestandgeber

Der Käufer/Bestandnehmer bestätigt, dass ihm der Energieausweis ausgehändigt wurde.

Ort, Datum

Name Käufer/Bestandnehmer

Unterschrift Käufer/Bestandnehmer

HWB _{Ref}	Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.
f _{GEE}	Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).
SK	Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.
EAVG §4	(1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.