



Raum  
für Ihre  
Zukunft.  
[www.m-i.cc](http://www.m-i.cc)

## Raum für Ihr Wohlbefinden.

Diese attraktive 2-Zimmer-Wohnung im 3. OG überzeugt durch ihre überdurchschnittliche Raumhöhe, die ein besonders großzügiges Wohngefühl schafft. Große Fensterflächen sorgen für helle, lichtdurchflutete Räume und eine angenehme Wohnatmosphäre.

Die ausgezeichnete Lage im Alge-Areal bietet eine optimale Infrastruktur.

Das Ortszentrum erreichen Sie in rund 5 Minuten, Bahn- und Postanbindung befinden sich in unmittelbarer Nähe und die Autobahn ist nur wenige Fahrminuten entfernt.

### Wir vermieten:

- 2-Zi.-Wohnung mit ca. 51 m<sup>2</sup>
- im 3.OG
- Einbauküche
- Loggia
- Lift vorhanden
- ausreichend Parkflächen
- Miete/BK auf Anfrage
- ab sofort verfügbar
- 3 BMM Kautions
- provisionsfrei
- ruhige Lage



**Persönliche  
Betreuung**



**Direkt vom  
Eigentümer**



**Überdurchschnittliche  
Raumhöhe**



**Ausgezeichnete  
Verkehrsanbindung**



**Zentraler  
Standort**



**Lift  
vorhanden**

### ICH INFORMIERE SIE GERNE:



**Marc Burtscher**  
Vermietung | Verwaltung  
0664 886 22 300  
[marc.burtscher@m-i.cc](mailto:marc.burtscher@m-i.cc)

### STANDORT

**Alge Areal  
Bahnhofstraße 8b  
6922 Wolfurt**

*Fotos teils KI-bearbeitet*







Quelle: Vogis Atlas

