

Energieausweis für Wohngebäude

Nr. 66930-1

| | | | | | |
|-----------------|--------------------------------|---------|--|--------------------|----------|
| Objekt | Wohnanlage Steig 20a - Koblach | | | Baujahr | 2008 |
| Gebäude (-teil) | - | | | Letzte Veränderung | ca. 2008 |
| Nutzungsprofil | Mehrfamilienhäuser | | | Katastralgemeinde | Koblach |
| Straße | Steig 20a | | | KG-Nummer | 92112 |
| PLZ, Ort | 6842 | Koblach | | Seehöhe | 445 m |
| Grundstücksnr. | 172/1 | | | | |

SPEZIFISCHE KENNWERTE AM GEBÄUDESTANDORT

| | HWB _{Ref.} kWh/m ² a | PEB kWh/m ² a | CO ₂ kg/m ² a | f _{GEE} x/y |
|------------|---|-----------------------------|--|-------------------------|
| A++ | 10 | 60 | 8 | 0,55 |
| A+ | 15 | 70 | 10 | 0,70 |
| A | 25 | 100 | 15 | 0,85 |
| B | 41 | 114 | 21 | 1,00 |
| C | 100 | 220 | 40 | 1,75 |
| D | 150 | 280 | 50 | 2,50 |
| E | 200 | 340 | 60 | 3,25 |
| F | 250 | 400 | 70 | 4,00 |
| G | | | | |



HWB_{Ref.}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, die in einem Raum bereitgestellt werden muss, um diesen auf einer normativ geforderten Raumtemperatur (bei Wohngebäude 20°C) halten zu können. Dabei werden etwaige Erträge aus Wärmerückgewinnung bei vorhandener raumluftechnischer Anlage nicht berücksichtigt.



NEB (Nutzenergiebedarf): Energiebedarf für Raumwärme (siehe HWB) und Energiebedarf für das genutzte Warmwasser.



EEB: Gesamter Nutzenergiebedarf (NEB) inklusive der Verluste des haustechnischen Systems und aller benötigten Hilfsenergien, sowie des Strombedarfs für Geräte und Beleuchtung. Der **Endenergiebedarf** entspricht – unter Zugrundelegung eines normierten Benutzerverhaltens – jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Klima- und Nutzerprofils.

Sie geben den rechnerischen Jahresbedarf je Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche am Gebäudestandort an.



PEB: Der **Primärenergiebedarf** für den Betrieb berücksichtigt in Ergänzung zum Endenergiebedarf (EEB) den Energiebedarf aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) für die eingesetzten Energieträger.



CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf (EEB) zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen** für den Betrieb des Gebäudes einschließlich der Emissionen aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) der eingesetzten Energieträger.



f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

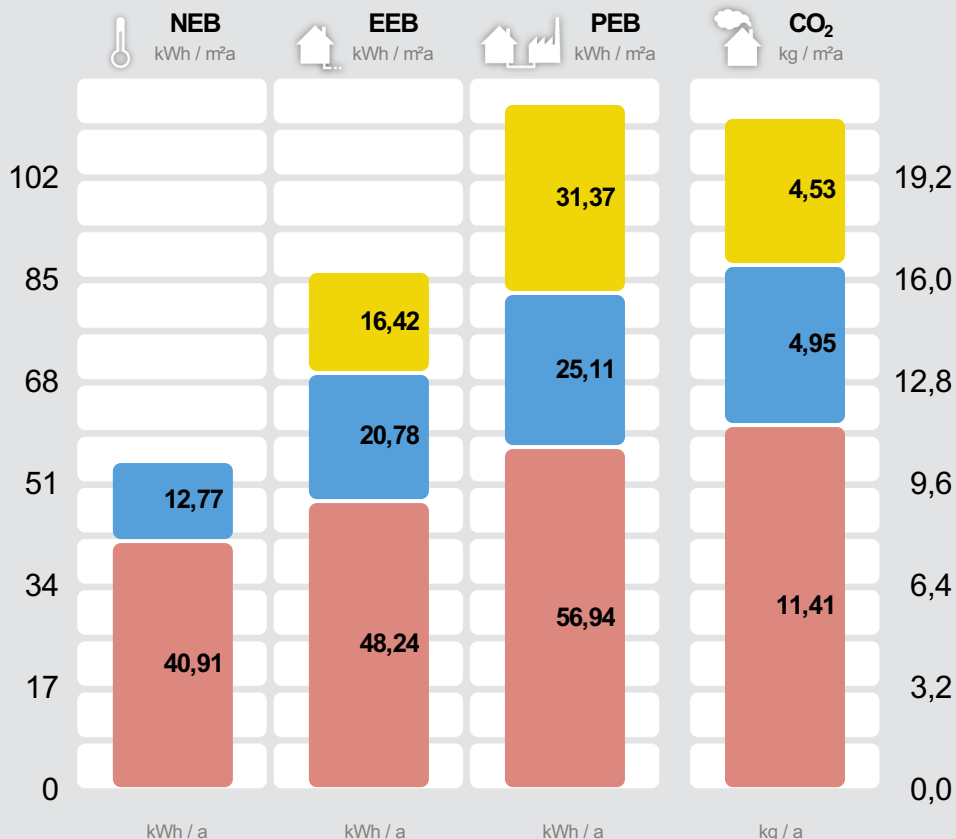
Energieausweis für Wohngebäude

Nr. 66930-1

GEBÄUDEKENNDATEN

| | | | | | |
|--------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------|------------------------|-------------------------|
| Brutto-Grundfläche | 656,7 m ² | charakteristische Länge | 1,77 m | mittlerer U-Wert | 0,46 W/m ² K |
| Bezugsfläche | 525,4 m ² | Heiztage | 182 d | LEK _T -Wert | 36,96 |
| Brutto-Volumen | 2.041,3 m ³ | Heizgradtage 12/20 | 3.504 Kd | Art der Lüftung | Fensterlüftung |
| Gebäude-Hüllfläche | 1.152,75 m ² | Klimaregion | West ¹ | Bauweise | schwer |
| Kompaktheit A/V | 0,56 m ⁻¹ | Norm-Außentemperatur | -12,4 °C | Soll-Innentemperatur | 20 °C |

ENERGIEBEDARF AM STANDORT



Haushaltsstrombedarf²

Netzbezug

Warmwasser²

Gas, thermisch Solar

Raumwärme²

Gas

Gesamt

| | kWh / a | kWh / a | kWh / a | kg / a |
|-----------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Haushaltsstrombedarf ² | | 10.786 | 20.602 | 2.977 |
| Warmwasser ² | 8.389 | 13.643 | 16.492 | 3.248 |
| Raumwärme ² | 26.867 | 31.682 | 37.392 | 7.495 |
| Gesamt | 35.257 | 56.112 | 74.486 | 13.720 |

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Klima- und Nutzerprofils.

ERSTELLT

| | |
|-------------------|--------------|
| EAW-Nr. | 66930-1 |
| GWR-Zahl | keine Angabe |
| Ausstellungsdatum | 26. 06. 2017 |
| Gültig bis | 26. 06. 2027 |

ErstellerIn
Spektrum GmbH
Lustenauerstraße 64
6850 Dornbirn

Stempel und
Unterschrift

SPEKTRUM Bauphysik & Bauökologie GmbH
Lustenauerstraße 64 (element) | 6850 Dornbirn

¹ maritim beeinflusster Westen

² Die spezifischen & absoluten Ergebnisse in kWh/m²a bzw. kWh/a auf Ebene von EEB, PEB und CO₂ beinhalten jeweils die Hilfsenergie. Etwaige vor Ort erzeugten Erträge aus einer thermischen Solaranlage und/oder einer Photovoltaikanlage (PV) sind berücksichtigt. Für den Warmwasserwärme- und den Haushaltsstrombedarf werden standardisierte Normbedarfswerte herangezogen.