Charmantes Apartment
Oberdorf / Dornbirn / Österreich
Wohnen in einem Haus mit Geschichte



Das charmante, komplett möblierte Ein-Zimmer-Apartment mit Küche, Bad und Waschmaschine liegt in Dornbirn-Oberdorf, nahe am Stadtzentrum und doch in unmittelbarer Nähe zum Bregenzerwald und zur Bergwelt Vorarlbergs.
Das Haus wurde 1860 im ehemaligen Fabrikviertel der Dornbirner Textilindustrie erbaut und 1999/2000 liebevoll revitalisiert. Es erfüllt modernen Standard, die historische Substanz blieb erhalten, und alte Steinmauern wurden freigelegt.

Die Wohnung ist nach Südwesten ausgerichtet und liegt ruhig und grün zwischen Eulenbach und Wald.
Die Raumhöhe beträgt 2,9 m. Die Wohnung ist hell, und die sehr dicken Wände der alten Bausubstanz sorgen für ein angenehmes Wohnklima. Die breiten Fensterbänke laden zum Sitzen ein.

Dornbirn bietet feine Restaurants, Kultur und einen schönen autofreien Marktplatz mit regelmäßigen Markttagen.
Das Stadtzentrum ist in 10 Minuten zu Fuß erreichbar, die nächste Bushaltestelle in 2 Minuten. Ein Carportplatz kann separat gemietet werden.

Auf einen Blick

Adresse:	Weppach 18/5, 6850 Dornbirn, Österreich
	Baujahr 1860 – Generalsanierung 1999/2000 1. OG 40 m² / 2,90 m Raumhöhe Aufzug
Räume:	Vorraum mit Küche, Abstellraum Bad/WC Wohn-/Schlafzimmer
Ausstattung:	Badezimmer mit Badewanne und Dusche Einbauküche (inkl. Geschirr), Geschirrspüler, Mikrowelle, Tiefkühler, Nespresso-Maschine Raumtrennmöbel im Wohn-/Schlafraum Doppelbett, ausziehbare Couch (2 m) Regale, Tisch Fernseher Waschmaschine Bügelbrett, Bügeleisen
Miete:	auf Anfrage
Extras:	Endreinigung auf Anfrage Handtücher und Bettwäsche vorhanden
ÖV	Stadtbus 2 Min., Rathaus 8 Min. (alle Richtungen)
Parken:	Carportplatz auf Anfrage (nach Verfügbarkeit)
Garten:	Gemeinschaftsgarten zur Mitbenutzung
Verfügbar:	ab 1. Jänner 2027
Kontakt:	**Claudia Winkler** **Weppach 18/6, 6850 Dornbirn** **+43 664/166 89 50, cw.dornbirn@gmail.com**










SONY





