

Komplett renovierte 2-Zimmer-Wohnung

Höchst, Bitzestraße





Eckdaten

Objektart	Wohnung
Zimmer	2
Wohnfläche	ca. 50 m ²
Etage	1. OG
Balkon	vorhanden
PKW-Stellplatz	Tiefgaragenplatz
Kellerabteil	vorhanden
Bezugstermin	sofort
Baujahr	Errichtung 1998
HWB / Klasse	63,30 kWh/m ² a / C
Kaltmiete	€ 750,00
Betriebskosten	€ 220,60
Kaution	€ 4.000,00 in bar
Auslagen	Mietvertragskosten / <u>kein Maklerhonorar</u>

Beschreibung

Die komplett renovierte 2-Zimmer-Wohnung liegt im 1. Obergeschoss eines Mehrparteienhauses und bietet mit Balkon, Kellerabteil und Tiefgaragenplatz jeglichen Komfort.

In eine frisch renovierte Wohnung einziehen? Hier ist das möglich! Sämtliche Holzböden der Wohnung wurden aufbereitet bzw. ersetzt. Außerdem wurden alle Wände frisch gestrichen. Die moderne Küche wurde komplett erneuert.

Die Wohnung besticht mit einem großzügigen Wohn- Esszimmer mit Zugang zum schönen, sonnigen Balkon, einem Schlafzimmer (ebenfalls Zugang zum Balkon), einer neuen modernen Küche sowie einem Badezimmer mit Eckbadewanne und WC. Das Kellerabteil bietet viel Stauraum. Für den eigenen PKW gibt es einen zugeordneten Tiefgaragenplatz.

Zentrumsnah in einer schönen Wohngegend mit unmittelbarer Nähe zu Nahversorgern, Naherholungsgebieten und öffentlichen Bushaltestellen liegt die Wohnung in idealer Lage.



Impressionen



Eingangsbereich



Wohn- Esszimmer

mietplus GmbH

Immobilientreuhandbüro, Kaiser-Franz-Josef-Str. 15a, 6890 Lustenau
T +43 660 6065250, office@mietplus.at, www.mietplus.at

Geschäftsführer: Mag. (FH) Wolfgang Fiel, MBA
FN472350h, Firmenbuchgericht: Feldkirch, UID: ATU72308415



Küche



Schlafzimmer



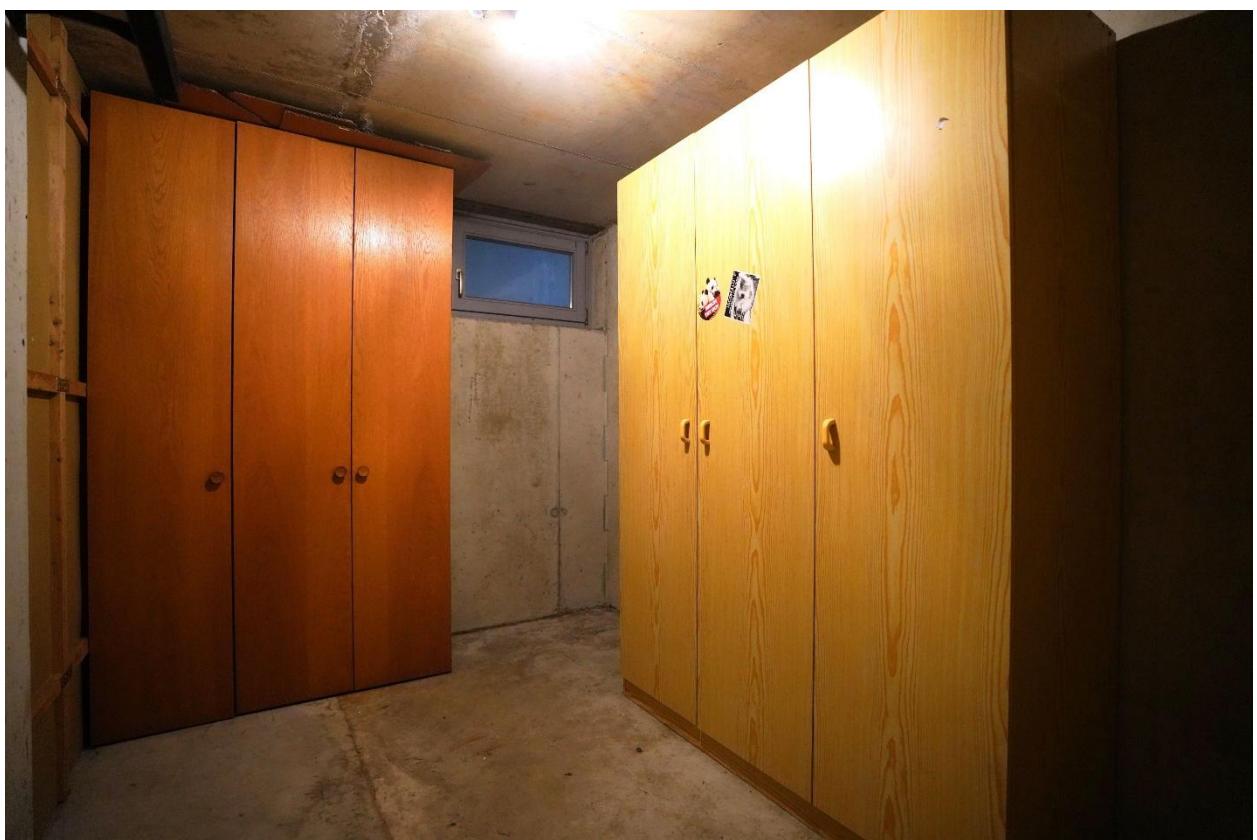
Badezimmer



Abstellraum



Balkon



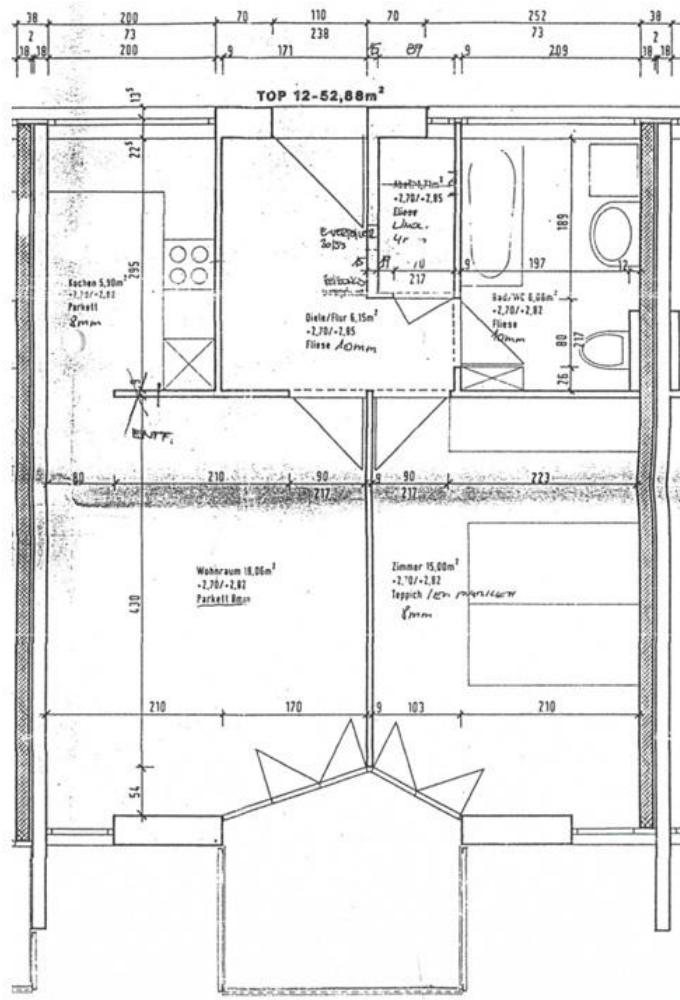
Keller



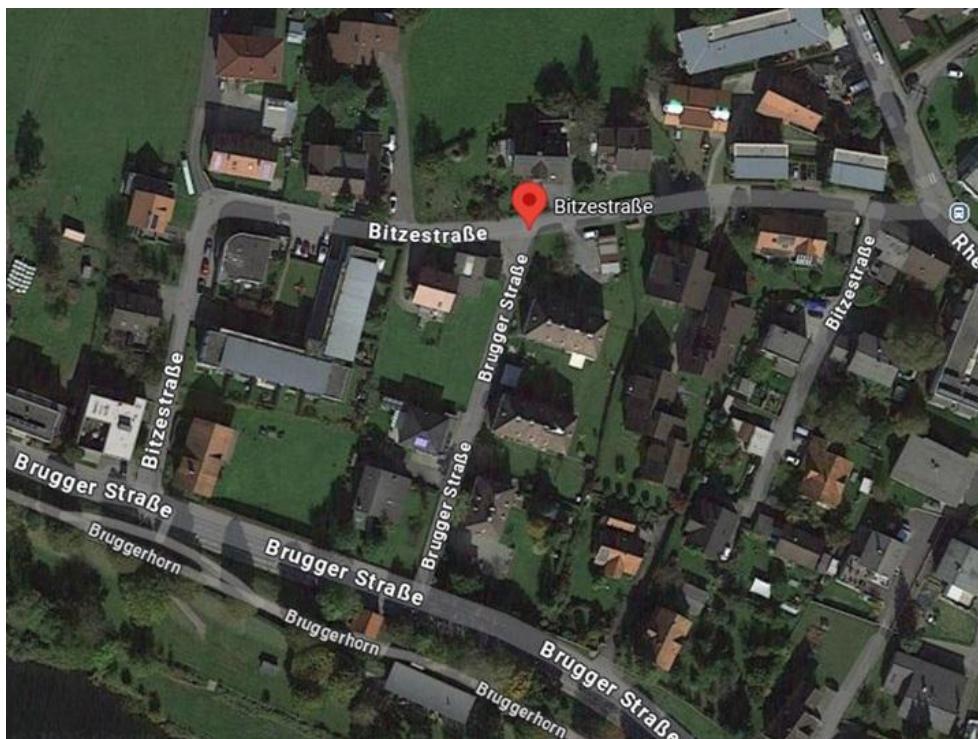
Tiefgaragenplatz



Außenansicht



Wohnungsplan



Lageplan

mietplus GmbH

Immobilientreuhandbüro, Kaiser-Franz-Josef-Str. 15a, 6890 Lustenau
T +43 660 6065250, office@mietplus.at, www.mietplus.at

Geschäftsführer: Mag. (FH) Wolfgang Fiel, MBA
FN472350h, Firmenbuchgericht: Feldkirch, UID: ATU72308415