

Landwaibelweg 4
Sulz

3-Zimmer-Wohnung
W-09

2. Obergeschoss mit 106.78 m²

Diele	9.71 m²
Bad/Wc	12.33 m²
Abstellraum	3.59 m²
Schlafen	16.81 m²
Zimmer	14.88 m²
Wohnen/Essen/Kochen	49.46 m²

Gesamt 106.78 m²

Terrasse	71.73 m²
Box	3.08 m²
Kellerabteil	13.47 m²

Maßstab: M = 1:75 (1cm = 75cm)

- *Die angeführten m² sind ca.-Maße.
- *Dieser Plan ist auf Basis anderer Planunterlagen nachgezeichnet und entspricht deshalb nur annähernd.
- *Planabweichungen zur tatsächlichen Ausführung sind möglich.
- *Sämtliche Maße sind am Objekt zu nehmen.
- *Dieser Plan gilt nicht als Grundlage für ein Kaufangebot.
- *Die eingezeichneten Möbel sind bis auf die Einbauküche und die Badeinrichtung nicht im Kaufpreis enthalten.
- *Der Nordpfeil entspricht annähernd der tatsächlichen Situation.

Datum 25.September.2026

