

PRISMA Quartier Investment GmbH
Hintere Achmühlerstraße 1
6850 Dornbirn

Projekt
fritz am see
Fritzstraße 4
6900 Bregenz

Wohnung
TOP C 01
4-Zimmerwohnung
Erdgeschoss

Wohnen Küche Essen	31,85 m ²
Schlafen	12,45 m ²
Zimmer	9,40 m ²
Arbeitszimmer	8,07 m ²
Bad	6,59 m ²
WC	2,42 m ²
Abstellraum	1,95 m ²
Garderobe	3,63 m ²
Flur	9,47 m ²

Wohnnutzfläche 85,83 m²
Garten 110,00 m²



**Baumschlager
Hutter
Partners**

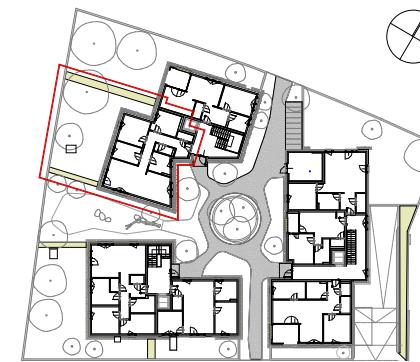


Grundriss Garten

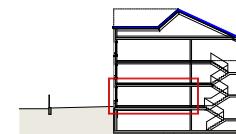
0 1 5
Planmaßstab im A4 Druckformat: 1:100
Planstand: 21.01.2025



Einrichtungen (strichliert dargestellt) sind nicht Teil des Vertrages.
Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
Flächen können +3% abweichen. Abmessungen sind Rohbaumaße.
Für Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen.



Übersicht Erdgeschoss



Schemaschnitt



Lageplan