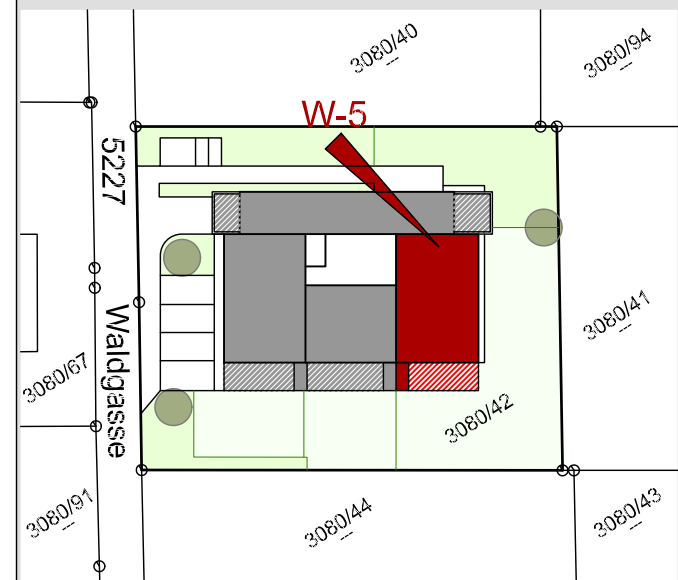
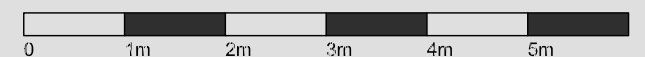


**3-Zimmer-Wohnung
im Obergeschoss mit 73,35 m²**

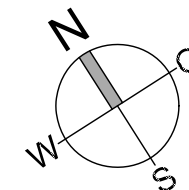
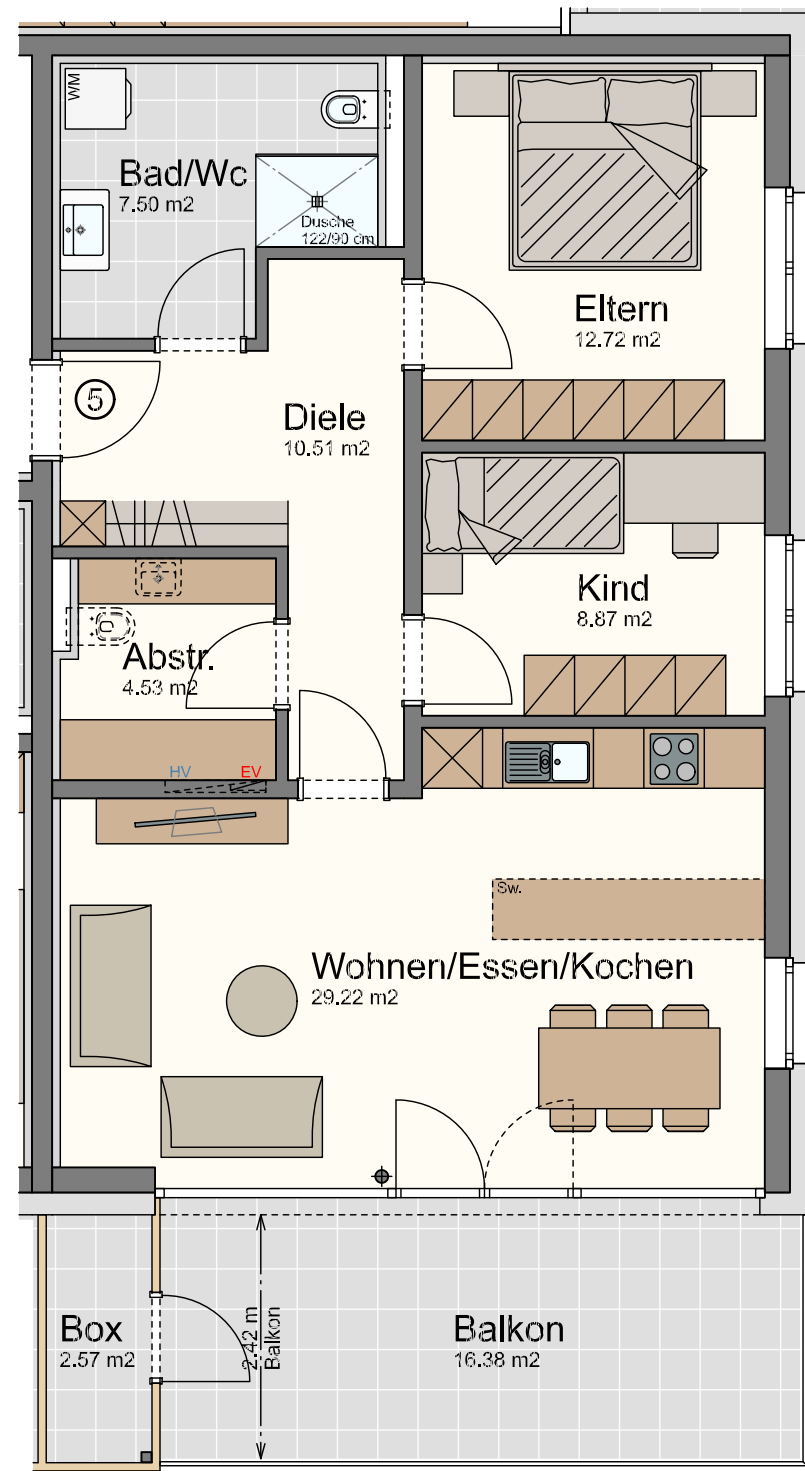
Diele	10.51 m ²
Bad/Wc	7.50 m ²
Eltern	12.72 m ²
Kind	8.87 m ²
Abstellraum	4.53 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	29.22 m ²
Gesamt	73.35 m²
Balkon	16.38 m ²
Box	2.57 m ²
Kellerabteil	7.77 m ²



Maßstab 1:75 (1cm = 75cm)



Datum 18. Februar 2026



Sw.	= Sonderwunsch
HV	= Heizverteiler
EV	= Elektroverteiler
WM	= Waschmaschine
	= Außenwasserhahn
	= Höhenknoten
	= Stahlsäule statisch notwendig!