DORNBIRN

Baugrundstück in Toplage wird zum Verkauf angeboten



Hervorragende Wohnqualität im Hatlerdorf

In der beliebten Förstergasse kommt ein Topgrundstück zum Verkauf. Die Lage besticht durch die ruhige, familienfreundliche Umgebung in einem Wohngebiet mit Einfamilienhausstruktur. Hier vereinen sich hervorragende Wohnqualität, Privatsphäre und städtische Infrastruktur. Die Liegenschaft unterliegt baulichen Vorgaben, die eine stimmige, großzügige Bauentwicklung ermöglichen.

Factbox

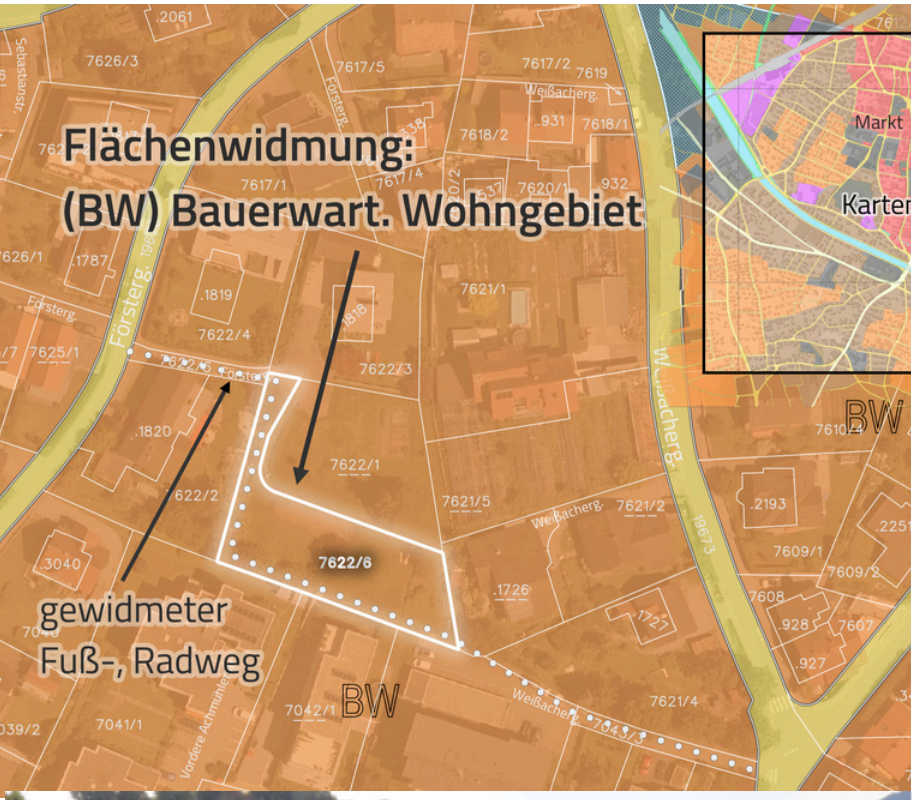
Objekt: Gst.-Nr. 7622/6
Grundstücksfläche: 1.041 qm
Widmung: Bauwohngebiet
Kaufpreis: EUR 830.000,--

Details zur Immobilie

- Grundstücksfläche: 1.041 m²
- Widmung: Bauwohngebiet
- Die Löschung des gewidmeten Fuß,- und Radwegs ist in Bearbeitung
- Baubeschränkung: max. 2 Einfamilienhäuser oder 1 Doppelhaus
- Erschließung: Gemeindestraße Förstergasse und Privatstraße
- Kanal- und Wasseranschluss vorhanden

Kaufnebenkosten

- 3,5% Grunderwerbssteuer
- 1,1% Grundbuchseintragungsgebühr







Ihre Ansprechpartnerin

Stadt Dornbirn
Mag. Sabrina Hagen
Liegenschaftsabteilung

Tel.: 05572 306-7400
sabrina.hagen@dornbirn.at