

Geräumige und helle 3-Zimmer Wohnung

Hard, Landstraße 17





Eckdaten

Objektart	Wohnung
Zimmer	3
Wohnfläche	ca. 80 m ²
Etage	1. OG
Balkon	vorhanden
PKW-Stellplatz	Ausreichend freie Parkplätze vorhanden
Kellerabteil	vorhanden
Bezugstermin	sofort
Baujahr	1980er Errichtung
HWB / Klasse	In Arbeit
Kaltmiete	€ 1.044,00
Betriebskosten	€ 246,00
Kaution	€ 4.300,00 in bar
Auslagen	Mietvertragskosten / kein Maklerhonorar

Beschreibung

Die helle und freundliche 3-Zimmer-Wohnung liegt im 1. Obergeschoss einer Kleinwohnanlage und bietet mit großem Balkon, einer großzügigen Raumaufteilung und Kellerabteil jeglichen Komfort.

Mit einem großzügigen Wohn- Esszimmer mit separater Küche, Elternschlafzimmer, Kinderzimmer/Büro, Badezimmer mit Badewanne und einem separatem WC ist die Wohnung ideal eingeteilt. Das Kellerabteil bietet viel Stauraum. Um das Haus sind ausreichend freie Parkplätze vorhanden.

Zentrumsnah in einer schönen Wohngegend mit unmittelbarer Nähe zu Nahversorgern, Naherholungsgebieten und öffentlichen Bushaltestellen liegt die Wohnung in idealer Lage.



Impressionen



Eingangsbereich



Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon



Wohnzimmer



großer Balkon



Küche



Gang



Elternschlafzimmer



Kinderzimmer / Büro



separates WC



Badezimmer



Kellerabteil

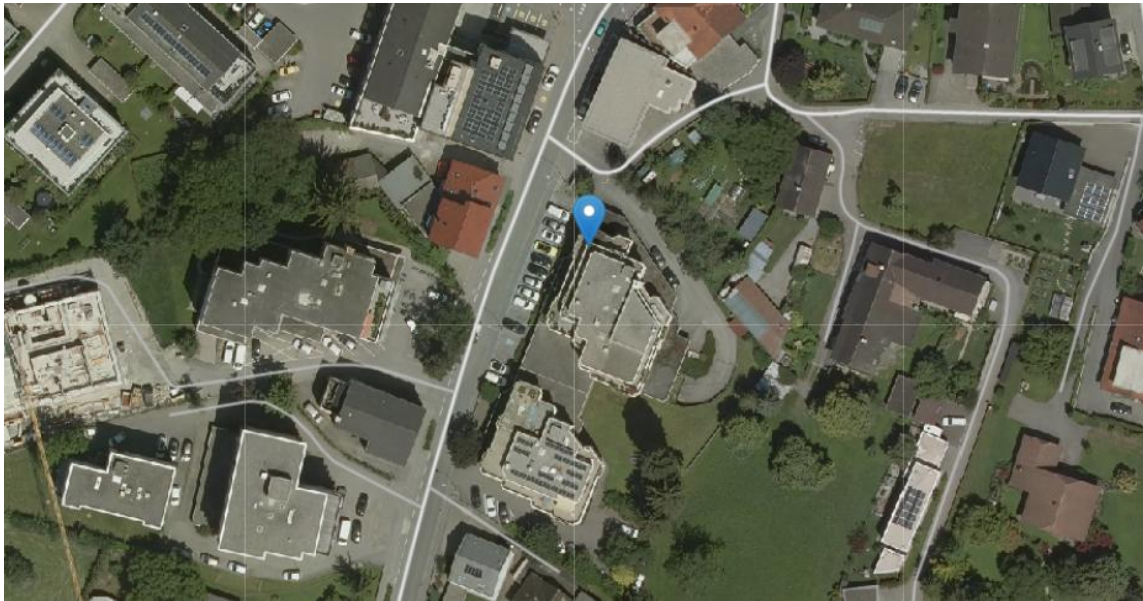


Außenansicht

mietplus GmbH

Immobilientreuhandbüro, Kaiser-Franz-Josef-Str. 15a, 6890 Lustenau
T +43 660 6065250, office@mietplus.at, www.mietplus.at

Geschäftsführer: Mag. (FH) Wolfgang Fiel, MBA
FN472350h, Firmenbuchgericht: Feldkirch, UID: ATU72308415



Lageplan