



KLEINWOHNANLAGE
Obere Fischbachgasse

KLEINWOHNANLAGE OBERE FISCHBACHGASSE

Allgemeines:

- exklusive Kleinwohnanlage in Dornbirn
- 4 Wohneinheiten
- ruhige / naturnahe Lage
- gute Erreichbarkeit der Infrastruktur

Ausstattung:

- durchdachte Grundrisslösungen
- raumhohe Tischlertüren
- Parkett Eiche geölt oder lackiert
- Terrassenbelag
Feinsteinzeugplatten 60x60
- Bad und WC Bodenbelag
Feinsteinzeugplatten 60x60
- hochwertige Fensterelemente in Holz
- 2 großzügige überdachte Terrassen

Energie:

- Energieversorgung über eine
Wärmepumpe
sowie Photovoltaikanlage
- Wärmeverteilung regelt ein
Fußbodenheizungssystem



Grundstück



Fischbach

INFRASTRUKTUR

 Supermarkt / Bäckerei

 Einkaufen

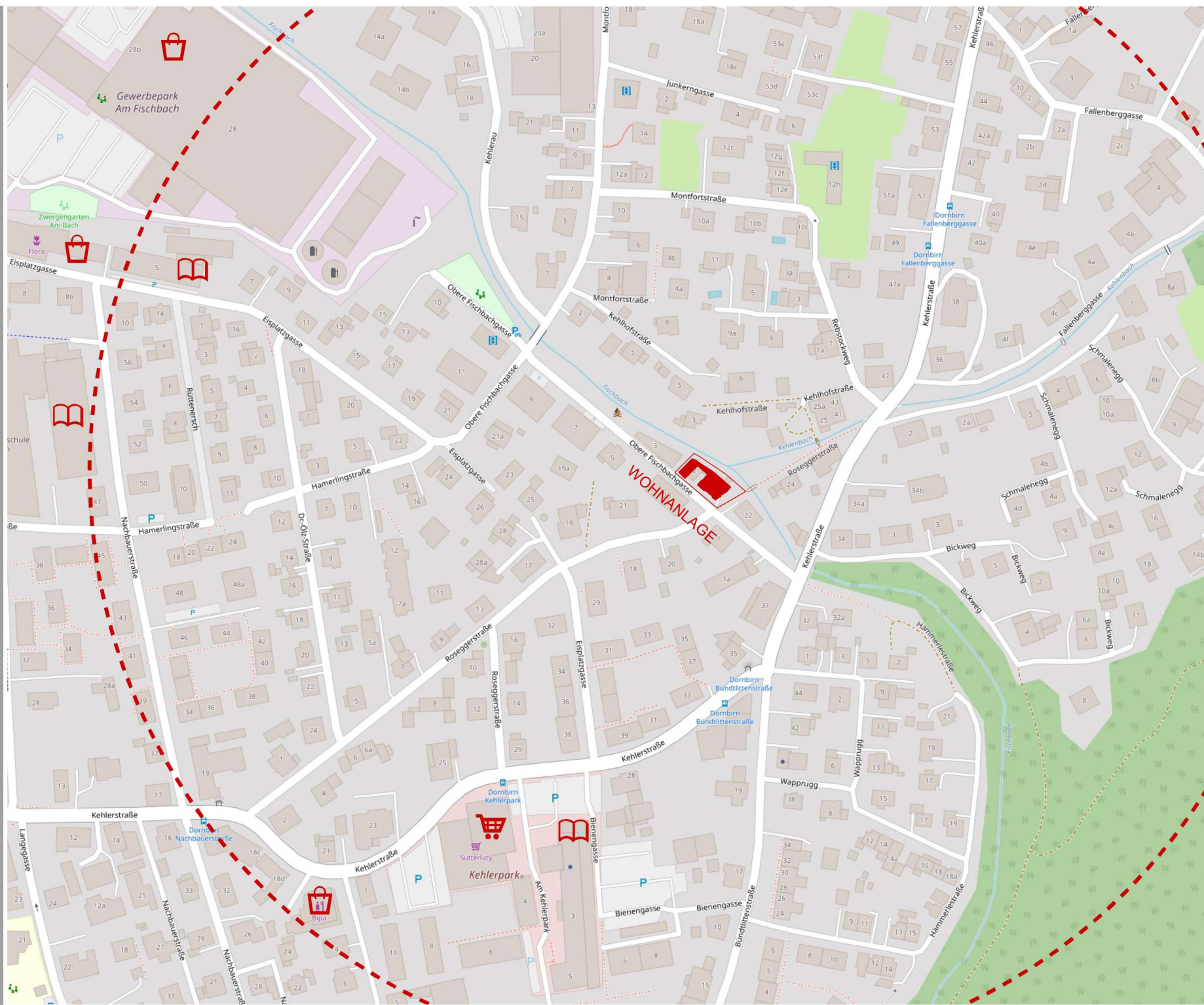
 Essen / Trinken

 Bank

 Kindergarten / Schule

 Apotheke

 5 min Geh-Radius





KELLER

Keller TOP 1	19,54m ²
Keller TOP 2	19,64m ²
Keller TOP 3	19,50m ²
Keller TOP 4	24,22m ²
Technik	17,33m ²
Gangfläche	9,16m ²

WOM
BAUTRÄGER GMBH





TOP 2 / TOP 3

1. OG / 2. OG
4-Zimmer-Wohnung

Diele/Garderobe	6,75m²
Kochen/essen/Wo	41,22m²
Schlafen	11,34m²
Zimmer 1	8,51m²
Zimmer 2	8,46m²
Bad	7,24m²
WC	2,02m²
Wohnfläche Gesamt	85,54m²

Terrasse 1	19,50m²
Terrasse 2	11,35m²
Stellplatz Carport	12,75m²

WOM
BAUTRÄGER GMBH





Kontakt

WOM Bauträger GmbH
Lustenauerstraße 64
6850 Dornbirn

T: +43 5572 210 123 0
E: info@wom-arch.at
www.wom-arch.at