

Neue 3-Zimmer-Terrassen-Wohnung in ruhiger traumhafter Lage in Feldkirch

Objekt Informationen

Adresse:	6800 Feldkirch, Hohle Gasse 10
Wohnfläche:	81,4 m ²
Zimmer:	3
Etage:	1. OG
Objekart:	Wohnung
Objekttyp:	Allgemein
Badezimmer:	1
Terrasse:	14,4 m ²
Parkplatz:	(Tief-) Garage (2)
Verfügbar ab:	1. Jänner 2026
Befristung:	3 Jahre
Ausstattung:	Mit Lift

Objekt Beschreibung

Neue, schöne 3-Zimmer Wohnung in leichter Hanglage mit überdachter Terrasse zum Wohlfühlen.

Diese herrliche Wohnung mit eingebauter Küche und Doppeltiefgaragenparkplatz befindet sich in ruhiger Lage, zentral im Ortsteil Feldkirch Tisis. Durch ihre Nähe zur Liechtensteiner Grenze ist sie vor allem für Pendler ein absoluter Vorteil. Mit der Anbindung an den Stadtbus Feldkirch, ist die Innenstadt auch ohne Auto sehr gut erreichbar. Schöner Ausblick in Richtung Schellenberg und Tostner Burg inklusive.

Die Wohnung mit einer Fläche von ca. 81 m², besteht aus:

- Wohn-/Esszimmer mit hochwertiger Einbauküche
- Schlafzimmer Eltern
- Schlafzimmer Kinder
- Badezimmer mit Badewanne, separater Dusche und Doppelwaschbecken
- Separates WC
- Abstellraum
- Vorräum

Sonstiges:

- 2 Tiefgaragenplätze Nr. 17
- Kellerabteil

Mietzins Wohnung (inkl. 10 % MwSt.):	EUR 1.264
Mietzins Tiefgaragenplätze (inkl. 20 % MwSt.):	EUR 180
Zzgl. Betriebskosten mtl. Zahlung (Endabrechnung jährlich):	EUR 337,4
Bruttomiete:	EUR 1.781,4
Mietbeginn:	1. Jänner 2026
Kaution:	EUR 5.344 (in Bar oder Sparbuch)
Mietnebenkosten (vom Mieter zu bezahlen):	Vertragserrichtungskosten

Kontakt: Huber Klaus, Tel. Nr. 0676 490 4450





