

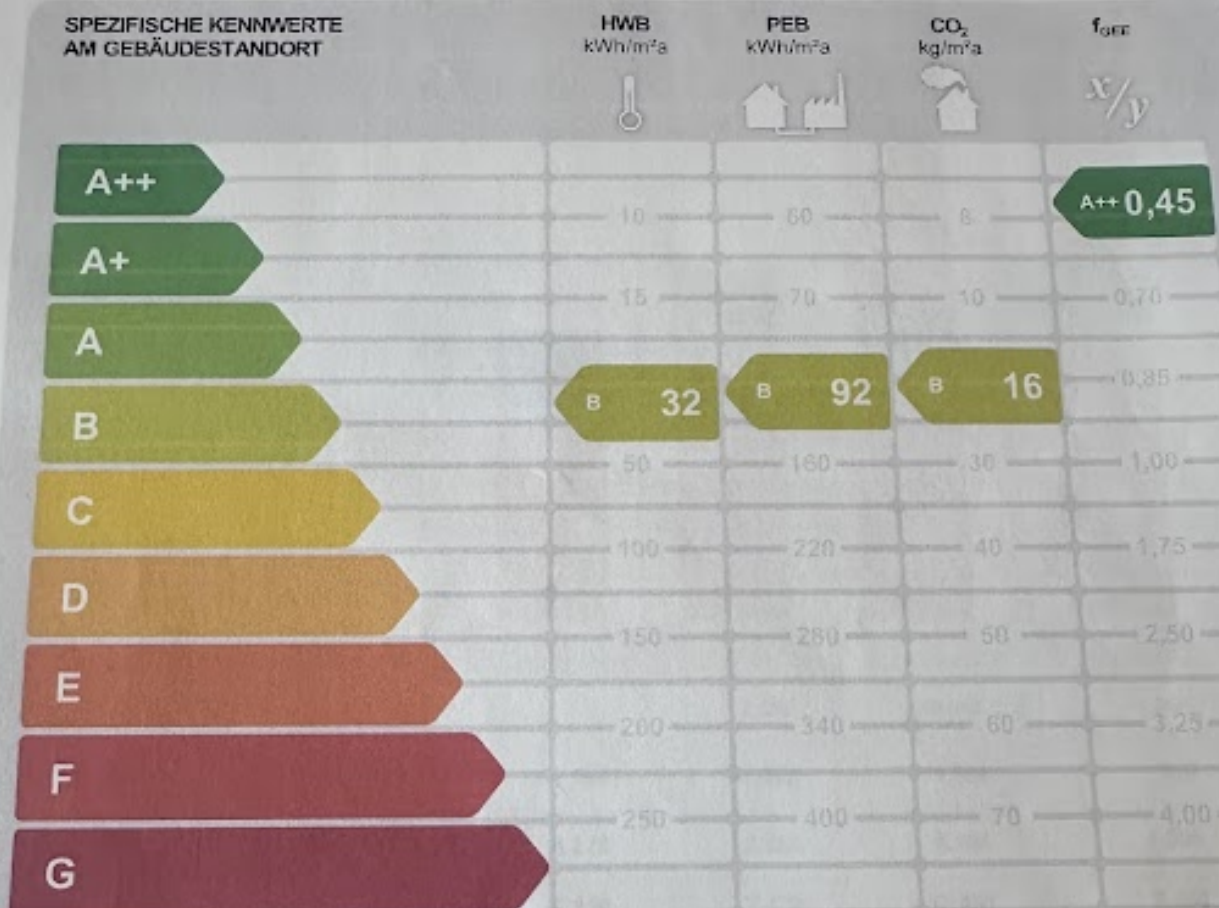
Energieausweis für Wohngebäude Nr. 59741-3

oia
Österreichischer
Institut für
Wärmeschutz

Vorarlberg
unser Land

Objekt	WH Möhlefeldstraße				
Gebäude (-teil)	Haus 5		Baujahr	2016	
Nutzungsprofil	Einfamilienhäuser		Letzte Veränderung	2016	
Straße	Möhlefeldstraße		Katastralgemeinde	Lustenau	
PLZ, Ort	6890	Lustenau	KG-Nummer	92005	
Grundstücksnr.	4372/17		Seehöhe	404 m	

SPEZIFISCHE KENNWERTE AM GEBÄUDESTANDORT



HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, die in einem Raum bereitgestellt werden muss, um diesen auf einer normativ geforderten Raumtemperatur (bei Wohngebäude 20°C) halten zu können.



NEB (Nutzenergiebedarf): Energiebedarf für Raumwärme (siehe HWB) und Energiebedarf für das genutzte Warmwasser.



EEB: Gesamter Nutzenergiebedarf (NEB) inklusive der Verluste des haustechnischen Systems und aller benötigten Hilfsenergien, sowie des Strombedarfs für Geräte und Beleuchtung. Der **Endenergiebedarf** entspricht – unter Zugrundeliegung eines normierten Benutzerhaltens – jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.



PEB: Der **Primärenergiebedarf** für den Betrieb berücksichtigt in Ergänzung zum Endenergiebedarf (EEB) den Energiebedarf aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) für die eingesetzten Energieträger.



CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf (EEB) zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen** für den Betrieb des Gebäudes einschließlich der Emissionen aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) der eingesetzten Energieträger.



f_{GE}: Der **Gesamtenenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den rechnerischen Jahresbedarf je Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche am Gebäudestandort an.

EAU-Schlüssel: N4U5DZBT

ERGÄNZENDE INFORMATIONEN / VERZEICHNIS

Zustandseinschätzung
am 25. 7. 2017

- Ist-Zustand
- Planung
- Paplerkorb
- Umsetzung unwahrscheinlich
- Bestpractice - Planung
- Bestpractice - Umsetzung
- unwahrscheinlich

Diese Zustandsbeschreibung basiert auf der Einschätzung des EAW-Erstellers zu dem gegebenen Zeitpunkt und kann sich jederzeit ändern.

Beschreibung
Baukörper

- Alleinstehender Baukörper
- Zubau an bestehenden Baukörper
- zonierter Bereich im Gesamtgebäude

Kennzahlen für die Ausweisung in Inseraten

- HWB: 31,7 kWh/m²a (B)
- f_{gEE}: 0,45 (A++)

Diese Energiekennzahlen sind laut Energieausweisverordnung Gesetz 2012 bei Verkauf und Vermietung verpflichtend in Inseraten anzugeben. Die Kennzahlen beziehen sich auf das Standortklima.

ENERGIEAUSWEIS-ERSTELLER

Sachbearbeiter

Florian Wund
Telefon: 0557782225
E-Mail: florian.wund@architekt-huber.at

Berechnungsprogramm

AX3000, Version AX3000 -
Energieausweis (20160615) V2014

Zeichnungsberechtigte(r)

Lukas Huber
Architekt DI Lothar Huber GmbH
Kaiser Franz Josef Str. 4a
6890 Lustenau
Telefon: +43 (0)5577 / 82225
E-Mail: lukas.huber@architekt-huber.at

OBJEKTE

WH Mühlfeldstraße

Nutzeinheiten: 1 Obergeschosse: 2 Untergeschosse: 0

Beschreibung: Dieser Energieausweis bezieht sich auf das alleinstehende Objekt auf dem Grundstück 4372/15 in Lustenau.

Dieses Objekt ist Teil der des Baugebietes Mühlfeldstraße und trägt in der Einreichplanung die Kennung Haus 5.

VERZEICHNIS

- | | |
|-----------|---|
| 1.1 - 1.3 | Seiten 1 und 2 |
| | Ergänzende Informationen / Verzeichnis |
| 2.1 - 2.2 | Anforderungen Baurecht |
| 3.1 - 3.4 | Bauteilaufbauten |
| 4.1 | Gutachten gem. BEV 54/2014 §1 Abs.3 lit.f |
| 5.1 | Datenblatt Wohnbauförderung Neubau |
| 6.1 | Ergebnisseite gem. OIB RL 6 (bei WG, nWG) |

Anhänge zum EAW:

A.1 - A.32 A. Anhang 1

B.1 - B.4 B. Anhang 2

Alle Teile des Energieausweises sind über die Landesplattform zum Energieausweis einsehbar:
<https://www.eawz.at/?eaw=59741-3&c=1ead4136>