



Stiegstraße 40 6830 Rankweil

2-Zimmer-Wohnung W-02 im Erdgeschoss

Diele	7.90 m ²
Abstellraum	1.70 m ²
Schlafen	14.18 m ²
Bad	5.21 m ²
Kochen	10.92 m ²
Wohnen/Essen	22.35 m ²

Gesamt ca. 62.26 m²

Balkon	2.53 m ²
Kellerabteil	6.08 m ²
Garten	ca 34.43 m ²

Maßstab: M = 1:75 (1cm = 75cm)

*Die angeführten m² sind ca.-Maße.
 *Dieser Plan ist auf Basis anderer Planunterlagen nachgezeichnet und entspricht deshalb nur annähernd.
 *Planabweichungen zur tatsächlichen Ausführung sind möglich.
 *Sämtliche Maße sind am Objekt zu nehmen.
 *Dieser Plan gilt nicht als Grundlage für ein Kaufangebot.
 *Die eingezeichneten Möbel sind bis auf die Einbauküche und die Badeinrichtung nicht im Kaufpreis enthalten.
 *Der Nordpfeil entspricht annähernd der tatsächlichen Situation.

Datum 15. April 2026