

Attraktive 2-Zimmer-Wohnung

Dornbirn, Schmelzhütterstraße





Eckdaten

Objektart	Wohnung
Zimmer	2
Wohnfläche	ca. 62 m ²
Etage	2. OG
Balkon	vorhanden
PKW-Stellplatz	Tiefgaragenplatz
Kellerabteil	vorhanden
Bezugstermin	ab sofort
Baujahr	Errichtung 2004
HWB / Klasse	46,2 kWh/m ² a / B
Kaltmiete	€ 770,00
Betriebskosten	€ 280,00
Kaution	€ 4.000,00 in bar
Auslagen	Mietvertragskosten / kein Maklerhonorar

Beschreibung

Die attraktive 2-Zimmer-Wohnung liegt im 2. Obergeschoss einer Kleinwohnanlage und bietet mit Balkon, Kellerabteil und Tiefgaragenplatz jeglichen Komfort.

Über den großzügigen Wohn- Essbereich mit offener Küche gelangt man auf den großen Balkon. Ein schönes Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Badewanne und Dusche sowie ein separates WC komplettieren diese Wohnung. Das Kellerabteil bietet viel Stauraum. Für den eigenen PKW gibt es einen zugeordneten Tiefgaragenplatz.

Zentrumsnah in einer schönen Wohngegend mit unmittelbarer Nähe zu Nahversorgern, Naherholungsgebieten und öffentlichen Bushaltestellen liegt die Wohnung in idealer Lage.



Impressionen



Eingangsbereich



Wohn- Essbereich

mietplus GmbH

Immobilientreuhandbüro, Kaiser-Franz-Josef-Str. 15a, 6890 Lustenau
T +43 660 6065250, office@mietplus.at, www.mietplus.at

Geschäftsführer: Mag. (FH) Wolfgang Fiel, MBA
FN472350h, Firmenbuchgericht: Feldkirch, UID: ATU72308415



Küche



Schlafzimmer



Badezimmer mit Badewanne und Dusche



Separates WC



Balkon



Keller



Tiefgarage



Außenansicht

mietplus GmbH

Immobilientreuhandbüro, Kaiser-Franz-Josef-Str. 15a, 6890 Lustenau
T +43 660 6065250, office@mietplus.at, www.mietplus.at

Geschäftsführer: Mag. (FH) Wolfgang Fiel, MBA
FN472350h, Firmenbuchgericht: Feldkirch, UID: ATU72308415



Wohnungsplan



Lageplan