



Götzis, Im Buch: 2-Zimmer-Wohnung mit besonderem Flair und Tiefgaragenplatz



Eckdaten	Beschreibung Objekt Im Buch 1, 6840 Götzis
Objektart: Wohnung	<p>2-Zimmer-Wohnung in Götzis, Im Buch</p> <p>Die 2-Zimmer-Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss einer Wohnanlage mitten in Götzis und bietet mit Loggia, Kellerabteil und Tiefgaragenplatz jeglichen Komfort.</p> <p>Direkt am Garnmarkt ist die Wohnung in unmittelbarer Nähe zu Nahversorgern, Cafés und öffentlichen Bushaltestellen optimal gelegen.</p> <p>Mit einem offen gestalteten Wohn- Esszimmer, separater Küche, Schlafzimmer und Badezimmer mit Badewanne und WC ist die Wohnung praktisch eingeteilt. Das Kellerabteil bietet zusätzlichen Stauraum. Für den eigenen PKW gibt es einen zugeordneten Tiefgaragenplatz.</p>
Zimmer: 2	
Wohnfläche: ca. 62 m ²	
Etage: 2. OG	
Balkon: vorhanden	
PKW Stellplatz: 1 Tiefgaragenplatz	
Kellerabteil: vorhanden	
Bezugstermin: sofort	
Baujahr: Errichtung 1992	
HWB / Klasse: 88,00 kWh/m ² a/B	
Kaltmiete: € 910,00	
BK: € 235,00	
Kaution: € 4.000,00 in bar	
Auslagen: Mietvertragskosten <u>kein</u> Maklerhonorar	



Eingangsbereich:



Wohnzimmer:





Essbereich:





Küche:



Elternschlafzimmer:





Badezimmer mit Badewanne und WC:





Abstellraum:



Blick von der Loggia:





Kellerabteil:



Tiefgaragenplatz:



Ein Service der
Immobilien Investment & Management IIM GmbH

Immobilientreuhandbüro, Kaiser-Franz-Josef-Str. 15a, 6890 Lustenau
T +43 660 6065250, office@mietplus.at, www.mietplus.at

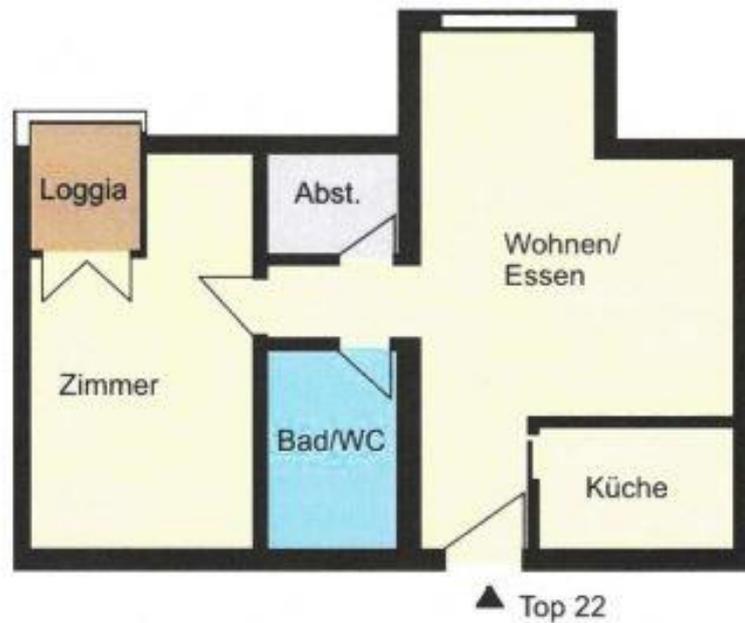
Geschäftsführer: Mag. (FH) Wolfgang Fiel, MBA
FN472350h, Firmenbuchgericht: Feldkirch, UID: ATU72308415



Außenansicht:

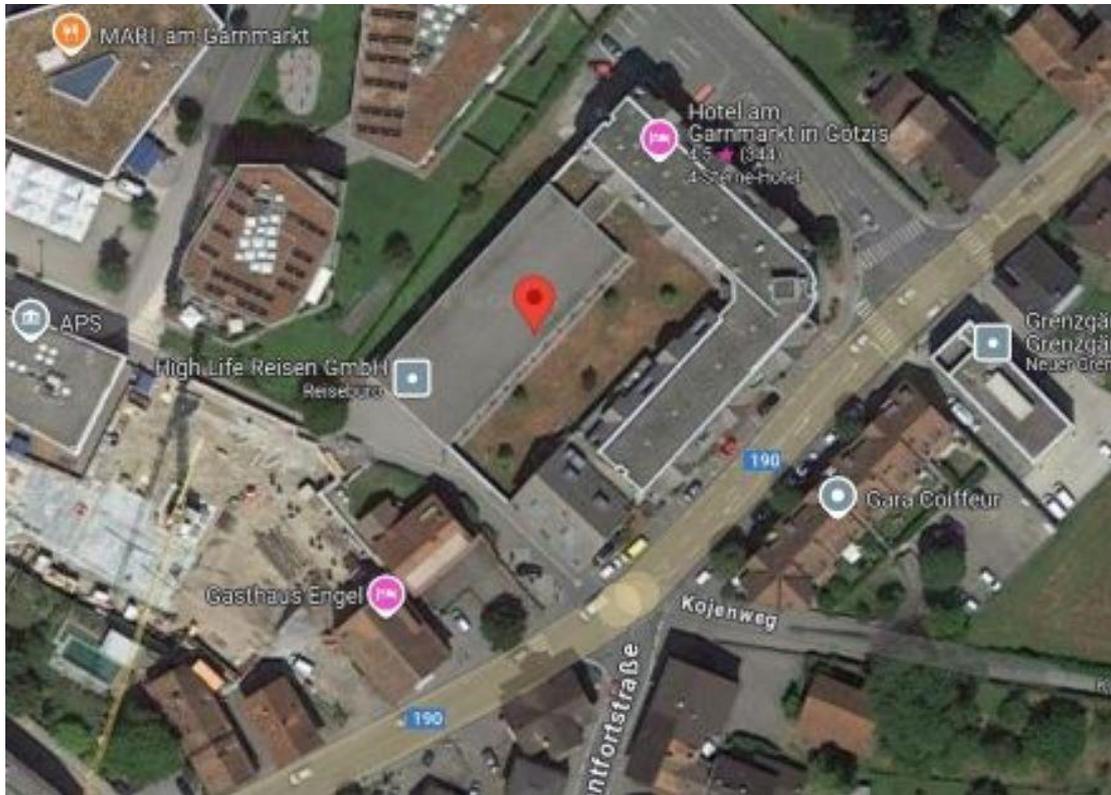


Wohnungsplan:





Lageplan:



Ein Service der
Immobilien Investment & Management IIM GmbH

Immobilientreuhandbüro, Kaiser-Franz-Josef-Str. 15a, 6890 Lustenau
T +43 660 6065250, office@mietplus.at, www.mietplus.at

Geschäftsführer: Mag. (FH) Wolfgang Fiel, MBA
FN472350h, Firmenbuchgericht: Feldkirch, UID: ATU72308415