

Energieausweis für Wohngebäude

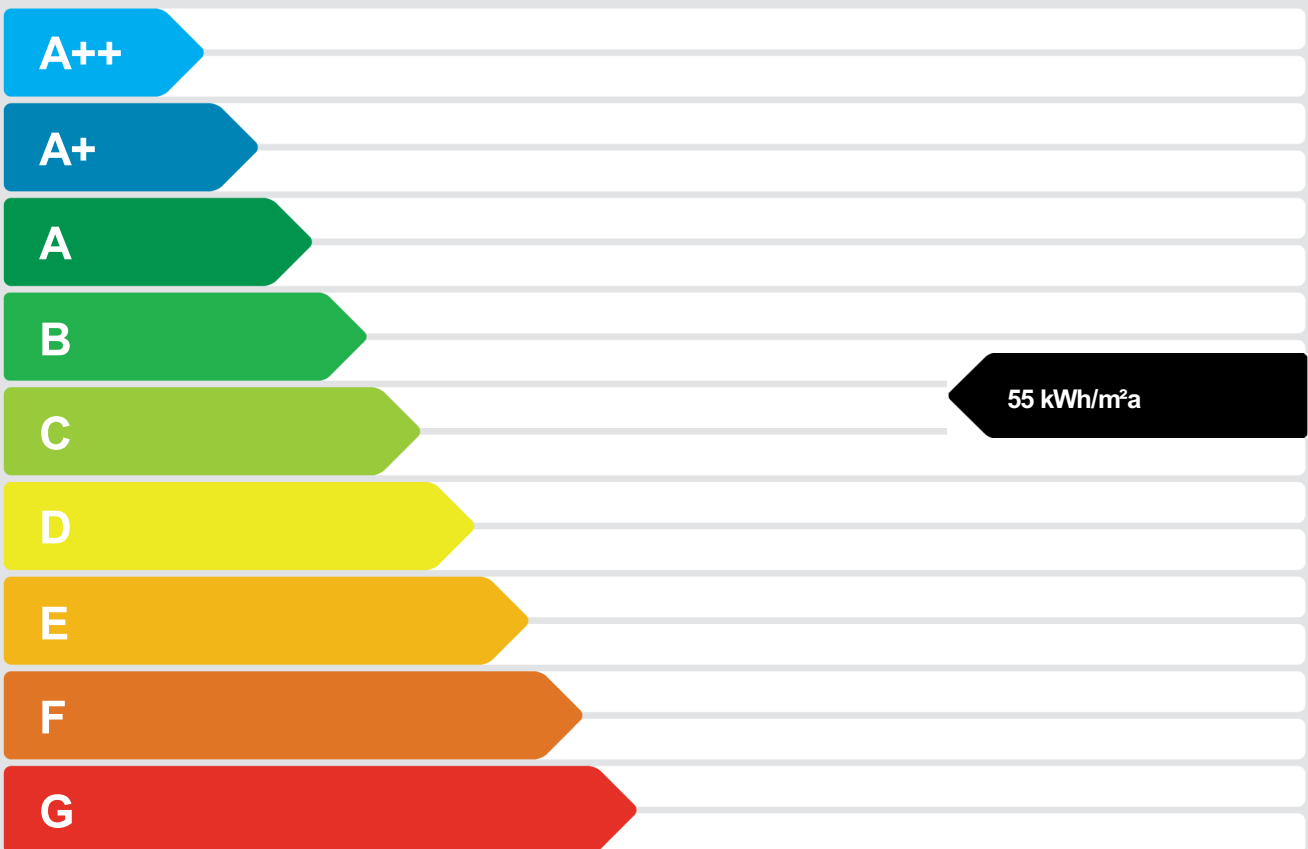
Nr. 27023-1



GEBÄUDE

Gebäudeart	Mehrfamilienhäuser	Erbaut	2006
Gebäudezone	Top 2	Katastralgemeinde	Satteins
Straße	Rankweilerstr. 57	KG-Nummer	92120
PLZ/Ort	6822 Satteins	Grundstücksnummer	3097
EigentümerIn		Energieausweis-Nr.	27023-1

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



ERSTELLT

Firma	Heinzle Plan und Bau GmbH	ErstellerIn-Nr.	1823763623
ErstellerIn	Baumeister Wilfried Heinzle	Geschäftszahl	EA-11-026
GWR-Zahl	keine Angabe	Gültigkeitsdatum	28. 11. 2021
Unterschrift		Ausstellungsdatum	28. 11. 2011

Energieausweis für Wohngebäude

Nr. 27023-1

GEBÄUDEDATEN

Brutto-Grundfläche	60,91 m ²
beheiztes Brutto-Volumen	185,17 m ³
charakteristische Länge (l _c)	1,68 m
Kompaktheit (A/V)	0,59 1/m
mittlerer U-Wert (U _m)	0,52 W/m ² K
LEK-Wert	42,36

KLIMADATEN

Klimaregion	W
Seehöhe	495 m
Heizgradtage	3.556 Kd
Heiztage	189 d
Norm-Außentemperatur	-12,9 °C
Soll-Innentemperatur	20 °C

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima		Standortklima		Anforderung Land Vorarlberg	
	absolut	spezifisch	absolut	spezifisch		
HWB	3.359 kWh/a	55,14 kWh/m ² a	3.469 kWh/a	56,95 kWh/m ² a		keine
WWWB			778 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB-RH			1.224 kWh/a	20,10 kWh/m ² a		
HTEB-WW			4.840 kWh/a	79,46 kWh/m ² a		
HTEB			7.698 kWh/a	126,38 kWh/m ² a		
HEB			11.944 kWh/a	196,10 kWh/m ² a		keine
EEB			11.944 kWh/a	196,10 kWh/m ² a		
PEB						
CO ₂						

ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB):	Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge, die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung einer Temperatur von 20°C zu halten.
Heiztechnikenergiebedarf (HTEB):	Energiemenge, die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.
Endenergiebedarf (EEB):	Energiemenge, die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Detaillierte Informationen und Auswertungen zu diesem Energieausweis finden Sie unter: www.vorarlberg.at/energie

ERGÄNZENDE INFORMATIONEN / VERZEICHNIS

Gebäudeart	WG: Mehrfamilienhäuser	Hintergrund der Ausstellung	<input checked="" type="checkbox"/> Verkauf/Vermietung
Beschreibung	Zonierter Bereich im Gesamtgebäude		<input type="checkbox"/> Aushangpflicht
Baukörper			<input type="checkbox"/> Sanierungsberatung
Anlass für die Erstellung	kein baurechtliches Verfahren (Bestand)	Anforderungen	<input type="checkbox"/> Förderung
Zustandseinschätzung am 28. 11. 2011	Ist-Zustand		<input type="checkbox"/> andere Gründe
			keine

Auf Seite 2 sind die Anforderungen lt. BTV §41 für die angegebenen Jahre angegeben.

Diese Zustandsbeschreibung basiert auf der Einschätzung des EAW-Erstellers zu dem gegebenen Zeitpunkt und kann sich jederzeit ändern.

OBJEKTE

Rankweilerstr. 57 Nutzeinheiten: 8 Obergeschosse: 2 Untergeschosse: 1

Beschreibung: Top 2

ENERGIEAUSWEIS-ERSTELLER

Sachbearbeiter, Zeichnungsberechtigte(r)	Baumeister Wilfried Heinzle Heinzle Plan und Bau GmbH Am Garnmarkt 5 6840 Götzis Telefon: 06643852530 E-Mail: wilfried@heinzleplanundbau.at Webseite: www.heinzleplanundbau.at	Berechnungsprogramm GEQ, Version 2011,041356
---	--	---

VERZEICHNIS

1.1 - 1.3	Seiten 1 und 2 Ergänzende Informationen / Verzeichnis
2.1	Anforderungen
3.1 - 3.3	Bauteilaufbauten
4.1	Empfehlungen zur Verbesserung

Anhänge zum EAW:

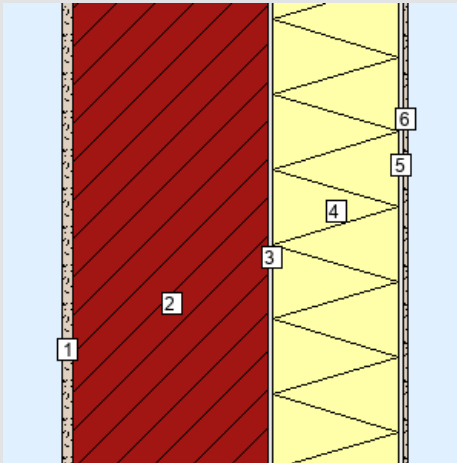
A.1 - A.18 A. PDF Datei

Der vollständige Energieausweis inklusive Anhänge kann auf <https://www.eawz.at/?eaw=27023-1&c=ec8b6628> heruntergeladen werden.

3. BAUTEILAUFBAUTEN – OPAKE BAUTEILE, SEITE 1/2

AUSSENWAND

WÄNDE gegen Außenluft



U Bauteil	lt. RL6, 5.1
Wert:	0,21 W/m²K
Anforderung:	keine
Erfüllung:	-

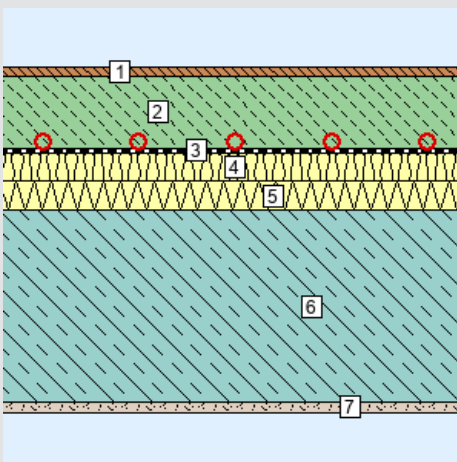
Für unveränderte Bauteile gibt es bei unveränderten Bestandsgebäuden keine Anforderung an den U-Wert. Die Anforderung an den U-Wert (lt. OIB-RL6 (April 2007), 5.1, max. 0,35 W/m²K) für neue / instandgesetzte Bauteile wird erfüllt. Diese Angabe dient nur zur Dokumentation!

Zustand:
bestehend (unverändert)

Schicht	d cm	λ W/mK	R m²K/W
von konditioniert (beheizt) – unkonditioniert (unbeheizt)			
<i>R_{si} (Wärmeübergangswiderstand innen)</i>			0,13
1. Kalk-Zementputz	1,50	1,000	0,02
2. Ziegel - Hochlochziegel 1200 kg/m³	25,00	0,380	0,66
3. Kleber mineralisch	0,50	1,000	0,01
4. Polystyrol (EPS f. Wärmedämmverbundsysteme WDVS)	16,00	0,040	4,00
5. Kleber mineralisch	0,50	1,000	0,01
6. Silikonharzputz	0,20	0,700	0,00
<i>R_{se} (Wärmeübergangswiderstand außen)</i>			0,04
<i>R' / R'' (relativer Fehler e max. 0%)</i>			4,86 / 4,86
Gesamt	43,70		4,86

WARME ZWISCHENDECKE

DECKEN innerhalb von Wohn- und Betriebseinh. ohne U-Wert-Anforderung



U Bauteil	lt. RL6, 5.1
Wert:	0,51 W/m²K
Anforderung:	keine
Erfüllung:	-

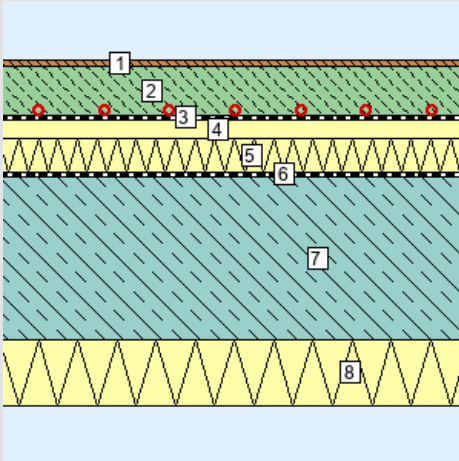
Für diesen Bauteiltyp gibt es keine Anforderungen in der OIB-RL6 (April 2007).

Zustand:
bestehend (unverändert)

Schicht	d cm	λ W/mK	R m²K/W
<i>R_{si} (Wärmeübergangswiderstand innen)</i>			0,13
1. Parkett - Hartholzklebeparkett (geklebt)	1,00	0,150	0,07
2. Zementestrich	7,50	1,700	0,04
3. Polyethylenbahn, -folie (PE)	0,02	0,500	0,00
4. Polystyrol EPS Trittschalldämmplatte	3,00	0,044	0,68
5. Polystyrol EPS 25	3,00	0,036	0,83
6. Stahlbeton in WU-Qualität	20,00	2,500	0,08
7. Kalk-Zementputz	1,00	1,000	0,01
<i>R_{se} (Wärmeübergangswiderstand außen)</i>			0,13
<i>R' / R'' (relativer Fehler e max. 0%)</i>			1,98 / 1,98
Gesamt	35,52		1,98

3. BAUTEILAUFBAUTEN – OPAKE BAUTEILE, SEITE 2/2

ERDANLIEGENDER FUSSBODEN (<=1,5M UNTER ERDREICH) FUSSBÖDEN erdberührt

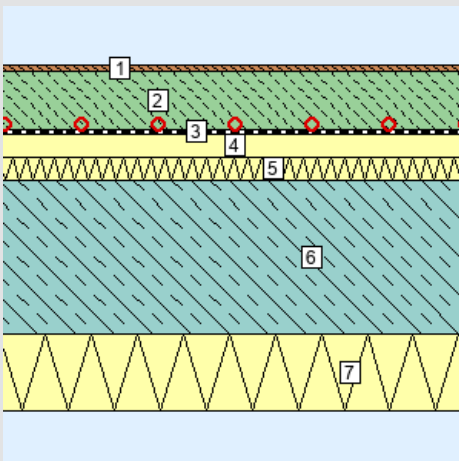


	U Bauteil lt. RL6, 5.1	R ab Flächenhgz. lt. RL6, 5.2.1
Wert:	0,20 W/m²K	4,62 m²K/W
Anforderung:	keine	keine
Erfüllung:	-	-

Schicht	d cm	λ W/mK	R m²K/W
von konditioniert (beheizt) – unkonditioniert (unbeheizt)			
R_{si} (Wärmeübergangswiderstand innen)			0,17
1. Parkett - Hartholzklebeparkett (geklebt)	1,00	0,150	0,07
2. Zementestrich	7,50	1,700	0,04
3. Polyethylenbahn, -folie (PE)	0,02	0,500	0,00
4. Polystyrol EPS Trittschalldämmplatte	3,00	0,044	0,68
5. Polystyrol EPS 25	5,00	0,036	1,39
6. Bitumen	0,30	0,230	0,01
7. Stahlbeton in WU-Qualität	25,00	2,500	0,10
8. Polystyrol XPS, CO2-geschäumt	10,00	0,041	2,44
R_{se} (Wärmeübergangswiderstand außen)			0,00
R' / R'' (relativer Fehler e max. 0%)			4,90 / 4,90
Gesamt	51,82		4,90

Für unveränderte Bauteile gibt es bei unveränderten Bestandsgebäuden weder Anforderungen an den U-Wert noch an den Wärmedurchlasswiderstand. Die Anforderungen (lt. OIB-RL6 (April 2007), 5.1, 5.2.1) an den U-Wert (max. 0,40 W/m²K) und den Wärmedurchlasswiderstand (min. 3,5 m²K/W zwischen Flächenheizung und dem Erdreich) für neue / instandgesetzte Bauteile werden erfüllt. Diese Angabe dient nur zur Dokumentation!

DECKE ZU UNKONDITIONIERTEM UNGEDÄMMTEM KELLER DECKEN gegen unbeheizte Gebäudeteile



	U Bauteil lt. RL6, 5.1	R ab Flächenhgz. lt. RL6, 5.2.1
Wert:	0,21 W/m²K	4,23 m²K/W
Anforderung:	keine	keine
Erfüllung:	-	-

Schicht	d cm	λ W/mK	R m²K/W
von konditioniert (beheizt) – unkonditioniert (unbeheizt)			
R_{si} (Wärmeübergangswiderstand innen)			0,17
1. Parkett - Hartholzklebeparkett (geklebt)	1,00	0,150	0,07
2. Zementestrich	7,50	1,700	0,04
3. Polyethylenbahn, -folie (PE)	0,02	0,500	0,00
4. Polystyrol EPS Trittschalldämmplatte	3,00	0,044	0,68
5. Polystyrol EPS 25	3,00	0,036	0,83
6. Stahlbeton in WU-Qualität	20,00	2,500	0,08
7. Polystyrol EPS 20	10,00	0,038	2,63
R_{se} (Wärmeübergangswiderstand außen)			0,17
R' / R'' (relativer Fehler e max. 0%)			4,68 / 4,68
Gesamt	44,52		4,68

Für unveränderte Bauteile gibt es bei unveränderten Bestandsgebäuden weder Anforderungen an den U-Wert noch an den Wärmedurchlasswiderstand. Die Anforderungen (lt. OIB-RL6 (April 2007), 5.1, 5.2.1) an den U-Wert (max. 0,40 W/m²K) und den Wärmedurchlasswiderstand (min. 3,5 m²K/W zwischen Flächenheizung und dem unbeheizten Gebäudeteil) für neue / instandgesetzte Bauteile werden erfüllt. Diese Angabe dient nur zur Dokumentation!

3. BAUTEILAUFBAUTEN – TRANSPARENTE BAUTEILE, SEITE 1/1

FENSTER, FENSTERTÜREN, VERGLASTE TÜREN jeweils in Wohngebäuden (WG) gegen Außenluft (bezogen auf Prüfnormmaß)

Zustand:	bestehend (unverändert)
Rahmen: Kunststoff-Rahmen < =40	$U_f = 1,65 \text{ W/m}^2\text{K}$
Stockrahmentiefe < 71	
Verglasung: UNITOP 1.1 P (4-16-4 Ar)	$U_g = 1,10 \text{ W/m}^2\text{K}$
Linearer Wärmebrückenkoeffizient	$\psi = 0,050 \text{ W/mK}$
U_w bei Normfenstergröße:	$1,44 \text{ W/m}^2\text{K}$
Anfdg. an U_w lt. RL6 (April 2007) 5.1:	keine
Heizkörper:	nein

Für unveränderte Bauteile gibt es bei unveränderten Bestandsgebäuden keine Anforderung an den U-Wert. Die U-Wert-Anforderung für neue / instandgesetzte Bauteile (lt. OIB-RL6 (April 2007), 5.1, max. $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$) wird nicht erfüllt. Diese Angabe dient nur zur Dokumentation!

Anz.	U_w^*	Bezeichnung
1	1,64	1,35 x 0,80 -2
1	1,59	2,95 x 0,80 -3
2	1,45	1,67 x 2,40 -6
1	1,32	2,52 x 2,40 -8
1	1,34	1,92 x 2,40 -9
1	1,67	1,42 x 2,05 - Haustüre

* tatsächlicher U_w [$\text{W/m}^2\text{K}$]

4. EMPFEHLUNGEN ZUR VERBESSERUNG

Grundlagen:

Lokalausweis November 2011, Polierpläne M.Drei Architekturbüro, Schaanwald.

Empfehlungen:

Gebäude: keine aktuellen Empfehlungen.

Haustechnik: Solaranlage für Warmwasserbereitung.