



ZENTRALE 2-ZIMMER STADTWOHNUNG

BLUDENZ ■ RATHAUSGASSE 1

PRIMUS IMMOBILIEN
Beatus Fleisch



Beschreibung

BLUDENZ ■ RATHAUSGASSE 1

Sie suchen eine Wohnung mit besonderem Flair? Dann wird Ihnen diese Dachgeschoss-Wohnung mitten in der Bludener Altstadt gefallen!

Die Wohnung ist bequem mit einem Lift erreichbar. Die Wohnfläche beträgt ca. 73 m² und besteht aus einem großen Wohn/Esszimmer mit Küche, einem Schlafzimmer, Bad/WC sowie einem Abstellraum.

Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs sind zu Fuß erreichbar – sowie auch sämtliche öffentliche Verkehrsmittel.

DATEN

- Wohn- und Geschäftshaus
- 2-Zimmerwohnung mit ca. 73 m² Wohnfläche im 3. OG
- Parkett und Fliesen
- Kabel TV Lampert
- Lift vorhanden
- Kellerabteil
- Öl - Zentralheizung
- HWB 93 kWh/m²a
- beziehbar ab sofort

MONATS-MIETE

€ 805,- brutto

MONATLICHE BETRIEBSKOSTEN

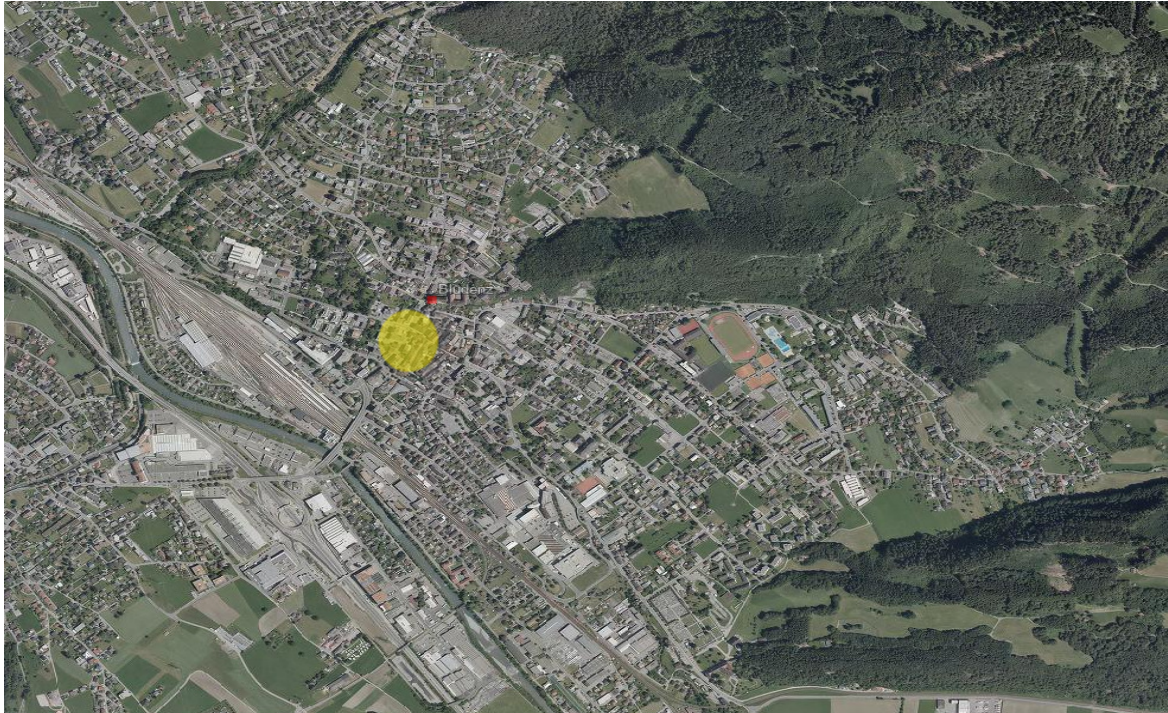
€ 295,- brutto

MONATLICHE GESAMTKOSTEN

€ 1.100,- brutto

NEBENKOSTEN

- Kaution € 3.300,- (Bankgarantie oder Bar)
- Vertragserrichtungskosten € 450,- + 20% MwSt.



Nutzen Sie Ihre Chance auf eine Besichtigung und vereinbaren Sie gleich telefonisch einen Termin unter:
+43 5552 62753 oder kontaktieren Sie uns einfach per Mail: philipp.seifert@primusimmobilien.at



Nutzen Sie Ihre Chance auf eine Besichtigung und vereinbaren Sie gleich telefonisch einen Termin unter: +43 5552 62753 oder kontaktieren Sie uns einfach per Mail: philipp.seifert@primusimmobilien.at



Nutzen Sie Ihre Chance auf eine Besichtigung und vereinbaren Sie gleich telefonisch einen Termin unter:
+43 5552 62753 oder kontaktieren Sie uns einfach per Mail: philipp.seifert@primusimmobilien.at



Nutzen Sie Ihre Chance auf eine Besichtigung und vereinbaren Sie gleich telefonisch einen Termin unter:
+43 5552 62753 oder kontaktieren Sie uns einfach per Mail: philipp.seifert@primusimmobilien.at

