



B E T O

VIELSEITIGE LAGER- & GEWERBEFLÄCHE IN WEILER - CA. 79 M²



BETO IMMOBILIEN GMBH

FELDSTRASSE 14 | 6837 WEILER | +43 664 432 53 78 | OFFICE@BETO.AT | WWW.BETO.AT

VIELSEITIGE LAGER- UND GEWERBEFLÄCHE

IN WEILER - CA. 79 M²

BESCHREIBUNG

Beim Dr.-Albert-Ritter-Weg 4 in Weiler werden ca. 79m² Lager- und Gewerbefläche für eine neue Nutzung frei.

Die beheizbare und trockene Fläche bietet mit einer Raumhöhe von ca. 3,6 m vielseitige Nutzungsmöglichkeiten und eignet sich insbesondere als Lager für Materialien, Werkzeuge oder Waren sowie für kleinere Gewerbe- und Handwerksbetriebe.

Ein Wasseranschluss kann bei Bedarf umgesetzt werden. Gemeinschaftliche Sanitäranlagen stehen zur Verfügung. Die gute Verkehrsanbindung und die Nähe zum Autobahnanschluss sind weitere Vorteile des Standorts.

AUF EINEN BLICK

- Ca. 79 m² Lager- bzw. Gewerbefläche im Erdgeschoss.
- Ca. 3,60 m Raumhöhe.
- Heizung mit Verbrauchszähler ist Bestand.
- Tageslicht durch mehrere Fenster.
- Gemeinschaftliche Sanitäranlagen.
- Wasseranschluss bei Bedarf realisierbar.
- Gute Verkehrsanbindung, Autobahnanschluss in der Nähe.
- Parkmöglichkeiten nach Vereinbarung bzw. Abklärung.
- Flexible Mietdauer.

KOSTEN

Mietpreis: 650,00 EUR/Monat zzgl. 20 % USt.

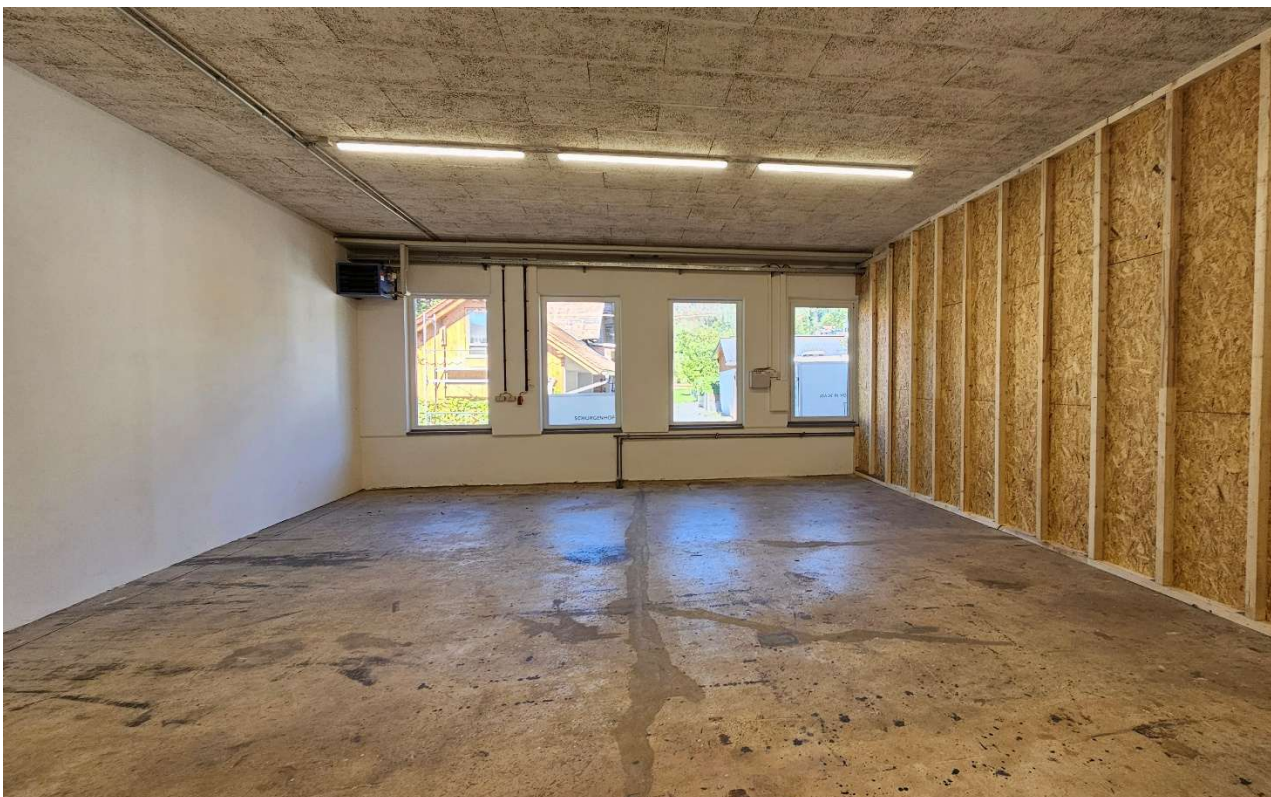
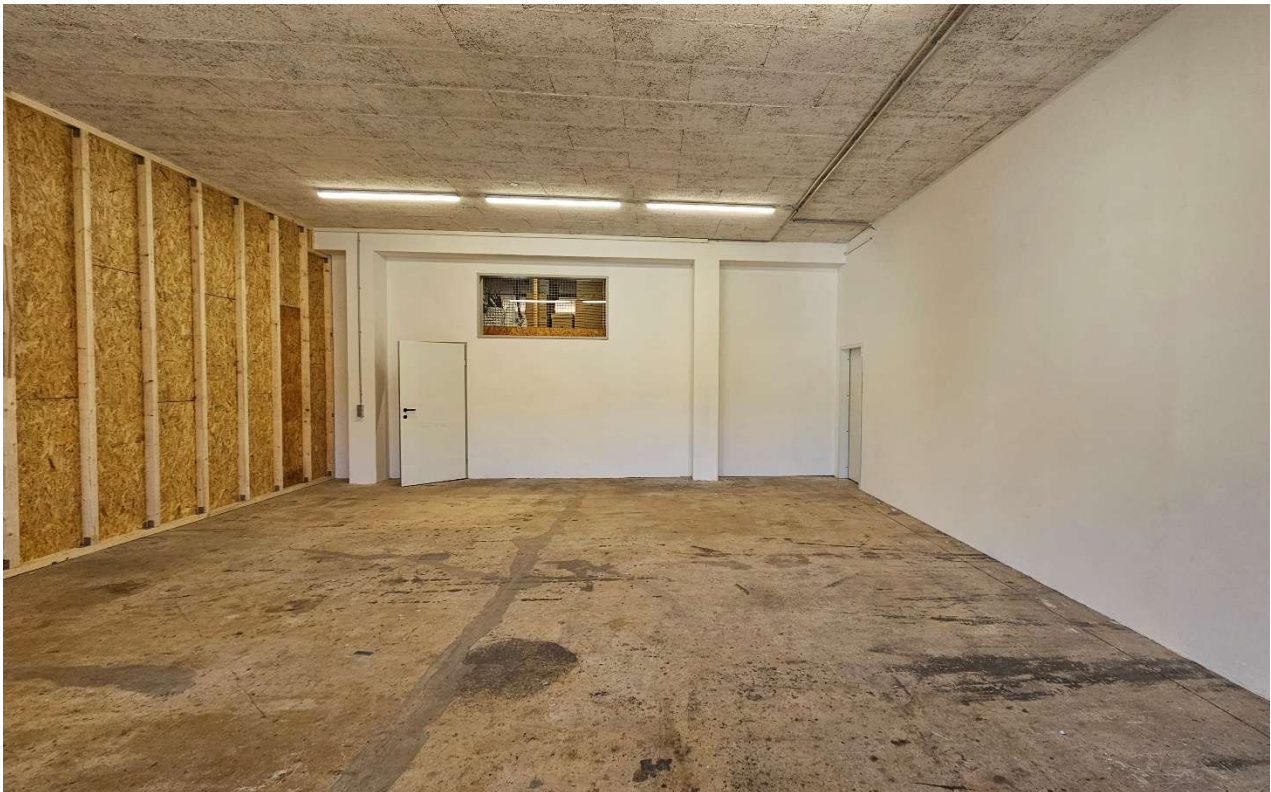
Gegenwärtige Nebenkosten 1,40 EUR/Monat zzgl. 20% USt.

INFORMATION UND KONTAKT

BETO Immobilien GmbH

Bernhard Summer | +43 664 432 53 78 | b.summer@beto.at | www.beto.at

GEWERBEFLÄCHE



GEBÄUDE VON AUSSEN



GRUNDRISSSKIZZE

GEWERBEFLÄCHE

Dr.-Albert-Ritter-Weg 4 in 6837 Weiler

