

**E** 1.4.1  
Funktionen und Layout

Top 3\_Erdgeschoss 1:100

Fakten Top 3:

Wohnnutzfläche:	95,63m <sup>2</sup>
Loggia:	12,93m <sup>2</sup>
Garten:	73,33m <sup>2</sup>
Keller 1:	5,51m <sup>2</sup>

