

# Jahnstraße 10a 6890 Lustenau

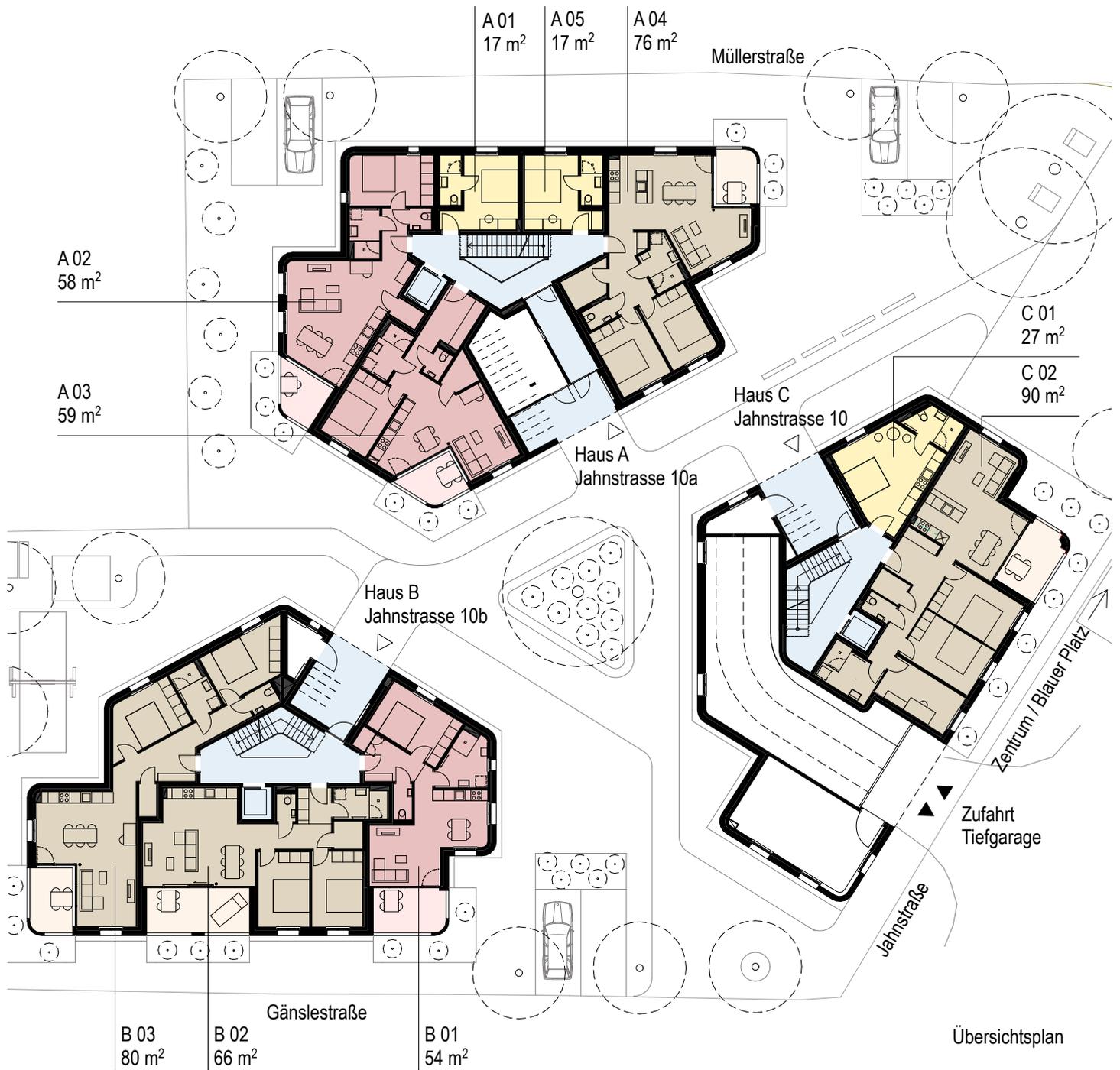


L U S T E N A U  
**HAGENMÜHLE**

**Revital Immobilien GmbH**  
Lustenauerstraße 56, mono | A-6850 Dornbirn  
05572 53 53 6-0 | [office@revital.at](mailto:office@revital.at) | [www.revital.at](http://www.revital.at)

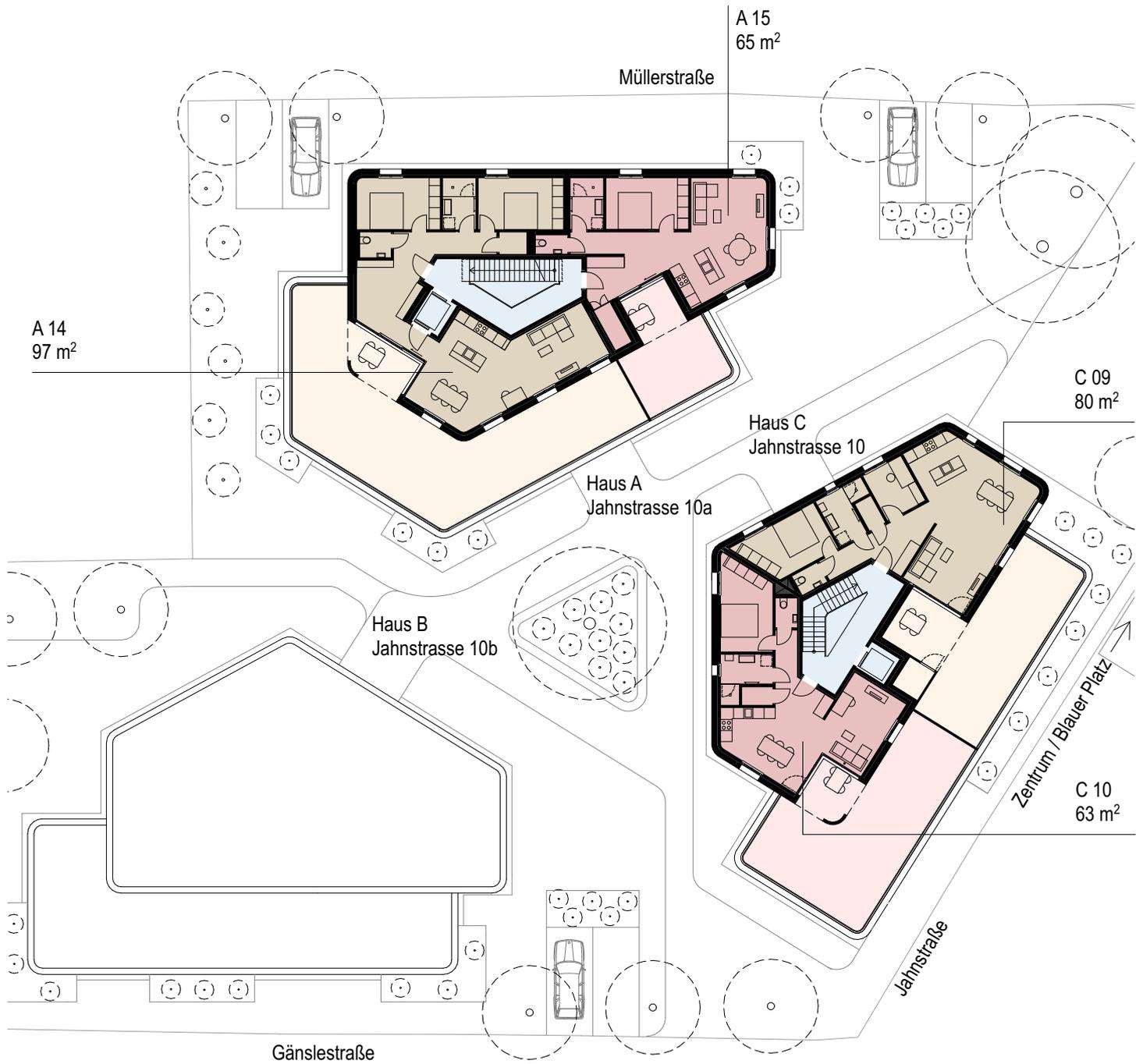
**revital**





Übersichtsplan

- 3-Zimmerwohnungen
- 2-Zimmerwohnungen
- 1-Zimmerwohnungen
- Erschließung



Übersichtsplan

- 3-Zimmerwohnungen
- 2-Zimmerwohnungen
- 1-Zimmerwohnungen
- Erschließung





Übersichtsplan

- KFZ-Stellplätze
- Motorradstellplätze
- Kellerabteile
- Erschließung

**6890 Lustenau, Jahnstraße 10a - Haus A  
Penthousewohnung Top A.14**

Wohnfläche	ca. 97 m <sup>2</sup>
Terrasse	ca. 112 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	ca. 6 m <sup>2</sup>

**Wohnung**

Miete Wohnung	1.735,45 €
+ 10% USt.	173,55 €
+ Betriebskosten Wohnung	291,00 €
<b>Miete inkl. Betriebskosten</b>	<b>2.200,00 €</b>

**Tiefgaragenstellplatz**

Miete Tiefgaragenstellplatz	70,00 €
+ 20% USt.	14,00 €
+ Betriebskosten Tiefgaragenstellplatz	10,00 €
<b>Miete inkl. Betriebskosten</b>	<b>94,00 €</b>

## Eckdaten:

Zimmer	3 Zimmer
Geschoss	3. Obergeschoss
verfügbar ab	01.11.2024

## Einmalkosten:

Kaution	7.000,00 €
---------	------------

**Revital Immobilien GmbH**

Lustenauerstraße 56, mono  
A-6850 Dornbirn

Maximilian Kaufmann  
T 05572 53 53 6-26  
E maximilian.kaufmann@revital.at