

Zentrale 1-Zimmer-Wohnung zur Miete in der Drevesstraße 8, 6800 Feldkirch



ZENTRALE 1-ZIMMER-WOHNUNG IN 6800 FELDKIRCH

ca. 25 m² | möbliert oder unmöbliert

Ausstattung

Wohnfläche: ca. 25 m ²	Stockwerk: 2. OG	Personenlift: vorhanden
Zimmer: 1	Bad und WC: 1	Ausrichtung: Nordwest
Baujahr: 1975	Kategorie: A	Terrasse: allgemein
Heizung: zentral	Heizenergie: Gas	HWB: 51 kWh/m ² *a (C)
fGEE: 1,8 (D)		

Beschreibung

In der Drevesstraße 8 erwartet Sie eine charmante, ca. 25 m² große Wohnung im 2. Obergeschoss eines gepflegten Wohnhauses. Mit ihrer zentralen, aber dennoch ruhigen Lage bietet sie den idealen Ausgangspunkt für Ihr neues Zuhause – das Stadtzentrum von Feldkirch ist nur wenige Gehminuten entfernt.

Die Wohnung ist bequem mit dem Lift erreichbar und kann sowohl möbliert als auch unmöbliert gemietet werden, ganz nach Ihren individuellen Bedürfnissen. Sie verfügt über eine praktische Küche sowie ein modernes Badezimmer, wodurch ein gemütliches Wohnen garantiert ist.

Die Miete umfasst bereits die Betriebs- und Heizkosten; lediglich der Stromverbrauch wird separat nach Ihrem individuellen Verbrauch abgerechnet.

Diese Wohnung eignet sich perfekt für alle, die eine kompakte, zentral gelegene Wohnlösung mit flexiblem Einzug suchen.

Kosten

Netto-Miete	EUR	725,00	Vermietung ab	1.1.2025
10% USt	EUR	72,50	Kaution	EUR 1.800,00
Brutto-Miete	EUR	797,50	Vertragsdauer	nach Vereinbarung

Bei Interesse bieten wir Ihnen gerne eine persönliche Besichtigung nach Terminvereinbarung vor Ort an.

Information und Kontakt

BETO Immobilien GmbH

Bernhard Summer | +43 664 432 53 78 | b.summer@beto.at | www.beto.at

Aktuelle Bilder





Grundrisskizze

