



## WOHNANLAGE „KIRCHSTRASSE“

2 ZIMMERWOHNUNG ■ TOP 6 ■ 1.OBERGESCHOSS

Kaufpreisaufstellung Eigennutzer:

Wohnfläche ca.	48,14 m <sup>2</sup>	Kellerabteil
Terrasse ca.	9,50 m <sup>2</sup>	Fahrradabstellraum
		Wasch- und Trockenraum

Kaufpreis Wohnung	EUR	390.000,-
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	EUR	24.000,-
<hr/> Gesamtkaufpreis	EUR	<hr/> 414.000,-
Vertragserrichtungskosten	EUR	3.600,-
 zuzüglich:		
Grunderwerbsteuer 3,5 %	EUR	14.616,-
Grundbucheintragungsgebühr 1,1 %	EUR	4.594,-
<hr/> Gesamtsumme	EUR	<hr/> 436.810,-

provisionsfrei, Angebot freibleibend, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten